

**Door middel van dit wijzigingsplan wordt deze bijlage als bijlage 36
bijgevoegd bij het bestemmingsplan 'Buitengebied 2017'**

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING

De planlocatie is gelegen in het half-open Veenontinningslandschap. Het erf is gelegen op een soort 'eiland' in het open graslandgebied. Van belang is dat de eilandstructuur zichtbaar blijft en tegelijk de openheid blijft zodat samenklontering wordt voorkomen. Er is sprake van langerekte smalle percelen.

Om de landschapsstructuur te versterken wordt er ten zuiden van het erf aanplant gedaan in de vorm van knotwilgen (*Salix alba*), met een plantafstand van ca. 8 m.



- a. parkeerplaatsen t.b.v bezoekers
 - b. bestaande leilinden
 - c. looppad
 - d. nieuw aan te planten beukenhaag (*Fagus sylvatica*, 4/ m¹)
 - e. privétuin
 - f. siertuin (blijft ongewijzigd)
 - g. knip- en scheerhaag breedte 1 m
- soortensamenstelling:
- 50% *Acer campestre* (veldesdoorn)
 - 30% *Frangula alnus* (sporkehout)
 - 10% *Prunus spinosa* (sleedoorn)
 - 10 % *Viburnum opulus* (gelderse roos)



AFRATERING PADDOCKS

de afrastering van de paddocks wordt uitgevoerd middels traditionele houten heiningpalen met een hoogte van ca. 1,1 meter. waaraan schrikdraad, uitvoering bandafrastering (donkergrijs) met een hoogte van 3 cm

projectnr.

3444

onderwerp

INRICHTINGSPLAN

ACHTERDUYST 2, NIJKERK

datum: 15 november 2022

schaal: 1 : 750

LANDBORG

BENUT DE RUIMTE

LANDBORG

HOLEVOETPLEIN 301

POSTBUS 2

3925 ZG

SCHERPENZEEL

033 - 30 31 060

INFO@LANDBORG.NL

WWW.LANDBORG.NL