

Nota inspraak en vooroverleg Bestemmingsplan “Schoollocatie, Chopinstraat 3”

Het voorontwerp bestemmingsplan ‘Schoollocatie, Chopinstraat 3’ heeft van 26 augustus 2011 tot en met 23 september 2011 ter visie gelegen. Tevens is het voorontwerp bestemmingsplan verzonden aan de wettelijke overlegpartners conform artikel 3.1.1 Wet ruimtelijke ordening. Er zijn 3 reacties ontvangen van het Waterschap Rivierland, Vitens en Gasunie.

Onderstaande cursieve gedeelten geven de samenvatting van de reactie van het Waterschap Rivierenland weer, met daarop volgend het respons van de gemeente.

Gasunie en Vitens hebben geen opmerkingen op het plan.

Waterschap Rivierenland heeft per brief op d.d.12 september 2011 de volgende vooroverlegreactie ingediend.

In het kader van de watertoets heeft er vooroverleg plaatsgevonden. In dit kader is een waterhuishoudingsplan opgesteld. De waterbergingsopgave (96m³) is wel verwerkt in de waterparagraaf van de toelichting, maar is niet geregeld in de Verbeelding en Regels. Verzocht wordt om de benodigde waterberging planologische bescherming te geven.

Verwerking

De waterparagraaf in de toelichting zal worden verwerkt in de verbeelding en de regels. Ter plaatse van de wadi's wordt op de verbeelding een aanduiding opgenomen. In de regels wordt deze aanduiding uitgewerkt.