

Adviesbureau VOBRU®

Nieuwleusen

Tel. 06 - 51497528

Sterk in akoestiek en ruimte

- Verkeerslawaaï
- Industrielawaaï
- Bouwakoestiek
- Planologische akoestiek

Opdrachtgever:

Lycens B.V.
Zwartewaterallee 14
8031 DX Zwolle

Contactpersoon:

Dhr. E. Dokter

Behandel door:

J. Vos

Datum 26 mei 2021

Adviesbureau VOBRU.
7711 CB NIEUWLEUSEN
Mob: 06 - 51497528

Rapport 397/25052021Milz.v1
Onderzoek milieuzonering
Uitingstraat 19A
Kerkdriel

	Inhoud	Pag.
1	Inleiding	3
1.1	Situatie	3
2	Milieuzonering VNG-uitgave 2009	4
2.1	Omgevingstype rustige woonwijk	4
2.2	Omgevingstype gemengd gebied	4
2.3	Geluidonderzoek richtafstand	5
3	Bedrijf Ruvano v.o.f.	6
3.1	Bedrijfssituatie	6
3.2	Afweging bedrijfscategorie/richtafstand	7
3.3	Plangebied	7
4	Conclusie	9

1 Inleiding

Het voorliggende onderzoek milieuzonering voor het bedrijf Ruvano v.o.f., Uitingstraat 19A te Kerkdriel is uitgevoerd in opdracht van Lycens B.V., Zwartewaterallee 14 te Zwolle.

Het doel is om op basis van de richtlijn 'Bedrijven en milieuzonering' 2009 van de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) te bepalen welke bedrijfscategorie en bijbehorende richtafstand van toepassing is op het bedrijf Ruvano v.o.f.

Op 18 mei 2021 is het bedrijf bezocht waarbij een inventarisatie heeft plaatsgevonden van de bedrijfsactiviteiten en het bedrijfsoppervlak in relatie tot het perceeloppervlak.

1.1 Situatie

Het bedrijf Ruvano v.o.f. is gelegen aan de Uitingstraat 19A te Kerkdriel, gemeente Maasdriel. In afbeelding 1 is de ligging van het bedrijfsperceel (rood kader) weergegeven. De begrenzing van het bouwvlak wordt aan de wegzijde weergegeven middels de gele lijn. In het vigerende bestemmingsplan is het bedrijfsperceel bestemd voor enkelbestemming bedrijf.



Afbeelding 1 situering bedrijfsperceel

2 Milieuzonering VNG-uitgave 2009

Voor het bepalen van de aan te houden richtafstanden wordt de daarvoor algemeen aanvaarde VNG-uitgave 'Bedrijven en Milieuzonering' uit 2009 gehanteerd. Deze uitgave bevat een lijst, waarin voor een hele reeks van milieubelastende activiteiten (naar SBI-code gerangschikt) richtafstanden zijn gegeven ten opzichte van milieugevoelige functies. De lijst geeft richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. De grootste van de vier richtafstanden is bepalend voor de indeling van een milieubelastende activiteit in een milieucategorie en daarmee ook voor de uiteindelijke richtafstand.

De afstanden worden gemeten tussen enerzijds de grens van de bestemming die de milieubelastende functie(s) toelaat en anderzijds de dichtst daarbij gelegen situering van de gevel van een milieugevoelige functie die op grond van het bestemmingsplan mogelijk is.

Voor bepaling van de richtafstand wordt in eerste instantie gekeken welke typering van toepassing is, een rustige woonwijk of een gemengde omgeving. Het omgevingstype wordt bepaald door de omgeving waarin de planrealisatie plaatsvindt en niet door het plan zelf.

2.1 Omgevingstype rustige woonwijk

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies voor.

2.2 Omgevingstype gemengd gebied

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en andere bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische bebouwing en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

In tabel 1 staat de relatie vermeld tussen milieucategorie, richtafstanden en omgevingstype.

