



Retouradres: Postbus 6267, 4000 HG Tiel

De heer [REDACTED]

Onderwerp:

Besluit verlening omgevingsvergunning uitgebreid

Geachte heer [REDACTED],

Op 26 september 2022 kregen wij van u een aanvraag voor een omgevingsvergunning ten behoeve van percelen, gelegen aan de Ketelsteeg 17 te Hurwenen, voor:

- het gebruik van de percelen kadastraal bekend gemeente Maasdriel, sectie E, nummers 637, 638 en 639 voor hobbymatige paardenhouderij;
- het bouwen van drie nieuwe lichtmasten voor de verlichting van de paardenbak;
- het legaliseren van (reeds bestaande) bouwwerken; dit betreft de bouwwerken grote veldschuur (nummer 2), paardenbak (nummer 8), serre (nummer 11) en tuinhuisje/veranda (nummer 10), als aangegeven op de bij deze brief behorende Bijlage B04 (Bestaande situatie).

U krijgt deze vergunning. In deze brief en de bijlagen leest u waar de vergunning uit bestaat en wat u moet doen.

Hobbymatige paardenhouderij

U heeft, zoals boven vermeld, ook vergunning aangevraagd voor het gebruik van de percelen kadastraal bekend gemeente Maasdriel, sectie E, nummers 637, 638 en 639 voor hobbymatige paardenhouderij. Dergelijk gebruik laat het bestemmingsplan toe en blijft verder buiten beschouwing. De motivering staat in Hoofdstuk 2.

Welke regels gelden er?

Er gelden regels voordat u kunt starten met de werkzaamheden en tijdens het uitvoeren hiervan (bouw lichtmasten). In hoofdstuk 1 van de omgevingsvergunning staan alle regels waar u zich aan moet houden en in bijlage 1 staat voor welke werkzaamheden u eerst nog toestemming moet vragen. Lees deze daarom goed door.

Datum

18 april 2023

Pagina

1 van 17

Ons kenmerk

ODR2212395

Uw kenmerk

Behandeld door

[REDACTED]

Omgevingsdienst Rivierenland

J.S. de Jongplein 2
4001 WG Tiel
Postbus 6267
4000 HG Tiel

0344 57 93 14
post@odrivierenland.nl
www.odrivierenland.nl

KvK 56452500
IBAN NL49BNGH0285157841
BTW NL 8521.32.104.B.01

Hoe verliep het proces tot nu toe?

Uw oorspronkelijke aanvraag van 14 juni 2019 om omgevingsvergunning 'strijdig gebruik' hebben wij bij besluit van 23 april 2021 buiten behandeling gesteld, wegens het niet verstrekken van aanvullende gegevens. Tegen dit besluit heeft u een bezwaarschrift ingediend. Behandeling van dit bezwaarschrift is in onderling overleg aangehouden. Wij zagen vervolgens aanleiding om met u en de vorige eigenaar afspraken te maken over de bestaande en de nieuwe situatie. De afspraken hebben wij vastgelegd in onze brief van 11 mei 2022 (verzonden 13 mei 2022).

Pagina
2 van 17

Ons kenmerk
ODR2212395

Ter uitvoering van hetgeen in deze brief is vastgelegd, heeft u de oorspronkelijke aanvraag in aangepaste vorm (d.d. 21 september 2022) ingediend, inclusief bijlagen, waaronder een ruimtelijke onderbouwing (door ons ontvangen op 26 september 2022).

Op 21 oktober 2022 hebben wij om aanvullende gegevens gevraagd over de te bouwen lichtmasten. Deze gegevens heeft u op 25 oktober 2022 ingediend.

Tenslotte heeft u uw aanvraag met een mailbericht van 17 november 2022 aangevuld met de aanvraag voor de activiteit 'bouwen'. Daarmee is de aanvraag compleet. Wij gaan bij het nemen van de beslissing uit van de aanvraag zoals deze op 21 september 2022 is ingediend en daarna is aangevuld. Wij hebben een termijn van orde tot 17 mei 2023 om een beslissing te nemen.

