

Rapport 22000272.r05f

Bestemmingsplan Appelgaerde Rossum
Onderzoek Wet geurhinder en veehouderij

Rapport 22000272.r05f

Bestemmingsplan Appelgaerde Rossum
Onderzoek Wet geurhinder en Veehouderij

Datum : 15 november 2023
Opdrachtgever : Rubens Ontwikkeling B.V.
Adviseur en
Goedkeuring : De heer ing. D.J. Hobert





INHOUD	PAGINA
1. INLEIDING	3
2. UITGANGSPUNTEN	4
3. METHODIEK	4
4. TOETSINGSKADER	4
4.1 Algemeen	4
4.2 Geurnormen	5
4.3 Ruimtelijke ontwikkeling	5
5. BEOORDELING RUIMTELIJKE ONTWIKKELING	6
5.1 Inleiding	6
5.2 Voorgrondbelasting	7
5.3 Achtergrondbelasting	8
5.4 Interpretatie	8
6. CONCLUSIE	10

BIJLAGEN

- 1 Kaart geurverordening gemeente Maasdriel
- 2 Resultaten berekeningen voorgrondbelasting
- 3 Overzicht veehouderijen achtergrondbelasting
- 4 Resultaten berekening achtergrondbelasting



1. INLEIDING

In opdracht van Rubens Ontwikkeling B.V. is een onderzoek uitgevoerd naar geurhinder van veehouderijen. Aanleiding is de beoogde realisatie van geurgevoelige objecten binnen het woningbouwplan Appelgaerde in Rossum. Voor de beoogde ontwikkeling wordt een bestemmingsplan opgesteld. Dit onderzoek is onderdeel van dat bestemmingsplan.

Afbeelding 1: Beoogde toekomstige situatie



Door de gemeente is gevraagd om inzicht in de geursituatie vanwege nabijgelegen veehouderijen. Doel van het onderzoek is inzicht geven in de belasting aan geur vanuit diverse veehouderijen op het plangebied. Daarnaast wordt hiermee onderzocht of de agrarisch bedrijven, als gevolg van de realisatie van de plannen, in haar belangen worden geschaad. Op basis van de verzamelde informatie is een inschatting gegeven van knelpunten en mogelijke vervolgacties. De bevindingen zijn in dit rapport gemeld.



2. UITGANGSPUNTEN

Het onderzoek is gebaseerd op:

- het vigerende bestemmingsplan, wat betreft de bouwvlakken van de te beoordelen veehouderijen;
- de plankaart Appelgaerde Rossum;
- het advies Omgevingsdienst Rivierenland d.d. 12 juli 2021 en 7 november 2023;
- de door de Omgevingsdienst Rivierenland (ODR) verstrekte gegevens d.d. 27 september 2021 voor wat betreft de achtergrondbelasting;
- de door de Omgevingsdienst Rivierenland (ODR) verstrekte gegevens d.d. 27 september 2021 voor wat betreft de vergunde situatie aan de H.C. de Jonghweg 18.

3. METHODIEK

Het onderzoek heeft gefaseerd plaatsgevonden. De doorlopen stappen zijn hierna vermeld:

1. De voorgrondbelasting ter plaatse van het plangebied is berekend.
2. De achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied is berekend met alle, als relevant beschouwde, veehouderijen samen, waaruit de geurhindersituatie is afgeleid.
3. De maximale geurhindersituatie is afgeleid uit de berekende geurconcentratie op leefniveau.

De geurbelasting vanuit de dierenverblijven van de omliggende veehouderijen is bepaald op basis van:

- berekeningen met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning, KEMA, versie 2020;
- berekeningen met het verspreidingsmodel V-Stacks gebied, KEMA, versie 2020.1.

Daarbij is gewerkt volgens de:

- Wet geurhinder en veehouderij (Wgv);
- regeling geurhinder en veehouderij (Rgv);
- handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij;
- gebruikershandleiding V-stacks.

4. TOETSINGSKADER

4.1 Algemeen

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen, waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden, in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv is nader uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen) en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten. De geurbelasting wordt berekend en getoetst met het verspreidingsmodel V-Stacks. Dit verspreidingsmodel geldt alleen voor dieren, waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Rgv. Voor dieren zonder geuremissiefactor gelden minimaal aan te houden afstanden.



4.2 Geurnormen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft gemeenten de mogelijkheid om gebiedsgericht beleid vast te stellen door middel van een geurverordening. De standaardnormen, zoals opgenomen in de Wet, mogen binnen een bandbreedte naar boven en beneden worden bijgesteld. Als een gemeente niet beschikt over een geurverordening, dan worden de standaardnormen als toetsingskader gehanteerd.

De gemeente Maasdriel heeft op 16 december 2010 haar Geurverordening ten opzichte van de landelijke geurnormen vastgesteld.

