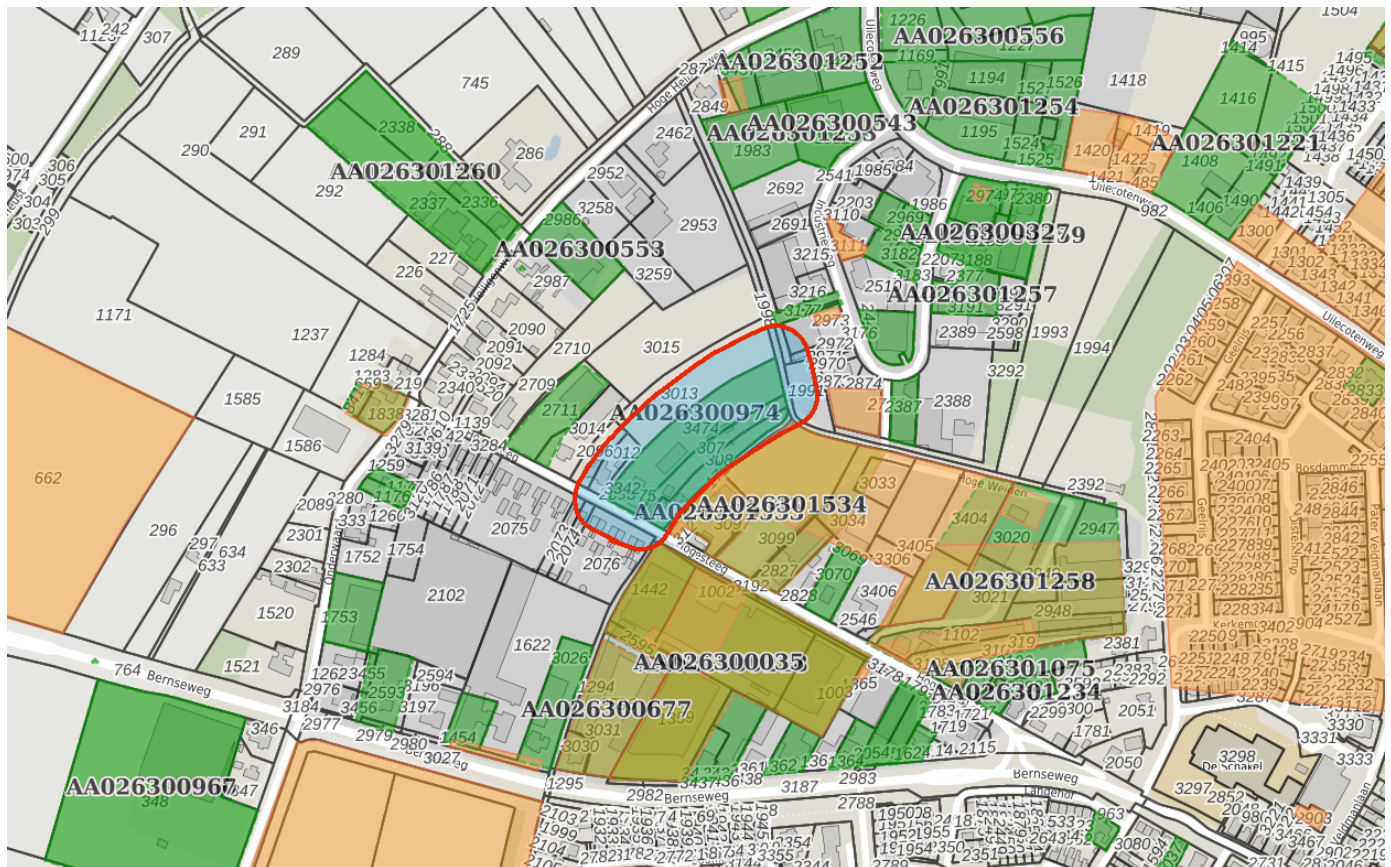


Omgevingsrapportage Hogesteeg 62-62a

Omgevingsrapportage



Bodem

Locaties

Ondergrond

Kadastraal perceel

topografie

Selectie

Inhoudsopgave

Voorblad	
Inhoudsopgave	
Inleiding	
Hogesteeg 27E, Ammerzoden	
Hogesteeg 52	
HBB: Kramer, J.J.; Hogesteeg 62A	
Hogesteeg 54, Ammerzoden	
Ammerzoden, Hogesteeg 60	
Kaarten	
Disclaimer	
Toelichting	

