

Ruimtelijke onderbouwing Fietsenstalling NS

Inhoudsopgave

Toelichting	3
Hoofdstuk 1 Inleiding	4
Hoofdstuk 2 Bestaande situatie	4
Hoofdstuk 3 Toekomstige situatie	4
Hoofdstuk 4 Beleidskader	5
Hoofdstuk 5 Randvoorwaarden	5
Hoofdstuk 6 Uitvoerbaarheid	5
Hoofdstuk 7 Inspraak	5
Bijlage besluitvlak fietsenstalling NS	6

Toelichting

Hoofdstuk 1 Inleiding

Ter stimulering van het gebruik van het openbaar vervoer en de fiets heeft het rijk het project Ruimte voor de fiets lopen. In dit project voert ProRail infraprojecten voor het uitbreiden van stallingsmogelijkheden bij spoorhaltes uit.

Ook de halte Nijkerk komt in aanmerking om de stallingsruimte voor fietsers te vergroten. Hiermee wordt het 'wilt parkeren' tegen gegaan en wordt er meer mogelijkheid voor stalling van fietsen geboden. Om het plaats tekort tijdig het hoofd te bieden is ProRail voornemens de stalling op de toekomst voor te bereiden. Het tijdig uitbreiden van de stallingsruimte heeft als voordeel dat de geprognosticeerde toename aan fietsen op een ordelijke wijze gestald kan worden. Ook heeft een goede en goed bereikbare stalling het voordeel dat het aantrekkelijk is voor treinreizigers om met de fiets naar het OV te komen.

Uit prognose blijkt dat er in Nijkerk een behoefte tekort bestaat van 418 klemmen.

Het perceel Willem Alexanderplein 16 te Nijkerk heeft de bestemming 'Spoorweg' in het geldende bestemmingsplan 'Oranjewijk'. Voor wat betreft de fietsenrekken over 2 lagen is er strijdigheid met artikel 24 lid B onder 4. De maximale hoogte van bouwwerken voor etagerekken wordt overschreden met 0,95 m. Om toepassing te geven aan artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening mag het bruto vloeroppervlak niet groter zijn dan 50 m². Omdat de aanvraag is ingediend voor 1 oktober 2010 moet toepassing gegeven worden aan het nemen van een projectbesluit.

Hoofdstuk 2 Bestaande situatie

Op dit moment is er al sprake van een fietsenstalling op de projectlocatie. Het betreft hier een fietsenstalling die deels uit klemmen met en zonder kap en deels uit kluizen met een kap bestaat. De klemmen staan onder een kap van het model Armada. Deze kap is ook over de kluisboxen geplaatst. Deel van de klemmen is onverkapt in verband met de aldaar aanwezige kabels en leidingen. Momenteel zijn er 120 kluisboxen beschikbaar en 976 stallingsplaatsen in een klem. Zowel aan de oost- als westzijde van het spoor staan rijwielstallingen. Deze zijn gelegen bij de kruising Hoefslag en Stationsweg (Willem Alexanderplein). Aan de andere kant van het stationsgebouw bevinden zich, ten noorden van de fietsenstallingen, parkeerplaatsen. Om en nabij de fietsenstallingen en parkeerplaatsen bevindt zich voornamelijk verharding en groen.

Hoofdstuk 3 Toekomstige situatie

Het uitbreiden van de fietsenstalling met de eerder beschreven behoefte zal uitgevoerd worden in hetzelfde materiaal als de bestaande stalling. Aan de Noordwest kant van het spoor worden klemmen geplaatst zonder overkapping. Aan de Zuidoost kant van het spoor komen etagerekken met verhoogde Armadakappen. Ruimtelijk betekent dit voor de locatie ten Zuid Oosten van het spoor, dat de stalling in breedte zal toenemen. Deze breedte toename betekent het opheffen van een stukje groenstrook. Aan de Noordwest kant wordt geen extra ruimte gebruikt. Alleen de kappen zullen hoger zijn, omdat gebruik wordt gemaakt van etagerekken voor het stallen van de fietsen. Het beeld van de stalling en haar omgeving zal niet wezenlijk veranderen. De stalling zal in uiterlijk niet wijzigen doordat het materiaal gebruik niet verandert.

De voorgenomen uitbreiding van fietsenstallingen bij de spoorhalte Nijkerk wordt in het geheel op gronden van ProRail en de Nederlandse Spoorwegen gerealiseerd. Voor de planvorming is rekening gehouden met de aanwezige ondergrondse infrastructuur.