Zoals opgenomen in de Wet geurhinder en veehouderij, gelden er binnen de gemeente afwijkende normen:

- 14,0 ou_E/m³ voor geurgevoelige objecten in het buitengebied;
- tot 8,0 ou_E/m³ voor geurgevoelige objecten binnen bepaalde gebieden binnen de bebouwde kom.

Op basis van de geurverordening is specifiek voor het plangebied van het bestemmingsplan Appelgaerde een maximale geurnorm van 3 ou_E/m³ opgenomen (zie ook bijlage 1).

Afbeelding 2: Kaart geurnormering plangebied



4.3 Ruimtelijke ontwikkeling

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt mensen tegen overmatige geurhinder vanwege dierverblijven. Omgekeerd is het niet toegestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan overmatige hinder.



De beoordeling van het woon- en verblijfklimaat c.q. de bescherming tegen geurhinder vanwege een veehouderij verschilt. De Wet geurhinder Veehouderij en de daarop gebaseerde regels uit het Activiteitenbesluit maken onderscheid in:

- een geurgevoelig object dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een veehouderij;
- een 'gewoon' geurgevoelige object.

In het geval van een 'geurgevoelig object op of na 19 maart 2000 wordt het object uitsluitend beschermd met een vaste afstand. Voor een zorgvuldige besluitvorming is het nodig de te verwachten geurhinder te evalueren. Het is aan de gemeente(raad) te beoordelen of de geurhinder een specifiek gebied acceptabel is.

5. BEOORDELING RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

5.1 Inleiding

Als er sprake is van nieuwbouwplannen en/of herbestemming van een perceel in de omgeving van een veehouderij, moet onderzocht worden of dit gerealiseerd kan worden. Dit opdat een goed woon- en verblijfklimaat wordt gerealiseerd, zonder dat de rechten van de veehouder in kwestie worden aangetast.

De belangenafweging voor de veehouder wordt gebaseerd op de voorgrondbelasting. Daarmee wordt de geurbelasting van die veehouderij bedoeld, welke de meeste geur bij het geurgevoelig object veroorzaakt. De voorgrondbelasting wordt berekend met behulp van de vergunningsmodule. Als blijkt dat gebouwd wordt binnen de geurcontour, waarop vergund is, dan is in het algemeen sprake van inbreuk op het vergunde recht.

Een uitzondering op het voorgaande vormt een al overbelaste situatie. In een bestaande overbelaste situatie zijn nieuwe geurgevoelige objecten binnen de contour toegestaan, voor zover deze geen verdere beperking voor het bedrijf tot gevolg hebben. Dit betekent doorgaans dat de geurbelasting op de nieuwbouw niet hoger mag zijn dan de geurbelasting op de bestaande woning(en).

De beoordeling van het woon- en verblijfklimaat wordt ook gebaseerd op de achtergrondconcentratie. De achtergrondbelasting is de geurbelasting, als gevolg van alle veehouderijen in de omgeving van een gevoelig object. Deze belasting wordt berekend met behulp van de gebiedsmodule. Vervolgens wordt geurbelasting 'vertaald' naar geurhinder en wordt een uitspraak gedaan of het percentage gehinderden acceptabel is.

Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting maatgevend is, indien die ten minste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. Op grond hiervan zijn twee situaties te onderscheiden:

1. Bedraagt de voorgrondbelasting minder dan de helft van de achtergrondbelasting, dan is de achtergrondbelasting bepalend voor de hinder.
2. Als de voorgrondbelasting meer bedraagt dan de helft van de achtergrondbelasting, dan zal de voorgrondbelasting altijd tot het hoogste geurhinderpercentage leiden.



5.2 Voorgrondbelasting

Er wordt recht gedaan aan het belang van een veehouder door bij de berekening van de geurbelasting uit te gaan van:

1. de grens van het bouwvlak;
2. het worstcase scenario qua emissiepunten (bronnen).

Het staat de veehouder in principe vrij om binnen het bouwvlak stallen te verplaatsen c.q. vervangende nieuwbouw te plegen. Daarbij moet wel rekening worden gehouden met bestaande omliggende woningen. Voor de ligging van de emissiepunten worden daarom de randen van het bouwblok aangehouden.