Voor alle duidelijkheid benadrukken wij dat de bouwwerken waar de vergunning voor de activiteit 'bouwen' voor wordt aangevraagd, reeds zijn gerealiseerd, met uitzondering van de nog te bouwen drie lichtmasten

Wanneer mag u beginnen en kan er in beroep worden gegaan?

De vergunning geldt na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepsschrift. De beroepstermijn begint na de publicatie van de vergunning.

Maar let op: het kan zijn dat u toch nog niet mag beginnen. Hieronder staat wanneer dat zo is. Wij adviseren u daarom pas te beginnen op het moment dat de vergunning definitief is.

Als iemand het niet eens is met de vergunning, kan hij/zij de rechtbank daarover binnen 6 weken na de dag van publicatie van de vergunning een brief sturen. U kunt dit zelf ook doen, als u het niet eens bent met de vergunning. Dit noemen we een beroep instellen. Als er een beroep wordt ingesteld kan het zijn dat wij een andere beslissing moeten nemen. Bijvoorbeeld dat u de vergunning toch niet krijgt. Of dat wij de vergunning veranderen. Begint u toch eerder? Dan is dat uw eigen risico!

Ook kan iemand aan de rechter vragen om de beslissing over de vergunning voorlopig uit te stellen. U kunt ook zelf om uitstel vragen. Dat uitstel noemen we een voorlopige voorziening. Vraagt u of iemand anders om een voorlopige voorziening dan zal de rechter de voorlopige

voorziening beoordelen en deze toe- of afwijzen. Meer informatie over in beroep gaan of het vragen van een voorlopige voorziening is opgenomen in bijlage 2 bij de vergunning.

Hoe maken we de beslissing bekend?

gemeente Maasdriel maakt de beslissing hier bekend:

- Op www.overheid.nl;
- Op www.ruimtelijkeplannen.nl;
- Op www.officielebekendmakingen.nl/staatscourant;
- Deze beslissing wordt door uw gemeente gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl.

We hebben geen reacties gekregen op de beslissing

Van 22 februari 2023 tot en met 5 april 2023 konden mensen onze beslissing bekijken. Ze konden een brief schrijven als ze het niet met onze beslissing eens waren. Zo'n brief heet een zienswijze. We hebben tijdens de genoemde periode geen zienswijzen ontvangen.

Toestemming

Voor sommige omgevingsvergunningen moet de gemeenteraad, het college van burgemeester en wethouders of een ander bestuursorgaan, zoals de provincie, toestemming geven. Dat is niet het geval bij de activiteit die is aangevraagd.

Hoeveel moet u betalen?

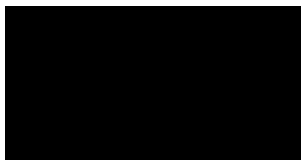
In onze brief van 11 mei 2022 (Bijlage B09) staat dat de verschuldigde leges wordt verdeeld. Het in de brief vermelde bedrag is betaald. Tegen de hoogte van het bedrag loopt nog een bezwaarprocedure die hier buiten beschouwing blijft.

Heeft u vragen?

Heeft u vragen over deze brief? Bel dan met , telefoonnummer 0344 – 579 314. Wilt u deze brief erbij houden als u belt? Dan kunnen wij u sneller helpen. Wij wensen u veel succes met het realiseren van uw plannen!

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maasdriel,



mr. 
Coördinator vergunningverlening
Omgevingsdienst Rivierenland

Omgevingsvergunning

Pagina
4 van 17

Inhoud

Hoofdstuk 1: Aan welke regels moet u zich houden?

Hoofdstuk 2: Voor welke activiteiten krijgt u een vergunning en hoe hebben wij de beslissing genomen?

