

voorschriften

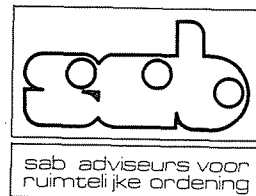
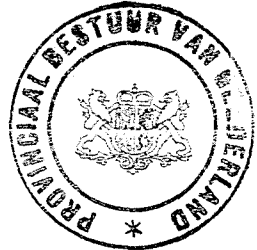
Vastgesteld bij besluit van de raad van Heerewaarden
op 15 oktober 1992,

De secretaris,

De voorzitter,

Onherroepelijk goedgekeurd ingevolge artikel
28 en 29, lid 1, van de Wet op de Ruimtelijke
Ordering, bij besluit van Gedeputeerde
Staten van Gelderland, d.d. 18 januari 1993
nr. RG92.67513

Mij bekend, de griffier der Staten



PARAGRAAF I. INLEIDENDE BEPALINGEN

Artikel 1. Begripsbepalingen

1. Onder het PLAN wordt verstaan: het onderhavige bestemmingsplan, vervat in de plankaart met de bijbehorende verklaring, waarop de bestemmingen van de in het plan begrepen gronden zijn aangewezen en deze voorschriften.

2. In het plan wordt voorts verstaan onder:

BOUWEN

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen en het vergroten of verkleinen van een bouwwerk;

BEBOUWING

één of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouw zijnde;

BOUWWERK

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, welke hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;

GEBOUW

elk bouwwerk dat (een) voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten, ruimte(n) vormt;

BEBOUWINGSGRENS

een als zodanig in het plan aangegeven lijn, welke door bebouwing niet mag worden overschreden, behoudens de krachtens het plan toegestane overschrijdingen;

VOORSTE BEBOUWINGSGRENS

de naar de weg of het verblijfsgebied gekeerde bebouwingsgrens, die blijkens de verklaring op de plankaart als zodanig is aangegeven;

BOUWVLAK

een, blijkens de verklaring op de plankaart, als zodanig aangewezen, door bebouwingsgrenzen omsloten oppervlak, waarop bepaalde in het plan aangegeven gebouwen zijn toegestaan;

BOUWPERCEEL

een aaneengesloten stuk grond, waarop krachtens de bepalingen van het plan bebouwing met één bouwwerk of bij elkaar behorende bouwwerken is toegestaan;

HOOFDGEBOUW

een gebouw dat op het bouwterrein, door zijn constructie of afmetingen, als het belangrijkste bouwwerk valt aan te merken;

BIJGEBOUW

een gebouw, behorende bij een op hetzelfde bouwterrein gelegen hoofdgebouw;

DIENSTWONING

een woning in of bij een gebouw of op een terrein, slechts bestemd voor (het huishouden van) een persoon wiens huisvesting daarop, getuigt op de bestemming van het gebouw of het terrein noodzakelijk is;

HOBBYRUIMTE

een bouwwerk ten behoeve van de vrijetijdsbesteding, behorend bij een op hetzelfde bouwterrein gelegen hoofdgebouw;

CARPORT

een overdekte, niet of niet geheel, door wanden omsloten opstelplaats voor motorvoertuigen;

BOUWLAAG

een doorlopend gedeelte van een gebouw, dat volledig boven het aansluitende en afgewerkte terrein ter plaatse gelegen is en dat door op gelijke of bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met uitzondering van kelderruimte, voorzover de bovenbegrenzing minder dan 1 m boven de gemiddelde hoogte van het terrein is gelegen en zolder of vliering, voor zover deze een borstwering hebben van minder dan 1 m;

AAN HUIS GEBONDEN BEROEP

het uitoefenen van een beroep of het beroepsmatig verlenen van diensten, door de gebruik(st)er van de woning, op zakelijk, maatschappelijk, juridisch, medisch, kunstzinnig, ontwerptechnisch, dan wel bedrijfstechnisch gebied voor zover het betreft bedrijven zoals vermeld in de categorie 1 in de Lijst van Instellingen;

DETAILHANDEL

het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, verkopen en/of (af)leveren van goederen aan diegenen die de goederen kopen voor gebruik en/of verbruik of aanwending anders dan in uitoefening van bedrijfs- of beroepsactiviteiten;

BEDRIJF

een inrichting met als doel het bedrijfsmatig voortbrengen van producten, door het vervaardigen, bewerken of herstellen, opslaan en installeren van (grond)stoffen en/of producten;

ZONE

een in het plan als zodanig aangegeven gebied, waarvoor speciale, aanvullende bepalingen gelden;

CULTUURHISTORISCHE WAARDE

de aan een bouwwerk of een gebied toegekende waarde, gekenmerkt door het beeld dat is ontstaan door het gebruik dat de mens in de loop van de geschiedenis heeft gemaakt van dat bouwwerk of dat gebied, (een en ander zoals nader aangegeven in de bij het plan behorende kaart "Ruimtelijk Karakteristiek");

WATERKERING

de winterwaterkering (bandijk) die de functie heeft om het achterliggende gebied tegen het opperwater der grote rivieren te beschermen;

ZOMERBED

de oppervlakte, die bij gewoon hoog zomerwater door de rivier wordt ingenomen;

STROOMVOEREND WINTERBED

de gronden die deel uitmaken van het winterbed van de Maas en die worden begrensd door het zomerbed en de lijn die gebaseerd is op het gebied dat stroomvoerend is;

VRIJSTELLING

een vrijstelling, als bedoeld in artikel 15 lid 1 sub a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

NADERE EIS

een nadere eis als bedoeld in artikel 15 lid 1 sub b van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

AANLEGVERGUNNING

een vergunning als bedoeld in artikel 14 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

3. Onder GEBRUIK wordt mede verstaan: het in gebruik geven en het laten gebruiken.

Artikel 2. Wijze van meten

Bij de toepassing van de bepalingen van het plan wordt als volgt geme-
ten:

INHOUD VAN EEN GEBOUW

tussen de buitenwerkse gevelvlakken (en/of de harten van gemeenschap-
pelijke scheidsmuren) en de dakvlakken, zulks met inbegrip van erkers
en dakkapellen, gemeten boven het aansluitende en afgewerkte terrein
ter plaatse (voor woningen bijgebouwen niet meegerekend);

