

Plan tot verwijdering beplanting

Vanuit cultuurhistorisch oogpunt is het initiatief tot realisatie van een woning met een bouwhoogte van maximaal 7,5m naast Kievitsham 18 geaccordeerd in de monumentencommissie (d.d. 11-3-2020). Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de woning wat moest worden opgeschoven in noordelijke richting en er een afschermend bijgebouw moet worden gerealiseerd. De gewijzigde situatie is in een beeldkwaliteitsparagraaf uitgewerkt (toegezonden op 28 mei 2020). De Commissie Ruimtelijke Kwaliteit heeft een positief advies gegeven op het beeldkwaliteitsplan (november 2020).

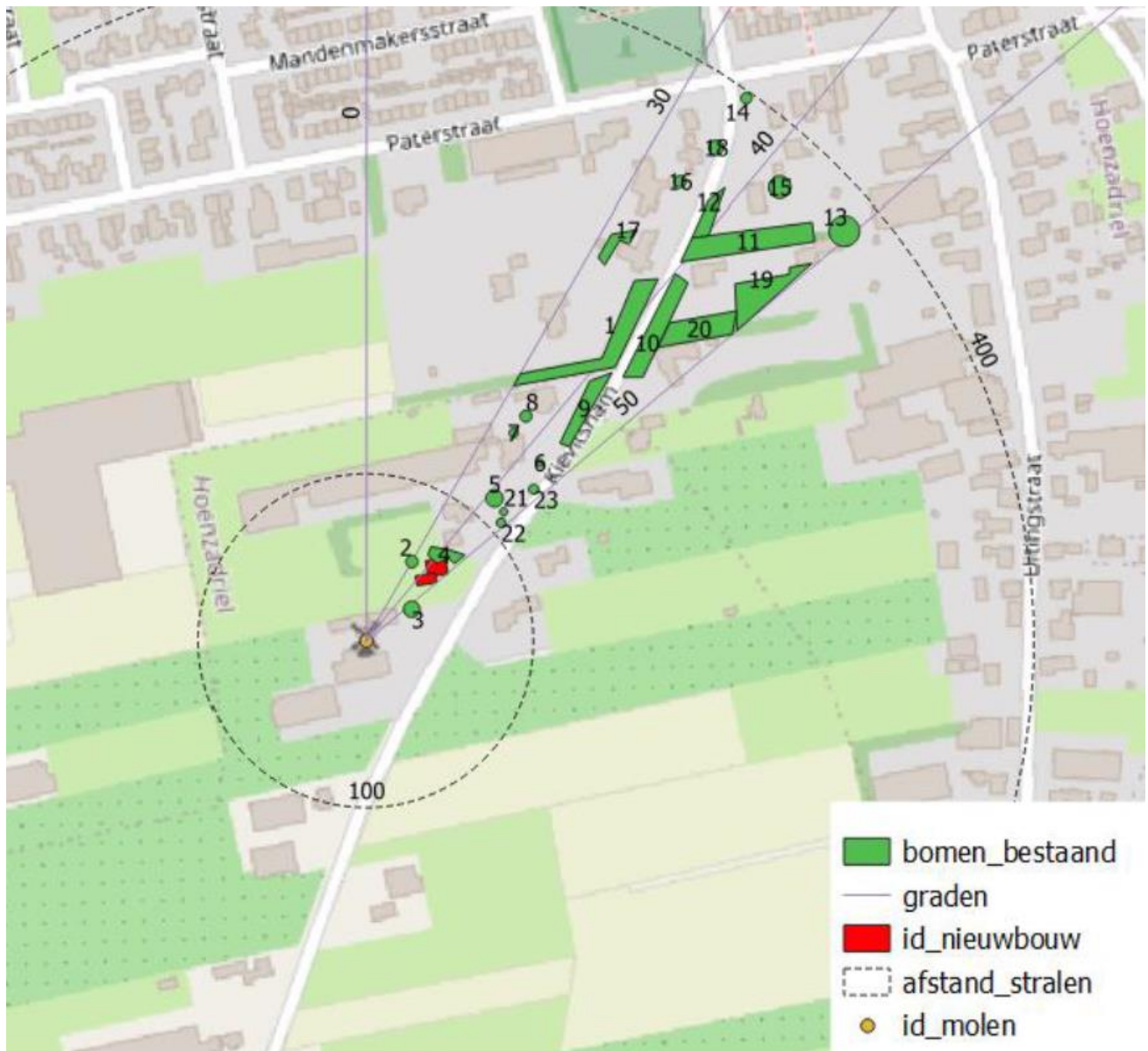
De provincie heeft op 25 maart 2021 geadviseerd nauwkeuriger onderzoek te doen naar de effecten van de wijziging in de molenbiotoop en of de molen niet beperkt wordt in het functioneren.