Hoofdstuk 3: Gekregen reacties

Ons kenmerk
ODR2212395

Bijlagen

De bijlagen die hieronder staan horen bij de vergunning, met datum van indiening:

- B01 Aanvraagdocument, 21-09-2022
- B02 Aangevulde aanvraag, 17-11-2022
- B03 Ruimtelijke onderbouwing, 26-09-2022
- B04 Bestaande situatie, 26-09-2022
- B05 Nieuwe situatie, 26-09-2022
- B06 Onderbouwing lichtmasten, 25-10-2022
- B07 MVA 1, 17-11-2022
- B08 MVA 2, 17-11-2022
- B09 Brief gemeente Maasdriel d.d. 11-05-2022

Deze bijlagen vindt u onderaan deze vergunning:

- Bijlage 1: Wat is er verder belangrijk?
- Bijlage 2: Bent u het niet eens met onze beslissing?

Hoofdstuk 1

Aan welke regels moet u zich houden?

Pagina
5 van 17

Ons kenmerk
ODR2212395

In dit hoofdstuk staan de regels die gelden voor deze vergunning. Het gaat over volgende activiteit(en):

- **Bouwen**

U mag met de bouw beginnen als u zich aan alle regels van de vergunning houdt.

U moet daarnaast de regels van het Bouwbesluit 2012 volgen. Het Bouwbesluit staat op de website van de rijksoverheid:
<https://rijksoverheid.bouwbesluit.com>.

1. Bewaar de vergunning op de locatie

Zorg ervoor dat de vergunning altijd op de locatie is waar de werkzaamheden plaatsvinden. De toezichthouder kan erom vragen.

2. De regels voor werk in de natuur

- U moet zich houden aan de regels van de Wet natuurbescherming. Dit betekent dat u geen schade mag veroorzaken aan beschermde planten en dieren. Is het mogelijk dat dat wel gebeurt? Dan moet u laten onderzoeken hoe u schade kunt voorkomen. Kunt u schade aan beschermde planten en dieren niet voorkomen? Dan moet u hiervoor een vergunning aanvragen bij provincie Gelderland.
- –Ondanks dat er zeer waarschijnlijk geen beschermde natuur wordt geschaad, willen wij u er wel op wijzen dat u een eigen verantwoordelijkheid heeft om ervoor te zorgen dat uw activiteiten niet leiden tot schadelijke effecten voor beschermde natuur. Dit betekent dat u voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende planten en dieren, als mede voor hun directe leefomgeving.

3. Meld het begin van de werkzaamheden minimaal 2 dagen van tevoren

- Storten van beton.

U kunt dit doorgeven door te bellen naar 0344 - 57 93 14. Of stuur een e-mail naar post@odrivierenland.nl of meld de start van de werkzaamheden via de website met onderstaande link. Vermeld hierbij alstublieft het zaaknummer ODR2212395.

<https://www.odrivierenland.nl/meld-de-start-of-de-afronding-van-een-verbouwing/>

4. Geef veranderingen door

U moet bouwen zoals staat in deze vergunning. Verandert u bij het bouwen iets wat in de vergunning staat? Bijvoorbeeld in de tekeningen of de berekeningen?

Geef deze veranderingen dan aan ons door. U kunt dit doorgeven door te bellen naar 0344 - 57 93 14. Of stuur een e-mail naar post@odrivierenland.nl.

5. Zorg dat documenten aanwezig zijn op de locatie

Heeft u productverklaringen of andere verklaringen? Zorg er dan voor dat deze altijd op de bouwplaats zijn. Zo kan de toezichthouder of de brandweer van de Veiligheidsregio Gelderland-Zuid ze altijd bekijken.

Pagina
6 van 17

Ons kenmerk
ODR2212395

6. Bouw lichtmasten

De drie lichtmasten hebben een maximale hoogte van 6 meter, waarvan ca. 5,5 meter bovengronds. De verlichting wordt naar beneden gericht en de kap zo gericht dat schijnsel naar opzij wordt voorkomen.

7. Slopen kleine veldschuur

Zoals wij in onze brief van 11 mei 2022 hebben aangegeven, dient de kleine veldschuur, aangegeven met nummer 3 op Bijlage B04, Bestaande situatie, te worden gesloopt. Dit dient uiterlijk 8 weken na deze vergunningverlening plaats te vinden. Indien sprake zal zijn van meer dan 10 m³ sloopafval en/of asbest verwijderd dient te worden, dient u dit minstens vier weken voordat met het sloopwerk wordt begonnen, via het omgevingsloket bij de gemeente te melden.