OPPERVLAKTE VAN EEN GEBOUW

tussen de buitenwerkse gevelvlakken (en/of de harten van gemeenschap-
pelijke scheidsmuren);

HOOGTE VAN EEN BOUWWERK

van het hoogste punt van het bouwwerk (voor gebouwen ondergeschikte bouwdelen als torens, masten, schoorstenen en andere ondergeschikte dakelementen niet meegerekend) tot aan de gemiddelde hoogte van het aansluitende en afgewerkte terrein ter plaatse;

GOOTHOOGTE VAN EEN GEBOUW

van de bovenkant van de goot c.q. de druiplijn, het boeiboord of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel van een gebouw, tot aan de gemiddelde hoogte van het aansluitende en afgewerkte terrein ter plaatse (van toepassing op tenminste twee gevels);

AFSTAND TOT DE PERCEELSGRENS

de kortste afstand tussen de grens van het bouwperceel en enig punt van het op het bouwperceel voorkomende gebouw, voorzover op de plankaart niet anders is aangegeven;

BEBOUWINGSPERCENTAGE

de gezamenlijke oppervlakte van de gebouwen op een bouwperceel, in vergelijking tot de oppervlakte van dat terrein, uitgedrukt in een percentage.

PARAGRAAF II. VOORSCHRIFTEN IN VERBAND MET DE BESTEMMINGEN

Artikel 3. Bouwwerken, geen gebouw zijnde

Ten dienste van de bestemming zijn alle bouwwerken, geen gebouw zijnde, toegestaan welke behoren bij de bestemming.

Artikel 4. Dubbeltelbepaling

Geen bouwwerk (of complex van bouwwerken) mag worden opgericht, indien daardoor een ander bouwwerk (of complex van bouwwerken), met het daarbij behorende bouwterrein, hetzij niet langer zou blijven voldoen aan, hetzij in meerdere mate zou gaan afwijken van het plan.

Artikel 5. Werking van bebouwingsgrenzen

Bebouwingsgrenzen mogen uitsluitend worden overschreden door goten, overstekende daken, ingangspartijen, luifels en andere ondergeschikte bouwdelen, tot maximaal 1,5 m vóór het feitelijke gevelvlak.

Artikel 6. Voorschriften en de plankaart

De in de volgende artikelen betreffende de onderscheiden bestemmingen gegeven kwantitatieve voorschriften, gelden voorzover op de plankaart niet anders is aangegeven.

Artikel 7. Dorpscentrum

7.1. Doeleinden

De gronden op de plankaart aangewezen voor "dorpscentrum", zijn bestemd voor de volgende doeleinden:

- I. a. woondoeleinden, met aan huis gebonden beroepen;
- b. publieksvoorzieningen in de vorm van
 - detailhandel
 - zakelijke dienstverlening
 - horecabedrijven
 - bijzondere instellingen in de vorm van maatschappelijke dienstverlening, sociaal-culturele instellingen, religieuze instituten en medische voorzieningen
 - bedrijfsactiviteiten
 - nutsvoorzieningen
 - parkeer-, groen- en verblijfsvoorzieningen;
- II. het behoud, herstel en/of de versterking van de cultuur-historische waarden van de gebouwde en onbebouwde ruimte(n), voor zover het betreft gronden gelegen binnen de op de kaart "RUIMTELIJKE KARAKTERISTIEK" als zodanig aangegeven zone.

7.2. Beschrijving in hoofdlijnen

In dit artikellid wordt in hoofdlijnen beschreven, op welke wijze met het plan de doeleinden, die ingevolge artikellid 7.1. aan de daar bedoelde gronden zijn toegekend, worden nagestreefd:

A. FUNCTIONELE HOOFDSTRUCTUUR

1. De functionele hoofdstructuur wordt als volgt bepaald:
 - a. het bevorderen van het centrumgericht wonen;
 - b. het bundelen van de publieksvoorzieningen voor het dorp Heerewaarden in een daarvoor aangewezen gebied (dorpscentrum);
 - c. het toelaten van bedrijfsactiviteiten die het centrumgebied kunnen verlevendigen;
 - d. een zodanige menging van wonen, publieksvoorzieningen en bedrijfsactiviteiten in het gebied, dat hierdoor geen onevenredige hinder bij het woon-, werk- en verblijfsklimaat ontstaat;
 - e. het zodanig inrichten van het gebied dat wonen, publieksvoorzieningen en bedrijvigheid zowel in samenhang als afzonderlijk goed kunnen functioneren.
2. In verband met de na te streven functionele hoofdstructuur (als bedoeld in sub 1), dienen de onderscheiden doeleinden (als bedoeld in lid 7.1.), aan de volgende voorwaarden te voldoen:
 - a. wonen, met aan huis gebonden beroepen
 1. Met betrekking tot de woonvormen zijn uitsluitend vrijstaande en aaneengebouwde woningen, bovenwoningen, dienstwoningen en bijzondere woonvormen toegestaan.
 2. Activiteiten in verband met aan huis gebonden beroepen zijn eveneens toegestaan, mits de woonfunctie als overheersende functie van het betrokken perceel daardoor niet wordt aangetast;

b. publieksvoorzieningen**1. Met betrekking tot de detailhandel:**

- dient gestreefd te worden naar een evenwichtige samenstelling van het winkelapparaat (dat betekent dat gestreefd wordt naar het bevorderen van een gedifferentieerd en aan de tijd aangepast aanbod van goederen en diensten)
- dient zowel het winkelapparaat als geheel, als elke winkel afzonderlijk, te zijn afgestemd op de verzorgingsbehoeften van het dorp Heerewaarden.

