

# Looije AgroTechnics

Stelvenseweg 11  
4921 PL Made, Nederland  
T +31 (0)162 684 336  
F +31 (0)162 687 322  
info@lat.nl www.lat.nl

**Voortoets stikstofdepositie  
Uitbreiding champignonkwekerij  
Marius van Namen bv  
Hoevenseweg, Hedel**

Titel: Voortoets stikstofdepositie  
Uitbreiding champignonkwekerij, Hoevenseweg te Hedel  
Marius van Namen bv

Datum: 31 juli 2023  
Projectcode: 2230644  
Versie: 1.0

Opdrachtgever(s):  
Marius van Namen bv  
Dhr. M. van Namen  
Bulkseweg 1  
5331 PK  
Kerkdriel

Uitvoering:  
Looije Agro Technics BV  
R. Looije  
B. Hogervorst  
T. van Zundert

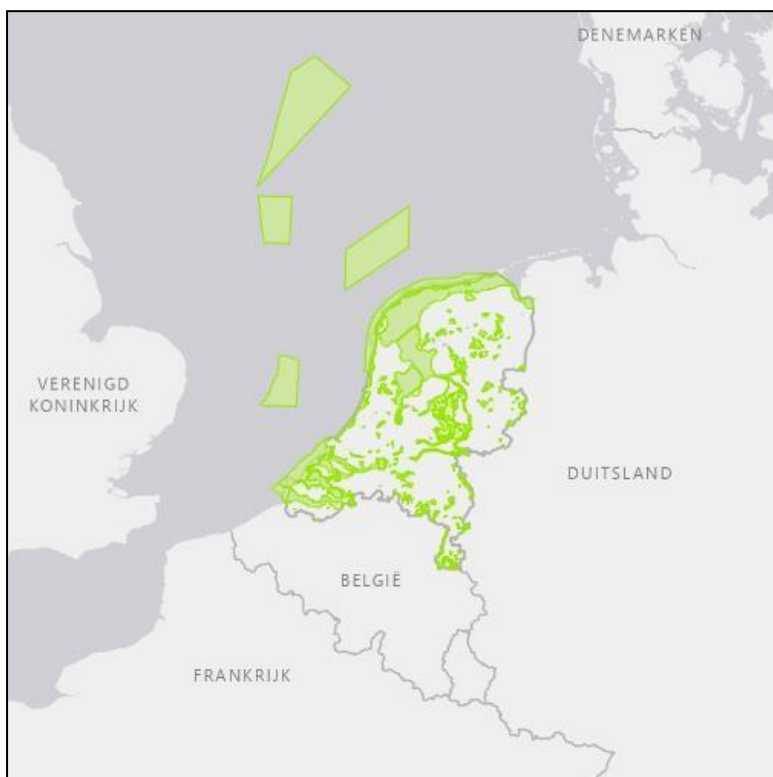
## **Inhoudsopgave**

|                                                                 |           |
|-----------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Inhoudsopgave</b>                                            | <b>3</b>  |
| <b>Inleiding</b>                                                | <b>4</b>  |
| <b>Wettelijk kader</b>                                          | <b>5</b>  |
| <b>Context onderzoek</b>                                        | <b>5</b>  |
| <b>Introductie project</b>                                      | <b>5</b>  |
| <b>Ligging plangebied ten opzichte van Natura 2000-gebieden</b> | <b>6</b>  |
| <b>Bouwfase</b>                                                 | <b>7</b>  |
| <b>Exploitatiefase</b>                                          | <b>8</b>  |
| <b>Conclusie</b>                                                | <b>10</b> |
| <b>Bijlage 1: referentiesituatie</b>                            | <b>11</b> |
| <b>Bijlage 2: Bodemgebruik</b>                                  | <b>12</b> |
| <b>Bijlage 3: Verkeersroute</b>                                 | <b>13</b> |
| <b>Bijlage 4: Aeries bouwfase</b>                               | <b>14</b> |
| <b>Bijlage 5: Aeries exploitatiefase</b>                        | <b>15</b> |

