

Landschappelijke inpassing nieuwbouw van Eck Hooiweg ong., Hedel

datum: 04-06-2013
versie: #01

Ligging

Het betreffende perceel is gelegen aan de Hooiweg, een uitloper van één van de hoofdwegen van Hedel. Deze weg ten noord-westen van Hedel voert door landelijk gebied en er zijn meerdere agrarische functies aan gelegen.

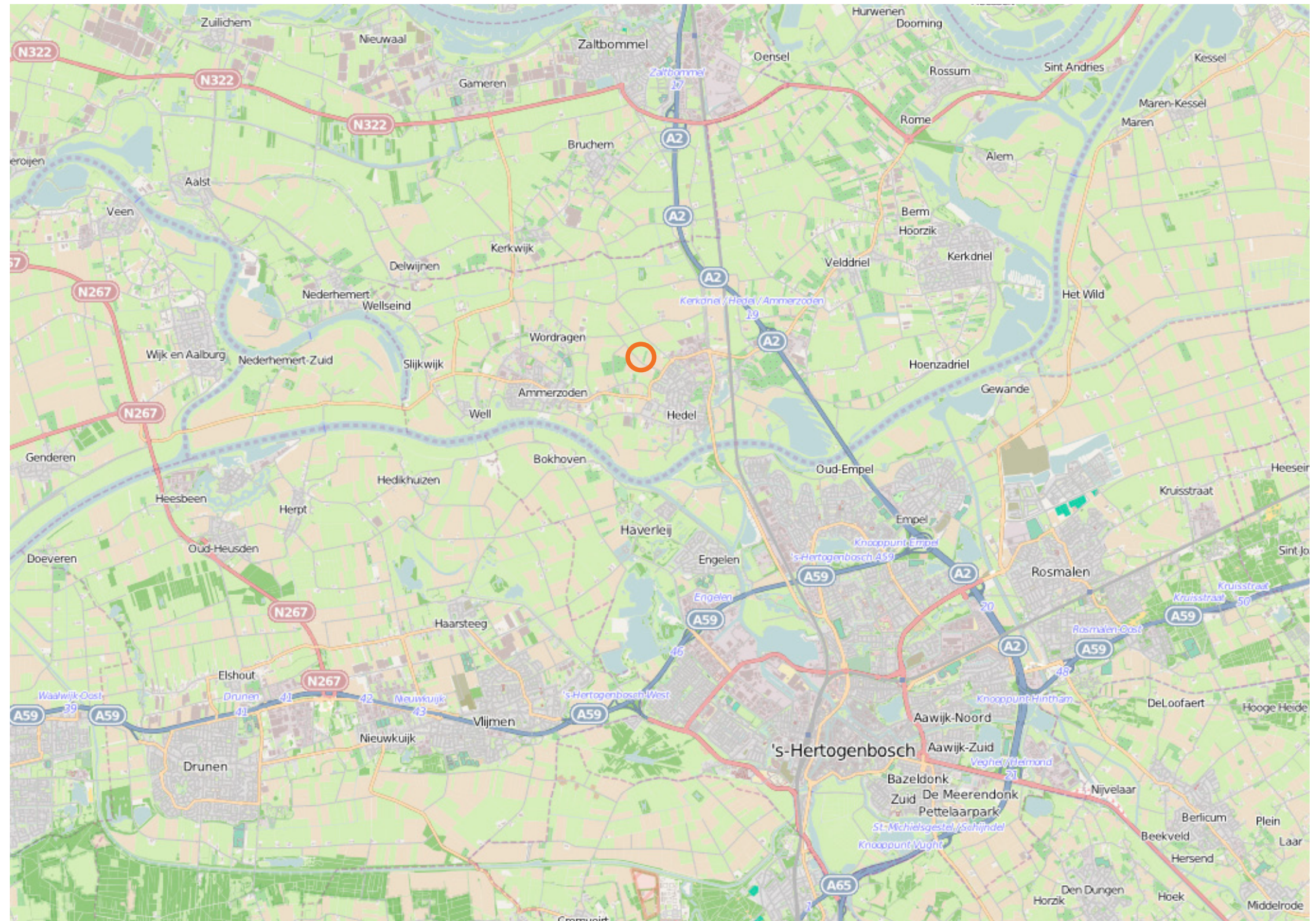
Het te bebouwen perceel is gelegen in een open, met groen aangezet oeverwalgebied. De oeverwallen zijn de hoger gesitueerde gronden, waarop het merendeel van de bebouwing aanwezig is en de meeste activiteiten plaatsvinden. Volgens de structuurvisie (Croonen, 2011) betreft het een landschap van stroomruggronden, die van waarde zijn voor het kleinschalig, open cultuurlandschap. De waarden zijn momenteel vaak geconcentreerd in de kleinschalige zone langs de winterdijken en in de kommen. In dit gebied kan erfbelanting en het versterken van een groenstructuur gestimuleerd worden om het kleinschalige karakter te versterken en verrommeling tegen te gaan in een landschap waar verder vooral de openheid van belang is.

