

Midden Nederland Milieu

Rapportage Asbest-inventarisatie.

Domstraat 69 Nijkerkerveen
Projektnr. : 2020AO264

Conform Certificatieschema voor het Procefcertificaat Asbestinventarisatie dat is vastgesteld door de Stichting Ascet als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit.



Reikwijdte onderzoek: 0 : gehele bouwwerk of object
0 : gedeelte van bouwwerk of object
x : het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of object
0 : het gebied rondom het bouwwerk of object

Rapport geschikt voor : 0 : Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
0 : Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudend materiaal.
0 : Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
x : Geschikt voor volledige renovatie of totaal sloop.

Risicobeoordeling : x : Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
0 : Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991: 2015)

Opdrachtgever: Fa. Eijva B.V.
Inventarisatiebedrijf : Midden Nederland Milieu
Certificaatnr.: SCA-07-D070016
DIA: Dhr. [REDACTED]
Certificaatnr. : 04E-210720-140576
Technisch
Eindverantwoordelijke: Dhr. [REDACTED]
Certificaatnr. : 51E-190917-140576

Omschrijving opdracht: Inventarisatie van een woning met 8 schuren incl. het gebied rondom de gebouwen i.v.m. het voornemen tot totaal sloop.

Autorisatiedatum: 4 januari 2021

Geldig tot 4 januari 2024

Midden Nederland Milieu

Inhoudsopgave:

	pagina
1. Inleiding	3
2. Samenvatting	4-6
3. Projectgegevens	7
4. Onderzoeksmethoden	8
5. Resultaten	9-11
6. Laboratoriumanalyses	11
7. Indeling risicoklassen bij verwijdering	12
8. Conclusies en aanbevelingen	13

Bijlagen:

bijlage 1 : Plattegronden

bijlage 2 : Foto's

bijlage 3: Analysecertificaat

bijlage 4: Risicoklasse bepaling m.b.v. SMA-rt

bijlage 5: Overzicht en resultaten Desk Research

Midden Nederland Milieu

1. Inleiding:

Dit rapport omvat een totaal inventarisatie geschikt voor sloop van alle asbest en asbesthoudende materialen die door Midden Nederland Milieu tijdens een visuele inspectie zijn aangetroffen in/aan/op een woning met 8 schuren op de locatie Domstraat 69 te Nijkerkerveen. (gemeente Nijkerk)

Door fa. Eijva B.V., werd op 24 november 2020 opdracht verstrekt aan Midden Nederland Milieu voor het uitvoeren van een onderzoek naar de aanwezigheid van asbesthoudende materialen in/aan/op een woning met 8 schuren aan de Domstraat 69 te Nijkerkerveen.

De inventarisatie wordt uitgevoerd i.v.m. het indienen van een sloopmelding voor het totaal slopen van de woning met 8 schuren. De inventarisatie betreft de woning met 8 schuren inclusief het gebied rondom de gebouwen, geschikt voor de verwijdering van alle asbesthoudende materialen zoals in dit rapport vermeld, alsmede geschikt voor totaal sloop van de woning met 8 schuren.

De inventarisatie van de bouwwerken is uitgevoerd, zoals weergegeven op de situatietekening van bijlage 1.

De visuele inspectie werd uitgevoerd op 27 november 2020, door de heer [REDACTED] (DIA) van Midden Nederland Milieu.

Dit rapport van Midden Nederland Milieu is opgesteld naar hoge kwaliteitseisen en getoetst aan de eisen, zoals opgenomen in het certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie dat is vastgesteld door de Stichting Ascet als bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c, van het Arbeidsomstandighedenbesluit d.d. 29-11-2018. Mochten er desondanks in dit rapport toch nog onvolkomenheden voorkomen dan horen wij dat graag van U.

Het rapport van de uitgevoerde inventarisatie is als volgt opgebouwd;

In hoofdstuk 4 worden de gebruikte onderzoeksmethoden omschreven.

Vervolgens worden in hoofdstuk 5 de resultaten van het onderzoek weergegeven.

In hoofdstuk 6 wordt een beschrijving weergegeven van de laboratoriumanalyse methoden, waarna in hoofdstuk 7 de indeling van risicoklassen bij verwijdering, een verwijderingsadvies/methode worden omschreven.

In hoofdstuk 8 wordt afgesloten met conclusies en aanbevelingen.

steller: [REDACTED] par.: [REDACTED]

4 januari 2021

Ondanks de zorgvuldige voorbereiding en uitvoering van deze asbestinventarisatie kan niet worden gegarandeerd dat alle asbesthoudende bronnen zijn opgemerkt. Er zijn namelijk meer dan 3500 verschillende toepassingen bekend. Tijdens renovatie of sloopwerkzaamheden dient men alert te blijven op asbestbronnen die niet in het uitgevoerde onderzoek zijn gedetecteerd. Hoewel de werkzaamheden door Midden Nederland Milieu met grote zorgvuldigheid en naar de eisen van bekwaamheid worden uitgevoerd kan Midden Nederland Milieu geen garanties geven met betrekking tot de resultaten. Midden Nederland Milieu neemt derhalve door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en in geen geval een resultaatsverplichting. De opdrachtgever verplicht zich tot doen van een melding indien niet gerapporteerd asbestverdacht/asbesthoudend materiaal wordt waargenomen, hetwelk binnen de reikwijdte van het onderzoek ligt. In voorkomend geval zal Midden Nederland Milieu, met spoed een aanvullend onderzoek verzorgen. Verder wijzen wij u erop dat de asbestinventarisatie een moment opname is.

Midden Nederland Milieu

2. Samenvatting:

Naar aanleiding van de opdracht van 24 november 2020 heeft Midden Nederland Milieu op 27 november 2020 een visuele inspectie uitgevoerd voor het onderzoek naar asbesthoudende materialen in/aan/op een woning met 8 schuren op de locatie Domstraat 69 te Nijkerkerveen. (gemeente Nijkerk)

De inventarisatie wordt uitgevoerd i.v.m. het indienen van een sloopmelding voor het totaal slopen van de woning met 8 schuren. De inventarisatie betreft de woning met 8 schuren inclusief het gebied rondom de gebouwen, geschikt voor de verwijdering van alle asbesthoudende materialen zoals in dit rapport vermeld, alsmede geschikt voor totaal sloop van de woning met 8 schuren. Er bestaan geen vermoedens m.b.t. de aanwezigheid van asbesthoudend materiaal van in constructie verborgen asbesthoudend materiaal. Middels de visuele inspectie en destructief onderzoek, zal voldoende duidelijkheid worden verkregen m.b.t. de aanwezigheid van asbestverdacht/ asbesthoudend materiaal in/aan/op de te inventariseren bouwwerken.

Deskundig research, middels raadplegen van de eigenaar en opdrachtgever, alsmede inzage in BAG Viewer (kadaster) heeft de volgende gegevens opgeleverd nl.: Van de woning met 8 schuren zijn niet direct oorspronkelijke bouwtekeningen ter inzage beschikbaar. De woning dateert van ca. 1930 en kan globaal als volgt worden omschreven:

fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen/kalkzandsteen, plafonds: gipsplaat, verd. vloer: hout, schoorsteenkanaal: baksteen (gemetseld), binnenwanden op verdieping: hout/gipsplaat, kapconstructie: hout, dakbeschot: hout, dakbedekking: pannen, riolering: p.v.c./gresbuis.

De schuren dateren van 1930 – 1971 en kunnen globaal als volgt worden omschreven nl.:

schuur 1: fundering: beton, vloer: beton, trasraam: baksteen, gevels: hout, kapconstructie: hout, dakbeschot: hout, dakbedekking: pannen

schuur 2: fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen, kapconstructie: hout, dakbedekking: pannen.

schuur 3: fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen, kapconstructie: hout, dakbedekking: pannen.

schuur 4: fundering: beton(tegels), trasraam: kalkzandsteen/gasbeton, gevels: hout, binnenwanden: asbestverdacht plaatmateriaal/hout, plafond/dakbeschot: asbestverdacht plaatmateriaal, kapconstructie: hout, dakbedekking: asbestverdachte golfplaat.

schuur 5: fundering: beton(tegels), trasraam: kalkzandsteen/gasbeton, gevels: hout, binnenwanden: asbestverdacht plaatmateriaal/hout, plafond/dakbeschot: asbestverdacht plaatmateriaal, kapconstructie: hout, dakbedekking: asbestverdachte golfplaat.

schuur 6: fundering: beton, vloer: beton, gevels: geen, kapconstructie: staal/hout, dakbedekking: metalen golfplaat.

schuur 7: fundering: beton, vloer: beton/geen, gevels: hout, binnenwanden: hout, kapconstructie: hout, dakbedekking: pannen.

schuur 8: fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen, kapconstructie: hout, dakbeschot: hout, dakbedekking: pannen.