## Inleiding

Voor activiteiten of projecten in de omgeving van een Natura 2000-gebied kan een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 noodzakelijk zijn. Dit is bijvoorbeeld het geval wanneer er sprake is van significant negatieve effecten op deze Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is de benaming voor het samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden in de Europese Unie, bestaande uit Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden. Natura 2000-gebieden zijn een samenvoeging van beide gebieden, en de daarin gelegen beschermde natuurmonumenten. In Nederland (en de Nederlandse wateren) zijn er momenteel 162 gebieden<sup>1</sup> als Natura 2000-gebieden aangewezen. Deze hebben samen een oppervlakte van ca. 1,1 miljoen hectare, waarvan ruim de helft zich op water bevindt. Ruim 15% van de Nederlandse land- en binnenwaterenoppervlakte maakt momenteel onderdeel uit van een Natura 2000-gebied.

In die gevallen waarin niet op voorhand kan worden uitgesloten dat een project of activiteit geen significant negatieve effecten heeft ten aanzien van stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden die zich in de omgeving van de project- of activiteitlocatie bevinden, kan een voortoets uitkomst bieden. In een voortoetsrapportage worden de effecten van de stikstofdepositie in de Natura 2000-gebieden in de omgeving van een nieuwbouwproject onderzocht. Overige effecten (zoals licht-, of geluidseffecten) op de Natura 2000-gebieden als gevolg van het beoogde project werden niet onderzocht.



Figuur 1: Weergave Natura 2000-gebieden in Nederland.

Bron: [www.natura2000.nl](http://www.natura2000.nl)

<sup>1</sup> Vanaf 1 januari 2023.

### **Wettelijk kader**

Vanaf 1 juli 2015 tot 29 mei 2019 was in het kader van de verwachte stikstofdepositie het zogeheten Programma Aanpak Stikstof (PAS) leidend. Op basis van het PAS werd bij de beoordeling inzake stikstofdepositie vooruitgelopen op toekomstige positieve gevolgen van maatregelen voor beschermde natuurgebieden. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State oordeelde op 29 mei 2019 echter dat de systematiek van het PAS niet in overeenstemming was met de Europese Habitatrichtlijn.<sup>2</sup> Die eist namelijk dat vooraf vast dient te staan dat geplande maatregelen daadwerkelijk resultaat hebben. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State oordeelde daarom dat het PAS niet langer als basis mocht worden gebruikt als toestemming voor activiteiten die extra stikstofuitstoot veroorzaken. Daarom moet sindsdien per activiteit duidelijk worden gemaakt dat beschermde natuurgebieden (lees: Natura 2000-gebieden) hier niet door niet door zouden worden aangetast.

In de huidige situatie moet bij een aanvraag omgevingsvergunning voor een bouwproject (nieuwbouw, herbouw, etc.) de stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden inzichtelijk worden gemaakt. Indien er op basis van deze inzichten blijkt dat er daadwerkelijk sprake is van een toename in stikstofdepositie, dient een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming (WNB) worden aangevraagd.

