

05 | Compensatieberekening gesplitst en aangepast.  
04 | Compensatiemethode aangepast n.a.v. overleg met waterschap.  
03 | Watercompensatie gewijzigd van wadi naar open water.  
02 | Optie voor retentiekranen toegevoegd.  
01 | Ondergrondse waterretentietanks toegevoegd.

OPDRACHT

PLAATS

OPDRACHTGEVER

ADRES

FASE

TEKENING

TEKENINGNUMMER

SCHAAL

PROJECTNUMMER

DATUM

FORMAAT

## NIEUWBOUW BEDRIJFS- VERZAMELGEBOUW AMMERZODEN AMMERZODEN

### VAN DER MEIJDEN VASTGOED

NEWTONSTRAAT 21A | 3902 HP | VEENENDAAL

AANVRAAG WATERVERGUNNING

### WATERCOMPENSATIE WS-01

NIET VAN TOEPASSING

181926

03-10-2024 | WIJZIGING 05 | 13-11-2025

A3

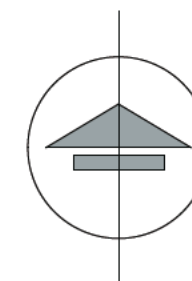


van Es  
architecten

Kubus 40  
3364 DG Sliedrecht

T : +31 184 61 55 69  
E : [buro@vanesarchitecten.nl](mailto:buro@vanesarchitecten.nl)  
W : [www.vanesarchitecten.nl](http://www.vanesarchitecten.nl)





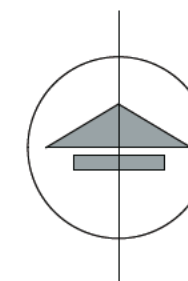
#### Waterschap

Keur waterschap Rivierenland + Water- en rioleringsplan Bommelerwaard

#### Oppervlakten BESTAAND:

|                                                                                     |            |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|
|  | Groen      | 5.799 m <sup>2</sup> |
|  | Verharding | 770 m <sup>2</sup>   |

ondergrondse waterretentie  
d.m.v. kratten, overloop op  
aangrenzende watergang  
(uitvoering conform  
opgave adviseur)



#### Waterhuishouding

Keur waterschap Rivierenland + Water- en rioleringsplan Bommelerwaard

#### Oppervlakten NIEUW:

|                                             |                            |
|---------------------------------------------|----------------------------|
| Groen                                       | 1.191 m <sup>2</sup>       |
| Watercompensatie                            | 458 m <sup>2</sup>         |
| Verharding                                  | 3.864 m <sup>2</sup>       |
| Halfverharding 50% x 1.057 m <sup>2</sup> = | 529 m <sup>2</sup>         |
| <b>Totaal verhard:</b>                      | <b>4.393 m<sup>2</sup></b> |
| Verharding BESTAAND:                        | 770 m <sup>2</sup>         |
| <b>Toename verharding:</b>                  | <b>3.623 m<sup>2</sup></b> |

#### Watercompensatie: Waterschap

Keur waterschap Rivierenland

#### Watercompensatie eis:

436.000 Liter per hectare of 43,6 L/m<sup>2</sup>  
maximaal 30 cm waterstijging boven zomerpeil  
of 30 cm waterdiepte in een wadi.

#### Benodigde watercompensatie:

Uitgangspunt: daken als verharding, zonder vrijstelling\*

$$3.609 \times 43,6 = 157,0 \text{ m}^3$$

$$\text{Open water} = 458 \text{ m}^2 \times 0,3 = 137,4 \text{ m}^3$$

$$\text{Restopgave:} = 19,6 \text{ m}^3$$

Compensatiemethode restopgave: technische voorziening

$$\text{Omrekenfactor} = 19,6/43,6 \times 66,4 = 29,9 \text{ m}^3$$

#### Ondergrondse infiltratiekratten:

Capaciteit = 300 Liter/krat  
Aantal = 29.900 Liter/300 = **min. 100 kratten**

$$\text{Totaal gecompenseerd} = 167,4 \text{ m}^3$$

\* Eenmalige vrijstelling van verharding is niet van toepassing.

#### Watercompensatie: Gemeente

Water- en rioleringsplan Bommelerwaard

#### Watercompensatie eis:

436.000 Liter per hectare of 43,6 L/m<sup>2</sup>  
maximaal 30 cm waterstijging boven zomerpeil  
of 30 cm waterdiepte in een wadi.

#### Benodigde watercompensatie:

Uitgangspunt: daken als verharding zonder reductie bestaand.

$$4.393 \times 43,6 = 191,5 \text{ m}^3$$

$$\text{Open water} = 458 \text{ m}^2 \times 0,3 = 137,4 \text{ m}^3$$

$$\text{Restopgave:} = 54,1 \text{ m}^3$$

#### Ondergrondse infiltratiekratten:

Capaciteit = 300 Liter/krat  
Aantal = 54.100 Liter/300 = **min. 181 kratten**

$$\text{Totaal gecompenseerd:} = 191,7 \text{ m}^3$$