Het landelijke, agrarische karakter van de locatie wordt het best geïllustreerd door de bebouwing aan de Hooiweg, die veelal gericht zijn op landbouwfuncties. Groen wordt voor het merendeel beperkt door 'kavelafschermende opstanden'. Ook is de Hooiweg niet voorzien van begeleidende beplanting, waardoor het open (landsbouw)karakter extra benadrukt wordt.

Inpassing

Het verzoek omvat de nieuwbouw van een loods ten behoeve van de fruitteelt. Voor deze nieuwbouw wordt een inpassingsvoorstel gedaan.

hiernaast weergegeven: De locatie van het perceel in zijn directe omgeving.



ing. Paul Winkelmolen, technisch Tuin- en Landschapsontwerper
06 26 39 88 86 | info@paulwinkelmolen.com | www.paulwinkelmolen.com

Landschappelijke inpassing nieuwbouw van Eck Hooiweg ong., Hedel

datum: 04-06-2013
versie: #01

Beplanting

Om een juist inpassingsvoorstel te kunnen onderbouwen -tevens gerelateerd aan wet- en regelgeving-, wordt zo veel als mogelijk is vastgehouden aan het principe van PNV (Potentiële Natuurlijke Vegetatie) en inheems plantgoed. Verder wordt er rekening gehouden met de aanbevelingen vanuit het landschapskader en/of de structuurvisie.

Op basis van de structuurvisie kan gesteld worden dat de openheid één van de kwaliteiten van het landschap is. Hierdoor zal het voorstel aansturen op een inpassing die visueel het zicht op de nieuwbouw verzacht, maar geen afbreuk doet aan het landschappelijk open karakter. Daarom wordt er voorgesteld de bestaande haagbeplanting rondom het oude (en nieuwe) fruitteelt-perceel aan te grijpen als inpassing.

De bestaande oude haag (*Alnus glutinosa* - Els) nabij de nieuwbouw is 2 meter hoog en onttrekt de nieuwbouw grotendeels aan het zicht vanuit de Hooiweg. Rondom het nieuwe perceel (oostzijde, richting Hedel) is een perceel toegevoegd ter vergroting van de boomgaard, hier is een **nieuwe haag** (*Fagus sylvatica* - Beuk) aangeplant die jonger en dus nog iets lager is.

Door de aanwezigheid van deze bestaande hagen (en fruiboomgaard) kan gesteld worden dat de bestaande beplanting het zicht op de nieuwbouw ruim voldoende verzacht en het geheel goed in het open agrarisch landschap wordt ingepast. Daarbij zou verdere inpassing met bijvoorbeeld bomen door schaduwvorming schadelijk zijn voor de fruitteelt en daarbij een extra risico vormen met betrekking tot ziekten en aanwezigheid van ongedierte.

nieuw te bouwen loods wordt aan het zicht onttrokken door bestaande haag (>2mtr) en nieuwe fruitboomgaard



ing. Paul Winkelmolen, technisch Tuin- en Landschapsontwerper
06 26 39 88 86 | info@paulwinkelmolen.com | www.paulwinkelmolen.com