### **Context onderzoek**

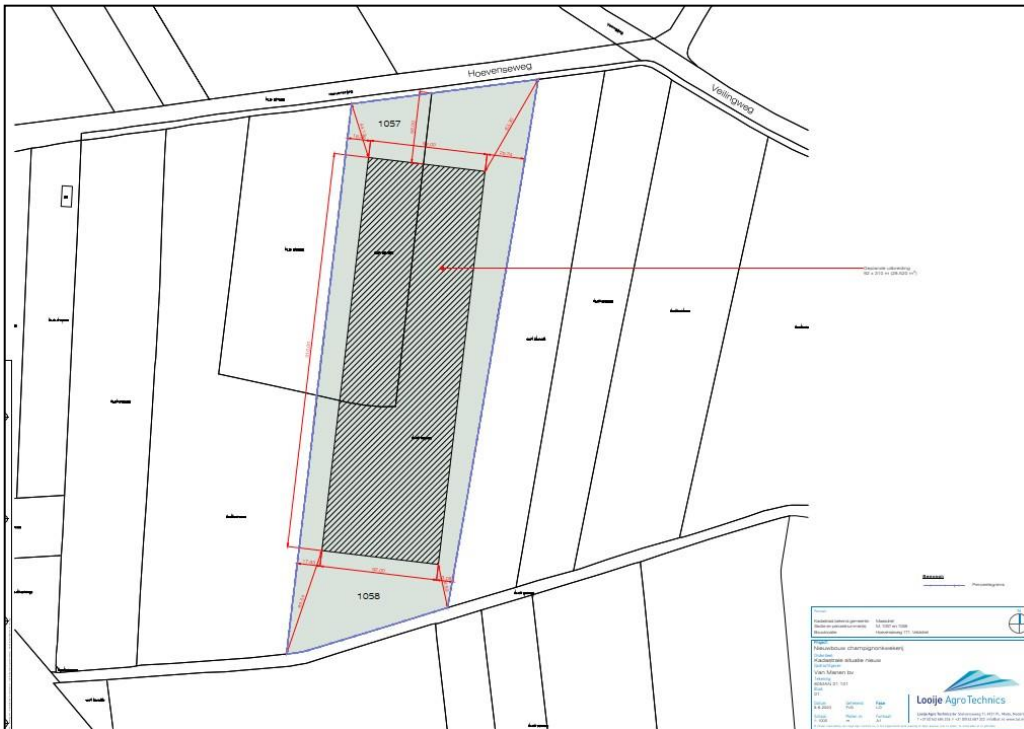
Onderhavig document werd opgemaakt in het kader van een bestemmingsplanwijziging voor de bouw van een nieuwe kweeklocatie die onderdeel gaat uitmaken van de champignonkwekerij. In het kader van een aanvraag omgevingsvergunning dient te worden aangetoond dat de beoogde bouw/gebruik van nieuwe kweekloods(en) niet zorgt voor negatieve effecten op omliggende Natura 2000-gebieden, waaronder die mogelijke effecten als gevolg van stikstofemissies. Uit onderstaand onderzoek, blijkt dat de omgevingsvergunning voor de bouw van de nieuw te bouwen onderdelen kan worden verleend, en dat er geen aanvraag WNB benodigd is. Wel kan er (mogelijk) gebruik worden gemaakt van de mogelijkheid om een positieve afwijzing aan te vragen/ te ontvangen.

### **Introductie project**

Het project waar deze voortoets betrekking op heeft, betreft de bouw van een nieuwe champignonkwekerij met bijbehorende kweekloods. De firma *Marius van Namen* bv (vanaf nu 'aanvrager') beoogt aan de Hoevenseweg (g.n.) te Hedel een nieuwe champignonkweekloods te bouwen. De totale loods omvat ca. ca. 28.500 m<sup>2</sup> aan loods met bijbehorend kantoor/kantine. De hiervoor beschikbare kadastrale percelen zijn MDL01-M-1057 en MDL01-M-1058. Deze twee percelen omvatten samen 56.290 m<sup>2</sup>. Deze locatie/ het plangebied wordt op figuur 2 weergegeven.

---

<sup>2</sup> Arrest van de ABRvS, 29-5-2019, ECLI:NL:RVS:2019:1764



Figuur 2: Weergave plangebied nieuwbouw ten opzichte van de bestaande percelen.

Bron: Looije Agro Technics.

### Ligging plangebied Natura 2000-gebieden

Het plangebied bevindt zich aan de Hoeveneseweg in Hedel. Dit dorp is onderdeel van de gemeente Maasdiel in de Bommelerwaard. Het plangebied bevindt zich op relatief korte afstand van enkele Natura 2000-gebieden:

- Afstand van 4,20 km van de Rijntakken;
- Afstand van 8,20 km van Vlijmens Ven, Moerputten & Bossche Broek;
- Afstand van 15,20 km van Loevestein, Pompveld & Kornsche Boezem.