2. Met betrekking tot de zakelijke dienstverlening, dienen de inrichtingen primair gericht te zijn op de verzorgingsbehoefte van het dorp Heerewaarden.**3. Met betrekking tot de horecabedrijven zijn nachtclubs, bardancings en discotheken van vestiging uitgesloten.****4. Met betrekking tot de bijzondere instellingen dienen die instellingen primair gericht te zijn op de verzorgingsbehoefte van het dorp Heerewaarden;****c. bedrijfsactiviteiten****Met betrekking tot de bedrijfsactiviteiten:**

- dienen de inrichtingen primair gericht te zijn op de verzorgingsbehoefte van het dorp Heerewaarden;
- dienen de inrichtingen, op milieu-hygiënische gronden, toelaatbaar te zijn in of onmiddellijk naast woningen en publieksvoorzieningen, indien geconcentreerd in het dorpscentrum, waarbij bestaande bedrijven, welke op de plankaart door middel van een lettercode c.q. gebiedsbegrenzing als metaalbewerkingsbedrijf M , garagehandelsbedrijf Gh en champignonkwekerij Ch zijn aangegeven, eveneens zijn toegestaan;
- zijn geen inrichtingen toegestaan, als vermeld in het Besluit categorie A-inrichtingen Wet geluidhinder.

d. nutsvoorzieningen

Met betrekking tot de nutsvoorzieningen zijn uitsluitend die inrichtingen toegestaan die zijn afgestemd op de verzorgings-behoefte van het dorp Heerewaarden;

e. parkeer-, groen- en verblijfsvoorzieningen

Met betrekking tot de parkeer-, groen- en verblijfsvoorzieningen zijn uitsluitend die voorzieningen toegestaan die zowel een bijdrage leveren voor het functioneren van het dorpscentrum als geheel, als voor elk van de doeleinden afzonderlijk.

B. RUIMTELIJKE HOOFDSTRUCTUUR

Door middel van het systeem van bouwvoorschriften, nadere eisen en aanlegvergunningen dienen de cultuurhistorische waarden van het gebied zoveel mogelijk te worden behouden, hersteld en/of verbeterd door een hechte samenhang van de besloten, openbare ruimte met de daaraan gelegen bebouwing, waardoor de centrumfunctie van het gebied wordt versterkt.

7.3. Bouwvoorschriften

Op gronden met de bestemming "dorpscentrum" zijn hoofd- en bijgebouwen ten behoeve van de in 7.1. genoemde Doeleinden, die tevens moet voldoen aan de in lid 7.2. aangegeven Beschrijving in hoofdlijnen, uitsluitend binnen de daartoe aangewezen bouwvlakken, toegestaan volgens onderstaande voorschriften:

- a. gebouwen zijn uitsluitend toegestaan binnen de op de plankaart als zodanig aangegeven bouwvlakken;
- b. hoofdgebouwen aan het verblijfsgebied mogen uit maximaal 2 bouwvelden bestaan;
- c. de goothoogte van hoofdgebouwen langs de weg mag maximaal 7 m bedragen;

- d. de goothoogte van bijgebouwen mag maximaal 3 m bedragen;
- e. de dakhelling van hoofdgebouwen aan het verblijfsgebied dient minimaal 40 en mag maximaal 55 graden bedragen, tenzij er sprake is van een topgevel;
- f. de dakhelling van hoofdgebouwen voorzover zij niet aan het verblijfsgebied liggen dient minimaal 30 graden te bedragen;
- g. voorgevels van hoofdgebouwen langs het verblijfsgebied, dienen in hun geheel in de voorste bebouwingsgrens te staan;
- h. zijgevels van de hoofdgebouwen, voorzover zij langs het verblijfsgebied liggen, dienen in de bebouwingsgrens langs die weg te staan;
- i. zijgevels van de hoofdgebouwen, voorzover zij niet langs het verblijfsgebied liggen, dienen in de zijdelingse perceelsgrens te staan of mogen op maximaal 1 m van het hoofdgebouw op het naastliggende bouwterrein worden opgericht;
- j. er mogen bij hoofdgebouwen langs het verblijfsgebied geen overstekende daken worden aangebracht van meer dan 0,5 m voor de voorgevel, zulks in afwijking van het gestelde in artikel 5.

7.4. Nadere eisen

Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd nadere eisen te stellen met betrekking tot de situering, de afmeting, de goothoogte en de dakhelling van bouwwerken, indien dit noodzakelijk is:

- a. voor een harmonieuze stedenbouwkundige inpassing en als waarborg van de kwaliteit van de cultuurhistorische waarde;
- b. ter voorkoming van een onevenredige aantasting van gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en de zich daarop bevindende opstallen;
- c. in verband met de eisen van brandpreventie.

7.5. Wijzigen van het plan door Burgemeester en Wethouders

- a. Met inachtneming van het bepaalde in artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, kunnen Burgemeester en Wethouders het plan wijzigen, voor wat betreft het opheffen van de lettercodes c.q. gebiedsbegrenzings van [M], [Gh] en [Ch]; uitsluitend voor wat betreft de - binnen de doeleinden toegelaten - gebruiksdoeleinden.
- b. Alvorens wordt overgegaan tot de vaststelling van een wijziging als bedoeld in lid 1, worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld, schriftelijke bezwaren in te dienen bij Burgemeester en Wethouders, gedurende de termijn van tenminste 14 dagen van de terinzagelegging, welke als zodanig op de gebruikelijke wijze zal worden bekendgemaakt.
- c. Wanneer als gevolg van het bepaalde in lid 2 bezwaarschriften zijn ingediend, leggen Burgemeester en Wethouders deze, tesamen met het wijzigingsplan, over aan het College van Gedeputeerde Staten.

Artikel 8. Woningbouw L en E

8.1. Doeleinden

De gronden op de plankaart aangewezen voor "woningbouw L en E", zijn bestemd voor de volgende doeleinden:

- I.
 - a. woningen met de bijbehorende tuinen;
 - b. aan huis gebonden beroepen, voor zover de woonfunctie van het betreffende en de aanliggende bouwpercelen daardoor n^o wordt aangetast;
 - c. detailhandel, uitsluitend daar waar dit blijkt een aanduiding op de plankaart als zodanig is toegestaan;
- II. het behoud, herstel en/of de versterking van de cultuurhistorische waarden van de gebouwde en ongebouwde ruimte(n), voor zover het betreft de gronden gelegen binnen de op de kaart "RUIMTELIJKE KARAKTERISTIEK" als zodanig aangegeven zone.