Maatgevend scenario

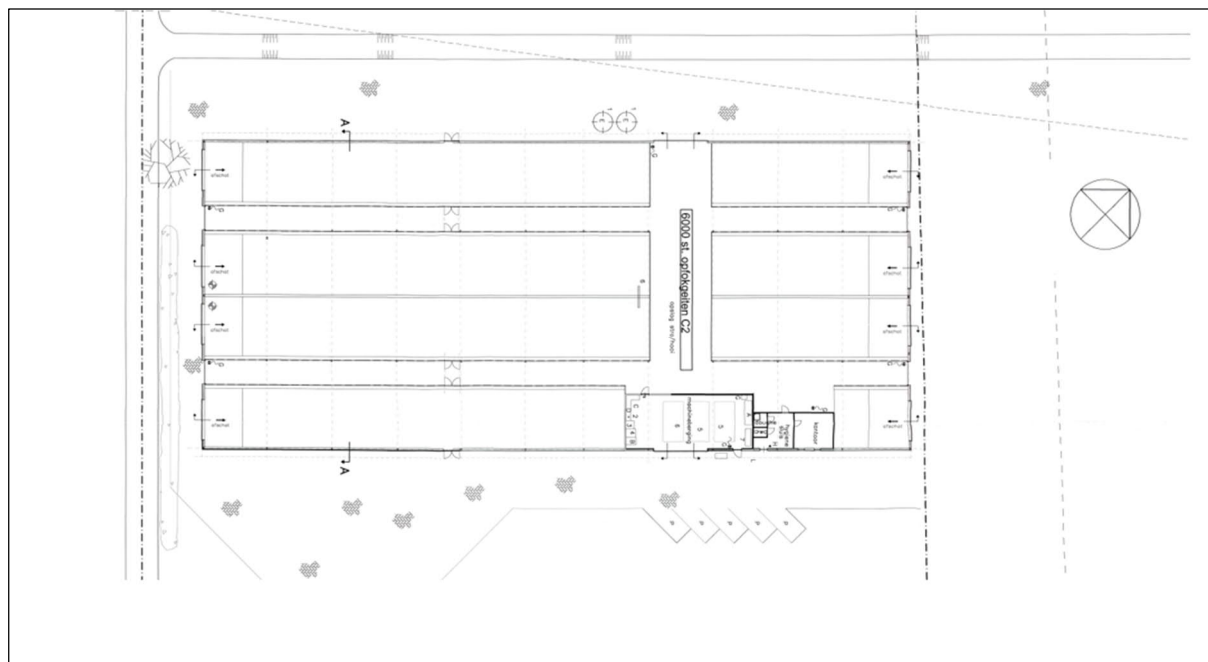
Er is aan omliggende veehouderijen vergunning verleend voor het uitstoten van een bepaalde hoeveelheid geur. Samen met parameters, als schoorsteenhoogte, uitreesnelheid etc., leidt dit tot een geurprofiel op leefniveau in de omgeving. Via separate berekeningen (zie bijlage 2) is voor een aantal veehouderijen vastgesteld dat de voorgrondbelasting, als gevolg van de veehouderij aan H.C. de Jonghweg 18, maatgevend is voor de nieuwbouw in het plangebied.

Tabel 1: Brongegevens H.C. de Jonghweg 18

Nr.	X-coörd.	Y-coörd.	EP Hoogte	EP Diam	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. hoogte
1	149 931	423 925	10,9	0,6	8,5	67 800	7,7

Voor het bepalen van de coördinaten is in de berekening uitgegaan van het emissiepunt van de stal zoals aangegeven op de tekeningen, behorende bij de vergunning.

Afbeelding 3: Vergunde situatie H.C. de Jonghweg 18





Resultaten en interpretatie maatgevende situatie

De berekende voorgrondbelasting, op grond van de voorgaande paragrafen beschreven benadering, is voor het meest nabijgelegen toets punt gepresenteerd in bijlage 2. In de tabel hieronder is het rekenresultaat opgenomen. Uit het resultaat blijkt dat er geen overschrijding van de geurnorm optreedt. Er is een maximale voorgrondbelasting te verwachten van 1,2 ouE/m³.

Tabel 2: Resultaten voorgrondbelasting

Nr.	Geurgevoelige locatie	X-coördinaat	Y-coördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
1	Appelgaerde hoekpunt	150 555	423 754	3,0	1,2

5.3 Achtergrondbelasting

De (gecumuleerde) achtergrondbelasting is bepaald via een berekening met de invoergegevens, zoals verstrekt door Omgevingsdienst Rivierenland. Een weergave van deze invoergegevens is opgenomen in bijlage 3 van deze rapportage. De modelinvoer daarvan is bijgevoegd in bijlage 3. In de berekening is voor het percentage rekenuren uitgegaan van 25%. Dit percentage wordt conform de handleiding als een percentage beschouwd voor een kritische finale berekening. Standaard staat het percentage op 10%. In de tabel 3 en ook in bijlage 4 is de cumulatieve geurbelasting weergegeven, zoals berekend op receptorpunten.

Tabel 3: Resultaten achtergrondbelasting

Nr.	Geurgevoelige locatie	Geurbelasting
1	Appelgaerde hoekpunt	2.17
2	Appelgaerde hoekpunt	2.17
3	Appelgaerde hoekpunt	1.62
4	Appelgaerde hoekpunt	1.56

Uit de resultaten van de berekening blijkt dat er in het plangebied een maximaal berekenbare achtergrondbelasting is van 2.17 ouE/m³. Hiermee wordt ruim voldaan aan de norm van 3,0 ouE/m³

5.4 Interpretatie

Op basis van de vuistregels, zoals genoemd in paragraaf 5.1, volgt dat in onderhavige situatie de achtergrondbelasting maatgevend is. Uit tabel 4 is het geurhinderpercentage af te lezen dat op basis van de achtergrondbelasting te verwachten valt. Uit de tabel blijkt dat de maximaal berekende geurbelasting bij de geurgevoelige locatie wordt beschouwd als een 'zeer goed' woon- en verblijfsklimaat. Daarmee wordt de planlocatie vanuit het aspect geur geschikt geacht voor realisatie van de woningen.