Figuur 3: Weergave locatie plangebied ten opzichte van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

Bron: Natura200.nl.

### Bouwfase

Zoals hierboven toegelicht, is het in het kader van de bestemmingsplanwijziging nodig om de mogelijke te ontstane emissies als gevolg van de beoogde nieuwbouw te berekenen. Hierin is het uitgangspunt de bouw en exploitatie van het gehele bedrijf (voor zover dit de gehele bestemmingsplanwijziging betreft). Het doet er niet toe dat er sprake is van gefaseerde bouw. De impact van het gehele bedrijf moet immers worden aangetoond.

Om de impact van de nieuwbouw weer te geven, wordt er een berekening gemaakt met de *Aerius Calculator* waarin de gehele bouw van het bedrijf is weergegeven.

### Draaiuren bouwfase

Tijdens de bouwfase ontstaat mogelijk depositie om de omliggende Natura 2000-gebieden, als gevolg van het gebruik van bouwvoertuigen met een verbrandingsmotor. Als gevolg van de omvang van de beoogde bouw, is een inschatting gemaakt van het aantal draaiuren van verschillende gebruiksvoertuigen op de bouwwerf tijdens de bouwfase. Zie hiervoor tabel 1.

Naast het gebruik van de voertuigen, ontstaat er mogelijk depositie op Natura 2000-gebieden als gevolg van bouwverkeer. Dit houdt in het transport van medewerkers, voertuigen en materiaal tijdens de bouwfase. Ook hiervan is een inschatting gemaakt. Deze zijn weergegeven in tabel 2.

| Machine                 | Vermogen (KW) | Draaiuren    | Brandstof (l) | Adblue (l) |
|-------------------------|---------------|--------------|---------------|------------|
| Heimachine              | 100           | 168          | 1.687         | 67         |
| Tractor                 | 50            | 120          | 635           | 0          |
| Dumper op rups          | 75            | 0            | 0             | 0          |
| Graafmachine            | 45            | 448          | 2.157         | 0          |
| Kraanplatform           | 48            | 0            | 0             | 0          |
| Verreiker               | 60            | 821          | 5.122         | 205        |
| Betonstort              | 200           | 504          | 9.848         | 394        |
| Mobiele hijskraan       | 100           | 168          | 1.687         | 67         |
| Hoogwerker              | 40            | 1.472        | 6.388         | 0          |
| Asfaltmachine           | 100           | 16           | 161           | 6          |
| Bestrating              | 45            | 0            | 0             | 0          |
| Graaf-en laadcombinatie | 40            | 80           | 347           | 0          |
| Trilplaatmachine        | 10            | 80           | 119           | 0          |
| <b>Totaal</b>           |               | <b>3.877</b> | <b>28.151</b> | <b>740</b> |

Tabel 1: Weergave gebruik bouw materiaal tijdens bouwfase 1. Bron: Looije Agro Technics.

| Type verkeersmiddel    | Auto's | Verkeersbewegingen |
|------------------------|--------|--------------------|
| Vrachtwagen            | 781    | 1.562              |
| Personenvervoer/busjes | 1.848  | 3.696              |

Tabel 2: Weergave gebruik verkeersmiddelen tijdens bouwfase. Bron: Looije Agro Technics

Aangezien er sprake is van twee verschillende uitkomsten in de *Aerius Calculator* (fase 1 apart en fase 2,3 en 4 identiek), worden deze twee verschillende uitkomsten als bijlage aan dit document toegevoegd, en separaat bij de aanvraag toegevoegd.