Op basis van desk research is asbestverdacht/asbesthoudend materiaal bekend in de vorm van golfplaat als dakbedekking en asbestverdacht plaatmateriaal als wandbeplating en als plafond/dakbeschot van schuur 4 en 5.

Na een visuele inspectie incl. licht destructief onderzoek van de te inventariseren gebouwen is asbest/asbestverdacht materiaal waargenomen nl.:

- stopverf in/aan raamkozijnen van de woning, schuur 2 en 3
- plaatmateriaal als plafond in een gedeelte van de woning.
- plaatmateriaal aan de wanden van schuur 4 en 5.
- plaatmateriaal als plafond/dakbeschot van schuur 4 en 5.
- golfplaat als dakbedekking van schuur 4 en 5.

Er zijn 7 materiaalmonsters genomen.

Voor een overzicht van hoeveelheden asbesthoudend materiaal, verwijzen wij u naar tabel 1.

Midden Nederland Milieu

Tabel 1: Overzicht van hoeveelheden asbesthoudend materiaal:

Ruimte:	omschrijving:	soort en v/v % asbest hechtgebonden ja/nee	Staat v. materiaal beschadigd/ verweerd	bevestiging	Risico- klasse (1,2,2A)	Foto nr.	hoeveelheid (m,m²)of (st.)
woning							
begane grond (NG-0-1)*	plaatmateriaal plafond	chrysotiel 5 – 10 % ja	niet beschadigd licht verweerd	gespijkerd	2	5,6	9,5 m²
schuur 1							
-	-	-	-	-	-	7	n.v.t.
schuur 2							
-	-	-	-	-	-	8	n.v.t.
schuur 3							
-	-	-	-	-	-	13	n.v.t.
schuur 4							
begane grond (MM-0-3) Monster id: 6543239	plaatmateriaal wanden	chrysotiel 5 – 10 % ja	niet beschadigd niet verweerd	gespijkerd	2	14 15	78 m²
begane grond (NG-0-3)*	plaatmateriaal plafond/ dakbeschot	chrysotiel 5 – 10 % ja	niet beschadigd licht verweerd	gespijkerd/ geklemd	2	16	340 m²
dak (MM-dak-4) Monster id: 6543240	golfplaat (incl. hulpstukken)	chrysotiel 10 – 15 % ja	niet beschadigd ernstig verweerd	geschroefd	2	17 18	420 m²
schuur 5							
begane grond (NG-0-4)*	plaatmateriaal wanden	chrysotiel 5 – 10 % ja	niet beschadigd niet verweerd	gespijkerd	2	19	82 m²
begane grond (NG-0-5)*	plaatmateriaal plafond/ dakbeschot	chrysotiel 5 – 10 % ja	niet beschadigd licht verweerd	gespijkerd/ geklemd	2	20	360 m²
dak (MM-dak-5) Monster id: 6543241	golfplaat (incl. hulpstukken)	chrysotiel 10 – 15 % amosiet 0,1 – 2 % ja	niet beschadigd ernstig verweerd	geschroefd	2A	21 22	450 m²
schuur 6							
-	-	-	-	-	-	23	n.v.t.
schuur 7							
-	-	-	-	-	-	24	n.v.t.
schuur 8							
-	-	-	-	-	-	25	n.v.t.

* : Plaatmateriaal betreft identiek materiaal aan MM-0-3.

Opmerkingen: Golfplaat als dakbedekking is inclusief golfplaat hulpstukken in de vorm van nokstukken en/of windveren
Golfplaat als dakbedekking is begroeid met mos.

MM-0-1/1a: Stopverf in/aan raamkozijnen van de woning is asbestvrij. (zie bijlage 1 t/m 3)

MM-0-2/2a: Stopverf in/aan raamkozijnen van schuur 3 is asbestvrij. (zie bijlage 1 t/m 3)

NG-0-2 : Stopverf in/aan raamkozijnen van schuur 2 betreft identiek materiaal aan MM-0-2/2a.

NG-0-3/: Plaatmateriaal plafond/dakbeschot betreffen elementen. Bij sanering van de
NG-0-5 asbesthoudende golfplaat als dakbedekking bestaat de mogelijkheid om dit plaatmateriaal in een buitensituatie te saneren. Voorwaarde is het beperken van vezelemisatie door beperkte breuk. (betreft wijziging in regelgeving d.d. 29-11-2018)

MM-0-3/: Plaatmateriaal wanden, betreffen elementen. Bij sanering van de asbesthoudende golfplaat
NG-0-4 als dakbedekking bestaat de mogelijkheid om dit plaatmateriaal in een buitensituatie te saneren. Voorwaarde is het beperken van vezelemisatie door beperkte breuk. (betreft wijziging in regelgeving d.d. 29-11-2018)

Midden Nederland Milieu

De asbesthoudende materialen zijn aan de hand van een geautomatiseerd databestand SMA-rt (Stoffen Manager Asbest) ingedeeld in risicoklassen welke van toepassing zijn tot het verwijderen van de asbesthoudende materialen. Na toetsing middels het databestand SMA-rt wordt voor de hiervoor genoemde asbesthoudende materialen een risicoklasse 2 en 2A verkregen. Op basis van deze risicoklassen dienen de verwijderingswerkzaamheden te worden uitgevoerd door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. (conform de wettelijke richtlijnen van het werkveldspecifieke certificatieschema Asbestverwijdering)

Met betrekking tot de bereikbaarheid t.b.v. het saneren van de asbesthoudende materialen kan worden gesteld dat ter plaatse van de woning en schuren ruime mogelijkheid bestaat voor het opstellen van een deco-unit en container. De directe omgeving van de woning en schuren is voor een deel verhard middels bestrating en verder onverhard en in gebruik als groenstrook/tuin en braakliggende grond.

Midden Nederland Milieu

3. Projectgegevens:

Omschrijving van opdracht: Uitvoering van asbestinventarisatie van een woning met 8 schuren incl. het gebied rondom de gebouwen geschikt voor indienen van een sloopmelding

Onderzochte bouw- en constructiedelen: : fundering, vloeren, gevels, wanden, plafonds, constructie, dakbeschot, dakbedekking, elektrische installaties

Adres : **Domstraat 69**
Plaatsnaam : 3864 PN Nijkerkerveen
Uitvoerend DIA :
Certificaatnr. : 04E-210720-140576
Datum onderzoek : 27 november 2020
Interne autorisatie : 4 januari 2021

Opdrachtgever : **Fa. Eijva B.V.**
Adres : Domstraat 65
Plaatsnaam : 3864 PN Nijkerkerveen
Telefoonnr. : 033 - 4569666
Contactpersoon : dhr.

Architect/Adviesbureau : -
Adres :
Plaatsnaam :
Telefoonnr. :
E-mail :
Contactpersoon :

Asbestonderzoeksbedrijf : **Midden Nederland Milieu**
Adres : J. Th. Tooroplaan 76
Plaatsnaam : 6717 KM Ede
Telefoonnr. : 0318 - 457709
Email : info@mnmilieu.nl
Contactpersoon :

Laboratorium : **Eurofins Omegam B.V.**
Adres : H.J.E. Wenckebachweg 120
Plaatsnaam : 1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Telefoonnr : 020 - 5976680
Telefax : -
Contactpersoon : dhr.

Certificerende Instelling : **Normec Certification B.V.**
Adres : Postbus 275
Plaatsnaam : Geldermalsen
Telefoonnr. : 0345-585000
Telefax : 0345-585025
Contactpersoon : dhr.

Certificaatnr. : **SCA 07-D 070016**

Midden Nederland Milieu

4. Onderzoeksmethoden

Uitgangspunt voor de asbestinventarisatie is het procescertificaat Asbestinventarisatie d.d. 29-11-2018, De asbestinventarisatie wordt uitgevoerd met het doel, dat deze geschikt is voor de uit te voeren werkzaamheden. Hiertoe worden de reikwijdte en geschiktheid van de asbestinventarisatie vastgelegd op het titelblad en omschreven in de samenvatting.