8.2. Bouwvoorschriften

Op gronden met de bestemming "woningbouw L en E", zijn hoofd- en bijgebouwen ten behoeve van de nader onderscheiden categorieën, uitsluitend binnen de daartoe aangewezen bouwvlakken, toegestaan volgens onderstaande voorschriften:

- a.
 - categorie LS: woningen in 1 bouwlaag;
 - categorie LV: vrijstaande woningen in 1 bouwlaag;
 - categorie LO: vrijstaande woningen en twee woningen onder een kap, in 1 bouwlaag;
 - categorie LG: aaneengebouwde woningen in 1 bouwlaag;
 - categorie EV: vrijstaande woningen in maximaal 2 bouwlagen;
 - categorie EO: vrijstaande woningen en twee woningen onder een kap, in maximaal 2 bouwlagen;
 - categorie EG: aaneengebouwde woningen in maximaal 2 bouwlagen;
- b. de voorgevels van de woningen dienen bij de categorie LS in de voorste bebouwingsgrens te staan en bij de overige categorieën in de voorste bebouwingsgrens dan wel ten hoogste 3 m daar achter, met dien verstande dat de afstand tussen achtergevels van woningen nergens minder dan 20 m mag bedragen;
- c. de afstand van woningen in de categorieën LV, LO, EV en EO tot de zijdelingse grens van het bouwperceel dient minimaal 2 m te bedragen;
- d. goothoogte van de woningen in de categorie LS mag langs de weg ten hoogste 3 m, in de categorieën LV, LO en LG ten hoogste 4,5 m en in de categorieën EV, EO en EG ten hoogste 6,5 m bedragen, terwijl de goothoogte van bijgebouwen ten hoogste 3 m mag bedragen;
- e. de dakhelling van de gebouwen bij de categorie LS dient minimaal 35 graden te bedragen;

- f. zijgevels van de hoofdgebouwen in de categorie LS, voorzover zij langs een weg liggen, dienen in de bebouwingsgrens langs die weg te staan of op maximaal 1 m van de zijgevel van het naastliggende hoofdgebouw, tenzij een karakteristieke doorzicht op het achterliggende gebied een grotere afstand noodzakelijk maakt;
- g. er mogen, per woning, ten hoogste twee bijgebouwen worden opgericht met een gezamenlijk oppervlakte van maximaal 50 m²; de afstand van de bijgebouwen tot de voorgevel van het hoofdgebouw of het verlengde daarvan dient minimaal 3 m te bedragen;
- h. er mag, per woning, één carport worden gebouwd, met een oppervlakte en een goothoogte van maximaal 30 m² respectievelijk 3 m; de afstand van de carport tot de voorgevel van het hoofdgebouw of het verlengde daarvan dient minimaal 3 m te bedragen;
- i. uitsluitend in de daartoe aangewezen bouwvlakken mag per woning een hobbyruimte worden opgericht, met een oppervlakte van ten hoogste 10 m² en een hoogte van maximaal 4,5 m;
- j. de bedrijfsvloeroppervlakte ten behoeve van de in 8.1.c. bedoelde detailhandel mag per vestiging niet meer bedragen dan 100 m²;
- k. het bebouwingspercentage mag ten hoogste 60% bedragen.

8.3. Vrijstelling

- a. Vrijstelling kan worden verleend van het bepaalde in 8.2.g. voor de bouw van een al dan niet aangebouwde werk-, bureau-, kantoor- en/of praktijkruimte bij een woning, uitsluitend ten behoeve van een aan huis gebonden beroep, tot een gezamenlijk bebouwde oppervlakte van maximaal 100 m², met dien verstande dat het slechts in één bouwlaag mag worden uitgevoerd, terwijl de goothoogte maximaal 3 m en het bebouwingspercentage daardoor maximaal 70% mogen bedragen;

- b. alvorens wordt overgegaan tot het verlenen van een vrijstelling als bedoeld in sub a, worden eigenaren en/of rechthebbenden van de aangrenzende bouwpercelen, in de gelegenheid gesteld schriftelijke bezwaren in te dienen bij Burgemeester en Wethouders.

8.4. Nadere eisen

Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd, binnen de zone met cultuurhistorische waarden, nadere eisen te stellen met betrekking tot de situering, de afmetingen, de goothoogte en de dakhelling van bouwwerken indien dit noodzakelijk is:

- a. voor een harmonieuze stedenbouwkundige inpassing en als waarborg van de kwaliteit van de cultuurhistorische waarde;
- b. ter voorkoming van een onevenredige aantasting van de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden in de zich daarop bevindende opstallen.

Artikel 9. Bijzondere doeleinden

9.1. Doeleinden

De gronden op de plankaart aangewezen voor "bijzondere doeleinden", zijn bestemd voor de volgende doeleinden: bijzondere instellingen, blijkens de plankaart nader onderscheiden in categorieën, met de bijbehorende bebouwing en terreinen.

9.2. Bouwvoorschriften

Op gronden met de bestemming "bijzondere doeleinden", zijn hoofd- en bijgebouwen ten behoeve van de nader onderscheiden categorieën, uitsluitend binnen de daartoe aangewezen bouwvlakken, toegestaan volgens onderstaande voorschriften:

- a. - categorie F, gebouwen met een goothoogte van maximaal 6,5 m, waarbij het bebouwingspercentage maximaal 70 mag bedragen;
- categorie G, gebouwen met een goothoogte van maximaal 4,5 m, waarbij het bebouwingspercentage maximaal 80 mag bedragen;
- categorie O, gebouwen met een goothoogte van maximaal 6,5 m, waarbij het bebouwingspercentage maximaal 50 mag bedragen;
- categorie S, gebouwen met een goothoogte van maximaal 4,5 m, waarbij het bebouwingspercentage maximaal 40 mag bedragen;
- categorie V, gebouwen met een goothoogte van maximaal 4,5 m, waarbij het bebouwingspercentage maximaal 80 mag bedragen;
- b. uitsluitend op gronden in de categorieën F en O is een dienstwoning toegestaan, met inachtneming van de overige bij die categorieën bepaalde bouwvoorschriften.

9.3. Vrijstelling

Burgemeester en Wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde ten aanzien van de categorie-indeling, voor het onderling verwisselen van deze categorieën, dan wel voor de vestiging van een andere niet genoemde bijzondere instelling (geen bedrijf zijnde), een en ander met inachtneming van de voor de betreffende gronden bepaalde bouwvoorschriften.

Artikel 10. Horecabedrijven H

10.1. Doeleinden

De gronden op de plankaart aangewezen voor "horecabedrijven H", zijn bestemd voor de volgende doeleinden: horeca-instellingen, met uitzondering van nachtclubs, bardancings en discotheken, met de bijbehorende bebouwing en terreinen.