De provincie Gelderland en de twee grote Gelderse gemeenten Arnhem en Nijmegen zijn in het kader van de Wet bodembescherming (Wbb) aangewezen als de instanties die toezien op het saneren van verontreinigde bodem en het voorkomen van nieuwe bodemverontreiniging (. Zij sturen de bodemsaneringsoperatie en voeren zelf bodemsaneringen uit en beoordelen plannen en saneringen die door anderen (bedrijven, particulieren en gemeenten) worden uitgevoerd. Hierbij kan de provincie juridische en financiële instrumenten inzetten. In dit kader worden bodemgegevens verzameld in het bodeminformatiesysteem (BIS) van de provincie.

In deze rapportage treft u gegevens aan die afkomstig zijn uit het BIS van de provincie Gelderland. Hiermee krijgt u een indruk van de aan- of afwezigheid van gegevens over mogelijke bodemverontreiniging in het geselecteerde gebied. De twee grote gemeenten hebben hun eigen BIS. Gegevens van die gemeenten worden niet in deze rapportage weergegeven.

Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is.

De provincie zal aansturen op sanering van alle historische verontreinigingen (ontstaan voor 1987) die risico's veroorzaken (dit zijn de spoedlocaties die tot de werkvoorraad van de provincie behoren). In het rapport wordt per locatie aangegeven (Vervolg Wbb-traject) of een locatie nog tot de werkvoorraad behoort en welke vervolg in dat kader wordt verwacht.

Dit rapport bestaat uit vier delen:

1. Deze pagina bevat een tekening van het geselecteerde gebied.
2. Informatie over het geselecteerde gebied, per locatie gegroepeerd
De in het bodeminformatiesysteem van de provincie Gelderland aangetroffen informatie over locaties die zich binnen het geselecteerde gebied bevinden.
3. Disclaimer
4. Toelichting op de rapportage. Hier vindt u de uitleg van de gegevens die in dit rapport zijn vermeld.

Als u vragen heeft over de in dit rapport vermelde gegevens dan kunt u contact opnemen met de provincie Gelderland via <https://www.gelderland.nl/Contact> door het invullen van een vragenformulier. Dit wordt automatisch toegezonden aan het PROVINCIELOKET

of te bellen naar 026 – 359 99 99.

Locatie: Hogesteeg 27E, Ammerzoden

Locatie

Adres	Hogesteeg 27- E 5324AA Ammerzoden
Locatiecode	AA026300035
Locatiennaam	Hogesteeg 27E, Ammerzoden
Plaats	Maasdriel
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE026300035

Status

Vervolg WBB	voldoende gesaneerd	Beoordeling	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status rapporten	Indicatief onderzoek	Beschikking	Ernstig, geen spoed
Status besluiten	Ernstig, geen spoed	Status asbest	Onverdacht op basis HO, vooronderzoek asbest
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-12-1981	Oriënterend bodemonderzoek	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Technisch adviesbureau na de unie van wa		
26-07-1984	Saneringsplan	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Sereb & TAUW		
19-12-1984	Sanerings evaluatie	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Sereb		
25-07-1986	Oriënterend bodemonderzoek	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	IWACO		
01-11-1991	Oriënterend bodemonderzoek	Hogesteeg 27E	Arcadis		
15-03-1992	Oriënterend bodemonderzoek	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Heidemij		
01-08-1992	Nader onderzoek	Hogesteeg 27E	Arcadis		
01-05-1993	Nader onderzoek	gw-onderzoek	Heijmans		
16-07-1993	Indicatief onderzoek	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Heijmans Milieutechniek BV		
01-09-1993	Nader onderzoek	Hogesteeg 27E	Heijmans		
14-07-1994	Oriënterend bodemonderzoek	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Terra Milieuadviesbureau		
03-08-1994	Verkenndend onderzoek NVN 5740	Hogesteeg 27E	Terra Agribusiness BV		
19-10-1994	Saneringsplan	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Heijmans Milieutechniek BV		
01-12-1994	Saneringsplan	Hogesteeg 27E	Heijmans		
11-04-1995	Oriënterend bodemonderzoek	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Heijmans Milieutechniek BV		
01-07-1995	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Hogesteeg 27E	Heijmans		
19-01-1996	Oriënterend bodemonderzoek	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Heijmans Milieutechniek BV		
05-11-1997	Indicatief onderzoek	Hogesteeg 27E	Heijmans		
23-11-1998	Oriënterend bodemonderzoek	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Heijmans Milieutechniek BV		
07-12-1998	Sanerings evaluatie	ten westen van de mengkamer	Heijmans		
17-12-1998	Nul- of Eindsituatieonderzoek	Hogesteeg 27E	Heijmans		
15-01-1999	Sanerings evaluatie	ten oosten van de mengkamer	Heijmans		
22-01-1999	Plan van aanpak (voor onderhoudsbagger)	Hogesteeg 27E	Heijmans		
11-04-1999	Sanerings evaluatie	Ammerzoden, Hogesteeg 27E	Heijmans Milieutechniek BV		
08-06-1999	Sanerings evaluatie	tpv kabelgoot	Heijmans		
06-12-2007	Monitoringsrapportage	Hogesteeg 27e, Ammerzoden	Heijmans		
27-03-2012	Indicatief onderzoek	Hogesteeg 27E, Ammerzoden	ARCADIS Nederland B.V.		
27-03-2012	Nader onderzoek	Actualiserend grondwateronderzoek Alabastine-site te Ammerzoden	Arcadis	01488833	
28-10-2013	Nader onderzoek	Nader Grondwateronderzoek		02170023	
28-07-2015	Saneringsplan	Saneringsplan		02170023	
26-07-2016	Indicatief onderzoek	Hogesteeg 27E, Ammerzoden	Arcadis		

