



Quickscan Flora en Fauna
Slichtenhorsterweg 41
gemeente Nijkerk

In opdracht van Rentmeesterskantoor Flevoland e.o. BV
december 2012

Quickscan Flora en Fauna
Slichtenhorsterweg 41
gemeente Nijkerk

In opdracht van Rentmeesterskantoor Flevoland e.o. BV

Tekst:	H.J.V. van den Bijtel
Fotografie:	H.J.V. van den Bijtel (HB) en Adviesbureau Haver Droeze (HD)
Beopublicatie: December 2012	201248
Omslagfoto:	zicht op de boerderij Slichtenhorsterweg 41 (HD)



van den **Bijtel** ecologisch **o**nderzoek

Uilenkamp 22
3972 XS Driebergen-Rijsenburg
tel./fax 0343 – 521021
e-mail h.j.v.vdbijtel@planet.nl

Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
2	Het onderzoek	1
3	Inrichting	2
3.1	Erf Slichtenhorsterweg 41	2
3.2	Nieuwbouwlocatie	2
4	Voorkomen strikter beschermde soorten	2
4.1	Erf Slichtenhorsterweg 41	2
4.2	Nieuwbouwlocatie	3
5	Conclusies en aanbevelingen	4
6	Geraadpleegde literatuur	5

Bijlage

1 Inleiding

Er zijn plannen in ontwikkeling voor de bouw van een woonhuis op een graslandperceel behorende tot het agrarische bedrijf gevestigd aan de Slichtenhorsterweg 41 in Nijkerk (figuur 1). De bouw van het woonhuis is gepland op een locatie die ca. 110 m ten noordwesten van de boerderij Slichtenhorsterweg 41 is gelegen (bijlage 1). Om de bouw van het woonhuis mogelijk te maken, zullen op het erf van de boerderij verschillende agrarische bedrijfsgebouwen worden gesloopt.

Ten behoeve van de ruimtelijke procedures die voor de realisatie van deze plannen dienen te worden doorlopen, is inzicht nodig in de aanwezigheid van beschermde soorten planten en dieren op de beide planlocaties. Hierbij is vooral de aanwezigheid van beschermde soorten (vleermuizen, uilen, zwaluwen, huismussen) in de te slopen agrarische bedrijfsgebouwen en op de nieuwbouwlocatie van belang.

Het plangebied ligt ruim buiten de Ecologische Hoofdstructuur (EHS; figuur 1)). Dientengevolge behoeven de plannen niet te worden getoetst aan de bescherming van de EHS (nee, tenzij-regime).



Figuur 1. Ligging van het onderzoeksgebied (ondergrond © Provincie Gelderland 2012)
Het onderzoeksgebied is rood omlijnd. Het gele vlak rechtsonder op de kaart is onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS-verweven)

2 Het onderzoek

In september 2012 zijn twee veldbezoeken gebracht aan het onderzoeksgebied, één in de late avond/nacht en één overdag. In juni is een verkennend veldbezoek aan het plangebied gebracht. Tijdens deze bezoeken is het gebied onderzocht op de (potentiële) aanwezigheid van strikter beschermde soorten.

3 Inrichting

3.1 Erf Slichtenhorsterweg 41

Behalve de boerderij staan op het erf een bakhuisje, een hooiberg en vijf schuren/stallen. Hiervan zullen de drie schuren/stallen aan de westzijde van het erf worden gesloopt. Op het perceel ten westen van het eigenlijke erf zijn een mestsilo en verhardingen voor de opslag van kuilgras aanwezig. Rond de bebouwing op het perceel komt relatief veel opgaande beplanting voor, zowel struiken als bomen, waaronder enkele oudere exemplaren. Aan de noordzijde wordt het erf begrensd door de loop van de Breede Beek. Langs de beek staat een rij, deels oudere knotwilgen.

3.2 Nieuwbouwlocatie

De nieuwbouwlocatie ligt op een voormalig akkerperceel dat nu in gebruik is als grasland. Het perceel wordt aan de westzijde begrensd door een smalle weg naar enkele boerderijen, aan de noordzijde door de tuin van een nieuwbouwwoning aan de Slichtenhorsterweg en aan de oostzijde door een naamloze beekloop die de verbinding vormt tussen de Breede Beek en de Nieuwe Laak. Het perceel bestaat uit relatief soortenarm grasland dat gedomineerd wordt door Engels raaigras en ruw beemdgras. Aan de zijde van de weg en rondom de samenvloeiing van de Breede Beek en de naamloze beek groeien enkele (vrij jonge) knotwilgen en -essen.