Tabel 4: Relatie geurbelasting – geurhinder - leefklimaat

Achtergrondbelasting geur	Mogelijke kans op geurhinder	Beoordeling leefklimaat
ouE/m ³	%	
1 – 3	< 5	Zeer goed
4 – 8	5 – 10	Goed
9 – 13	10 – 15	Redelijk goed
14 – 20	15 – 20	Matig
21 – 28	20 – 25	Tamelijk slecht
29 – 38	25 – 30	Slecht
39 – 50	30 – 35	Zeer slecht
51 – 65	35 – 40	Extreem slecht



6. CONCLUSIE

Voor de realisatie van het woningbouwplan Appelgaerde in Rossum is een onderzoek naar de geurbelasting vanwege diverse, in de omgeving aanwezige, veehouderijen uitgevoerd. Op basis van de resultaten wordt het volgende geconcludeerd:

- Wat betreft de voorgrondbelasting op het plangebied is de veehouderij aan de H.C de Jonghweg 18 maatgevend. De geurconcentratie, die veroorzaakt wordt door deze veehouderij, voldoet op alle zijden van het plangebied aan de wettelijke- en gemeentelijke norm. Om die reden schaadt de realisatie van de geplande woningen de veehouderij niet in haar belangen.
- Uit de berekening van de achtergrondbelasting volgt dat er een berekenbare achtergrondbelasting is van 2.17 ouE/m^3 .
- Op basis van de resultaten is de achtergrondbelasting maatgevend. De maximaal berekende geurbelasting bij de geurgevoelige locatie wordt beschouwd als een 'zeer goed' woon- en verblijfsklimaat. Daarmee wordt de planlocatie vanuit het aspect geur geschikt geacht voor realisatie van de woningen. Gelet op het voorgaande, kan geredeneerd worden dat de veehouderijen in kwestie, door realisatie van het plan, niet in hun ontwikkelingen en/of belangen worden geschaad.



BIJLAGEN



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 2021-07-19 12:27:04

Rekentijd: 0:00:09

Naam van het bedrijf: 22000272 Appelgaerde Rossum vs H.C. de Jongh

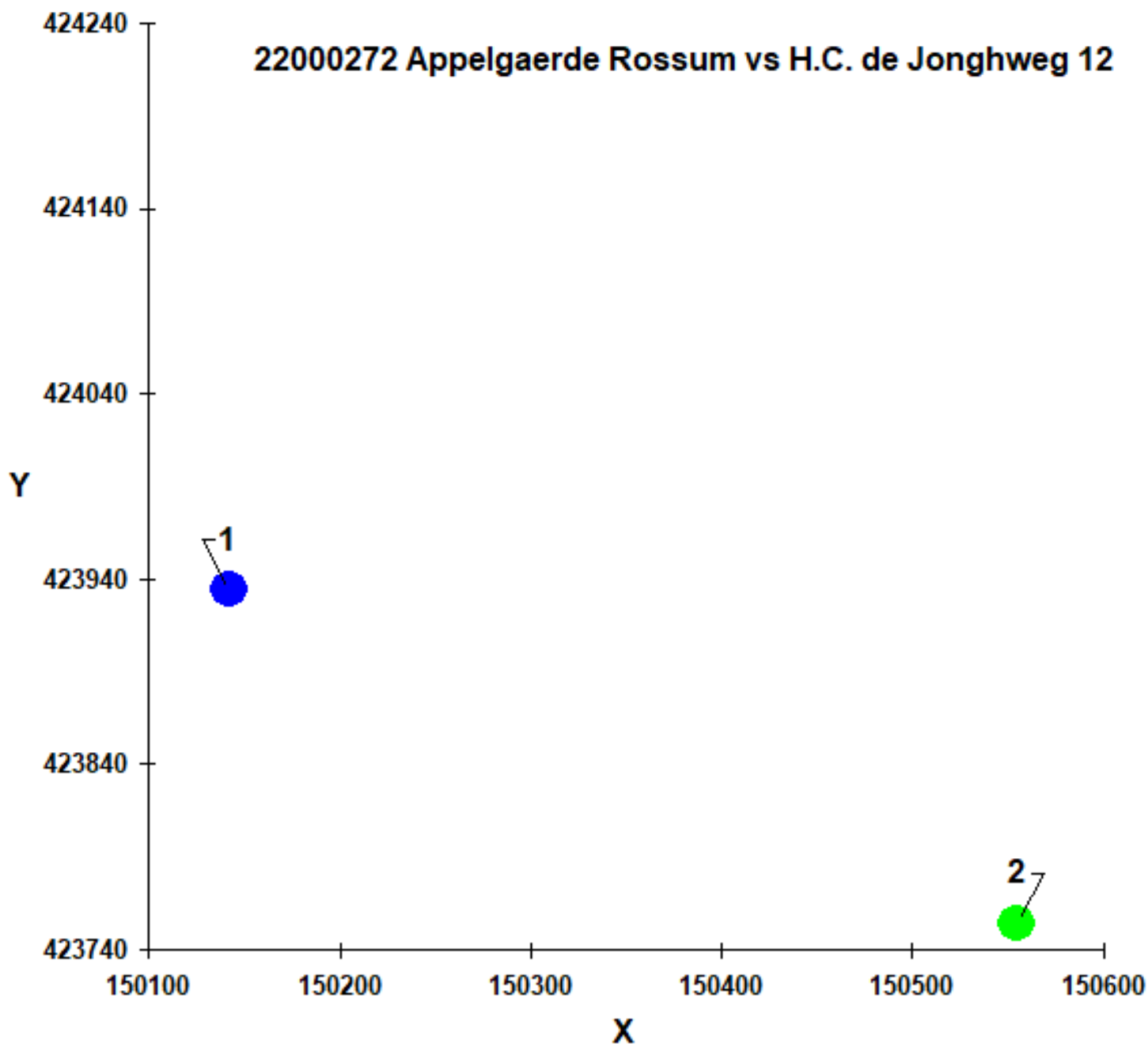
Berekende ruwheid: 0,213 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	H.C. de Jonghweg 12	150 142	423 934	7,0	1,5	9,37	35 720	4,5