#### Toepassen intern salderen

Op het plangebied vinden momenteel landbouwwerkzaamheden plaats. Hierbij worden er ook stoffen geëmitteerd. De uitstoot van deze stoffen in de huidige landbouwtoepassing kunnen in een stikstofberekening worden verdisconteerd met de verwachte uitstoot tijdens de bouw- of exploitatiefase. Om dit intern salderen toe te passen moet er worden weergegeven dat dit landbouwgebruik past binnen de huidige feitelijke toepassing, en binnen de legale planologische situatie. In dit geval is hier sprake van. Dit wordt in bijlage 1 weergegeven.

In de huidige (referentie)situatie kan er dus vanuit worden gegaan dat er op 5,52 ha landbouwgrond meststoffen worden uitgereden. De hoeveelheid meststoffen kan worden bepaald door het grondgebruik en type agrarische werken. In dit geval is er sprake van 4,2 ha grasland en 1,3 h mais. Beiden vinden plaats op grasland. Zie bijlage 2 voor een verduidelijking hiervan.

| Oppervlakte (ha) | Grondsoort  | Totaal NH3 dierlijke mest | Totaal NH3 kunstmest | Totaal NH3 (Kg) |
|------------------|-------------|---------------------------|----------------------|-----------------|
| 4,2              | Klei (gras) | 95,8                      | 36,2                 | 132             |
| 1,3              | Klei (mais) | 3,5                       | 3,3                  | 7               |
| 5,5              |             | 99,3                      | 39,4                 | 139             |

Tabel 3: weergave invoergegevens *Aerius Calculator* referentiesituatie bouwfase. Bron: Looije Agro Technics.

#### Conclusie bouwfase

Omdat er voor de bouwfase intern salderen wordt toegepast, is er geen sprake van een toename aan stikstofdepositie op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

#### **Gebruiksfas**

Nadat de volledige kwekerij is gebouwd, zal deze volledig in gebruik worden genomen. Om een beeld te krijgen of het gebruik van de kwekerij ook zorgt voor emissies op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden, dienen de mogelijke emissiebronnen in de gebruiksfas in de *Aerius Calculator* te worden ingevoerd.

De kwekerij wordt toegepast voor de teelt van champignons. In de loodsen dient de temperatuur artificieel te worden aangepast om ideale groeiomstandigheden te creëren, afhankelijk van het seizoen. Hiervoor echter, wordt er in de nieuwe situatie gebruik gemaakt van elektrische installaties, en wordt er geen gebruik gemaakt van stookinstallaties.

Naast de installaties ten behoeve van verwarming en koeling van de loods(en), wordt er ook voor het intern transport uitsluitend gebruik gemaakt van handmatige materialen, of elektrisch materieel. Er worden geen gebruik gemaakt van materiaal op basis van een verbrandingsmotor ten behoeve van intern transport, of tijdens het laden/lossen van materialen.



De enige mogelijke bron van stikstofemissies door het in gebruik nemen van het bedrijf tijdens de gebruiksfase, zijn de emissies als gevolg van de verkeersbewegingen. Hiervoor is een verwacht aantal bewegingen ingeschat. Deze zijn in tabel 4 weergegeven. Deze verkeersbewegingen zijn in de *Aerius Calculator* ingevoerd. Voor de invoer van deze verkeersbewegingen wordt er onderscheid gemaakt tussen lichtverkeer (personenvervoer/lichte busjes), middelzwaar vrachtverkeer (auto's of busjes met aanhangers/bakwagens), en zwaar vrachtverkeer (vrachtwagens). Er is rekening gehouden met zes werkdagen per week en een teeltseizoen van 52 weken per jaar.

| Type verkeersmiddel       | Verkeersbewegingen per jaar |                 |
|---------------------------|-----------------------------|-----------------|
| Zwaar vrachtverkeer       | 4.992                       | Zwaar transport |
| Middelzwaar vrachtverkeer | 624                         | Licht transport |
| Licht verkeer             | 37.440                      | Licht verkeer   |

Tabel 4: Weergave gebruik verkeersmiddelen tijdens bouwfase. Bron: Fidus Advies.