10.2. Bouwvoorschriften

Op gronden met de bestemming "horecabedrijven", zijn hoofd- en bijgebouwen, uitsluitend binnen de daartoe aangewezen bouwvlakken, toegestaan volgens onderstaande voorschriften:

- a. gebouwen met maximaal twee dienstwoningen per bedrijf;
- b. de goothoogte mag ten hoogste 7 m bedragen;
- c. de voorgevel van het hoofdgebouw dient in de voorste bebouwingsgrens te staan.

Artikel 11. Bedrijven

11.1. Doeleinden

De gronden op de plankaart aangewezen voor "bedrijven", zijn bestemd voor de volgende doeleinden: industriële en ambachtelijke bedrijven, blijkens de plankaart nader onderscheiden in categorieën, met de bijbehorende bebouwing en terreinen, met dien verstande dat een gebruik voor inrichtingen als bedoeld in het Besluit categorie A-inrichtingen, ex artikel 16 Wet geluidhinder verboden is, zulks met uitzondering van het bedrijf categorie S (scheepswerf).

11.2. Bouwvoorschriften

Op gronden met de bestemming "bedrijven", zijn hoofd- en bijgebouwen ten behoeve van de nader onderscheiden categorieën, uitsluitend binnen de daartoe aangewezen bouwvlakken, toegestaan volgens onderstaande voorschriften:

- categorie A, gebouwen met een goothoogte van maximaal 4,5 m, waarbij het bebouwingspercentage maximaal 40 mag bedragen;
- categorie G, gebouwen met een goothoogte van maximaal 3,5 m, waarbij het bebouwingspercentage maximaal 50 mag bedragen;
- categorie M, gebouwen met een goothoogte van maximaal 6,5 m, waarbij het bebouwingspercentage maximaal 40 mag bedragen;
- categorie N, gebouwen met een goothoogte van maximaal 3,5 m, waarbij het bebouwingspercentage 100 mag bedragen;
- categorie S (I en II), gebouwen met een goothoogte binnen bouwvlak S-I van maximaal 3,5 m en voor bouwvlak S-II van maximaal 7 m, waarbij het bebouwingspercentage per afzonderlijk aangegeven terrein maximaal 30 mag bedragen.

11.3. Vrijstelling

Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van het bepaalde in lid 11.2., na schriftelijk ingewonnen advies van de Dienst Water en Milieu van de provincie Gelderland, voor een gebruik ten behoeve van bedrijven die, wat hinder betreft, vergelijkbaar zijn met instellingen welke door hun aard toelaatbaar zijn in of onmiddellijk naast woningen en andere instellingen en tenminste 30 m van de woningen in een (rustige en aaneengesloten) woonbuurt verwijderd zijn. Daarvan zijn bedrijven die op 50 m of meer van zo'n woonbuurt verwijderd moeten zijn, uitgesloten.

Artikel 12. Sportterrein

12.1. Doeleinden

De gronden op de plankaart aangewezen voor "sportterrein", zijn bestemd voor de buitensportbeoefening, met de bijbehorende bebouwing, voorzieningen en terreinen.

12.2. Bouwvoorschriften

Op gronden met de bestemming "sportterrein" zijn hoofd- en bijgebouwen, uitsluitend binnen het daartoe aangewezen bouwvlak, toegestaan volgens onderstaande voorschriften:

- gebouwen met een goothoogte van maximaal 3,5 m, waarbij het bebouwingspercentage maximaal 5 mag bedragen.

Artikel 13. Garageboxen

13.1. Doeleinden -----

De gronden op de plankaart aangewezen voor "garageboxen", zijn bestemd voor overdekte opstelplaatsen voor motorvoertuigen.

13.2. Bouwvoorschriften -----

Op gronden met de bestemming "garageboxen" zijn aangegebouwde garages, uitsluitend binnen de daartoe aangewezen bouwvlakken, toegestaan met een goothoogte van maximaal 3 m.

Artikel 14. Groenvoorzieningen

14.1. Doeleinden -----

De gronden op de plankaart aangewezen voor "groenvoorzieningen", zijn bestemd voor de volgende doeleinden:

- groenvoorzieningen, blijkens de plankaart nader onderscheiden in categorieën met de bijbehorende bebouwing en terreinen;
- de bescherming van landschappelijke waarden, uitsluitend waar het betreft gronden gelegen binnen de categorie B (begraafplaats).

14.2. Bouwvoorschriften -----

Op gronden met de bestemming "groenvoorzieningen" zijn uitsluitend kleine gebouwen ten dienste van de bestemming toegestaan, met dien verstande dat de oppervlakte maximaal 20 m² en de goothoogte maximaal 3,5 m mag bedragen.

Artikel 15. Verzamelweg

15.1. Doeleinden -----

De gronden op de plankaart aangewezen voor "verzamelweg", zijn bestemd voor verkeersdoeleinden ten behoeve van het doorgaande verkeer, met bijbehorende rijbanen, bermen, paden en parkeervoorzieningen.

15.2. Bouwvoorschriften -----

Op gronden met de bestemming "verzamelweg", zijn geen gebouwen toegestaan.

Artikel 16. Verblijfsgebied

16.1. Doeleinden -----

De gronden op de plankaart aangewezen voor "verblijfsgebied", zijn bestemd voor de volgende doeleinden:

- a. verkeersdoeleinden ten behoeve van bestemmingsverkeer in de vorm van woonstraten, woon- of winkelerven en woonpaden, met de bijbehorende verblijfs-, groen- en parkeervoorzieningen;
- b. (voor)tuinen of erven van aanliggende woningen of voorzieningen;
- c. het behoud, herstel en/of de versterking van de cultuur-historische waarden van de onbebouwde, hoofdzakelijk openbare ruimte, voorzover het betreft de gronden gelegen binnen de op de kaart "RUIMTELIJKE KARAKTERISTIEK", als zodanig aangegeven zone.