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Appelgaerde hoekpunt	150 555	423 754	3,0	0,8



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 2023-11-14 17:30:26

Rekentijd: 0:00:20

Naam van het bedrijf: Kopie van 22000272 Appelgaerde Rossum vs H.C

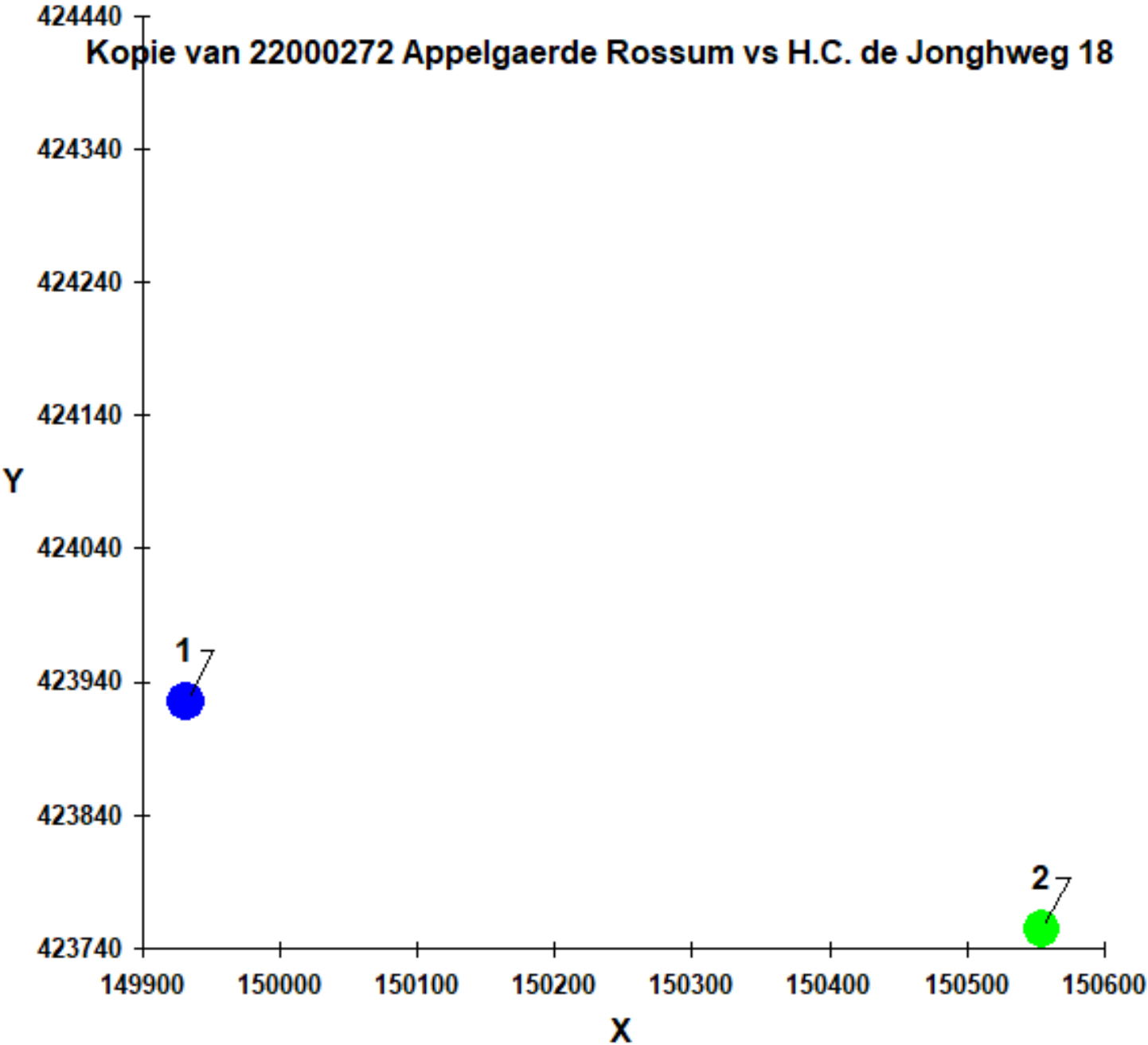
Berekende ruwheid: 0,171 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	H.C. de Jonghweg 18	149 931	423 925	10,9	0,6	8,50	67 800	7,7

