

Deventer
Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer
T +31 (0)570 666 222
F +31 (0)570 666 888
Postbus 161
7400 AD Deventer

Den Haag
Verheeskade 197
2521 DD Den Haag

Leeuwarden
F. HaverSchmidtwei 2
8914 BC Leeuwarden

Eindhoven
Flight Forum 92-94
5657 DC Eindhoven

Amsterdam
De Ruyterkade 143
1011 AC Amsterdam

Palazzo BV

Herontwikkeling Land van Paal Millingen aan de Rijn

Verkeersaspecten

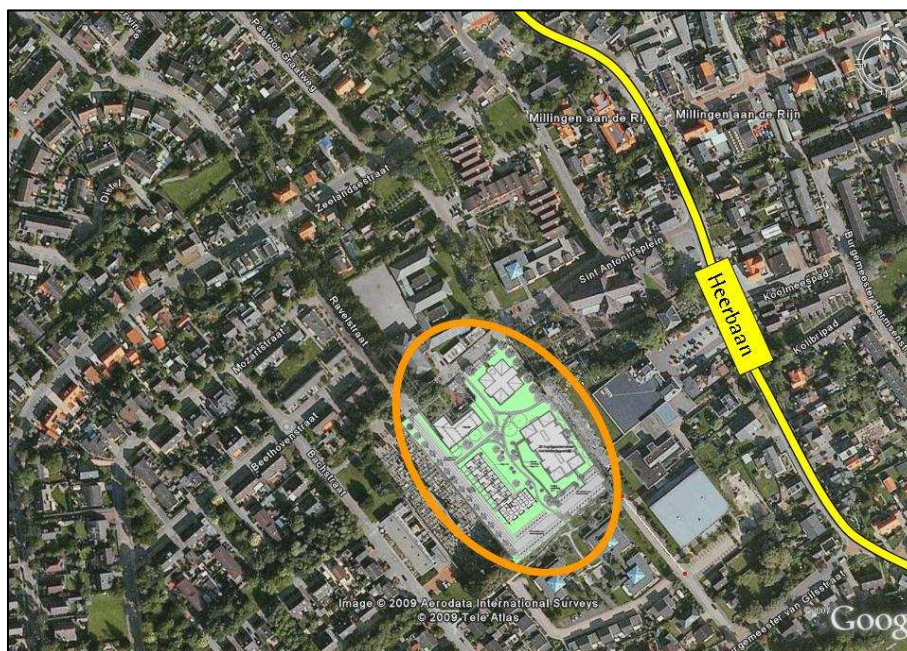
Datum
Kenmerk
Eerste versie

18 mei 2011
UPA008/Vnj

1 Inleiding

In Millingen aan de Rijn vindt een herontwikkeling plaats van het plangebied Land van Paal. Het bouwprogramma is als volgt:

1. De realisatie van 53 woningen:
 - Een complex met 20 appartementen (i.c.m. een kinderdagverblijf);
 - Een gebouw met 21 appartementen;
 - 12 (koop) appartementen in een Urban Villa (duur).
2. Een kinderdagverblijf



Figuur 1: Planontwikkeling Land van Paal

Luchtfoto: Google Earth

Figuur 1 geeft een beeld van de plannen en de ligging in Millingen aan de Rijn. Het plangebied ligt in de kern ten zuiden van de Heerbaan (N840), de belangrijkste ontsluitingsweg van Millingen aan de Rijn. Naast het plangebied wordt in de analyse rekening gehouden met de nabijgelegen Sint Martinusschool en bibliotheek aan de Chopinstraat.

In opdracht van U-Projecten en in nauwe samenwerking met de gemeente Millingen aan de Rijn en Pouderoyen Compagnons hebben wij de verkeerseffecten van deze plannen op een rij gezet.

2 Huidige situatie

2.1 Verkeerscijfers

Er zijn geen telcijfers beschikbaar van de direct omliggende straten Gengske, Chopinstraat, Ravelstraat, Schoolstraat en het Sint Antoniusplein. Wel zijn er uit het verkeersmodel van de gemeente verkeersintensiteiten bekend op de drukke wegen in Millingen aan de Rijn zoals de Heerbaan, Zeelandsestraat en Pastoor Graatweg.



Figuur 2: Verkeerscijfers Millingen aan de Rijn 2007

Figuur 2 laat zien dat de Heerstraat aan de westzijde van Millingen een intensiteit heeft van 5.400 auto's per etmaal, aan de oostzijde is de intensiteit 2.100 auto's per etmaal. In het centrum van Millingen is de verkeersintensiteit op de Heerbaan het grootst met 7.300 dagelijkse autobewegingen. De Zeelandsestraat aan de zuidzijde van Millingen heeft een etmaalintensiteit van 900 auto's. Op de Pastoor Graatweg zitten op het drukste punt 1.300 auto's per etmaal.

