



adviseurs in
ruimtelijke
ontwikkeling

Beheersverordening | Toelichting

Parapluherziening parkeren 2022

Gemeente Maasdiel

Datum: 11 mei 2023

Projectnummer: 170592.01

ID: NL.IMRO.0263.BV0003-VG01

INHOUD

TOELICHTING

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding en doelstelling	3
1.2	Geldende bestemmingsplannen	3
1.3	Leeswijzer	3
2	Planbeschrijving	4
3	Uitvoerbaarheid	5
3.1	Algemeen	5
3.2	Economische uitvoerbaarheid	5
3.3	Procedure	5

1 Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

In 2018 heeft de gemeenteraad van Maasdriel het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan Parkeren 2018' vastgesteld. In dit bestemmingsplan is het gemeentelijk parkeerbeleid van de gemeente juridisch-planologisch vastgelegd. Gebleken is dat de gekozen parkeerregeling een omissie bevat. Met voorliggende verordening wordt deze omissie hersteld.

1.2 Geldende bestemmingsplannen

Deze verordening is van toepassing op de navolgende geldende plannen van de gemeente Maasdriel:

Plan	Identificatienummer
Paraplubestemmingsplan Parkeren 2018	NL.IMRO.0263.BP1153-VG01
Beheersverordening Velddriel	NL.IMRO.0263.BV0001-VG01

Het gaat om het thematische bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan Parkeren 2018' waarin de gemeentelijke parkeerregeling is opgenomen en de Beheersverordening Velddriel.

1.3 Leeswijzer

De beheersverordening bestaat uit een verbeelding, regels en deze toelichting. De toelichting is opgebouwd uit 3 hoofdstukken. Na dit inleidende hoofdstuk wordt in hoofdstuk 2 een toelichting gegeven op het plan. In hoofdstuk 3 komt de uitvoerbaarheid van het plan aan de orde.

2 Planbeschrijving

Op 6 juni 2018 heeft de gemeenteraad van Maasdriel het bestemmingsplan 'Paraplubestemmingsplan Parkeren 2018' vastgesteld. Directe aanleiding voor dit thematische bestemmingsplan was de naderende overgangstermijn (1 juli 2018) voor het juridisch-planologisch vastleggen van het gemeentelijk parkeerbeleid. Hiermee voldeed de gemeente aan de voorschriften van de Reparatiewet BZK 2014.

Inmiddels wordt het thematische bestemmingsplan een aantal jaar gebruikt en is geconstateerd dat de gekozen parkeerregeling het gemeentelijk beleidsuitgangspunt dat nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen niet mogen leiden tot een onacceptabele verslechtering van de verkeers-parkeersituatie niet in alle situaties ondervangt. Met voorliggende beheersverordening wordt deze omissie gerepareerd. De bestaande parkeerregeling wordt vervangen door de regeling in deze beheersverordening. De beheersverordening heeft alleen betrekking op de regeling voor parkeren en beoogt geen wijziging aan te brengen in de overige regels van de vigerende plannen.

3 Uitvoerbaarheid

3.1 Algemeen

In deze beheersverordening worden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt. De beheersverordening legt uitsluitend een aangepaste parkeerregeling juridisch-planologisch vast. Een uitgebreide toets aan de reguliere haalbaarheidsaspecten is daarmee niet noodzakelijk.

3.2 Economische uitvoerbaarheid

Voorliggende beheersverordening is opgesteld naar aanleiding van het verlopen van de overgangstermijn van de Reparatiewet BZK 2014. De kosten voor de gemeente betreffen het opstellen van de beheersverordening, planbegeleiding en het beoordelen van aanvragen voor omgevingsvergunning. Het hiervoor benodigde budget is gereserveerd.

3.3 Procedure

De ontwerp beheersverordening Parapluherziening parkeren 2022 heeft van 23 november 2022 tot en met 3 januari 2023 ter inzage gelegen. In deze periode heeft eenieder de mogelijkheid gehad om te reageren. Er zijn geen reacties binnen gekomen.