Hoofdstuk 4 Beleidskader

Binnen de gemeente Nijkerk is de aandacht voor de fietser een wezenlijk onderdeel bij het uitwerken van allerlei plannen. Het GVVP zal de kaders blijven zetten voor het fietsverkeer. Daarnaast staat de stimulering van het fietsgebruik nog altijd hoog op de agenda. De concrete uitwerking van dit deelaspect zal gebeuren via een Fietsnetwerkplan dat onderdeel vormt van het GVVP.

Naast het verkeersbeleid van de afgelopen jaren is ook het collegeprogramma 2002 – 2006 van B&W van belang. Hierin zijn elementen opgenomen die van belang zijn voor het verkeersbeleid. Waaronder ook het stimuleren van het fietsgebruik. Het stimuleren van fiets en trein past binnen dit beleid van de gemeente. De plannen van ProRail voor verbetering van de fietsenstalling moedigt mensen aan met de fiets naar het station te komen in plaats van met de auto.

Hoofdstuk 5 Randvoorwaarden

Qua milieu bestaan er geen bezwaren om nieuwe fietsenrekken te plaatsen op het NS station. Voor het verwezenlijken van de fietsenrekken is geen milieutechnisch onderzoek noodzakelijk. De verharding van het terrein verandert niet zodat archeologie, bodem en water niet in het geding zijn. Ook wat betreft geluid is niet te verwachten dat een hogere geluidsbelasting zal optreden.

Waar wel rekening mee gehouden moet worden zijn de gastransport leidingen van Gasunie. Minimaal 3 dagen voor uitvoering van de werkzaamheden dient een melding plaats te vinden aan het districtkantoor te Deventer waarna door de Gasunie de gastransportleidingen worden uitgezet en/ of toezicht daarop gehouden zal worden. De geplaatste piketten dienen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden zichtbaar te blijven. De afstand tot de leidingen en de door ProRail aan te brengen poeren t.b.v. een open fietsenstalling dient minimaal 150 cm te bedragen.

Hoofdstuk 6 Uitvoerbaarheid

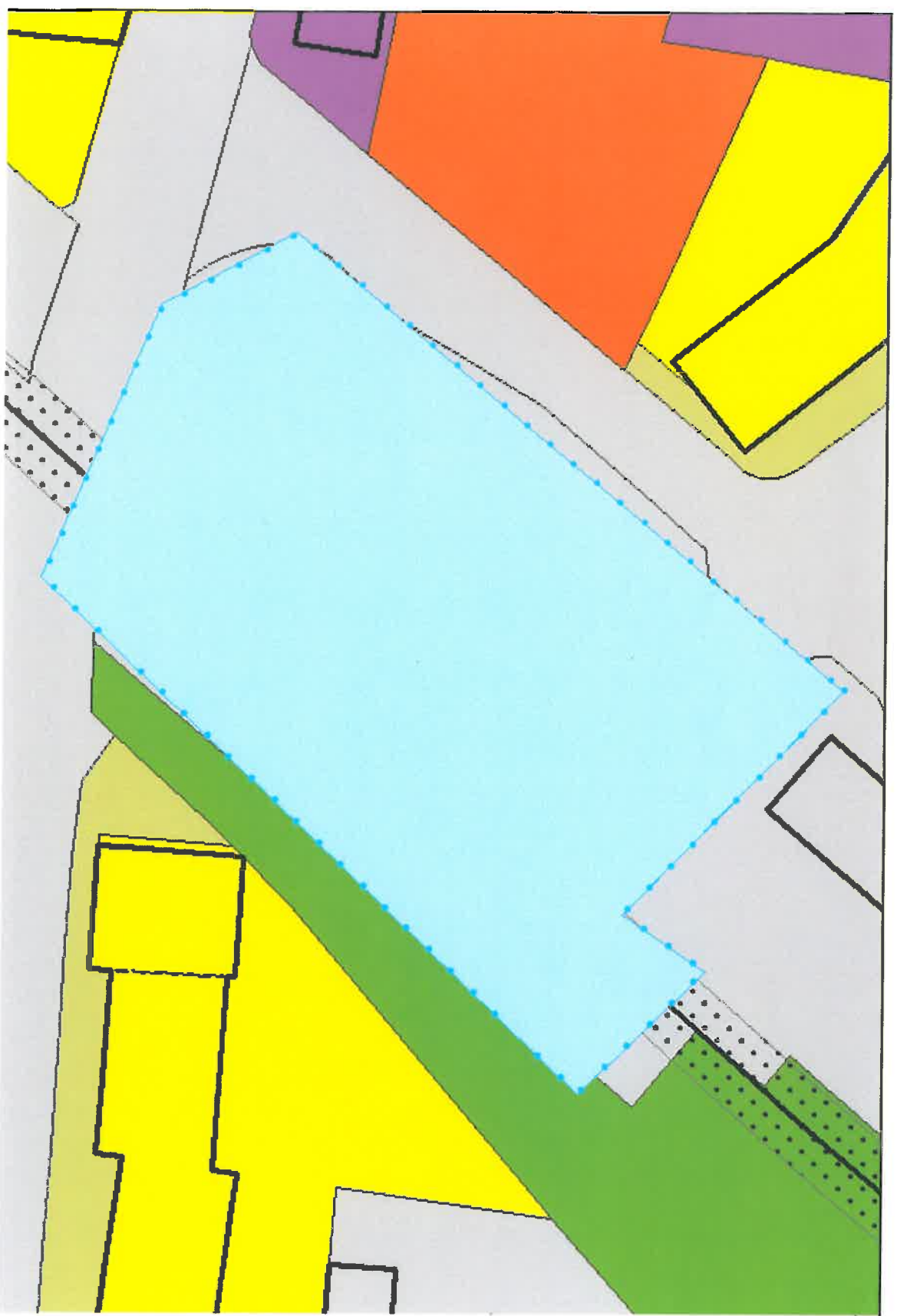
Gelet op de beperkte omvang en situering van de voorgestane ontwikkeling is er geen wettelijke grondslag (art. 6.12 Wro / 6.2.1.Bro) voor het vaststellen van een exploitatieplan of het anderszins verhalen van kosten voor de grondexploitatie.