Op basis van de doelstelling van het onderzoek wordt een inventarisatie uitgevoerd van alle direct waarneembare asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object met gebruik van handgereedschap (zonder of met licht/zwaar destructief onderzoek). Hierbij is onbelemmerde en passende toegang tot de ruimten een voorwaarde voor het kunnen uitvoeren van de inventarisatie. Tevens wordt indien noodzakelijk het gebied rondom een bouwwerk of object te worden geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbesthoudend materiaal. Dit is afhankelijk van de omvang van het onderzoek.

De inventarisatie betreft een woning met 8 schuren i.v.m. het voornemen tot totaal sloop. Als voorbereidend werk is desk research uitgevoerd middels navraag bij de eigenaar en opdrachtgever. Op basis desk research wordt duidelijkheid verkregen m.b.t. de structurele opbouw van de te inventariseren bouwwerken en de toegepaste bouwmaterialen. Tevens is navraag gedaan bij de eigenaar van de te inventariseren bouwwerken of dat deze bouwmaterialen bekend zijn. Verder wordt informatie ingewonnen m.b.t. de bekendheid met asbesthoudende/asbestverdachte materialen in/op/aan de te inventariseren bouwwerken.

Als vervolg op de hiervoor genoemde werkzaamheden wordt een visuele inspectie inclusief eventuele monsternamen uitgevoerd. Tijdens de visuele inspectie wordt zo nodig destructief onderzoek uitgevoerd m.b.v. handgereedschap in de vorm van hamer/moker, beitels (hout/steen), schroevendraaier, priem, koevoet etc. Bij het aantreffen van asbestverdacht/asbesthoudend materiaal wordt van iedere soort een materiaalmonster t.b.v. analyse genomen. Bij monsternamen worden maatregelen genomen ter voorkoming van vezelemissie. De monsternamen locatie worden vastgelegd op plattegronden en op foto's.

In het kader van deze inventarisatie bestaat er geen vermoeden op de aanwezigheid van niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest/asbesthoudend materiaal en/of asbestbesmet materiaal. Het betreffen eenvoudige bouwwerken qua structurele opbouw en staan veelal leeg. Middels een visuele inspectie en licht destructief onderzoek wordt voldoende duidelijkheid verkregen m.b.t. de aanwezigheid van asbestverdacht/asbesthoudend materiaal in/aan/op de te inventariseren gebouwen.

Midden Nederland Milieu

5. Resultaten

Deskundig research, middels raadplegen van de eigenaar en opdrachtgever, alsmede inzage in BAG Viewer (kadaster) heeft de volgende gegevens opgeleverd nl.: Van de woning met 8 schuren zijn niet direct oorspronkelijke bouwtekeningen ter inzage beschikbaar. De woning dateert van ca. 1930 en kan globaal als volgt worden omschreven: fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen/kalkzandsteen, plafonds: gipsplaat, verd. vloer: hout, schoorsteenkanaal: baksteen (gemetseld), binnenwanden op verdieping: hout/gipsplaat, kapconstructie: hout, dakbeschot: hout, dakbedekking: pannen, riolering: p.v.c./gresbuis. De schuren dateren van 1930 – 1971 en kunnen globaal als volgt worden omschreven nl.:

schuur 1: fundering: beton, vloer: beton, trasraam: baksteen, gevels: hout, kapconstructie: hout, dakbeschot: hout, dakbedekking: pannen

schuur 2: fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen, kapconstructie: hout, dakbedekking: pannen.

schuur 3: fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen, kapconstructie: hout, dakbedekking: pannen.

schuur 4: fundering: beton(tegels), trasraam: kalkzandsteen/gasbeton, gevels: hout, binnenwanden: asbestverdacht plaatmateriaal/hout, plafond/dakbeschot: asbestverdacht plaatmateriaal, kapconstructie: hout, dakbedekking: asbestverdachte golfplaat.

schuur 5: fundering: beton(tegels), trasraam: kalkzandsteen/gasbeton, gevels: hout, binnenwanden: asbestverdacht plaatmateriaal/hout, plafond/dakbeschot: asbestverdacht plaatmateriaal, kapconstructie: hout, dakbedekking: asbestverdachte golfplaat.

schuur 6: fundering: beton, vloer: beton, gevels: geen, kapconstructie: staal/hout, dakbedekking: metalen golfplaat.

schuur 7: fundering: beton, vloer: beton/geen, gevels: hout, binnenwanden: hout, kapconstructie: hout, dakbedekking: pannen.

schuur 8: fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen, kapconstructie: hout, dakbeschot: hout, dakbedekking: pannen.

Op basis van desk research is asbestverdacht/asbesthoudend materiaal bekend in de vorm van golfplaat als dakbedekking en asbestverdacht plaatmateriaal als wandbeplating en als plafond/dakbeschot van schuur 4 en 5.

De visuele inspectie heeft plaatsgevonden op dd. 27 november 2020 door de heer [REDACTED] van Midden Nederland Milieu.

Tijdens de visuele inspectie werd speciaal gelet op:

* vloeren	* wanden
* luchtkokers	* electrakabels
* plafonds	* stucwerk
* dakbeschot	* dakbedekking

Er werden tijdens de visuele inspectie asbesthoudende/asbestverdachte materialen waargenomen nl.:

- stopverf in/aan raamkozijnen van de woning, schuur 2 en 3
- plaatmateriaal als plafond in een gedeelte van de woning.
- plaatmateriaal aan de wanden van schuur 4 en 5.
- plaatmateriaal als plafond/dakbeschot van schuur 4 en 5.
- golfplaat als dakbedekking van schuur 4 en 5.

Er zijn 7 materiaalmonsters genomen.

De asbestverdachte materialen worden als volgt aangegeven nl. MM-verdieping-ruimte-nr , NG-verdieping-ruimte-nr. Voorbeeld : MM-KE-01 = Materiaalmonster nr. 1 in kelder. Verder worden de volgende afkortingen gebruikt nl.

MM	=	materiaalmonster	KE	=	kelder	00	=	begane grond
VM	=	veegmonster	ZO	=	zolder	01	=	eerste verdieping
LM	=	luchtmonster	GA	=	garage			
NG	=	niet geanalyseerd	DAK	=	dak			

De ruimten worden als volgt aangegeven nl. R-verdieping-nr.

R-01-02 = Ruimte op eerste verdieping nr-02. Per verdieping worden plattegronden weergegeven.

Asbesthoudende materialen worden in een rode kleur op de plattegronden weergegeven.

Asbestvrije materialen worden in een blauwe kleur op de plattegronden weergegeven.

Midden Nederland Milieu

Tabel 1: Overzicht van hoeveelheden asbesthoudend materiaal:

Ruimte:	omschrijving:	soort en v/v % asbest hechtgebonden ja/nee	Staat v. materiaal beschadigd/ verweerd	bevestiging	Risico- klasse (1,2,2A)	Foto nr.	hoeveelheid (m,m²)of (st.)
woning							
begane grond (NG-0-1)*	plaatmateriaal plafond	chrysotiel 5 – 10 % ja	niet beschadigd licht verweerd	gespijkerd	2	5,6	9,5 m²
schuur 1							
-	-	-	-	-	-	7	n.v.t.
schuur 2							
-	-	-	-	-	-	8	n.v.t.
schuur 3							
-	-	-	-	-	-	13	n.v.t.
schuur 4							
begane grond (MM-0-3) Monster id: 6543239	plaatmateriaal wanden	chrysotiel 5 – 10 % ja	niet beschadigd niet verweerd	gespijkerd	2	14 15	78 m²
begane grond (NG-0-3)*	plaatmateriaal plafond/ dakbeschot	chrysotiel 5 – 10 % ja	niet beschadigd licht verweerd	gespijkerd/ geklemd	2	16	340 m²
dak (MM-dak-4) Monster id: 6543240	golfplaat (incl. hulpstukken)	chrysotiel 10 – 15 % ja	niet beschadigd ernstig verweerd	geschroefd	2	17 18	420 m²
schuur 5							
begane grond (NG-0-4)*	plaatmateriaal wanden	chrysotiel 5 – 10 % ja	niet beschadigd niet verweerd	gespijkerd	2	19	82 m²
begane grond (NG-0-5)*	plaatmateriaal plafond/ dakbeschot	chrysotiel 5 – 10 % ja	niet beschadigd licht verweerd	gespijkerd/ geklemd	2	20	360 m²
dak (MM-dak-5) Monster id: 6543241	golfplaat (incl. hulpstukken)	chrysotiel 10 – 15 % amosiet 0,1 – 2 % ja	niet beschadigd ernstig verweerd	geschroefd	2A	21 22	450 m²
schuur 6							
-	-	-	-	-	-	23	n.v.t.
schuur 7							
-	-	-	-	-	-	24	n.v.t.
schuur 8							
-	-	-	-	-	-	25	n.v.t.