2.2 Wegbeelden omliggende straten

Chopinstraat

De Chopinstraat ontsluit voor het overgrote deel het plangebied Land van Paal. Daarnaast is er een grote basisschool gevestigd. Op deze straat is vooral sprake van bestemmingsverkeer.

Gengske

Deze straat is nabij het plangebied vooral een langzaam-verkeersroute. Vanuit het zuid-oosten en noordwesten is deze straat toegankelijk voor bestemmingsverkeer, maar dit betreft een doodlopend stuk voor de auto.

Heerbaan

De Heerbaan is de doorgaande weg in Millingen aan de Rijn waar ook de bus langs rijdt. Het overgrote deel van het verkeer op de Heerbaan heeft echter als herkomst of bestemming Millingen zelf, waardoor de intensiteiten beperkt blijven. In de bebouwde kom is de Heerbaan gedeeltelijk voorzien van fietsstroken.

Schoolstraat en Ravelstraat

Deze wegen ontsluiten het plangebied aan de noordwestelijke zijde. Deze wegen zijn drempelvrij en kunnen een aantrekkelijke uitgangsroute vormen richting de Zeelandsestraat. Op deze straten zit vooral bestemmingsverkeer.

Sint Antoniusplein

Het Sint Antoniusplein voert als eenrichtingsstraat om beide zijden van de kerk en vormt de meest directe ontsluiting vanuit het plangebied via de Chopinstraat/Gengske naar de Heerbaan.

Zeelandsestraat

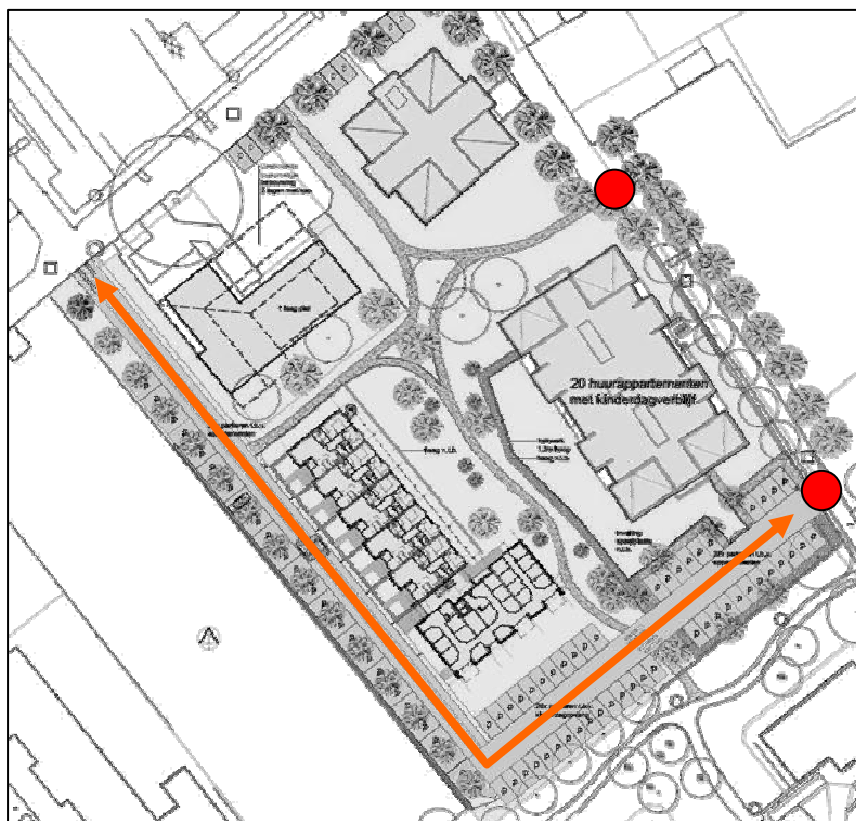
Deze straat is goed door te rijden voor autoverkeer met enkele snelheidsbeperkende maatregelen (verkeersdrempels). Via deze straat kan vanuit het plangebied de Heerbaan bereikt worden of kan men zuidwaarts Millingen aan de Rijn verlaten.

3 Verkeerseffecten van de plannen

3.1 Geplande verkeersontsluiting en parkeren

In Figuur 3 is de ontsluitingsstructuur van het plangebied weergegeven. Er vindt geen doorgaand verkeer plaats. 't Gengske blijft gedeeltelijk afgesloten voor gemotoriseerd verkeer. De rode pijlen geven de geplande ontsluitingen van de parkeervoorzieningen aan. De zuidwestelijke ontsluitingsweg is nieuw en ligt in het verlengde van de Ravelstraat.