Ten aanzien van de verkeersbewegingen wordt er rekening gehouden met een rit die de lengte heeft vanaf het projectgebied tot aan de meest nabijgelegen N-weg. Dit is de N-831, die zich op relatief korte afstand bevindt. Per verkeersbeweging worden de mogelijke emissies die over de afstand kunnen ontstaan berekend. Deze verkeersroute wordt in bijlage 3 weergegeven.

#### Eventuele overige bronnen

Hierboven is getracht aan te tonen dat in de exploitatiefase uit is gegaan van de volgende emissiebronnen:

- Verkeersbewegingen als gevolg van gemotoriseerde voertuigen van en naar de inrichting;
- Verkeersbewegingen op het terrein (in dit geval niet toepasbaar);
- Gebruiksinstallaties ten behoeve van de champignonkweek (in dit geval niet toepasbaar);

Er zijn buiten bovenstaande bronnen geen andere bronnen in beschouwing genomen met betrekking tot emissies die door de *Aerius Calculator* kunnen worden berekend. Dit omdat er geen andere bronnen zijn die binnen het bedrijventerrein voor zover bekend voor stikstofemissies kunnen zorgen. Wel zal er in de beoogde situatie sprake zijn van het gebruik van (kunst)meststoffen die in de champignonteelt worden toegepast. Deze meststoffen worden echter binnen de teelttafels gehouden, en zorgen niet voor emissies naar de omgeving via lucht, water of bodem.

#### Conclusie exploitatiefase

De rekenresultaten van de *Aerius Calculator* zijn opgenomen in bijlage 5 en zullen als losse bijlage bij de aanvraag worden toegevoegd. Ook zijn de GML-resultaten beschikbaar. Uit de berekeningen blijkt dat de exploitatie van het bedrijf van de aanvrager na de beoogde uitbreiding niet zorgt voor een verwachte toename van stikstofemissies op de omliggende Natura 2000-gebieden als gevolg van de beoogde uitbreiding. Er wordt namelijk geen depositietoename op de Natura 2000-gebieden verwacht groter dan 0,00 mol NOx/ha/jaar.

### **Conclusie**

Zoals hierboven is gebleken, zal er geen sprake zijn van een toename van stikstofdepositie op de omliggende natura 2000-gebieden. Met het oog de beoogde bestemmingsplanwijziging kan deze voor de bouw van de nieuwe champignonkwekerij worden toegestaan. Er is immers geen toename in de stikstofemissies als gevolg van de beoogde bouw/gebruik te verwachten. Er is voor de ingebruikname van de beoogde kwekerij dan ook geen noodzaak tot het opmaken van een passende beoordeling. Wel wordt er met het oog op de wijzigende wetgeving vanaf 1 januari 2024 beoogt (alvast) een aanvraag WNB in te dienen. Hieruit kan mogelijk een positieve weigering volgen.

Effecten anders dan stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden zijn niet onderzocht.

### Bijlage 1: Weergave referentiesituatie intern salderen

Zoals in de rapportage werd aangeduid, moet er ten aanzien van het vaststellen van de referentiesituatie worden aangetoond wat de planologisch-legale en feitelijke situatie is van het perceel. Hieronder blijkt dat het plangebied de bestemming agrarisch kent. Ook blijkt uit de onderstaande figuur dat er momenteel sprake is van een agrarische toepassing.