* : Plaatmateriaal betreft identiek materiaal aan MM-0-3.

Opmerkingen: Golfplaat als dakbedekking is inclusief golfplaat hulpstukken in de vorm van nokstukken en/of windveren
Golfplaat als dakbedekking is begroeid met mos.

MM-0-1/1a: Stopverf in/aan raamkozijnen van de woning is asbestvrij. (zie bijlage 1 t/m 3)

MM-0-2/2a: Stopverf in/aan raamkozijnen van schuur 3 is asbestvrij. (zie bijlage 1 t/m 3)

NG-0-2 : Stopverf in/aan raamkozijnen van schuur 2 betreft identiek materiaal aan MM-0-2/2a.

NG-0-3/: Plaatmateriaal plafond/dakbeschot betreffen elementen. Bij sanering van de
NG-0-5 asbesthoudende golfplaat als dakbedekking bestaat de mogelijkheid om dit plaatmateriaal in een buitensituatie te saneren. Voorwaarde is het beperken van vezelemisatie door beperkte breuk. (betreft wijziging in regelgeving d.d. 29-11-2018)

MM-0-3/: Plaatmateriaal wanden, betreffen elementen. Bij sanering van de asbesthoudende golfplaat
NG-0-4 als dakbedekking bestaat de mogelijkheid om dit plaatmateriaal in een buitensituatie te saneren. Voorwaarde is het beperken van vezelemisatie door beperkte breuk. (betreft wijziging in regelgeving d.d. 29-11-2018)

Midden Nederland Milieu

Met betrekking tot de bereikbaarheid t.b.v. het saneren van de asbesthoudende materialen kan worden gesteld dat ter plaatse van de woning en schuren ruime mogelijkheid bestaat voor het opstellen van een deco-unit en container. De directe omgeving van de woning en schuren is voor een deel verhard middels bestrating en verder onverhard en in gebruik als groenstrook/tuin en braakliggende grond.

6. Laboratoriumanalyses.

Er zijn 7 laboratoriumanalyses uitgevoerd door het laboratorium van Eurofins Omegam B.V. te Amsterdam-Duivendrecht.

Algemeen:

Asbest is een verzamelnaam voor een zestal mineralen met een vezelachtige structuur. Op grond van de chemische samenstelling en structuur van het mineraal wordt asbest ingedeeld in 2 families van asbestsoorten nl. : serpentijnen, met als enige vertegenwoordiger chrysotiel (wit asbest),
amfibolen: amosiet (bruin asbest), crocidoliet (blauw asbest), actinoliet, anthofylliet en tremoliet.

Wit, bruin en blauw asbest zijn veruit het meest toegepast.

Analysemethoden:

Polarisatie – lichtmicroscopie.

Materiaalmonsters worden in het algemeen geanalyseerd met behulp van Polarisatie – licht Microscopie.

De identificatie van de asbestvezels is gebaseerd op het vaststellen van de optische eigenschappen, zoals brekingsindex, dubbelbreking en dispersie.

Electronenmicroscopie.

De analyse wordt uitgevoerd met een scanning-electronenmicroscop (SEM). Het identificeren van vezels geschiedt met een EDX-analyse (röntgenstralen). naast de asbestmineralen kunnen tevens glaswol, keramische vezels, rotswol en slakkenwol worden geïdentificeerd.

Infra-rood spectrometrie (IR)

Voor het bepalen van het massapercentage wit asbest in het monster kan een IR-analyse worden uitgevoerd.

Luchtmetingen:

Deze analyses op de aanwezigheid van losse asbestvezels in lucht worden uitgevoerd met Phase Contrast Microscopie (PCM). Dit is een techniek waarbij door fasecontrastbelichting een lichtmicroscop het contrast tussen de vezels en de achtergrond vergroot. Indien sprake is van een controle op de aanwezigheid van amfibolen zal het onderzoek veelal worden uitgevoerd m.b.v. SEM (Scanning Electronen Microscopie)

De materiaalmonsters worden normaal gesproken geanalyseerd met de techniek van de fasecontrast - polarisatie-microscopie.

Midden Nederland Milieu

7. Indeling Risicoklassen bij verwijdering.

Het vaststellen van de indeling in een risicoklasse is vastgelegd in het Arbobesluit d.d. 7 juli 2006 (incl. laatste wijziging geldend per 1 januari 2017) en is gericht op het vaststellen van blootstellingsrisico's bij het verwijderen van asbest, asbesthoudende producten en/of asbestbesmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object. De bepalende factoren zijn o.a. de aard van het asbesthoudend product, de wijze van toepassing, de methode van verwijdering en de beschermingsmaatregelen.

Gebaseerd op het Arbobesluit zijn 3 risicoklassen gedefinieerd met elk een eigen veiligheidsregime. De risicoklassen zijn volgens het volgende globale model ingedeeld:

Risicoklasse	Beschrijving van de belangrijkste kenmerken	Lit.
1	Blootstellingsniveau < 2.000 vezels/m³ voor chrysotiel Blootstellingsniveau < 2.000 vezels/m³ voor de som van de amfibole asbestvezels. Bij samengestelde producten Blootstellingsniveau < 2000 vezels/m³ voor de som van de serpentijnen en amfibole asbestvezels Licht regime	Art.4.44/ Art.4.46
2	Blootstellingsniveau >= 2000 vezels/m³ voor chrysotiel (Bij samengestelde producten en blootstellingsniveau voor de som van de serpentijnen en amfibole asbestvezels is >= 2000 vezels/m³ dan geldt de som van amfibole asbestvezels < 2000 vezels/m³) Standaard regime volgens SC 530	Art. 4.48
2A	Blootstellingsniveau > 2000 vezels/m³ voor de som van de amfibole asbestvezels Verzwaard regime conform SC 530, uitsluitend voor verwijdering van risicovolle niet hechtgebonden materialen.	Art. 4.53a

Op basis van deze vigerende wet- en regelgeving heeft het Ministerie van SZW een geautomatiseerd databestand geïntroduceerd met behulp waarvan een risicoklasse indeling kan worden bepaald. Dit databestand is beschikbaar onder de naam SMA-rt. (Stoffen Manager Asbest)

Op basis van deze bepaling worden de volgende risicoklassen weergegeven nl.:

- Asbesthoudend plaatmateriaal als plafond in de woning. (NG-0-1) : risicoklasse 2
- Asbesthoudend plaatmateriaal aan wanden en als plafond/dakbeschot van schuur 4 en 5. (MM-0-3/NG-0-3/NG-0-4/NG-0-5) : risicoklasse 2
- Asbesthoudende golfplaat als dakbedekking van schuur 4. (MM-dak-4) : risicoklasse 2
- Asbesthoudende golfplaat als dakbedekking van schuur 5. (MM-dak-5) : risicoklasse 2A

Op basis van deze indeling kan de volgende verwijderingsmethode worden gevolgd nl.:

- Verwijdering van het asbesthoudende plaatmateriaal als plafond in de woning, middels een binnen sanering met containment, conform de wettelijke richtlijnen van het werkveldspecifieke certificatieschema Asbestverwijdering onder risicoklasse 2.
- Verwijdering van de asbesthoudende golfplaat als dakbedekking van schuur 4 en 5 middels een buiten (open) sanering conform de wettelijke richtlijnen van het werkveldspecifieke certificatieschema Asbestverwijdering onder risicoklasse 2 en 2A.
- Verwijdering van het asbesthoudende plaatmateriaal als plafond/dakbeschot en aan de wanden van schuur 4 en 5, middels een buiten (open) sanering, conform de wettelijke richtlijnen van het werkveldspecifieke certificatieschema Asbestverwijdering onder risicoklasse 2. (getoetst in buiten situatie conform nieuwe regelgeving. Geldt alleen bij gelijktijdige sanering van de bovenliggende dakbedekking)

Voor standaard werkplanelementen verwijzen wij u naar de bijlagen zoals vermeld in bijlage 4.

8. Conclusies en aanbevelingen:

Naar aanleiding van de opdracht van 24 november 2020 voor het inventariseren van een woning met 8 schuren op de locatie Domstraat 69 te Nijkerkerveen is op 27 november 2020 een visuele inspectie incl. licht destructief onderzoek uitgevoerd.

