

Projectbesluit (hogere) lichtmasten trainingsveld hockeyclub Weidelaan 31 Hoevelaken

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Nijkerk maken bekend dat zij het projectbesluit "(hogere) lichtmasten trainingsveld hockeyclub Weidelaan" ex artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening ongewijzigd hebben vastgelegd. Het projectbesluit maakt het mogelijk acht lichtmasten te plaatsen die ca. 3 meter hoger zijn dan volgens het geldende bestemmingsplan is toegestaan. Het projectbesluit is gelijktijdig genomen met het besluit bouwvergunning.

Het projectbesluit ligt met ingang van donderdag 12 mei 2011 tot en met woensdag 22 juni 2011 ter inzage in de Publiekswinkel van het Stadhuis, Kolkstraat 27 te Nijkerk. De openingstijden van de Publiekswinkel zijn maandag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 12.30 uur en daarnaast ook op donderdagen van 13.30 uur tot 17.00 uur en van 18.00 uur tot 20.00 uur.

Daarnaast is het projectbesluit digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Via www.nijkerk.eu (Uw leefomgeving / R.O./bestemmingsplannen / Bestemmingsplannen) is het projectbesluit eveneens te raadplegen.

Tijdens de hiervoor omschreven termijn kan beroep tegen het vastgestelde projectbesluit worden ingesteld bij de sector Bestuursrecht van de Rechtbank Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Beroep kan worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig hun zienswijze hebben kenbaar gemaakt over het ontwerp-projectbesluit en
- belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijzen naar voren hebben gebracht over het ontwerp-projectbesluit.

Degene die tijdig een beroepschrift indient, kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter, sector Bestuursrecht van de Rechtbank Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Nijkerk, 11 mei 2011

Burgemeester en wethouders van Nijkerk

Kolkstraat 27
3861 AK Nijkerk

Postbus 1000
3860 BA Nijkerk

Telefoon (033) 247 22 22
Fax (033) 246 06 56

Gemeente Nijkerk
T.a.v. dhr. G. de Bruin
Kolkstraat 27
3861 AK NIJKERK

Uw brief van

Ons kenmerk
20100557

Uw kenmerk

Bijlagen
diverse

Onderwerp
reguliere bouwvergunning

Behandeld door
mevr. B. Kroes

Datum
28 APR. 2011

Afdeling
Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Geachte heer de Bruin,

Op 30 september 2010 is uw aanvraag ontvangen om een bouwvergunning voor het plaatsen van (hogere) lichtmasten op het trainingsveld van de hockeyclub op het adres Weidelaan 31 in Hoevelaken.

Er is positief op uw aanvraag beslist. De reguliere bouwvergunning treft u bijgevoegd aan. Ik wijs u in het bijzonder op de in de vergunning opgenomen voorwaarden en aanwijzingen.

U mag pas aanvangen met de bouw nadat de beroepstermijn van 6 weken is verstreken, tenzij tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de rechtbank is ingediend en op dit verzoek nog niet is beslist.

Voor het voldoen van de verschuldigde legeskosten wordt u separaat een acceptgiro toegezonden.

Voor eventuele vragen kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 12.30 uur contact opnemen met de Publiekswinkel, telefonisch bereikbaar onder nummer 14033.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,



De Secretaris,
Mevrouw mr. M.D. Haalstra



De Burgemeester,
de heer mr. Drs. G.D. Renkema

Verzenddatum, 28 APR. 2011

Burgemeester en wethouders van de gemeente **NIJKERK**

beschikkende op uw aanvraag betreffende het
op het adres
en kadastraal bekend
welke is ingekomen op
met het kenmerk
waarvan de bouwkosten zijn vastgesteld op

plaatsen van (hogere) lichtmasten op het
trainingsveld van de hockeyclub
Weidelaan 31 in Hoevelaken
NIJKERK, sectie B, nr(s) 2511
30-09-2010
20100557
€ 40.000,00

op grond van bijgevoegde overwegingen, gelet op de artikelen 8, lid 4.a., 40, lid 1 van de Woningwet en het "besluit indieningvereisten aanvraag bouwvergunning";

op grond van bijgevoegde overwegingen, gelet op de artikelen 40, 44, 46 lid 3 van de Woningwet en artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluiten :

- I. een projectbesluit te nemen en
- II. bouwvergunning te verlenen onder de bijgevoegde voorwaarden, behoudens rechten van derden, overeenkomstig de bij dit besluit behorende, door of namens hen gewaarmerkte bescheiden.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

De Secretaris,
Mevrouw mr. M.D. Haalstra

De Burgemeester,
de heer mr. Drs. G.D. Renkema

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit kunnen - binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd - besluit beroep instellen bij de rechtbank Arnhem, sector bestuursrecht (Postbus 9030, 6800 EM ARNHEM). Voor het behandelen van het beroepschrift brengt de rechtbank griffierecht in rekening.

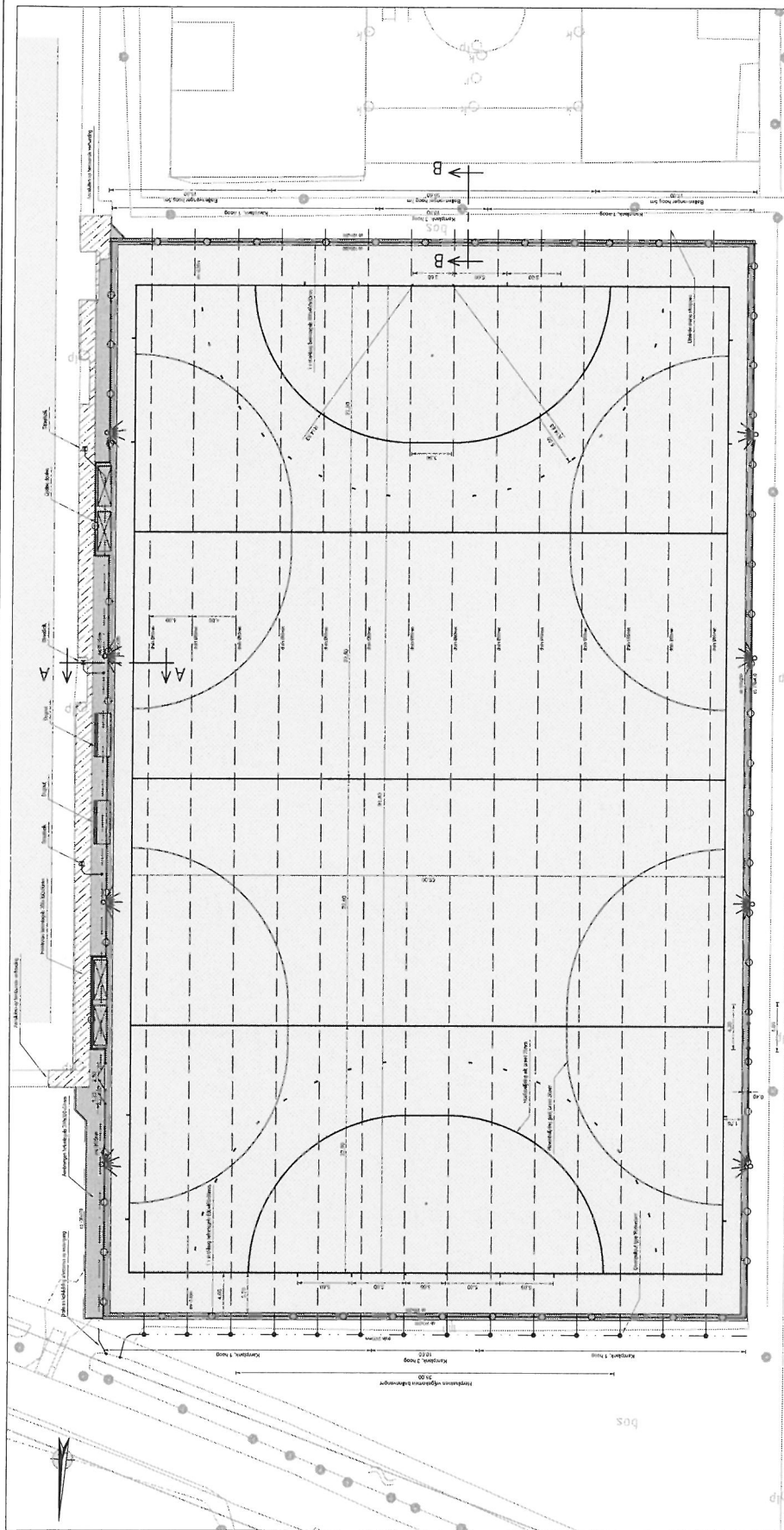
VOORWAARDEN:

- De **aanvang** van de werkzaamheden, ontgraving- en grondverbeteringwerkzaamheden en storten van beton daaronder begrepen, moet **tenminste twee dagen van te voren worden gemeld** bij de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving. U wordt verzocht hiervoor contact op te nemen met de heer G. Wolbers, telefoonnummer 033-2472393.
- De **voltooiing** van het bouwwerk waarop de bouwvergunning betrekking heeft moet uiterlijk op de dag van beëindiging van de werkzaamheden bij de heer Wolbers worden gemeld.

OVERWEGINGEN:

Aan de vergunning liggen de volgende overwegingen ten grondslag:

- de aanvraag is voor 1 oktober 2010 ontvangen; op grond van het overgangsrecht van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is het recht zoals dat gold voor de inwerkingtreding van de Wabo van toepassing op deze aanvraag;
- Het is aannemelijk dat het bouwen voldoet aan het Bouwbesluit en de Bouwverordening 2007;
- Blijkens het advies van de Gelderse Welstandscommissie d.d. 10 november 2010 voldoen de lichtmasten aan redelijke eisen van welstand;
- Het bouwen is in strijd met artikel 32, lid b van de voorschriften van het bestemmingsplan "Meerveld 1982" omdat de maximale hoogte van lichtmasten van 12 meter wordt overschreden met 3.3 meter;
- Ter opheffing van deze strijdigheid is met toepassing van artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening een projectbesluit genomen, welke voldoet aan de eisen gesteld in artikel 5.1.3 van het Besluit ruimtelijke ordening. De ruimtelijke onderbouwing maakt onderdeel uit van dit projectbesluit en de vergunning;
- Op de voorbereiding van dit besluit is de procedure op grond van artikel 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening gevolgd;
- Op grond van artikel 46 lid 4 van de Woningwet is de bouwvergunning overeenkomstig deze procedure voorbereid;
- Het ontwerpbesluit heeft vanaf 27 januari 2011 gedurende zes weken ter inzage gelegen. In en voor deze periode zijn er 3 zienswijzen naar voren gebracht.
- De namen en adressen van degenen die zienswijzen hebben ingediend en de reactie op die zienswijzen zijn weergegeven in een bijlage, welke onderdeel uitmaakt van deze vergunning. De zienswijzen hebben geen aanleiding gegeven om de aanvraag anders te beoordelen.
- De Monumentenwet of de gemeentelijke Monumentenverordening is niet van toepassing.



Locatie verduidelijking geweldig	07-12-2010
Opvang detail geweldig	08-06-2010
Detail hekwerk tergraweg, betonnen geweldig	07-05-2010
Gemeente Nijkerk	
Aanleg kunstgrasveld MHC-Hoevelaken	
Nieuwe situatie	
10.03.01	001
NK 2010.11.02	01
B. G. van der	
H. van der	
08-06-2010	
42	
1250	
DEFINIEF	