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Appelgaerde hoekpunt	150 555	423 754	3,0	1,2



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 2021-06-23 10:25:05

Rekentijd: 0:00:18

Naam van het bedrijf: 22000272 Appelgaerde Rossum vs Hurwenenses

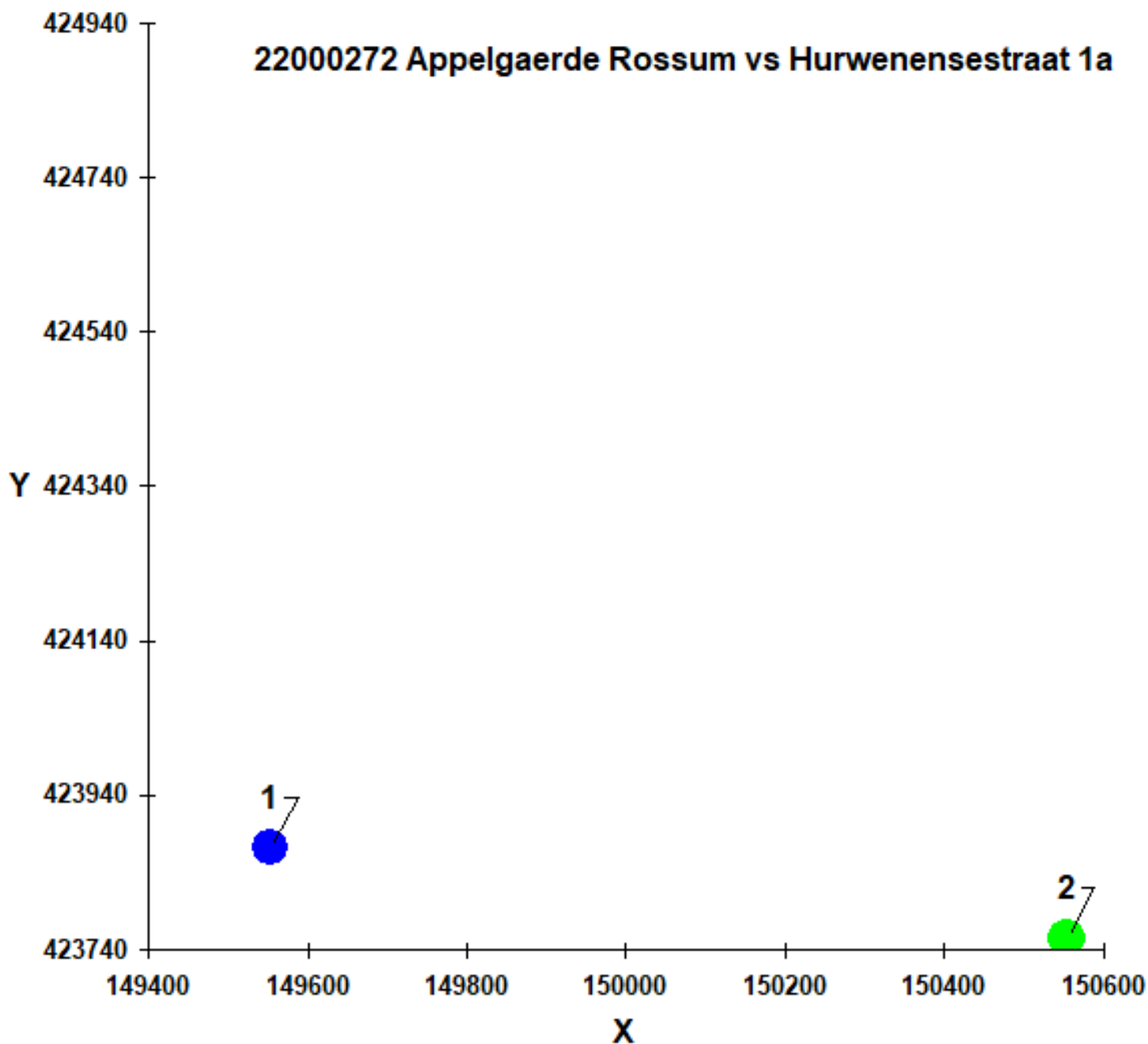
Berekende ruwheid: 0,171 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Hurwenensestraat 1a	149 553	423 871	1,5	0,5	0,40	26 700	5,3