De inventarisatie van de woning met 8 schuren betreft een volledige inventarisatie van de bouwwerken incl. het gebied rondom de gebouwen. De inventarisatie is uitgevoerd middels desk research, een visuele inspectie en licht destructief onderzoek. Op basis van desk research, de eenvoudige structurele opbouw en de resultaten van het onderzoek zijn er met betrekking tot deze te inventariseren bouwwerken, geen beperkingen aan het onderzoek t.a.v. de aanwezigheid van niet-direct waarneembare asbesthoudende materialen. De asbestinventarisatie is geschikt voor het verwijderen van de in dit rapport vermelde asbesthoudende bronnen, alsmede geschikt voor totaal sloop van de woning en schuur 1 t/m 8.

De hoeveelheden asbesthoudend materiaal kunnen als volgt worden samengevat nl.:

- 9,5 m² asbesthoudend plaatmateriaal als plafond in de woning.
- 160 m² asbesthoudend plaatmateriaal aan wanden van schuur 4 en 5.
- 700 m² asbesthoudend plaatmateriaal als plafond/dakbeschot van schuur 4 en 5.
- 870 m² asbesthoudende golfplaat als dakbedekking van schuur 4 en 5.

De asbesthoudende materialen zijn aan de hand van een geautomatiseerd databestand SMA-rt (Stoffen Manager Asbest) ingedeeld in risicoklassen welke van toepassing zijn tot het verwijderen van de asbesthoudende materialen. Na toetsing middels het databestand SMA-rt wordt voor de hiervoor genoemde asbesthoudende materialen een risicoklasse 2 en 2A verkregen. Op basis van deze risicoklassen dienen de verwijderingswerkzaamheden te worden uitgevoerd door een gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf. (conform de wettelijke richtlijnen van het werkveldspecifieke certificatieschema Asbestverwijdering)

Op basis van de onderzoeksresultaten bestaat er geen aanleiding voor het uitvoeren van een vervolgonderzoek in het kader van de NEN 2991. (risicobeoordeling in niet - sloop situatie)

Ondanks de zorgvuldigheid, waarmee deze inventarisatiewerkzaamheden zijn uitgevoerd, wijzen wij u erop dat het altijd mogelijk is dat incidenteel asbestverdacht/asbesthoudend materiaal onopgemerkt is gebleven.

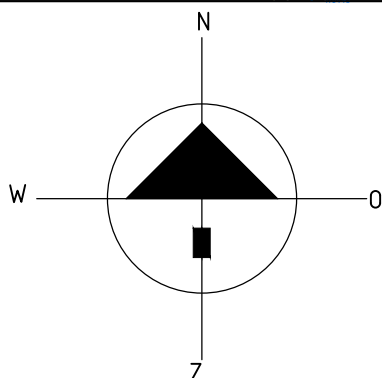
Mochten tijdens de sloopwerkzaamheden toch nog asbestverdachte/asbesthoudende materialen worden waargenomen verzoeken wij u dit direct te melden, zodat op dat moment een aanvullend inventarisatierapport kan worden uitgevoerd/opgesteld.