4 Voorkomen strikter beschermde soorten

4.1 Erf Slichtenhorsterweg 41

Vleermuizen Op het erf zijn vijf soorten jagende en/of langsvliegende vleermuizen waargenomen: ruige en gewone dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis. Van rosse vleermuizen (verblijfplaatsen in (oude) holle bomen) zullen in het onderzoeksgebied geen verblijfplaatsen aanwezig zijn. Van de overige vier soorten kunnen in de gebouwen of opgaande bomen wel verblijfplaatsen aanwezig zijn. Het kan hierbij zowel om kraamverblijven, zomerverblijven als winterverblijven gaan. Nader onderzoek zal uitsluitel moeten geven over de aanwezigheid van verblijfplaatsen, met name in de te slopen gebouwen.

Alle vleermuizen zijn strikt beschermd (Tabel 3 van de AMvB art. 75) en opgenomen in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn.

Vogels Op het erf zijn diverse (vrij) algemene soorten van erven, tuinen en parken vastgesteld. Het is aannemelijk dat (de meeste van) deze soorten ook op het erf broeden, maar gezien de tijd van het jaar waarin de quickscan is uitgevoerd, is dit niet met zekerheid te zeggen. De volgende soorten zijn waargenomen: boomkruiper, ekster, grauwe vliegenvanger, groenling, grote bonte specht, heggenmus, houtduif, holenduif, huismus, kauw, koolmees, merel, pimpelmees, ringmus, roodborst, spreeuw, tjiftjaf, Turkse tortel, vink, winterkoning, witte kwikstaart, zanglijster, zwarte kraai en zwartkop. Voorts is tijdens het nachtbezoek op of in de onmiddellijke omgeving van het erf een roepende steenuil gehoord. Ook uit raadpleging van openbare bronnen en het bureau-archief is gebleken dat de planlocatie in een gebied ligt waar verschillende steenuilenparen voorkomen.

Alle vogels zijn strikt beschermd en opgenomen in de Vogelrichtlijn. De bescherming van de meeste vogels heeft primair betrekking op de broedtijd. De broedlocaties van steenuil en huismus zijn echter het gehele jaar beschermd. Bovendien dient bij deze beide soorten beoordeeld te worden of een voorgenomen ontwikkeling geen nadelige invloed heeft op de functionaliteit van het leefgebied.



De planlocaties liggen in een gebied waar verschillende steenuilenparen huizen. Tijdens het veldonderzoek voor de quickscan is op of in de onmiddellijke omgeving van het erf ook een roepende steenuil gehoord (HB)

Overige soorten Op het erf zijn geen andere beschermde soorten vastgesteld.

4.2 Nieuwbouwlocatie

Vleermuizen Op de nieuwbouwlocatie zijn drie soorten jagende en/of langsvliegende vleermuizen waargenomen: gewone dwergvleermuis, rosse vleermuis en laatvlieger. Van de vastgestelde soorten werden niet meer dan één of twee dieren waargenomen. Gelet op de aard, de inrichting en het gebruik van het terrein is het ook niet aannemelijk dat de locatie voor één van deze soorten een essentieel foerageergebied vormt. Op de locatie zijn geen objecten aanwezig waar vleermuizen kunnen verblijven (gebouwen, opgaande bomen met holten). Wel is het mogelijk dat de beekloop langs de oostzijde van de planlocatie door één of meer soorten gebruikt wordt als vliegroute.

Alle vleermuizen zijn strikt beschermd (Tabel 3 van de AMvB art. 75) en opgenomen in Bijlage IV van de Habitatrichtlijn.

Vogels De enige soorten vogels die op de nieuwbouwlocatie zijn waargenomen, zijn huismus, kauw, ringmus, spreeuw, witte kwikstaart en zwarte kraai. Deze soorten gebruiken het grasland om te foerageren. Er zijn geen kenmerkende graslandvogels (kievit, scholekster) waargenomen, ook niet tijdens het verkennende veldbezoek in juni. Voor deze soorten is de locatie mogelijk te besloten en het gebruik ervan te intensief.

Overige soorten Op de nieuwbouwlocatie zijn geen andere beschermde soorten vastgesteld.