Hoofdstuk 2

Voor welke activiteiten krijgt u een vergunning en hoe hebben wij de beslissing genomen?

Pagina
7 van

Ons kenmerk
ODR2212395

We hebben de beslissing genomen zoals staat in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). In dit hoofdstuk leest u voor welke activiteiten u een vergunning krijgt, hoe we de beslissing per activiteit hebben genomen en wat de conclusie is. Het gaat om de volgende activiteiten:

- Bouwen;
- Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag.

Bouwen

Pagina
8 van

Ons kenmerk
ODR2212395

Bestemmingsplan

Op de locatie Ketelsteeg 17 Hurwenen (kadastraal perceelnummer 637) is het bestemmingsplan "Buitengebied herziening 2016" van toepassing. De locatie heeft de enkelbestemming "Wonen" en daarnaast de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie 5". Het heeft de gebiedsaanduidingen "milieuzone - intrekgebied" en "vrijwaringszone - dijk 2".

Het daarachter gelegen perceel met kadastraal perceelnummer 638 heeft de enkelbestemming "Agrarisch met waarden".

De paardenbak is gebouwd buiten het bouwvlak. De overige bouwwerken waar uw aanvraag betrekking op heeft, zijn volgens het bestemmingsplan niet toegestaan. De maximaal toegestane oppervlakte voor bijbehorende bouwwerken wordt overschreden.

Maar u mag het toch doen. De reden hiervoor staat in de volgende paragraaf met titel 'Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag'.

Welstand

De welstandscommissie heeft het plan bekeken en ons op 13 december 2022 geadviseerd. Zij hebben aangegeven dat het plan voldoet aan de voorwaarden die voor welstand gelden.

Bouwverordening

U heeft laten zien wat u wilt bouwen. U heeft ook laten zien dat dit mag volgens de regels van de bouwverordening van de gemeente Maasdriel.

Bouwbesluit

U heeft voldoende laten zien dat u wilt bouwen volgens de regels van het Bouwbesluit 2012.

Wet natuurbescherming

Wat u wilt bouwen, heeft waarschijnlijk geen invloed op beschermde natuur. Daarom hoeft u geen extra gegevens over natuur aan ons te geven.

Stikstofdepositie tijdens de aanlegfase

Sinds 2 november 2022 is de stikstofvrijstelling voor de aanlegfase vervallen. Dit betekent dat bij aanlegwerkzaamheden getoetst moet worden of de stikstofemissie die hierbij plaatsvindt, kan leiden tot significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden. In dit geval laten berekeningen bij soortgelijke projecten zien dat op de afstand tot Natura 2000-gebieden waarbij hier sprake van is, significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden zijn uitgesloten.

Stikstofdepositie tijdens het gebruik

Ook bij het gebruik van de nieuwe bebouwing of het aangelegde bouwwerk kan sprake zijn van extra stikstofdepositie vanwege extra verkeersgeneratie, de extra uitstoot door stookinstallaties en de activiteiten die met het gebruik gemoeid zijn. Deze omgevingsvergunning ziet niet toe op het gebruik. De gebruiksfase is daarom, in het kader van de Wet natuurbescherming, uitsluitend ter beoordeling van de provincie. U kunt hierover zo nodig contact opnemen met de provincie.

Pagina
9 van

Ons kenmerk
ODR2212395

Conclusie

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd ten behoeve van percelen, gelegen aan de Ketelsteeg 17 te Hurwenen, voor:

- het bouwen van drie nieuwe lichtmasten voor de verlichting van de paardenbak;
- het legaliseren van (reeds bestaande) bouwwerken; dit betreft de bouwwerken grote veldschuur (nummer 2), paardenbak (nummer 8), serre (nummer 11) en tuinhuisje/veranda (nummer 10), als aangegeven op de bij deze brief behorende Bijlage B04 (Bestaande situatie).

U krijgt de vergunning.

Iets doen wat volgens het bestemmingsplan niet mag

Deze activiteit wordt ook wel 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' genoemd.