16.2. Beschrijving in hoofdlijnen met betrekking tot de Hogestraat

In dit artikellid wordt in hoofdlijnen beschreven, op welke wijze met het plan de doeleinden, die ingevolge lid 16.1. onder b. aan de daar bedoelde gronden zijn toegekend, worden nagestreefd:

- a. het bereikbaar houden van het centrum voor autoverkeer;
- b. het aanbrengen van voldoende parkeerruimte, zowel voor het functioneren van het dorpscentrum als geheel, als voor elk van de doeleinden in het centrumgebied afzonderlijk;
- c. een zodanige inrichting van het gebied, dat er een aantrekkelijk verblijfsklimaat ontstaat, die door zijn inrichting en materiaalkeuze en harmonieuze eenheid dient te vormen met de inrichting en de materiaalkeuze van de cultuur-historisch waardevolle aanliggende gebouwen en terreinen van de aanliggende bestemming "dorpscentrum";
- d. het handhaven van meer private voorrerven voor de gebouwen, die door hun inrichting en materiaalkeuze, een harmonieuze eenheid dienen te vormen met enerzijds de inrichting en de materiaalkeuze van de cultuur-historisch waardevolle gebouwen en terreinen van de aanliggende bestemming "dorpscentrum", waarbij de voorrerven overwegend bestaan uit stoepen en/of stoeptreden, dan wel -door stenen of ijzeren erfscheidingen met een maximale hoogte van 1 m- afgebakende ruimte, meestal geheel of gedeeltelijk verhard of half verhard met grind, natuur- of baksteen.

16.3. Bouwvoorschriften

Op gronden met de bestemming "verblijfsgebied", zijn geen gebouwen toegestaan.

16.4. Nadere eisen

Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd, met betrekking tot de in lid 16.1. onder b. bedoelde gronden, nadere eisen te stellen met betrekking tot de indeling van de ruimte(n), alsmede de situering en de afmeting van bouwwerken geen gebouwen zijnde, in verband met een aantrekkelijk verblijfsklimaat, een goed functioneren van de onderscheiden doeleinden in het centrumgebied en/of de cultuur-historisch waardevolle gebouwen en terreinen van de aanliggende bestemming "dorpscentrum".

Artikel 17. Water

17.1. Doeleinden

De gronden op de plankaart aangewezen voor "water" zijn bestemd voor de waterberging en de waterhuishouding, met de bijbehorende voorzieningen en bermen.

17.2. Bouwvoorschriften

Op gronden met de bestemming "water" zijn geen gebouwen toegestaan.

Artikel 18. Bestemming en zone ten behoeve van de hoogwaterkering

1. In aanvulling op het bepaalde in de voorafgaande artikelen, zijn de - op de kaart "WATERSTAATSDOELEINDEN" - als "hoogwaterkering" aangegeven gronden, tevens bestemd voor doeleinden ter veiligstelling van de (hoog)waterkering.
2. In de zone ten behoeve van de hoogwaterkering, mogen, in aanvulling op het bepaalde in de voorafgaande artikelen, bovendien bouwwerken geen gebouwen zijnde ten dienste van de (hoog)waterkering worden gebouwd, zoals merktekens en keermuren, met een maximale hoogte van 1,5 m, alsmede werken of werkzaamheden geen bouwwerken zijnde, ten dienste van de waterkering worden uitgevoerd.
3. Alvorens -voor wat betreft het oprichten, uitbreiden, verbouwen en/of vervangen van bouwwerken en/of het uitvoeren van werken en/of werkzaamheden overeenkomstig de voorschriften van de overige, ter plaatse geldende bestemmingen- een bouwvergunning en/of aanlegvergunning wordt geweigerd of (al dan niet met voorwaarden) wordt verleend, dienen de dijkbeheerder en de rivierbeheerder te worden gehoord, de laatste voorzover de gronden tevens binnen de zone ten behoeve van de stroomvoering zijn gelegen.

Artikel 19. Zone ten behoeve van de stroomvoering

1. In aanvulling op het bepaalde in de voorafgaande artikelen, zijn de gronden gelegen binnen de op de kaart "WATERSTAATSDOELEINDEN" aangegeven "zone ten behoeve van stroomvoering", tevens bestemd voor doeleinden ter veiligstelling van de stroomvoering van de rivier.
2. In de zone ten behoeve van de stroomvoering mogen, in afwijking van het bepaalde in de voorafgaande artikelen, bovendien bouwwerken geen gebouwen zijnde ten dienste van de scheepvaart worden gebouwd (zoals bebakening) met een maximale hoogte van 8 m, alsmede werken of werkzaamheden, geen bouwwerk zijnde, ten behoeve van het normale beheer en onderhoud in het kader van het totale rivierbeheer worden uitgevoerd.

3. Alvorens -voor wat betreft het oprichten, uitbreiden, verbouwen en/of vervangen van bouwwerken en/of het uitvoeren van werken of werkzaamheden overeenkomstig de voorschriften van de overige, ter plaatse geldende bestemmingen- een bouwvergunning en/of aanlegvergunning (al dan niet met voorwaarden) wordt verleend, dienen de rivierbeheerder en de dijkbeheerder te worden gehoord; de laatste voorzover de gronden tevens binnen de zone ten behoeve van de hoogwaterkering zijn gelegen.

Artikel 20. Zone in verband met geluidhinder van de S107 en van een A-inrichting

1. In de op de kaart "GELUIDZONERING", als zodanig aangegeven zones, mogen - in afwijking van het bepaalde in de voorafgaande artikelen - geen nieuwe (dienst)woningen en andere nieuwe geluidgevoelige gebouwen in de zin van de Wet geluidhinder worden opgericht.
2. Vrijstelling kan worden verleend van het gestelde in lid 1, voor wat betreft het oprichten binnen de zone van nieuwe woningen en andere, nieuwe geluidgevoelige gebouwen overeenkomstig de voorschriften van ter plaatse geldende bestemmingen, mits de door Gedeputeerde Staten verleende hogere grenswaarde niet wordt overschreden.