De parkeervoorzieningen worden bij de woningen gerealiseerd volgens de te hanteren parkeernormen afkomstig uit het bestemmingsplan 'Kom Millingen'. Parkeren ten behoeve van het kinderdagverblijf is buiten het plangebied gedacht bij de nabijgelegen sporthal.



Figuur 3: Ontsluiting plangebied voor autoverkeer (rode pijlen) met afsluitingen van 't Gengske (rode bolletjes)

3.2 Ontsluiting en parkeren kinderdagverblijf

Uitgangssituatie in de planvorming is dat zowel werknemers als bezoekers bij het kinderdagverblijf buiten het plangebied parkeren bij de sporthal. Voor een deel zal dit ook in de praktijk zo zijn, gezien de snelle route vanaf de Heerbaan naar deze parkeerplaatsen. Een deel van de bezoekers zal echter zo dicht mogelijk bij de deur parkeren en een iets ingewikkelder route accepteren. De parkeerplaatsen aan de Chopinlaan en de parkeerplaatsen bij de appartementen liggen gunstig ten opzichte van het kinderdagverblijf.

Bij een kinderdagverblijf van 800 m² dienen in het totaal 30 parkeerplaatsen beschikbaar te zijn. Voor werknemers zijn circa 10 parkeervoorzieningen noodzakelijk en voor begeleiders, uitgaande van 50% autogebruik en het dubbelgebruik van parkeervoorzieningen in een periode van 20 minuten, in totaal 20 parkeerplaatsen.

De in de directe omgeving aanwezige parkeerplaatsen zijn voldoende om de tijdelijke piek op te vangen. Hetzelfde geldt voor het parkeren door het personeel: het kinderdagverblijf is open op het moment dat veel bewoners weg zijn en de sporthal niet intensief wordt benut.

3.3 Verkeersproductie

Het aantal geplande woningen bedraagt 53. Deze zijn verdeeld over meerdere prijscategorieën. Gemiddeld genomen leveren de nieuwe woningen zo'n 6 autobewegingen per dag op, inclusief bezorgend verkeer. De totale verkeersproductie zal ± 320 extra autobewegingen per dag bedragen, zo'n 30 auto's in het drukste spitsuur.

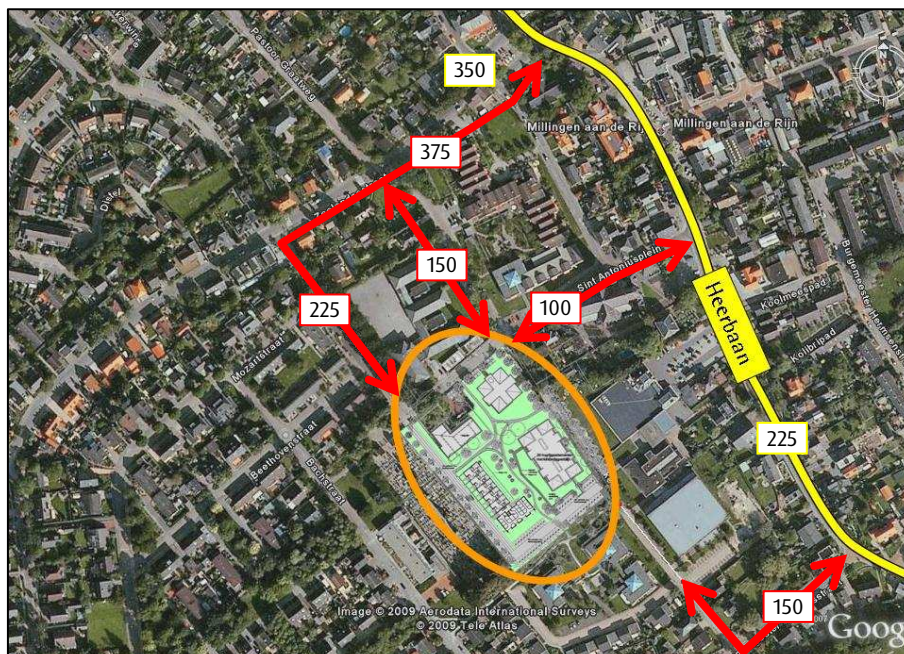
Het kinderdagverblijf van 800 m² leidt tot een verkeersproductie van ± 260 auto's op een werkdag. Op piekdagen (dinsdag en donderdag) in de drukke maanden van het jaar kan de verkeersgeneratie oplopen tot ± 300 auto's per etmaal. Deze ritten vinden vooral in de ochtendspits, tussen de middag en aan het eind van de middag plaats. Dit is echter niet allemaal nieuw verkeer: voor een deel gaat het om mensen die ook nu al door Millingen rijden op weg naar hun werk en/of de basisschool die in de toekomst een extra stop maken.