In verband met het bepaalde in artikel 6.1 van de Wro inzake tegemoetkoming in schade kan worden vastgesteld dat het niet aannemelijk is dat als gevolg van de voorgenomen uitbreiding een planologisch nadeel ontstaat dat voor tegemoetkoming in aanmerking komt.

Hoofdstuk 7 Inspraak

Dit plan zal voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. Een ieder kan in deze periode zienswijze indienen.

Bijlage besluitvlak fietsenstalling NS



Besluitvlak fietsenstalling NS

Projectbesluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk;

Gelet op het bepaalde in de wet ruimtelijke ordening (Wro), het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

overwegende dat;

Door Prorail Infraprojecten een bouwaanvraag is ingediend voor de bouw van een rijwielstalling op het station van NS aan het Willem Alexanderplein 16 te Nijkerk, kadastraal bekend onder nummer 9844,9845 en 10263;

Het voorgenomen bouwplan strijdig is met het geldende bestemmingsplan 'Oranjewijk' omdat de maximale hoogte met 0,95 m wordt overschreden;

Het voorgenomen bouwplan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing welke als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en als zodanig onderdeel uitmaakt van dit besluit;

Het plangebied van het projectbesluit is weergegeven op de kaart besluitvlak fietsenstalling NS, welke als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en als zodanig onderdeel uitmaakt van dit besluit;

Binnen dit plangebied het geldende bestemmingsplan buiten toepassing kan worden verklaard;

Het ontwerp-projectbesluit, conform afdeling 3.4 van de Awb en artikel 3.11 Wro, met ingang van 17 maart 2010 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

Gedurende de ter visielegging over het ontwerp-projectbesluit geen zienswijzen zijn ingediend;

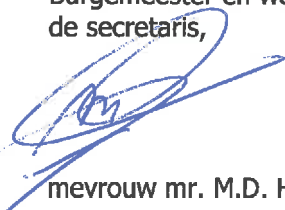
Tegen het nemen van het projectbesluit uit ruimtelijke planologisch oogpunt geen bezwaren bestaan en er geen omstandigheden bekend zijn, die zich tegen het projectbesluit verzetten;

Besluit

- Ten behoeve van de bouw/ vernieuwing van de rijwiel stalling op het NS station aan het Willem Alexanderplein 16 te Nijkerk dit projectbesluit vast te stellen ingevolge artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening voor de gronden die op de kaart behorende bij dit projectbesluit als zodanig zijn aangegeven en dat de hoogte genoemd in de voorschriften van het geldende bestemmingsplan 'Oranjewijk' op deze gronden met 0,95 meter mag worden overschreden.

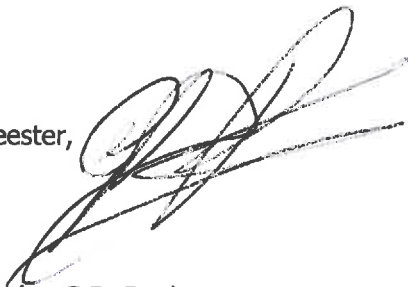
Nijkerk, 24 mei 2011

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris,



mevrouw mr. M.D. Haalstra

de burgemeester,



de heer mr. drs. G.D. Renkema