 = geïnventariseerde bebouwing

Situatie

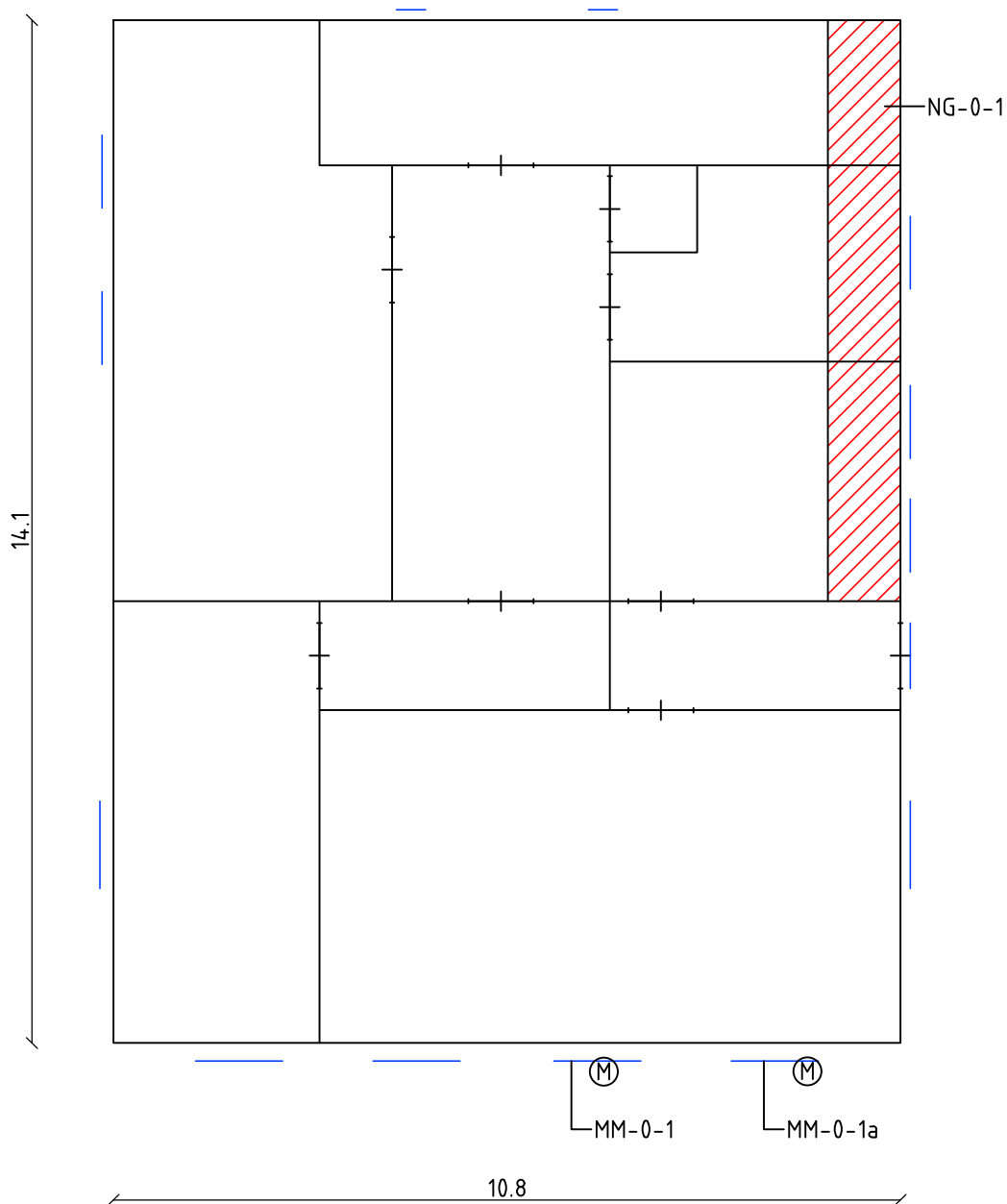
kad. gem. Nijkerk
sectie H nr. 3526



MIDDEN NEDERLAND MILIEU
J. Th. Tooroplaan 76
6717 KM Ede

Werk: Domstraat 69 Nijkerkerveen

proj. 2020/A0
Schaal 1:1000
Dat: 16-12-2020



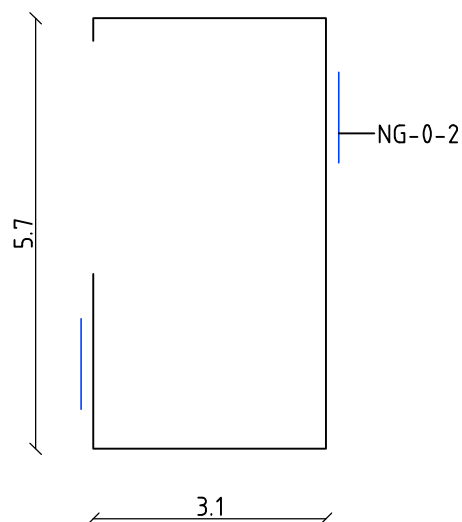
plattegrond begane grond woning

Ⓜ = monsternamepunt

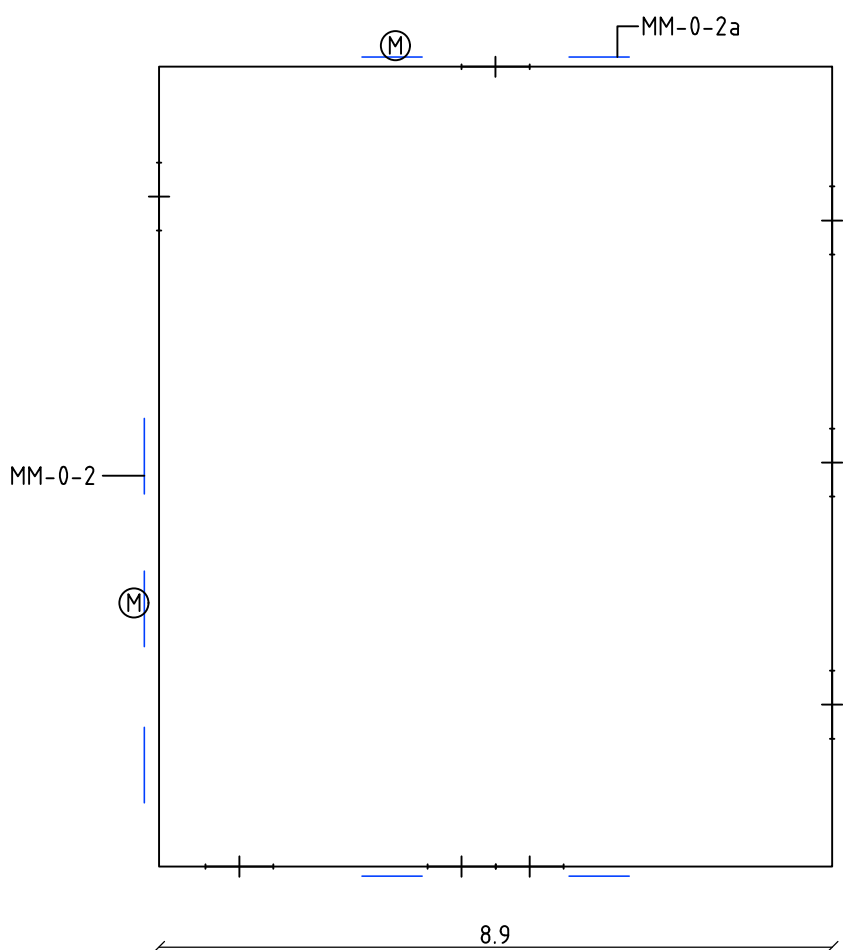
MIDDEN NEDERLAND MILIEU
J. Th. Tooroplaan 76
6717 KM Ede

proj. 2020/A0
Schaal 1:100
Dat: 16-12-2020

Werk: Domstraat 69 Nijkerkerveen



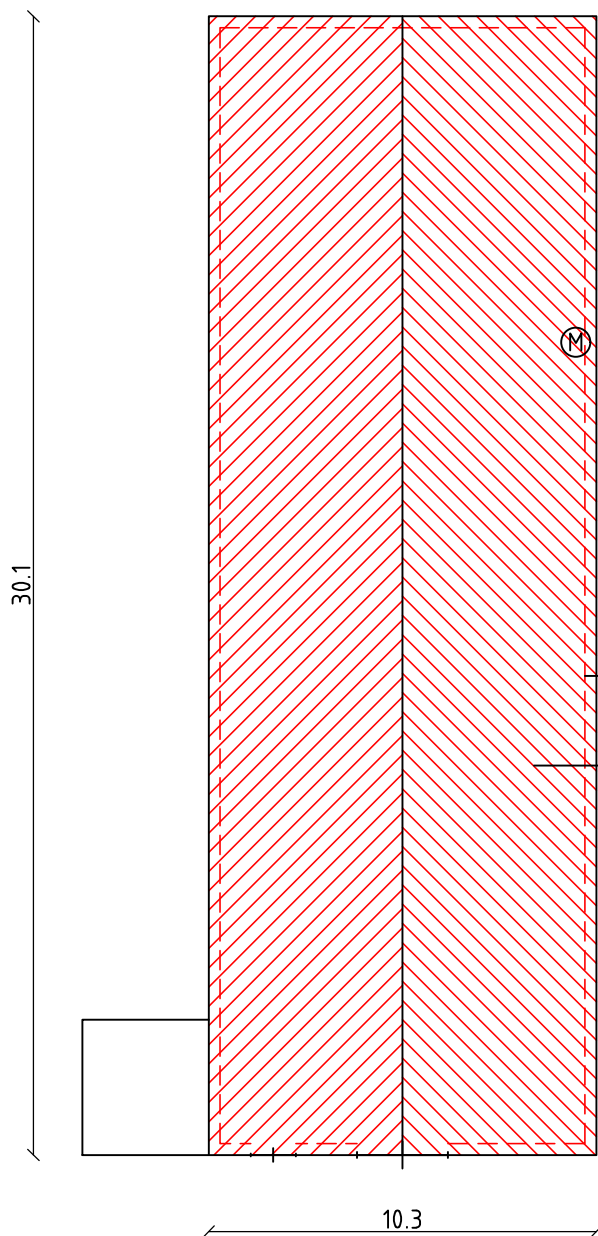
plattegrond begane schuur 2



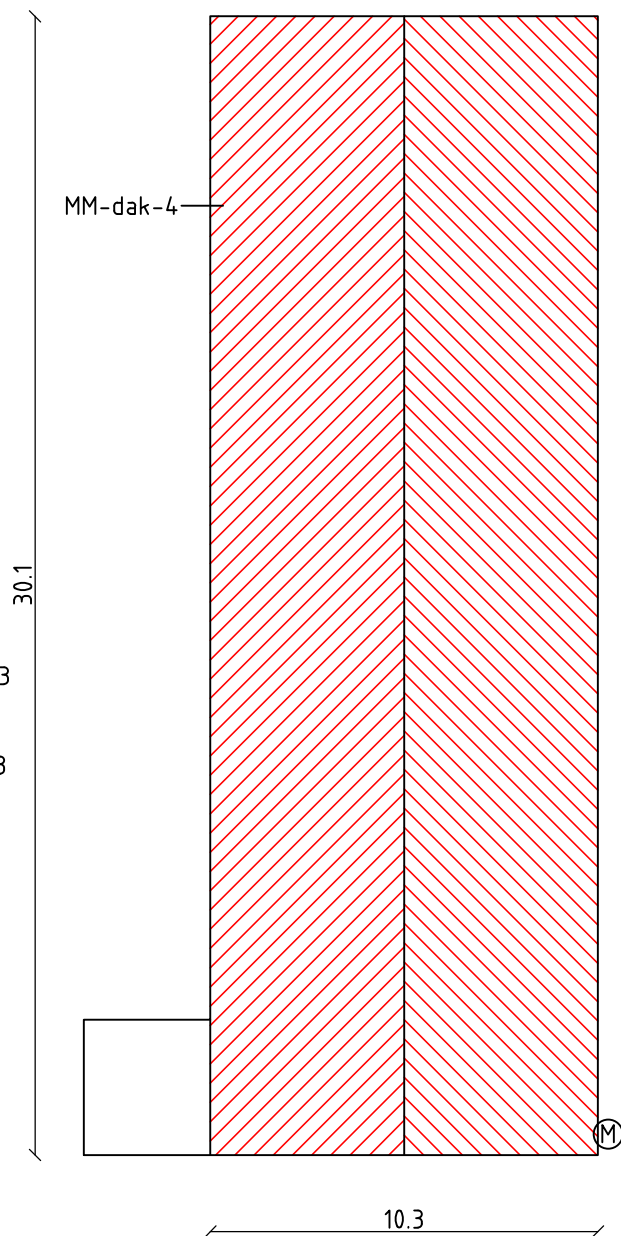
plattegrond begane schuur 3

(M) = monsternamepunt

MIDDEN NEDERLAND MILIEU J. Th. Tooroplaan 76 6717 KM Ede	proj. 2020/A0
	Schaal 1:100
	Dat: 16-12-2020
Werk: Domstraat 69 Nijkerkerveen	