Dit leidt tot de volgende inschatting van de verkeerstoename:

functie	route	verkeerstoename
woningen	Ravelstraat, Zeelandsestraat, Heerbaan	170
	Chopinstraat of Gengske, Sint Antoniusplein, Heerbaan	100
	Chopinstraat of Gengske, Schoolstraat, Zeelandsestraat, Heerbaan	50
kinderdagverblijf	Gengske, Burgemeester van Gilsstraat, Heerbaan	150
	Ravelstraat, Zeelandsestraat, Heerbaan	100
	Chopinstraat of Gengske, Sint Antoniusplein, Heerbaan	50

Tabel 1: Ingeschatte verkeerstoename als gevolg van planontwikkeling

De verwachting is dat het grootste deel van de externe verplaatsingen gericht zal zijn op het westen (Nijmegen) via de Heerbaan en slechts in beperkte mate op Duitsland. Aangezien het aan het kinderdagverblijf gerelateerde verkeer niet allemaal nieuw verkeer is, kunnen de intensiteiten niet zomaar bij elkaar opgeteld worden. Figuur 4 laat de verdeling van het extra verkeer zien.



Figuur 4: Indicatie van de verdeling van het verkeer over de omliggende wegen (etmaal-intensiteiten)
Luchtfoto: Google Earth

De parkeervoorziening van de 12 appartementen (Urban Villa) wordt ontsloten via 't Gengske. Het medegebruik over een beperkte lengte van deze langzaam-verkeersroute hoeft gezien de beperkte intensiteit van 70 auto's per dag geen problemen op te leveren. Het is wel van belang dat uit de inrichting van de weg duidelijk wordt dat het een doodlopende weg betreft waar de auto te gast is.

3.4 Beoordeling verkeersintensiteiten

Het plan betreft een relatief kleine ontwikkeling, de verkeersintensiteiten nemen als gevolg van de plannen in beperkt toe. Bovendien zijn er vanuit het plangebied verschillende routes aanwezig, afhankelijk van de specifieke herkomst of bestemming. De grootste toename is te zien in het centrum op de Heerbaan: enkele tientallen auto's in de spits, enkele honderden auto's per etmaal. Dit gaat procentueel om een kleine verandering waarbij verkeersmaatregelen niet noodzakelijk zijn. Een indicatie geeft de richtlijn uit het Handboek ontwerpen voor Kinderen¹: bij meer dan zo'n 7.600 auto's per etmaal kunnen jonge kinderen niet zelfstandig oversteken en ook voor oudere basisschoolleerlingen zijn oversteekmaatregelen noodzakelijk.

Intensiteit	Ontwerpaanbeveling voor kinderen
tot 2.000 mvt/etm	de straat is goed tot redelijk over te steken, ook voor jonge kinderen
maximaal 200 auto's per uur	

¹ CROW-publicatie 153, november 2000.

Intensiteit	Ontwerpaanbeveling voor kinderen
2.000 tot 4.000 mvt/etm tussen 200 en 400 auto's per uur	de oversteekbaarheid wordt minder gemakkelijk voor jonge kinderen, zorg voor goed zicht van en naar de stoep en voor logische oversteek- plekken op kinderroutes
meer dan 4.000 mvt/etm ± 400 auto's per uur	op schoolroutes en andere intensief gebruikte kinderroutes: - zebrapad/voetgangersoversteekplaats op een plateau - versmalling van de rijbaan - goede zichtbaarheid van overstekend kind - middeneiland (facultatief)
meer dan 7.600 mvt/etm ± 800 auto's per uur	op schoolroutes en andere intensief gebruikte kinderroutes: - goede zichtbaarheid van overstekend kind - middeneiland (facultatief) - zo nodig aangevuld met een voetgangerslicht

Tabel 2: Richtlijn verkeersintensiteit bij ontwerpen voor kinderen (bron: CROW)

Er is geen indicatie dat door de bouwplannen de straten in de omgeving door de verkeerstoename een andere kwalificatie krijgen op basis van de normering in de tabel.

Een aandachtspunt is dat het halen en brengen naar het kinderdagverblijf deels samenvalt met het halen en brengen bij de St. Martinusschool: ten opzichte van de huidige situatie zal het met name in de ochtendspits op de Chopinstraat nog wat drukker worden met ouders die hun kinderen wegbrengen.

4 Conclusie

De bouwplannen kunnen goed worden ontsloten door de nieuwe ontsluitingsweg en de overige omliggende wegen. Het extra verkeer kan goed binnen de bestaande profielen worden opgevangen. Een opmerking geldt bij de aanname dat ten behoeve van het kinderdagverblijf bij de sporthal geparkeerd gaat worden. Het lijkt realistisch dat men ook op andere locaties in de omgeving van het kinderdagverblijf gaat parkeren. Dit levert op zichzelf geen problemen op.