

ONTWERPBESLUIT Wet geluidhinder

Hogere grenswaarden in het kader van aanvraag omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) voor realisatie van een woning op het perceel Wallerstraat 149 te Nijkerk

Het college van de gemeente Nijkerk;

Overwegende dat:

- het college is verzocht medewerking te verlenen aan de realisatie van een woning op het perceel Wallerstraat 149 te Nijkerk;
- het betreffende plan als ruimtelijk wenselijke ontwikkeling is beoordeeld;
- dit planologisch mogelijk gemaakt moet worden middels de uitgebreide procedure voor de omgevingsvergunning;
- het college zich op 28 maart 2017 zich in principe positief heeft uitgesproken over de voorgenomen ontwikkeling;
- een ontwerpbesluit tot verlening van de omgevingsvergunning is voorbereid;
- door SAB in het kader van deze ontwikkeling een akoestisch onderzoek is verricht (d.d. 31 mei 2017 en aangevuld d.d. 19 februari 2018);
- de heersende waarde voor spoorlawaaï wordt overschreden;
- de geluidbelasting vanwege de spoorlijn 70 dB bedraagt. Dit is hoger dan voorkeursgrenswaarde van 55 dB, en hoger dan de maximaal toelaatbare grenswaarde van 68 dB;
- de woning beschikt over een geluidluwe gevel ten aanzien van het spoorweglawaaï;
- gezien de beperkte schaal van dit project en de beperkte doeltreffendheid van maatregelen is het niet mogelijk of wenselijk om bronmaatregelen of overdrachtsmaatregelen te treffen die de geluidbelastingen terugbrengen tot waarden die lager zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB;
- Er wordt voldaan aan de criteria die de gemeente Nijkerk stelt voor het verlenen van een hogere waarde;
- de gecumuleerde geluidbelasting zonder aftrek in de situatie zonder schermmaatregel maximaal 65 dB bedraagt, voor deze gevel dient een gevelwering gerealiseerd te worden van 32 dB;
- verder geluidbeperkende maatregelen niet kosteneffectief zijn in relatie tot de planomvang;
- in het bijgevoegde Akoestisch onderzoek (Spoor)wegverkeerslawaaï hier nader op wordt ingegaan;
- het ontwerpbesluit, conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, gedurende zes weken vanaf 16 augustus 2018 ter visie heeft gelegen, waarbij belanghebbenden binnen die termijn zienswijzen hebben kunnen indienen;
- er gedurende deze termijn over het ontwerpbesluit XX zienswijzen zijn ingediend.

Gelet op:

- het bepaalde in de Beleidsregels hogere grenswaarden Wet geluidhinder Nijkerk;
- het bepaalde in de Wet geluidhinder.

b e s l u i t :

In het kader van realisatie van de woning op het perceel Wallerstraat 149 te Nijkerk een hogere grenswaarde ten behoeve van spoorweglawaaï van maximaal 68 dB vast te stellen.

Aldus vastgesteld door het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Nijkerk
d.d. 2018.

De secretaris,

De burgemeester,

De heer G. van Beek

de heer mr. drs. G.D. Renkema

ONTWERP