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Hogesteeg 27E	mvizibyn.pdf
Hogesteeg 27E	0tynrdsx.pdf
gw-onderzoek	1smcffnl.pdf
Hogesteeg 27E	rwym2mu.pdf
Hogesteeg 27E	rvr1r4qn.pdf
Hogesteeg 27E	ewuxsuee.pdf
Hogesteeg 27E	cdinnwfg.pdf
Actualiserend grondwateronderzoek Alabastine-site te Ammerzoden	xkykd2w0.msg
Hogesteeg 27e, Ammerzoden	4viiri3v.pdf
Hogesteeg 27E, Ammerzoden	pyv2plrd.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
afvalinzamelingsbedrijf	1984	9999	Ja	Nee	Onvoldoende onderzocht		Onbekend
afvalinzamelingsbedrijf	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
autowasserij	1997	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
benzinepompinstallatie	1986	9999	Nee	Ja	Nee		Onbekend
benzinetank (ondergronds)	1994	9999	Nee	Ja	Nee		Onbekend
bestrijdingsmiddelenopslagplaats	1997	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
beton- en cementwarenindustrie	1978	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
brandstoftank (ondergronds)	1973	9999	Nee	Per definitie	>I		Onbekend
chemicaliënopslagplaats	9999	9999	Nee	Per definitie	Nee		Onbekend
chemische afvalstoffenopslag/kca-depot	1984	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
demping (niet gespecificeerd)	1981	9999	Nee	Per definitie	>S		Onbekend
gemeentelijke, provinciale en rijkswerkplaatsen (weg- en waterbouw)	1997	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
gipsproductenfabriek	1982	9999	Nee	Ja	Onbekend		Onbekend
hbo-tank (ondergronds)	9999	8888	Ja	Nee	Onvoldoende onderzocht		Onbekend
onbekend	9999	9999	Nee	Per definitie	>I		Onbekend
opslag van alifatische koolwaterstoffen	1986	9999	Ja	Nee	Onvoldoende onderzocht		Onbekend
opslag van alifatische koolwaterstoffen	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
overige chemische productenindustrie n.e.g.	9999	9999	Nee	Per definitie	Onbekend		Onbekend
plamuurfabriek	1982	9999	Nee	Ja	>I		Onbekend
terpentijn(olie)tank (ondergronds)	1994	9999	Ja	Nee	Onvoldoende onderzocht		Onbekend
white spirit-/terpentinatank (ondergronds)	9999	9999	Nee	Per definitie	>I		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond	I					tpv de og tanks; geen opervlak gegeven; volume ca 25 m3; conc. uit IO 1997; geen contour
Grond	S					geen contour bekend
Grondwater	I					tpv de og tanks; conc.aromaten uit IO 1997; conc olie nulonderz. 1995 contour en omvang onbekend
Grondwater	S					geen contour bekend