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Appelgaerde hoekpunt	150 555	423 754	3,0	0,7



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 2021-07-19 12:29:50

Rekentijd: 0:00:18

Naam van het bedrijf: van 22000272 Appelgaerde Rossum vs Molenstra

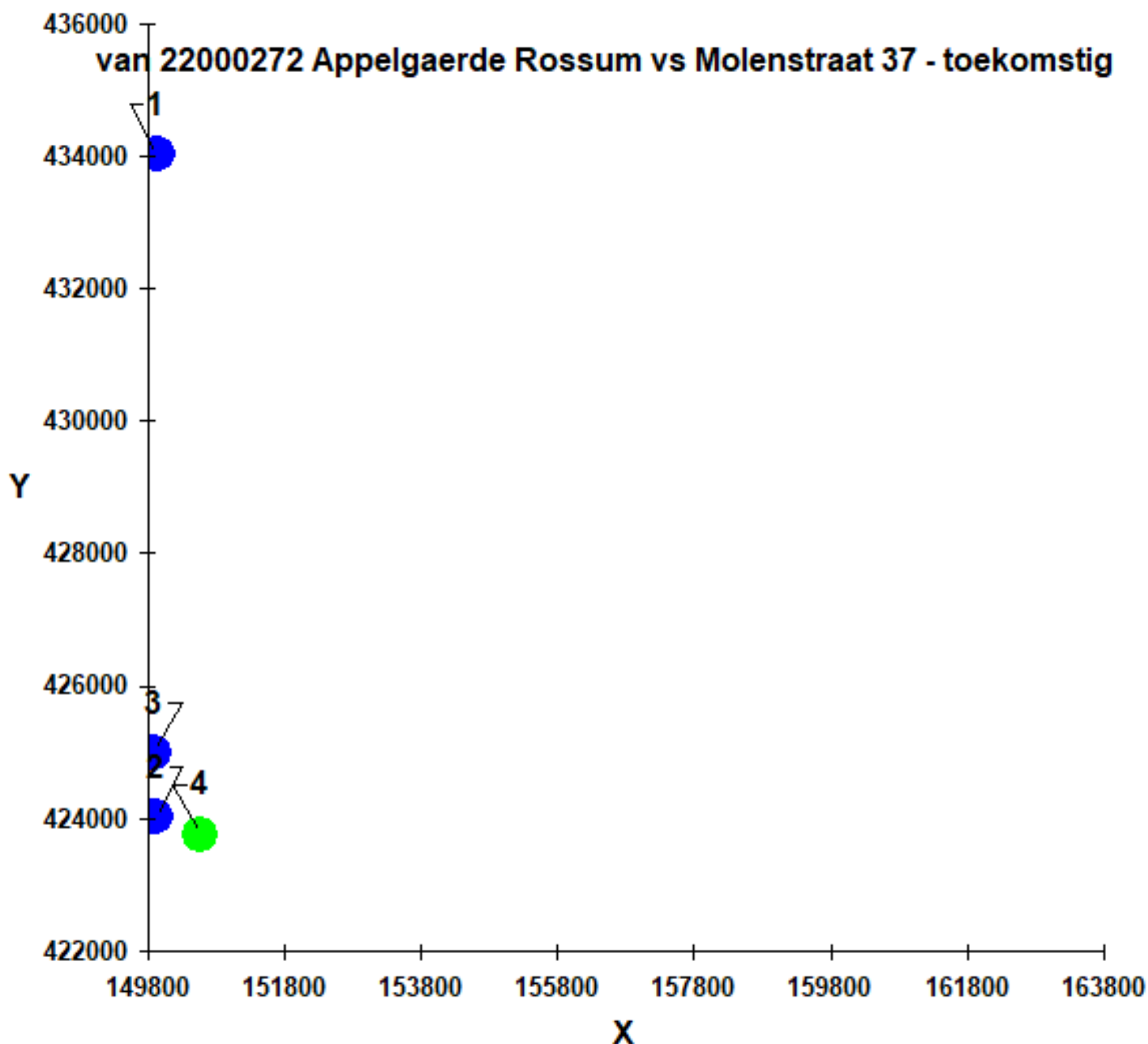
Berekende ruwheid: 0,242 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Molenstraat 37 StalA	149 918	434 036	7,4	1,8	10,00	22 504	5,3
2	Molesntraat 37 StalB	149 899	424 018	7,4	1,8	10,00	23 125	5,3
3	Molenstr 7 stal C/D	149 872	424 993	7,4	1,7	9,15	33 779	5,3

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	Appelgaerde hoekpunt	150 555	423 754	3,0	0,3