Pagina
10 van

Ons kenmerk
ODR2212395

Bestemmingsplan

Op de locatie Ketelsteeg 17 Hurwenen is het bestemmingsplan "Buitengebied herziening 2016" van toepassing. De locatie heeft de enkelbestemming "Wonen" en daarnaast de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie 5". Het heeft de gebiedsaanduidingen "milieuzone - intrekgebied" en "vrijwaringszone - dijk 2".

De paardenbak is weliswaar toegestaan, maar gebouwd buiten het bouwvlak. De andere bouwwerken waar uw aanvraag betrekking op heeft, zijn volgens het bestemmingsplan niet toegestaan. De maximaal toegestane oppervlakte voor bijbehorende bouwwerken wordt overschreden.

Hieronder leest u of er eventueel mogelijkheden zijn om af te wijken van het bestemmingsplan.

Afwijken op grond van het bestemmingsplan

In het bestemmingsplan kan een mogelijkheid staan om af te wijken van het bestemmingsplan. Dit noemen wij een binnenplanse afwijking.

In het bestemmingsplan dat voor u geldt, staat geen mogelijkheid waarmee kan worden afgeweken van het bestemmingsplan.

Afwijken op grond van een wettelijke mogelijkheid

In de wet staan mogelijkheden om iets anders te doen dan in het bestemmingsplan staat. Dit noemen wij een 'buitenplanse kleine afwijking'.

De wettekst is terug te vinden in: 'Bijlage II van het Besluit omgevingsrecht', artikel 4. Deze bepaling biedt geen mogelijkheden waarmee kan worden afgeweken van het bestemmingsplan. Hierdoor kan er alleen afgeweken worden met een goede ruimtelijke onderbouwing.

Afwijken met een goede ruimtelijke onderbouwing

Ook mag u soms afwijken van het bestemmingsplan/de beheersverordening, als u laat zien dat de aanvraag voldoet aan een 'goede ruimtelijke ordening'. Dit noemen wij een buitenplanse grote afwijking (art. 2.12, eerste lid, onder a, 3°, Wabo).

Wij hebben een goede reden om af te wijken van het bestemmingsplan

Gemaakte afspraken

In onze brief van 11 mei 2022 staan de afspraken die wij met u hebben gemaakt. Uw aanvraag geeft daar gevolg aan en sluit aan op de gemaakte afspraken.

Goede ruimtelijke ordening

Wij hebben de ruimtelijke onderbouwing die u op 26 september 2022 heeft ingediend, beoordeeld. Deze onderbouwing is adequaat en voldoet aan de vereisten van het Besluit omgevingsrecht. De resultaten van de ingediende onderzoeken worden geaccepteerd. Hiermee is er sprake van een goede ruimtelijke ordening.

Pagina
11 van

Ons kenmerk
ODR2212395

Conclusie

U heeft ook vergunning aangevraagd voor het gebruik van de percelen kadastraal bekend gemeente Maasdriel, sectie E, nummers 637, 638 en 639 voor hobbymatige paardenhouderij.

Deze percelen hebben de bestemming 'wonen', respectievelijk 'Agrarisch met waarden'. Beide bestemmingen maken gebruik van de gronden voor 'hobbymatig agrarisch gebruik' mogelijk. In de Ruimtelijke onderbouwing staat dat de SAAB in 2020 heeft vastgesteld dat sprake is van hobbymatig gebruik. Sindsdien is de situatie niet veranderd. Op grond daarvan concluderen dat wij dat deze activiteit vergunningsvrij is.

U heeft verder vergunning aangevraagd voor:

- het bouwen van drie nieuwe lichtmasten ten behoeve van verlichting van de paardenbak;
- het legaliseren van (reeds bestaande) bouwwerken; dit betreft de bouwwerken grote veldschuur (nummer 2), paardenbak (nummer 8), serre (nummer 11) en tuinhuisje/veranda (nummer 10), als aangegeven op de bij deze brief behorende Bijlage B04 (Bestaande situatie).

U krijgt de vergunning.