Beschikbare documenten

gznhx0ip.pdf
rbuq2od2.pdf
lrtl52j.pdf
115x330d.pdf

Besluiten

Datum	Besluit	Kenmerk	Status
24-01-1995	Aanv. info gewenst /opschorten	MW1995.301-6022027	Definitief
06-03-1995	Instemmen met SP	MW1995.5356-6022027	Definitief
12-02-1999	Instemmen met SP	MW1999.3863	Definitief
14-03-2000	Niet instemmen uitgev Sanering	MW1998.59207	Definitief
24-08-2015	Instemmen met SP	02182236	Definitief
24-08-2015	beschikking ernstig, geen spoed	02182246	Definitief
04-08-2016	Instemmen uitgevoerde sanering	195211556	Definitief

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Datum	Gerealiseerd bovengrond	Gerealiseerd ondergrond	Medium
	Verwijderen tot Maximale Waarde, aanvulgrond Maximale Waarde		
	Verwijderen tot Maximale Waarde, aanvulgrond Maximale Waarde	Stabiel, kl.restver./pas.zorg, geen mon	

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Hogesteeg 52

Locatie

Adres	Hogesteeg 52 5324AE Ammerzoden
Locatiecode	AA026300153
Locatiennaam	Hogesteeg 52
Plaats	Maasdriel
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE026300154

Status

Vervolg WBB	uitvoeren NO	Beoordeling	Potentieel Ernstig
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987			

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Geen gegevens beschikbaar

Geconstateerde verontreinigingen

Matrix	Overschr.	m²	m³	Van	Tot	Opmerking
Grond						

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: HBB: Kramer, J.J.; Hogesteeg 62A

Locatie

Adres	Hogesteeg 62A 5324AE Ammerzoden
Locatiecode	AA026300974
Locatiennaam	HBB: Kramer, J.J.; Hogesteeg 62A
Plaats	Maasdriel
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE026301041

Status

Vervolg WBB	Hbb-cluster-inactief	Beoordeling	
Status rapporten		Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
houtbe- en -verwerkende industrie	1996	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
kistenfabriek	1996	9999	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Hogesteeg 54, Ammerzoden

Locatie

Adres	Hogesteeg 54 5324AE Ammerzoden
Locatiecode	AA026301534
Locatiennaam	Hogesteeg 54, Ammerzoden
Plaats	Maasdriel
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE026301601

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	Niet onderzocht
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
02-10-1997	Verkennd onderzoek NEN 5740	Hogesteeg 54 Ammerzoden	Amitec		

Beschikbare documenten per onderzoek

Naam Onderzoek	Document
Hogesteeg 54 Ammerzoden	a5qhunpl.pdf

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
autoreparatiebedrijf	1972	1986	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
autoverhuurbedrijf	1972	1986	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend
brandstoftank (ondergronds)	9999	9999	Nee		Onbekend		Onbekend
dieseltank (ondergronds)	9999	1997	Nee	Ja	Onbekend		Ja
groepsvervoer- en touringcarbedrijf	1972	1986	Nee	Nee	Onbekend		Ja
hbo-tank (ondergronds)	9999	1997	Nee	Nee	Onbekend		Ja
taxibedrijf	1972	1986	Nee	Nee	Onbekend		Ja

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

Locatie: Ammerzoden, Hogesteeg 60

Locatie

Adres	Hogesteeg 60 5324AE Ammerzoden
Locatiecode	AA026301618
Locatiennaam	Ammerzoden, Hogesteeg 60
Plaats	Maasdriel
Locatiecode bevoegd gezag WBB	GE026301685

Status

Vervolg WBB	voldoende onderzocht	Beoordeling	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status rapporten	Verkennd onderzoek NEN 5740	Beschikking	
Status besluiten		Status asbest	
Is van voor 1987	Nee		

Uitgevoerde onderzoeken

Datum	Type	Naam	Auteur	Opdrachtnummer	Archief
01-08-2007	Verkennd onderzoek NEN 5740	Ammerzoden, Hogesteeg 60	Milon Associes B.V.		