5 Conclusies en aanbevelingen

- ❑ Op het erf Slichtenhorsterweg 41 zijn vijf soorten vleermuizen vastgesteld.
- ❑ Van vier soorten (ruige en gewone dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis) kunnen in de aanwezige gebouwen en opgaande beplanting verblijfplaatsen aanwezig zijn.
- ❑ Op de geplande nieuwbouwlocatie zijn drie soorten jagende/langsvliegende vleermuizen waargenomen.
- ❑ Het is niet aannemelijk dat de locatie voor één van deze soorten een essentieel foerageergebied vormt.
- ❑ Op de locatie zijn geen objecten aanwezig waar vleermuizen kunnen verblijven (gebouwen, opgaande bomen met holten).
- ❑ Het is mogelijk dat de beekloop langs de oostzijde van de planlocatie door één of meer soorten wordt gebruikt als vliegroute.
- ❑ Op het erf Slichtenhorsterweg 41 zijn 25 vogelsoorten vastgesteld. Het is aannemelijk dat (de meeste van) deze soorten ook op het erf broeden.
- ❑ Er twee vogelsoorten (huismus en steenuil) vastgesteld waarvan de broedlocaties jaarrond zijn beschermd.
- ❑ Op de geplande nieuwbouwlocatie zijn zes vogelsoorten vastgesteld.
- ❑ De soorten gebruiken het grasland om te foerageren.
- ❑ Er zijn op de locatie geen kenmerkende graslandvogels vastgesteld.
- ❑ Nieuwbouw op de geplande locatie zal niet leiden tot nadelige effecten voor beschermde soorten.
- ❑ De geplande nieuwbouw zal daarom niet leiden tot overtreding van de verbodsbepalingen van de Flora- en Faunawet.
- ❑ Voor de nieuwbouw heeft dan ook geen ontheffing van de verbodsbepalingen van de Flora- en Faunawet te worden aangevraagd.
- ❑ De sloop van de gebouwen op het erf van Slichtenhorsterweg 41 kan leiden tot het verstoren en/of vernietigen van verblijfplaatsen van strikter beschermde soorten, in het bijzonder vleermuizen en vogels met jaarrond beschermde nesten.
- ❑ Omdat de geplande nieuwbouw qua wet- en regelgeving verbonden is met de sloop van de opstallen op het erf van Slichtenhorsterweg 41 zal middels een volwaardig natuurwaardenonderzoek moeten worden onderzocht van welke beschermde soorten in de te slopen gebouwen verblijfplaatsen aanwezig zijn.
- ❑ Dit onderzoek dient zich primair te richten op vogels en vleermuizen en dient te voldoen aan de door de wetgever vereiste onderzoeksvoorwaarden (o.a. vleermuizenprotocol).
- ❑ Op basis van de uitkomsten van dit onderzoek kunnen maatregelen getroffen worden om de nadelige effecten van de sloop te voorkomen of te beperken.

6 Geraadpleegde literatuur

- Backes, Ch.W., P.J.J. van Buuren & A.A. Freriks 2004. Hoofdpijnen natuurbeschermingsrecht. Sdu Uitgevers bv., Den Haag.
- Gegevensautoriteit Natuur, Netwerk Groene Bureaus & Zoogdiervereniging 2012. Het protocol voor vleermuisinventarisaties (www.natuurnet.nl).
- Ministerie van LNV 2000. Bescherming van planten en dieren. *Over de Flora- en Faunawet*. Brochure nr. 03. Ministerie van LNV, 's Gravenhage.
- Ministerie van LNV 2002a. Ter bescherming van onvervangbare flora en fauna. Algemene toelichting op de Flora- en Faunawet. Ministerie van LNV, 's Gravenhage.
- Ministerie van LNV 2002b. Soortbescherming bij ruimtelijke ingrepen en dergelijke. Over de Flora- en Faunawet in Nederland. Ministerie van LNV, 's Gravenhage.
- Ministerie van LNV 2005. Buiten aan het werk? Houd tijdig rekening met beschermde planten en dieren. De Flora- en Faunawet in de praktijk; informatie over vrijstellingen, ontheffingen en gedragscodes. Ministerie van LNV, 's Gravenhage.

Geraadpleegde websites:

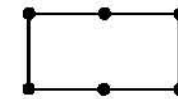
www.gelderland.nl

www.waarneming.nl

Bijlage 1 Ontwerp inrichting plangebied Slichtenhorsterweg 41, Nijkerk



Plangebied



Plangebiedsgrens

Bestemmingen

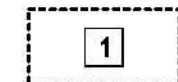


Agrarisch



Wonen

Aanduidingen



maximum aantal wooneenheden

Verklaringen



topografische en kadastrale gegevens



Gemeente Nijkerk

Bestemmingsplan Nordengoed
analoge verbeelding



buRO
bureau voor ruimtelijke ordening en advies

Utrechtseweg 29A
3811 NA Amersfoort

telefoon 033 465 45 31
fax 033 462 41 15

projectnummer: 0000-00

tekeningnummer: 0000-00-P01

IDN: NLIMRO.0267.BPNordengoed-co01

datum: juli 2012

schaal: 1:2000

status: concept

formaat: A3