PARAGRAAF III. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 21. Aanlegvergunningen

1. Zonder of in afwijking van een aanlegvergunning is het verboden om, op gronden met de bestemming "dorpscentrum", "woningbouw" en "verblijfsgebied", voor zover gelegen binnen de op de kaart "RUIMTELIJKE KARAKTERISTIEK" aangegeven zones, de volgende werken of werkzaamheden (geen bouwwerken zijnde) uit te voeren:
 - a. het geheel of gedeeltelijk slopen van gebouwen en bouwwerken die blijkens de kaart "RUIMTELIJKE KARAKTERISTIEK" een monumentale waarde bezitten in die zin dat deze zijn aangeduid als karakteristiek bouwwerk of rijksmonument;
 - b. het afgraven, ophogen en egaliseren van gronden;
 - c. het rooien van bomen;
 - d. het verharden van de oppervlakten van wegen, paden en parkeergelegenheden en het aanleggen van andere oppervlakteverhardingen.
2. Zonder of in afwijking van een aanlegvergunning, is het verboden om op gronden met de bestemming "groenvoorzieningen" categorie B (begraafplaats), de gronden af te graven, op te hogen en te egaliseren en bomen te rooien.
3. Een aanlegvergunning mag alleen en moet worden geweigerd, indien door de uitvoering van het ander-werk en/of werkzaamheid, dan wel door de daarvan hetzij direct, hetzij indirect te verwachten gevolgen, blijvend onevenredig afbreuk wordt gedaan aan de cultuurhistorische waarden (voor wat betreft lid 1) en de landschappelijke waarden (voor wat betreft lid 2) en hieraan door het stellen van voorwaarden niet of onvoldoende tegemoet kan worden gekomen.

4. Geen aanlegvergunning is vereist voor:
 - a. ondergeschikte (oppervlakte)verhardingen op particuliere terreinen;
 - b. andere-werken, behorende bij het normale gebruik en beheer;
 - c. andere-werken, welke op het tijdstip van het van kracht worden van het plan in uitvoering waren of konden worden uitgevoerd krachtens een vóór dat tijdstip geldende dan wel aangevraagde vergunning.
5. Overtreding van de verboden gesteld in 21.1. en 21.2. is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Artikel 22. Verbod van gebruik in strijd met de bestemming

1. a. Het is verboden de onbebouwde grond en de opstallen te gebruiken in strijd met de bij de bestemming omschreven doeleinden.
 - b. Onder verboden gebruik, als bedoeld in sub a, wordt in ieder geval verstaan:
 - doeleinden van detailhandel, met uitzondering van de bestemmingen "dorpscentrum", "woningbouw" (daar waar uitdrukkelijk detailhandel is toegestaan) en "verblijfsgebied" ter plaatse van de Hogestraat, in verband met marktdagen, braderieën e.d.;
 - doeleinden van bedrijf, met uitzondering van de bestemmingen "dorpscentrum" en "bedrijven" conform de bijbehorende voorschriften;
 - agrarische doeleinden;
 - een gebruik als opslagplaats van (al dan niet het gebruik onttrokken) goederen, materialen en stoffen, anders dan als tijdelijke opslag ten behoeve van het normale gebruik en het beheer.

2. VRIJSTELLING wordt verleend van het in lid 1 sub a gestelde verbod, indien strikte toepassing ervan zou leiden tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.
3. Voorts kan vrijstelling verleend worden van het in lid 1 sub a gestelde verbod, mits het verlenen van de vrijstelling niet zal leiden tot een ingrijpende en/of onomkeerbare wijziging van en inbreuk op de bestemming.
4. Overtreding van de verboden gesteld in lid 1, is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Artikel 23. Algemene vrijstellingen

Burgemeester en Wethouders zijn bevoegd vrijstelling te verlenen van de voorschriften van het plan ten behoeve van:

- a. het afwijken van de voorgeschreven maatvoering en/of bebouwingspercentages, eventueel in combinatie met overschrijding van de bebouwingsgrenzen als bedoeld in sub b, mits deze afwijkingen niet meer bedragen dan 10% van de in het plan voorgeschreven maatvoering en/of bebouwingspercentage;
- b. het overschrijden van bestemmings- en/of bebouwingsgrenzen, in verband met de meest doelmatige verkaveling en uit oogpunt van beter gebruik van de grond, mits de afwijking ten opzichte van hetgeen op de plankaart is aangegeven, niet meer dan 10 m bedraagt; met dien verstande dat voor woningen een minimale afstand van 20 m van achtergevel tot achtergevel, van 12 m van achter- en/of voorgevel tot zijgevel en van 16 m van voorgevel tot voorgevel gehandhaafd blijft;
- c. het bouwen van bouwwerken van openbaar nut voor zover deze -indien het gebouwen betreft- geen grotere oppervlakte hebben dan 20 m² en de goothoogte niet meer bedraagt dan 3,5 m;
- d. het oprichten van antennes ten dienste van het woongebied.

Artikel 24. Overgangsbepaling voor bouwwerken

Een bouwwerk, dat op het tijdstip van de tervisielegging van het ontwerp van dit plan bestond of in uitvoering was, dan wel is of kan worden gebouwd krachtens een bouwvergunning waarvoor de aanvraag voor dat tijdstip is ingediend en dat afwijkt van het in dit plan bepaalde ten aanzien van de toelaatbaarheid van bebouwing mag, mits de bestaande afwijkingen ook naar hun aard niet worden vergroot en behoudens onteigening:

- a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd, mits dit geen algehele vernieuwing of verandering van het in de aanhef bedoelde bouwwerk tot gevolg heeft;
- b. uitsluitend indien het bouwwerk door een calamiteit is teniet gegaan, geheel worden vernieuwd, met inachtneming van de grenzen welke ten aanzien van het bouwen ter plaatse bij het plan zijn bepaald, tenzij herbouw hierdoor niet zou zijn toegestaan en mits de aanvraag tot bouwvergunning is ingediend binnen 18 maanden nadat het bouwwerk is teniet gegaan;
- c. tot niet meer dan 115% van de oppervlakte van het in de aanhef bedoelde bouwwerk worden uitgebreid, met inachtneming van de grenzen welke ten aanzien van het bouwen ter plaatse bij het plan zijn bepaald.

Artikel 25. Overgangsbepaling voor het gebruik

Het gebruik van gronden anders dan voor bebouwing, alsmede het gebruik van zich op die gronden bevindende bouwwerken, dat in strijd is met het in dit plan bepaalde en dat bestaat op het tijdstip, waarop het plan -voor zover betrekking hebbend op de strijdigheid van het gebruik van kracht wordt- mag worden voortgezet en/of gewijzigd, mits door die wijziging de strijdigheid met het plan niet wordt vergroot.

BIJLAGE I

lijst van instellingen

LIJST VAN INSTELLINGEN

De categoriale indeling van de Lijst van Instellingen, gebaseerd op de "Groene Reeks nr. 80" van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten.