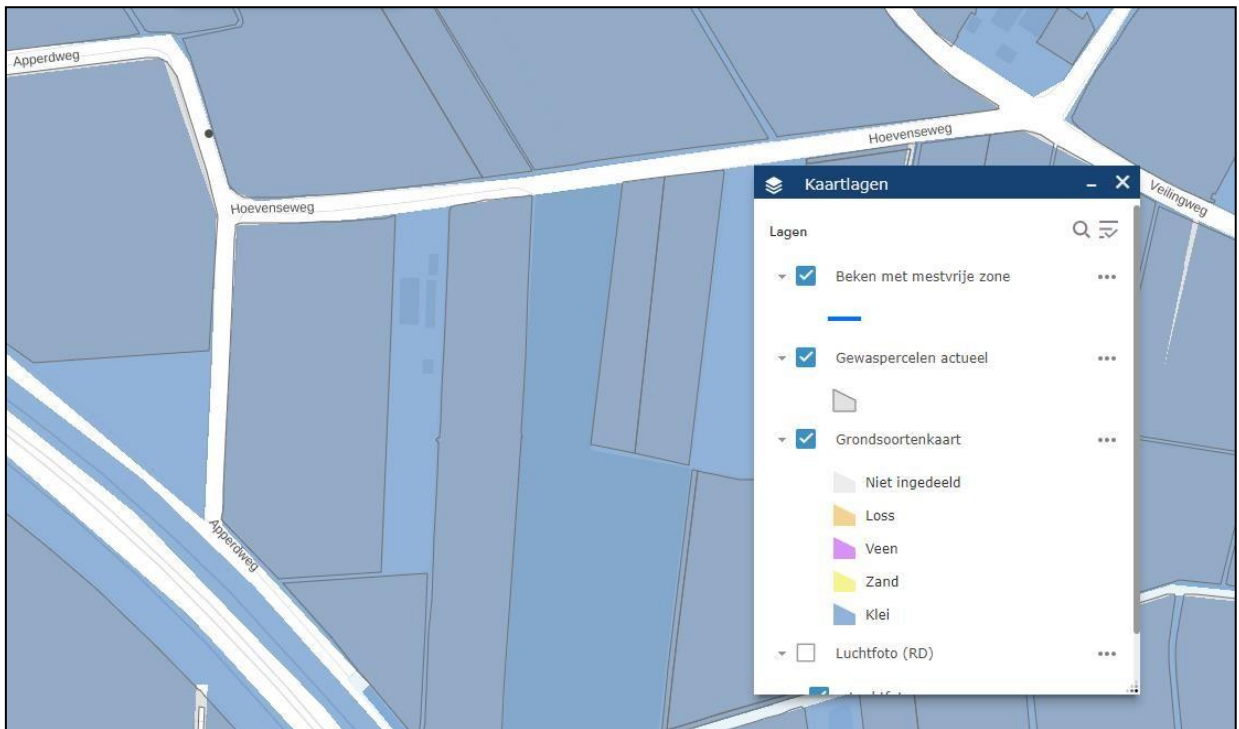
Figuur 4: Weergave plangebied met aanduiding bestemming onder *Inpassingsplan Tuinbouw Bommelerwaard* 2015. Bron: Ruimtelijkeplannen.nl



Figuur 5: Weergave historisch gebruik huidige glastuinbouwbedrijf. Het betreft de jaartallen 2004 (linksboven), 2008 (rechtsboven), 2012 (linksonder) en 2016 (rechtsonder). Bron: *Topotijdreis*.

## Bijlage 2: Weergave bodemgebruik

Zoals is gesteld, is het plangebied in gebruik als agrarische grond. Door middel van onderstaande figuur wordt weergegeven dat er op locatie daadwerkelijk sprake is van een kleibodem.



Figuur 6: Weergave bodemsoort (klei). Bron: [www.arcgis.com](http://www.arcgis.com)



### Bijlage 3: Weergave verkeersroute

Uit onderstaande figuur blijkt de verkeersroute die vanaf het plangebied tot het reguliere verkeer wordt gereden waarop de afstand is bepaald ten aanzien van de afstand verkeersbewegingen.



Figuur 7: Weergave verkeersroute plangebied tot de N-322. Bron: *Aerius Calculator*.

**Bijlage 4: Resultaten *Aerius Calculator* bouwfase**

**Bijlage 5: Resultaten *Aerius Calculator* gebruiksfase**