Hoofdstuk 3

Gekregen reacties

Pagina
12 van

Ons kenmerk
ODR2212395

Van 22 februari 2023 tot en met 5 april 2023 konden mensen onze ontwerpbeslissing bekijken over het

- het bouwen van drie nieuwe lichtmasten ten behoeve van verlichting van de paardenbak;
- het legaliseren van (reeds bestaande) bouwwerken; dit betreft de bouwwerken grote veldschuur (nummer 2), paardenbak (nummer 8), serre (nummer 11) en tuinhuisje/veranda (nummer 10), als aangegeven op de bij deze brief behorende Bijlage B04 (Bestaande situatie).

op het adres Ketelsteeg 17 in Hurwenen.

Ze konden een brief schrijven als ze het niet met de beslissing eens waren. Zo'n reactie heet een zienswijze.

We hebben tijdens deze periode van geen zienswijzen gekregen.

Conclusie

U hoeft uw plan niet aan te passen.

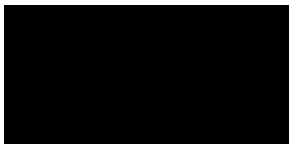
Besluit

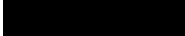
Burgemeester en wethouders van de gemeente Maasdriel hebben besloten dat u de omgevingsvergunning krijgt ten behoeve van percelen, gelegen aan de Ketelsteeg 17 te Hurwenen, voor:

- het bouwen van drie nieuwe lichtmasten voor de verlichting van de paardenbak;
- het legaliseren van (reeds bestaande) bouwwerken; dit betreft de bouwwerken grote veldschuur (nummer 2), paardenbak (nummer 8), serre (nummer 11) en tuinhuisje/veranda (nummer 10), als aangegeven op de bij deze brief behorende Bijlage B04 (Bestaande situatie).

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Maasdriel,



mr. 
Coördinator vergunningverlening
Omgevingsdienst Rivierenland

Bijlage 1

Wat is er verder belangrijk?

In deze bijlage staat belangrijke informatie over uw vergunning. Lees dit goed voordat u begint met het werk.

Wanneer mag u beginnen?

De vergunning geldt na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepsschrift. De beroepstermijn begint de dag na de publicatie van de vergunning.

Maar let op: het kan zijn dat u toch nog niet mag beginnen. Hieronder staat wanneer dat zo is. Wij adviseren u daarom pas te beginnen op het moment dat de vergunning definitief is.

Als iemand het niet eens is met de vergunning, kan hij/zij de rechtbank daarover binnen 6 weken na de dag van de publicatie van de vergunning een brief sturen. U kunt dit zelf ook doen, als u het niet eens bent met de vergunning. Dit noemen we een beroep instellen. Dan kan het gebeuren dat we een andere beslissing moeten nemen. Bijvoorbeeld dat u de vergunning toch niet krijgt. Of dat we de vergunning veranderen.

Ook kan iemand in deze 6 weken aan de rechter vragen om de beslissing over de vergunning voorlopig uit te stellen. U kunt ook zelf om uitstel vragen. Dat uitstel noemen we een voorlopige voorziening. Vraagt u of iemand anders om een voorlopige voorziening? Dan geldt de vergunning pas als de rechter dat heeft besloten.

Rechten van anderen

U heeft een vergunning gekregen. Bedenk daarbij dat anderen rechten hebben. Uw burens hebben bijvoorbeeld eigendomsrechten. Deze eigendomsrechten gelden voor hun grond, hun woning en hun spullen. Uw vergunning verandert deze rechten niet. Dus bij alles wat u doet, moet u rekening houden met deze rechten van anderen. Dat kan zelfs betekenen dat u uw vergunning niet kunt gebruiken.

Wilt u uw plan veranderen?

Heeft u een vergunning gekregen en wilt u daarna uw plan veranderen? Dan kan het zijn dat de vergunning niet meer geldt. En dat u een nieuwe vergunning moet vragen. Bel dan op tijd met de Omgevingsdienst Rivierenland via telefoonnummer 0344 - 579314.

Mogen wij de vergunning intrekken?