Categorie 1 - instellingen, welke door hun aard toelaatbaar zijn in of onmiddellijk naast woningen in een rustige woonbuurt.

Categorie 2 - instellingen, welke door hun aard toelaatbaar zijn in of onmiddellijk naast woningen en andere instellingen, indien geconcentreerd in centrum, dorpsstraat of langs invalswegen en tenminste 30 m van de woningen in een rustige woonbuurt verwijderd.

Categorie 3 - instellingen, welke door hun aard slechts toelaatbaar zijn aan de rand van woongebieden en tenminste 50 m van de woningen in een rustige woonbuurt verwijderd.

Categorie 4 - instellingen, welke door hun aard gescheiden dienen te zijn van woongebieden en tenminste 100 m van de woningen in een rustige woonbuurt verwijderd.

Categorie 5 - instellingen, welke door hun aard behoorlijk ver verwijderd moeten zijn van woongebieden en tenminste 200 m van de woningen in een rustige woonbuurt verwijderd.

Categorie 6 - instellingen, welke door hun aard uitsluitend op grote afstand van woongebieden gesitueerd kunnen worden en tenminste 500 m van de woningen in een rustige woonbuurt verwijderd.

Categorie 7 - instellingen, welke door hun aard uitsluitend op grote afstand van woongebieden gesitueerd kunnen worden en tenminste 1.500 m van de woningen in een rustige woonbuurt verwijderd.

LIJST VAN INSTELLINGEN

bladzijde 1

MILIEUCAT. AARD VAN DE INSTELLING (OF ONDERDEEL DAARVAN)

-----VOEDINGS- EN GENOTMIDDELEN-----	
2	broodbakk. v.c. k.d. 2500 kg meel/week: bestemd voor winkelbedr. ter plaatse
1	banketbakkerijen
-----KLEDINGINDUSTRIE-----	
1	maatkledingbedrijven
-----HOUD- EN MEUBELINDUSTRIE-----	
1	woningstoffeerderijen
-----GRAFISCHE INDUSTRIE, UITGEVERIJEN-----	
1	loonzetterijen
1	uitgeverijen (uitsl. kantoor)
-----TUSSENPERSONEN IN DE GROOTHANDEL-----	
1	tussenpersonen in de groothandel (kantoren): k.d. 100m2 vloeropp.
2	tussenpersonen in de groothandel (kantoren): g.d. 100m2 vloeropp.
-----DETAILHANDEL-----	
2	detailhandel
-----HORECA-----	
2	cafetaria's en ijssalons
2	cafes, bars
-----REPARATIEBEDRIJVEN VOOR GEBRUIKSGOEDEREN-----	
1	schoen- e.a. lederwarenreparatiebedrijven
1	autobekleiderijen
2	autorep. bedrijven (zonder tectyleerderij)
2	fietsen-, bromfietsen- en motorfietsen-rep. bedrijven
1	uurwerkreparatiebedrijven
1	goud- en zilversmederijen (reparatiebedrijven)
1	reparatiebedrijven voor elektr. gebruiksgoederen
1	reparatiebedrijven voor muziekinstrumenten
-----BANKEN EN VERZEKERINGEN-----	
1	banken: k.d. 100 m2 vloeropp.
2	banken: g.d. 100 m2 vloeropp.
1	verzekeringsbedrijven: k.d. 100 m2 vloeropp.
2	verzekeringsbedrijven: g.d. 100 m2 vloeropp.
-----ZAKELIJKE DIENSTVERLENING-----	
1	zakelijke dienstverlening: k.d. 100 m2 vloeropp.
2	zakelijke dienstverlening: g.d. 100 m2 vloeropp.
-----VERHUUR VAN MACHINES EN ANDERE ROERENDE GOEDEREN-----	
1	verhuurbedrijven van gebruiksgoederen
-----ONDERWIJS-----	
1	peuterzalen, basisscholen
-----GEZONDHEIDSZORG EN VETERINAIRE DIENSTEN-----	
1	gezondheidszorg- en veterinaire diensten: individuele praktijken
2	gezondheidszorg- en veterinaire diensten, zoals groepspraktijken, klinieken en dierenartsen
-----MAATSCHAPPELIJKE DIENSTVERLENING-----	
1	maatschapp. dienstverlening: k.d. 100 m2 vloeropp.
2	maatschapp. dienstverlening: g.d. 100 m2 vloeropp.

n.e.g. = niet elders genoemd

K.D = KLEINER DAN, G.D = GROTER DAN, P.C.=PRODUCTIECAPACITEIT, V.C.=VERWERKINGSCAPACITEIT

* VOORZOVER VAN TOEPASSING KLASSEINDELING BRANDBARE STOFFEN OVEREENKOMSTIG HANDBOEK HINDERWET(V-1 BLZ.1.)

MILIEUCAT. AARD VAN DE INSTELLING (OF ONDERDEEL DAARVAN)

-----SOCIAAL-CULTURELE INSTELLINGEN-----	
1	soc.cult.inst. n.e.g.
2	soc.cult.inst. zoals bibl., buurt- en clubhuizen, theaters, ateliers, muziekscholen en musea
-----SPORT-----	
2	sportscholen
-----OVERIGE DIENSTVERLENENDE BEDRIJVEN-----	
2	glazenwasserijen en schoormakbedrijven (m.u.v. wasserijen en autowasserijen)
1	schoorsteenveegbedrijven
2	wasverzendinrichtingen
1	stoppage- en oppersinrichtingen
2	wasserettes, wassalons
1	tapijtreinigingsbedrijven (niet ter plaatse, alleen verzenden)
2	kappersbedrijven en schoonheidsinstituten
1	foto-ateliers
1	persoonlijke dienstverlening: k.d. 100m2 vloeropp.
2	persoonlijke dienstverlening: g.d. 100m2 vloeropp.

Bron: V.N.G. Bedrijven en milieuzonering, Groene Reeks nr.80.

n.e.g. = niet elders genoemd

K.D = KLEINER DAN, G.D = GROTER DAN, P.C.=PRODUCTIECAPACITEIT, V.C.=VERWERKINGSCAPACITEIT

* VOORZOVER VAN TOEPASSING KLASSEINDELING BRANDBARE STOFFEN OVEREENKOMSTIG HANDBOEK HINDERWET(V-I BLZ.I.)