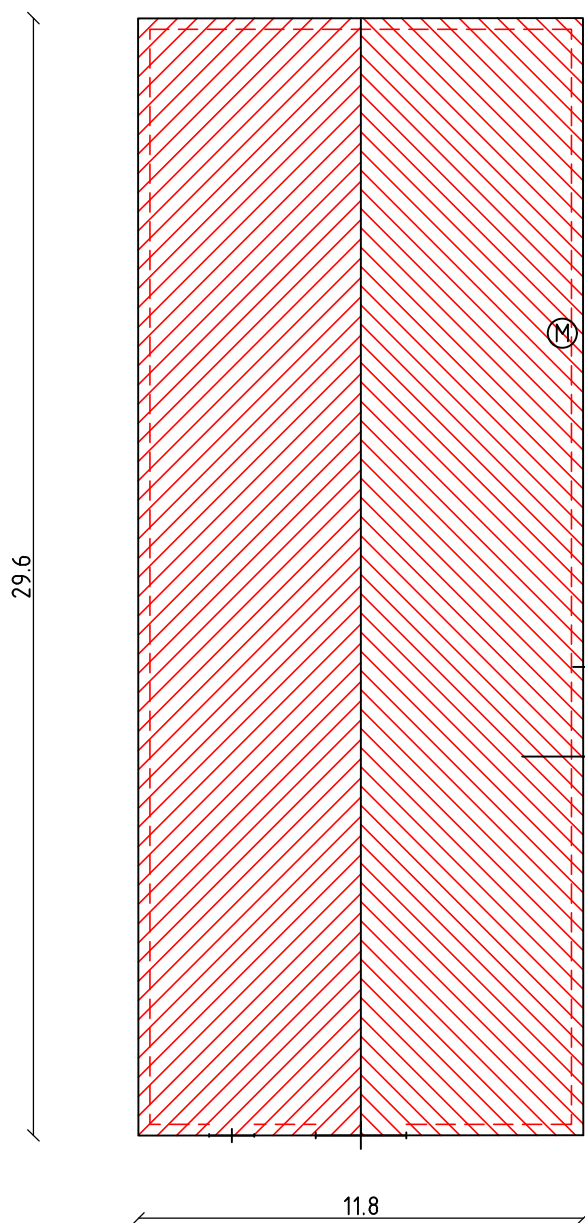
plattegrond begane grond schuur 4



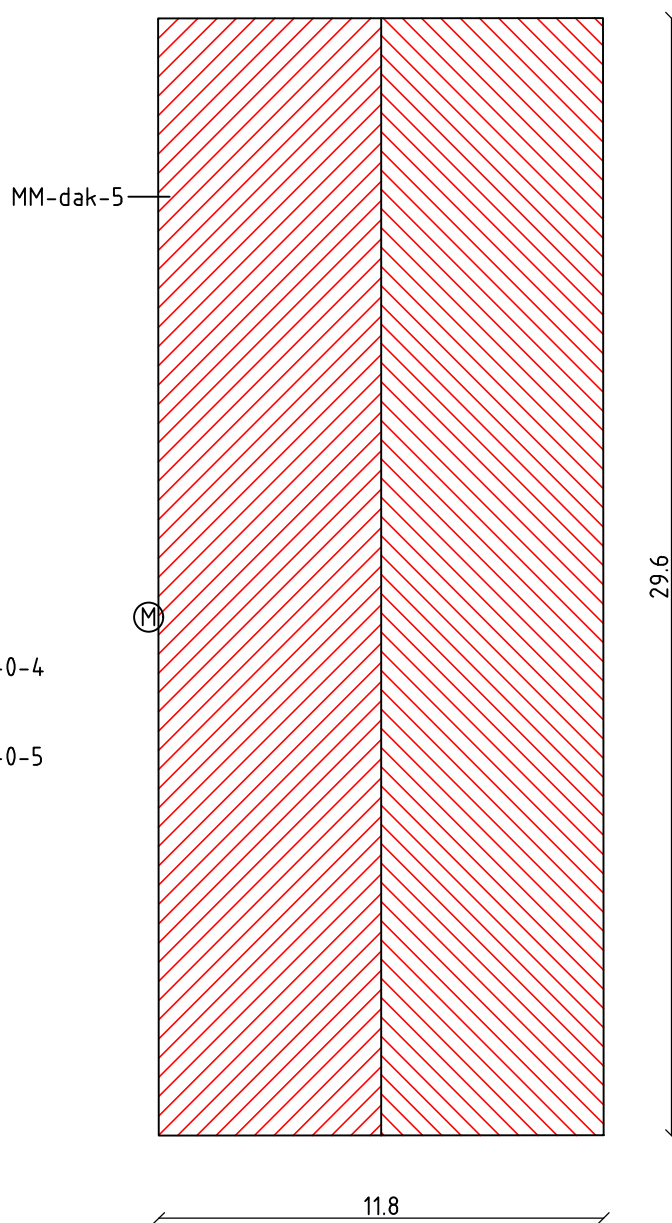
plattegrond dak schuur 4

Ⓜ = monsternamepunt

MIDDEN NEDERLAND MILIEU J. Th. Tooroplaan 76 6717 KM Ede	proj. 2020/A0
	Schaal 1:200
	Dat: 16-12-2020
Werk: Domstraat 69 Nijkerkerveen	



plattegrond begane grond schuur 5



plattegrond dak schuur 5

Ⓜ = monsternamepunt

MIDDEN NEDERLAND MILIEU
J. Th. Tooroplaan 76
6717 KM Ede

Werk: Domstraat 69 Nijkerkerveen

proj. 2020/A0

Schaal 1:200

Dat: 16-12-2020

Midden Nederland Milieu

bijlage 2



Foto 1: Asbestvrije stopverf in/aan de raamkozijnen van de woning.



Foto 2: Asbestvrije stopverf in/aan de raamkozijnen van de woning



Foto 3: Geïntervieweerde woning met asbestvrije stopverf in/aan raamkozijnen vanuit zuidoostelijke richting gezien.



Foto 4: Geïntervieweerde woning vanuit noordwestelijke richting gezien.



Foto 5: Asbesthoudend plaatmateriaal als plafond van een klein gedeelte in de woning. Van binnen niet zichtbaar i.v.m. aanwezigheid van verlaagde plafonds.

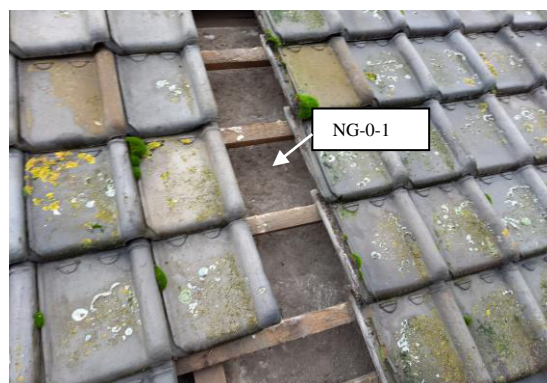


Foto 6: Asbesthoudend plaatmateriaal als plafond van een klein gedeelte in de woning. Van binnen niet zichtbaar i.v.m. aanwezigheid van verlaagde plafonds.

Midden Nederland Milieu

bijlage 2



Foto 7: Geïntervieweerde schuur 1 vanuit oostelijke richting gezien. (geen asbest waargenomen)



Foto 8: Geïntervieweerde schuur 2 met asbestvrije stopverf (identiek aan MM-0-2/MM-0-2a) in/aan 2 raamkozijnen vanuit zuidwestelijke richting gezien.

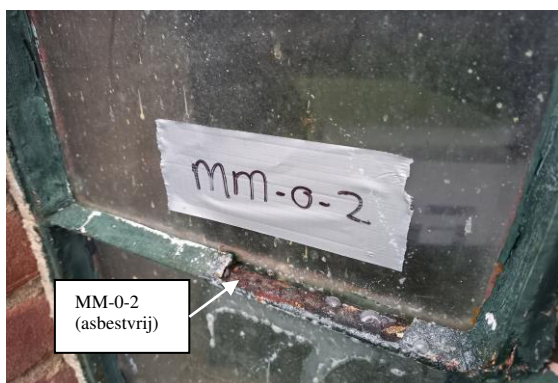


Foto 9: Asbestvrije stopverf in/aan de raamkozijnen van schuur 3.



Foto 10: Asbestvrije stopverf in/aan de raamkozijnen van schuur 3.



Foto 11: Asbestvrije stopverf in/aan de raamkozijnen van schuur 3.



Foto 10: Asbestvrije stopverf in/aan de raamkozijnen van schuur 3.

Midden Nederland Milieu

bijlage 2



Foto 13: Geïntervieweerde schuur 3 vanuit zuidwestelijke richting gezien.



Foto 14: Asbesthoudend plaatmateriaal aan binnenwanden van schuur 4.



Foto 15: Asbesthoudend plaatmateriaal aan binnenwanden van schuur 4.



Foto 16: Asbesthoudend plaatmateriaal als dakbeschot/plafond van schuur 4.



Foto 17: Asbesthoudende golfplaat als dakbedekking van schuur 4.



Foto 18: Geïntervieweerde schuur 4 met asbesthoudende golfplaat als dakbedekking vanuit oostelijke richting gezien.