Wij mogen de vergunning helemaal of voor een deel intrekken. Wij mogen dit in de volgende situaties:

- Wij kregen van u te weinig of onjuiste gegevens. En we zouden u de vergunning niet hebben gegeven als u ons alle of de juiste gegevens zou hebben gegeven.
- U doet dingen die niet in de vergunning staan.
- U houdt zich niet aan de regels van de vergunning.
- U bent een halfjaar nadat u de vergunning kreeg nog niet begonnen met het werk.

Maakt u gebruik van de openbare weg?

Wilt u voor de werkzaamheden gebruikmaken van de openbare weg? Wilt u bijvoorbeeld bouwmaterialen, een container of machines op een weg of een trottoir zetten? Dan heeft u daarvoor een toestemming nodig. Neem hierover op tijd contact met ons op.

Pagina
15 van

Ons kenmerk
ODR2212395

Doet u het werk in de buurt van een rivier, kanaal of sloot?

Doet u het werk in de buurt van een rivier, een kanaal of een sloot? Neem dan contact op met het waterschap en/of Rijkswaterstaat. Want u heeft misschien toestemming van het waterschap en/of Rijkswaterstaat nodig om het werk te doen.

Let op bij slopen en verbouwen

Gaat u iets slopen of verbouwen? En heeft u dan 10 m³ of meer sloopafval? Of komt er asbest vrij? Dan moet u op www.omgevingsloket.nl een 'sloopmelding' doen.

Bijlage 2

Pagina
16 van

Ons kenmerk
ODR2212395

Bent u het niet eens met de beslissing?

Bent u het niet eens met onze beslissing? Dan kunt u aan de rechter vragen om een oordeel te geven over de beslissing. U gaat dan in beroep. Dat kan met een brief of via internet.

Wilt u in beroep gaan?

Wilt u in beroep gaan tegen onze beslissing? Stuur dan een brief naar de rechter.

In de brief schrijft u waarom u het niet eens bent met de beslissing van de gemeente Maasdriel.

Stuur de brief binnen 6 weken na de dag van de publicatie van de vergunning naar de rechter. Stuur u de brief niet op tijd? Dan behandelt de rechtbank Gelderland uw brief niet.

Zet in de brief in ieder geval het volgende:

- Uw naam en adres;
- De datum;
- De beslissing waarmee u het niet eens bent;
- Waarom u het niet met de beslissing eens bent;
- Uw handtekening.

Stuur een kopie mee van de beslissing waar u het niet mee eens bent. Stuur de brief met de kopie naar:

Rechtbank Gelderland
Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Wilt u in beroep gaan via internet?

Wilt u liever via internet in beroep gaan? Ga dan naar bij rechtbank:

- https://formulieren.rechtspraak.nl/formulier/BeroepschriftRb_031_1.aspx

Vul daar het formulier in. Doe dit ook binnen 6 weken. Deze 6 weken beginnen na de dag van de publicatie van de vergunning.

Wilt u dat wij onze beslissing nog niet uitvoeren?

Normaal voeren wij onze beslissing gewoon uit terwijl u in beroep gaat. Wilt u dat niet? Bijvoorbeeld omdat onze beslissing nu al ernstige gevolgen heeft? Dan kunt u aan de rechter vragen om de beslissing voorlopig uit te stellen. Dat heet een voorlopige voorziening.

U doet dat zo:

- Schrijf eerst de brief waarin u in beroep gaat. Maak hiervan een kopie. Gaat u via internet in beroep? Maak dan een print van het online formulier.
- Schrijf daarna een brief waarin u vraagt om uitstel van de beslissing. U vraagt in deze brief dus om een voorlopige voorziening. Leg ook uit waarom u vindt dat wij de beslissing moeten uitstellen.
- Stuur de brief waarin u vraagt om een voorlopige voorziening samen met de kopie of de print van het beroep naar:

Rechtbank Gelderland
Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Pagina
17 van

Ons kenmerk
ODR2212395

U betaalt kosten

Let op! U betaalt kosten (griffierecht) als u bij de rechter in beroep gaat. Hoeveel u betaalt, hangt af van uw situatie. Op www.rechtspraak.nl leest u hier meer over.