Naar aanleiding hiervan hebben EAG Monuments¹ en Peutz² een nader onderzoek uitgevoerd naar de effecten van de gewenste planontwikkeling (met de inmiddels gewijzigde situering) op (het functioneren van) de molenbiotoop. Op basis van deze adviezen is voorliggend plan tot verwijdering van beplanting totstandgekomen.

In de rapportage van EAG worden binnen de straal van 100 meter rondom de molen twee solitaire bomen (met nummers 2 en 3) en een boomgroep (met nr 4) geduid binnen het rekengebied dat in de rapportage sector 1 en 2 wordt genoemd (waar de wind vandaan komt). Zie afbeelding op de volgende bladzijde.

¹ aanvullende berekening biotoop. EAG Monuments, 11 juli 2021

² Peutz. Invloed bouwplan Kievitsham 18 op windvang molen Sara Catharina te Hoenzadriel, 18 juli 2022



Weergave van beplanting binnen sector 1 en 2

Boom nummer 3 is reeds gekapt.



Zicht op de woning van de molenaar na verbouwing en na kap van (iig) boom 3

Het plan betreft het **verwijderen** van 14 bomen binnen sector 1 en 2, zover gelegen binnen het plangebied. Dat betreft dus, met verwijzing naar de rapportage van EAG:

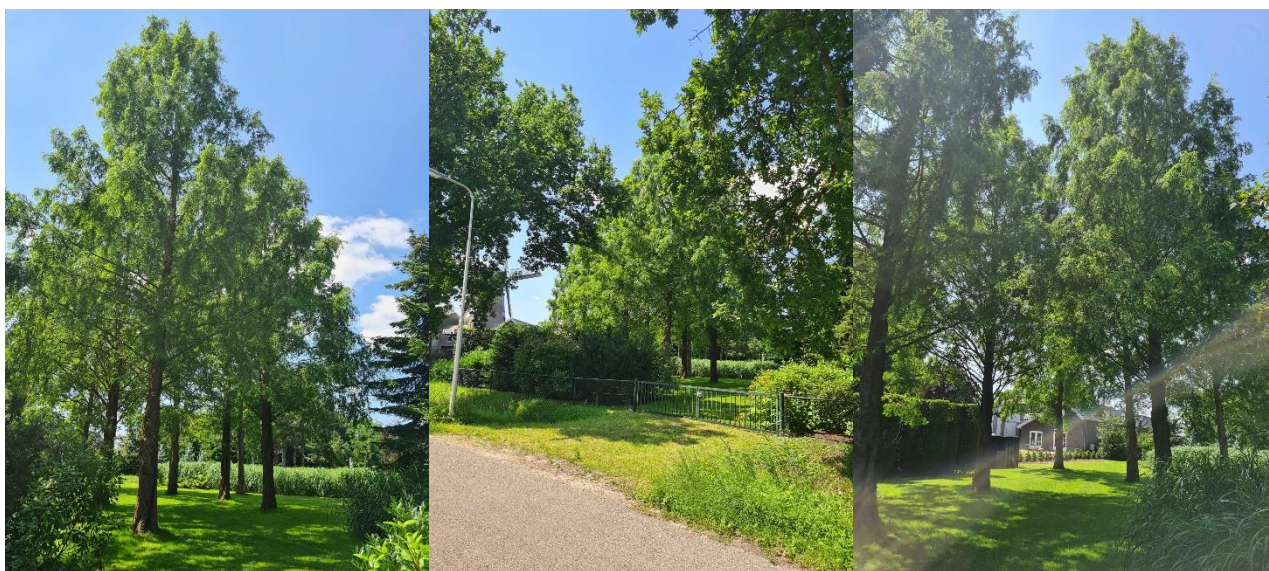
- de 'boomgroep nummer 4' (boomgroep 4 bestaat uit 7 bomen, zie foto's op de volgende bladzijde)
- 'solitaire boom nummer 2' (Solitaire boom nummer 2 betreft in werkelijkheid ook een groep bomen, zie foto op de volgende bladzijde)

Om de reductie in sector 2 te beperken kan binnen het plangebied verder niets bijgedragen worden. Vooral de bomen langs de weg zijn oorzaak van de windvangreductie.

Voor de bijdrage van het kappen van bomen aan de windvang wordt verwezen naar de tabellen in de rapportage van EAG.



Boom 2 volgens rapportage, in werkelijkheid een groep bestaande uit meerdere bomen



Boomgroep 4, bestaande uit 7 bomen