Midden Nederland Milieu

bijlage 2



Foto 19: Asbesthoudend plaatmateriaal aan binnenwanden van schuur 5.



Foto 20: Asbesthoudend plaatmateriaal als dakbeschot/plafond van schuur 5.



Foto 21: Asbesthoudende golfplaat als dakbedekking van schuur 5.



Foto 22: Geïntervieweerde schuur 5 met asbesthoudende golfplaat als dakbedekking vanuit oostelijke richting gezien.



Foto 23: Geïntervieweerde schuur 6 vanuit westelijke richting gezien. (geen asbest waargenomen)



Foto 24: Geïntervieweerde schuur 7 vanuit zuidelijke richting gezien. (geen asbest waargenomen)

Midden Nederland Milieu

bijlage 2



Foto 25: Geïntervieweerde schuur 8 vanuit zuidoostelijke richting gezien. (geen asbest waargenomen)

Bijlage 3 : Analysecertificaten

ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Midden Nederland Milieu
Contact : de heer [REDACTED]
Adres : Jan Th. Tooroplaan 76, 6717KM EDE GLD

Projectgegevens

Projectcode : 1121761
Uw project omschrijving : 2020AO264 Domstraat 69 Nijkerkerveen
Validatieref. : 1121761_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode : FUNA-NUBN-KXPU-NAIZ

Datum ontvangst : 30-11-2020
Datum rapportage : 01-12-2020
Aantal monsters : 7
Aantal pagina's : 2

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
6543235	MM-0-1	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6543236	MM-0-1a	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6543237	MM-0-2	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6543238	MM-0-2a	-	-	-	-	-	-	n.v.t.
6543239	MM-0-3	5-10	-	-	-	-	-	hecht
6543240	MM-dak-4	10-15	-	-	-	-	-	hecht
6543241	MM-dak-5	10-15	0,1-2	-	-	-	-	hecht

Analysemethode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

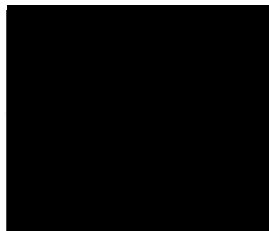
Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien alle gerapporteerde gehalten aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<0.1%), weergegeven als "-" in bovenstaande tabel, wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd volgens de NEN 5896. Dit sluit niet uit dat er met een aanvullende analyse middels SEM wel sporen van asbest kunnen worden aangetroffen.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. [REDACTED]
Manager productie



Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckebachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

Bijlage 4 : Risicoklassen bepaling m.b.v. SMA-rt

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2021 om 15h04 (1822681)

Midden Nederland Milieu

SCA-code: 07-D070016.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070016.01-2020AO264].

Identificatie

Adres	Domstraat 69 , Nijkerkerveen
Projectcode	2020AO264
Projectnaam	woning met 8 schuren
Broncode	NG-0-1
Bronnaam	Aftimmeringen (harde plaat)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	9,5 m²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	11251761

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 30112020 (ingangsdatum 30-11-2020)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2021 om 15h04 (1822682)

Midden Nederland Milieu

SCA-code: 07-D070016.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070016.01-2020AO264].

Identificatie

Adres	Domstraat 69 , Nijkerkerveen
Projectcode	2020AO264
Projectnaam	woning met 8 schuren
Broncode	MM-0-3/NG-0-4
Bronnaam	Aftimmeringen (harde plaat)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	160 m ²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1121761

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 30112020 (ingangsdatum 30-11-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2021 om 15h04 (1822683)

Midden Nederland Milieu

SCA-code: 07-D070016.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070016.01-2020AO264].

Identificatie

Adres	Domstraat 69 , Nijkerkerveen
Projectcode	2020AO264
Projectnaam	woning met 8 schuren
Broncode	MM-0-3/NG-0-4
Bronnaam	Aftimmeringen (harde plaat)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	160 m²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1121761

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 30112020 (ingangsdatum 30-11-2020)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2021 om 15h04 (1822686)

Midden Nederland Milieu

SCA-code: 07-D070016.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070016.01-2020AO264].

Identificatie

Adres	Domstraat 69 , Nijkerkerveen
Projectcode	2020AO264
Projectnaam	woning met 8 schuren
Broncode	MM-dak-4
Bronnaam	Dakbeplating incl. hulpstukken

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	420 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1121761

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 30112020 (ingangsdatum 30-11-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2021 om 15h04 (1822687)

Midden Nederland Milieu

SCA-code: 07-D070016.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070016.01-2020AO264].

Identificatie

Adres	Domstraat 69 , Nijkerkerveen
Projectcode	2020AO264
Projectnaam	woning met 8 schuren
Broncode	MM-dak-5
Bronnaam	Dakbeplating incl. hulpstukken

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	450 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	1121761

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 30112020 (ingangsdatum 30-11-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2021 om 15h04 (1822684)

Midden Nederland Milieu

SCA-code: 07-D070016.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070016.01-2020AO264].

Identificatie

Adres	Domstraat 69 , Nijkerkerveen
Projectcode	2020AO264
Projectnaam	woning met 8 schuren
Broncode	NG-0-3/NG-0-5
Bronnaam	Aftimmeringen (harde plaat)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	700 m ²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1121761

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft het verwijderen van een geklemd asbesthoudende vloerplaat onder een verwarmingstoestel.
Antwoord:	Nee

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 30112020 (ingangsdatum 30-11-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 02 januari 2021 om 15h04 (1822685)

Midden Nederland Milieu

SCA-code: 07-D070016.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070016.01-2020AO264].

Identificatie

Adres	Domstraat 69 , Nijkerkerveen
Projectcode	2020AO264
Projectnaam	woning met 8 schuren
Broncode	NG-0-3/NG-0-5
Bronnaam	Aftimmeringen (harde plaat)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	700 m ²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1121761

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft het verwijderen van een geklemd asbesthoudende vloerplaat onder een verwarmingstoestel.
Antwoord:	Nee

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 30112020 (ingangsdatum 30-11-2020)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Bijlage 5 : Overzicht en resultaten Desk Research

Overzicht Desk Research:

Deskundig research, middels raadplegen van de eigenaar en opdrachtgever, alsmede inzage in BAG Viewer (kadaster) heeft de volgende gegevens opgeleverd nl.: Van de woning met 8 schuren zijn niet direct oorspronkelijke bouwtekeningen ter inzage beschikbaar. De woning dateert van ca. 1930 en kan globaal als volgt worden omschreven:

fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen/kalkzandsteen,
plafonds: gipsplaat, verd. vloer: hout, schoorsteenkanaal: baksteen (gemetseld), binnenwanden op verdieping:
hout/gipsplaat, kapconstructie: hout, dakbeschot: hout, dakbedekking: pannen, riolering: p.v.c./gresbuis.

De schuren dateren van 1930 – 1971 en kunnen globaal als volgt worden omschreven nl.:

schuur 1: fundering: beton, vloer: beton, trasraam: baksteen, gevels: hout, kapconstructie: hout, dakbeschot:
hout, dakbedekking: pannen

schuur 2: fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen, kapconstructie: hout,
dakbedekking: pannen.

schuur 3: fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen, kapconstructie: hout,
dakbedekking: pannen.

schuur 4: fundering: beton(tegels), trasraam: kalkzandsteen/gasbeton, gevels: hout, binnenwanden:
asbestverdacht plaatmateriaal/hout, plafond/dakbeschot: asbestverdacht plaatmateriaal, kapconstructie:
hout, dakbedekking: asbestverdachte golfplaat.

schuur 5: fundering: beton(tegels), trasraam: kalkzandsteen/gasbeton, gevels: hout, binnenwanden:
asbestverdacht plaatmateriaal/hout, plafond/dakbeschot: asbestverdacht plaatmateriaal, kapconstructie:
hout, dakbedekking: asbestverdachte golfplaat.

schuur 6: fundering: beton, vloer: beton, gevels: geen, kapconstructie: staal/hout, dakbedekking: metalen golfplaat.

schuur 7: fundering: beton, vloer: beton/geen, gevels: hout, binnenwanden: hout, kapconstructie: hout,
dakbedekking: pannen.

schuur 8: fundering: beton, vloer: beton, gevels: baksteen, binnenmuren: baksteen, kapconstructie: hout,
dakbeschot: hout, dakbedekking: pannen.

Conclusie:

Op basis van desk research is asbestverdacht/asbesthoudend materiaal bekend in de vorm van golfplaat als dakbedekking en asbestverdacht plaatmateriaal als wandbeplating en als plafond/dakbeschot van schuur 4 en 5.