Veehouderijen V-Stacks gebied

ID	X	Y	Geuremissie	Postcode	Adres	Plaats
1	150160	423917	35720	5328JD	H.C. de Jonghweg 12	Rossum
2	150312	422378	106,8	5328AV	Burgemeester van Randwijckstraat 90	Rossum
3	149931	423925	67800	5328JD	H.C. de Jonghweg 18	Rossum
4	149553	423871	26700	5327KT	Hurwenensestraat 1 a	Hurwenen
5	151101	423971	498,4	5328CP	Burchtstraat 11	Rossum
6	149772	424148	94,6	5327AZ	Molenstraat 34	Hurwenen
7	149918	424036	22504	5327AW	Molenstraat 37	Hurwenen
8	149899	424018	23125	5327AW	Molenstraat 37	Hurwenen
9	149872	424993	33779	5327AW	Molenstraat 37	Hurwenen

Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 11-15-2023 8:22:04

Rekentijd: 0:03:03

Naam van het gebied: 22000272r02f Appelgaerde

Berekende ruwheid: 0,16 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 25

Bronbestand: Y:\2020 projecten\22000272 BP Rossum\22000272r05f geur\22000272r05f hulpbestanden\Achtergrond r05f\4-Stalgege

Receptorbestand: Y:\2020 projecten\22000272 BP Rossum\22000272r05f geur\22000272r05f hulpbestanden\Achtergrond r05f\recept

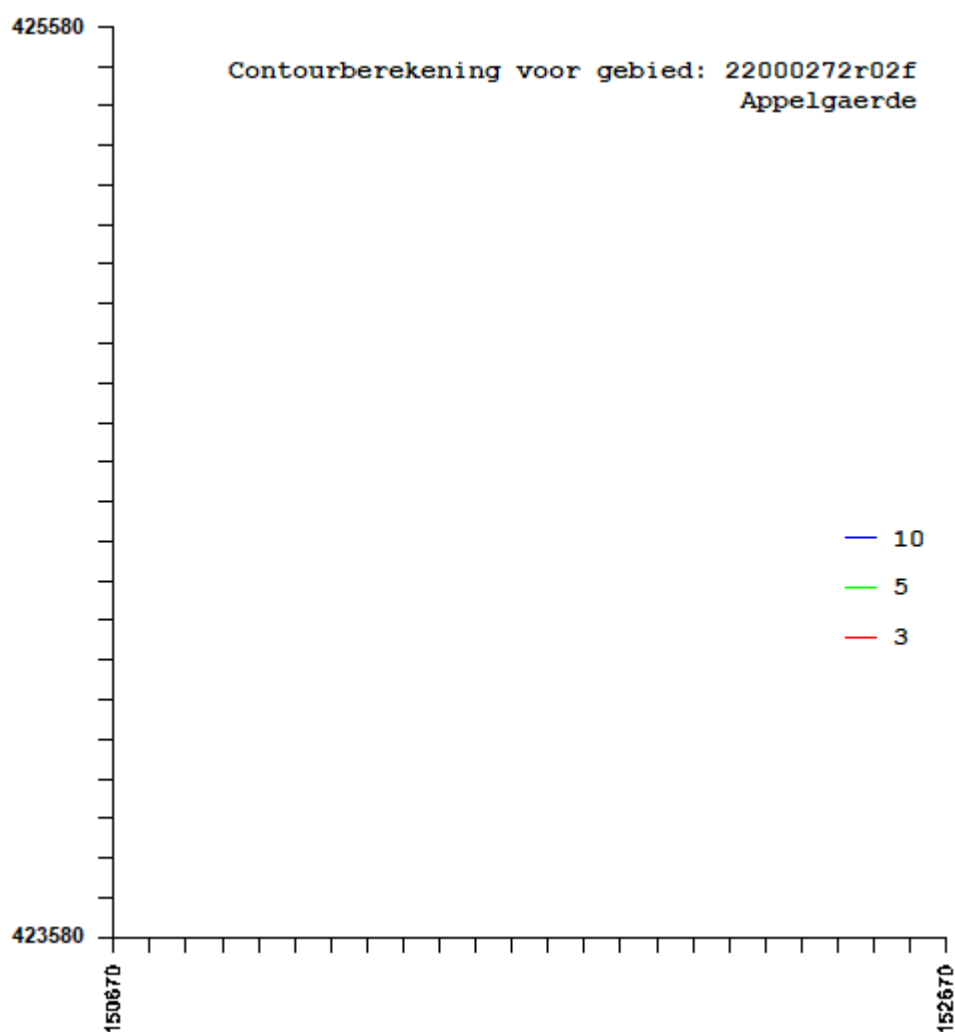
Resultaten weggeschreven in: Y:\2020 projecten\22000272 BP Rossum\22000272r05f geur\22000272r05f hulpbestanden\Achtergrond

Rasterpunt linksonder x: 150670 m

Rasterpunt linksonder y: 423580 m

Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 24



Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	150555	423754	3.00	2.17
2	150713	424055	3.00	2.17
3	150874	423833	3.00	1.62
4	150673	423594	3.00	1.56



Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110