Beschikbare documenten per onderzoek

Geen gegevens beschikbaar

Verontreinigende activiteiten

Activiteit	Start	Einde	Vervallen	Benoemd	Verontreinigd	Spoed	Voldoende onderzocht
houtwarenindustrie	1889	1936	Nee	Nee	Onbekend		Onbekend

Geconstateerde verontreinigingen

Geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten

Geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Geen gegevens beschikbaar

Sanering

Geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregelen

Geen gegevens beschikbaar

De bodeminformatie die u in deze rapportage aantreft is met zorg door gemeenten of provincie in het bodeminformatiesysteem ingevoerd. Toch kan het voorkomen dat informatie is verouderd, onvolledig is of onjuistheden bevat. De provincie Gelderland is niet aansprakelijk voor enigerlei schade die het directe of indirecte gevolg is van of in verband staat met het gebruik van deze informatie. Het ontbreken van gegevens in het BIS of deze rapportage wil niet zeggen dat er geen bodemverontreiniging op een perceel of in een gebied aanwezig is. Deze rapportage bevat geen gegevens van de twee grote gemeenten in de provincie Gelderland die zelf bevoegd gezag Wet bodembescherming zijn (Arnhem en Nijmegen). Als u fouten of onvolkomenheden in de rapportage aantreft kunt u ons helpen door dit te melden via <https://www.gelderland.nl/Contact> door het invullen van een vragenformulier. Dit wordt automatisch toegezonden aan het PROVINCIELOKET of te bellen naar 026 – 359 99 99.

Toelichting

Locatie

Algemene gegevens waaronder de locatie in het BIS bekend is. Daarnaast wordt aangegeven of de locatie betrekking heeft op een verontreiniging die na 1 januari 1987 is ontstaan (een zorgplicht geval dat onmiddellijk ongedaan gemaakt moet worden/zijn).

Status

In de wet bodembescherming wordt onderscheid gemaakt tussen ernstige en niet ernstige verontreinigingen. Bij ernstige verontreinigingen wordt vervolgens beoordeeld of bij het huidige gebruik er mogelijke risico's aanwezig zijn. Op basis van de beschikbare gegevens wordt de verontreinigingssituatie zo goed mogelijk ingeschat en vermeld onder het veld 'beoordeling'. Pas als de verontreiniging voldoende is onderzocht wordt de conclusie vastgelegd in een formeel besluit. Dit is onder het veld 'Beschikking' aangegeven.

Sanering

In een saneringsplan wordt aangegeven hoe de sanering wordt uitgevoerd. Dit kan voor een beperkt deel van het terrein gelden (deelsanering) of in verschillende fasen worden uitgevoerd. Als het bevoegd gezag een termijn heeft afgegeven voor het starten van de sanering dan wordt dat hier vermeld. Indien wordt ingestemd met het eindresultaat van de sanering (vastgelegd in een evaluatierapport) wordt ook de einddatum van de sanering ingevuld.

Uitgevoerde onderzoeken

Een lijst van rapporten die betrekking hebben op de locatie. Deze rapporten worden in het geval van ernstige verontreiniging beoordeeld door het bevoegd gezag Wbb.

(Mogelijk) Verontreinigende activiteiten

Dit is een overzicht van bekende historische (bedrijfs)activiteiten die op de locatie aanwezig zijn geweest en mogelijk bodemverontreiniging veroorzaakt hebben. Deze potentiële verontreinigingsbronnen vormen het zogenaamde. Historisch Bodem Bestand (HBB).

Besluiten

Op basis van de aangeleverde rapporten doet het bevoegd gezag uitspraak over de mate van verontreiniging (ernst), de spoedeisendheid van saneren (spoed), te nemen maatregelen voor, na en tijdens sanering, saneringsplannen en de uitvoering van de sanering (evaluatie). In dit overzicht worden de door de provincie Gelderland genomen besluiten vermeld.

Saneringscontouren

Indien sprake is van een deelsanering of verschillende fasen dan worden meerdere contouren vermeld. Per fase of deel wordt aangegeven welke saneringsvariant voor de boven- of ondergrond uiteindelijk is uitgevoerd.

Zorgmaatregelen/gebruiksbeperkingen

Als na sanering nog verontreiniging is achtergebleven zijn maatregelen genomen om blootstelling aan of verspreiding van deze (rest)verontreiniging te voorkomen. Deze maatregelen worden in het BIS geregistreerd. Het bevoegd gezag houdt toezicht op het in standhouden van deze maatregelen.