Tabel 1 Richtafstanden conform VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering'

Milieucategorie	Richtafstand (in meters)	
	Rustige woonwijk/buitengebied	Gemengd gebied
1	10	0
2	30	10
3.1	50	30
3.2	100	50
4.1	200	100
4.2	300	200

De richtafstanden gelden voor verschillende aspecten die tot milieuhinder kunnen leiden. Daarbij is de grootste afstand behorend bij één van de milieuaspecten: geur, stof, geluid en gevaar bepalend voor de te hanteren richtafstand.

2.3 Geluidonderzoek richtafstand

Indien van een bedrijf de concrete bedrijfsactiviteiten bekend zijn, kan middels een geluidonderzoek gemotiveerd worden uitgegaan van de daadwerkelijk te verwachten milieubelasting, in plaats van de richtafstanden te hanteren.

Hierbij is de mogelijkheid aanwezig dat bepaalde bedrijfsactiviteiten of richtingsafhankelijke geluiduitstraling van het bedrijf ter plaatse van de richtafstand een grotere milieubelasting geeft dan op basis van de richtafstand zoals weergegeven in de VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' is voorzien. In het onderzoek is de geluiduitstralingsrichting van de maatgevende bedrijfsruimte bepaald.

3 Bedrijf Ruvano v.o.f.

Het bedrijf Ruvano v.o.f. is een éénmansbedrijf en staat in het handelsregister Kamer van Koophandel ingeschreven als een 'Aannemers en Timmerbedrijf.

3.1 Bedrijfssituatie

De werkzaamheden binnen het éénmansbedrijf vinden plaats in de dag- en avondperiode en bestaan in hoofdzaak uit machinale houtbewerking met gebruik van diverse machines, zoals: freesmachine, afkortzaag, vlakdiktebank, pennenbank, zaagbank, lintzaag etc.

Het houtafval (schaafsel, houtstof etc. wordt afgezogen via een leidingsysteem en middels de uitpandige opgestelde centrifugaal blower de opslagcontainer ingeblazen.

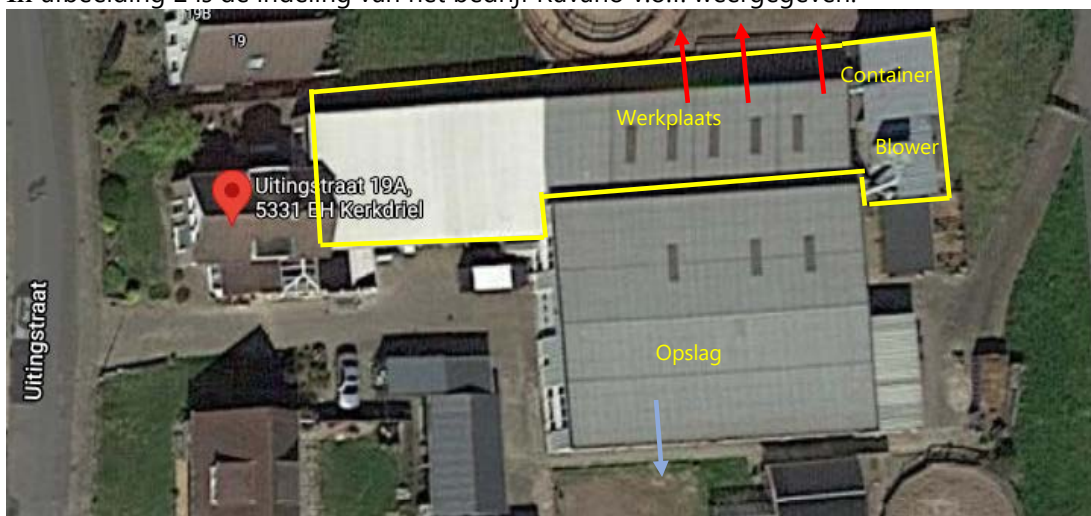
In de werkplaats is aan de zijde van de Hoenzadrielsedijk een afgescheiden ruimte aanwezig waar de houtproducten worden voorzien van een verflaag. Het lakken/spuiten van de houtproducten vindt plaats met water gedragen lak.

Het akoestisch zwaartepunt van het bedrijf is middels geel kader weergegeven. Binnen dit geel kader staan in pandig een aantal houtbewerking machines opgesteld. De buitengevel van de werkplaats is akoestisch matig geïsoleerd. Aan de zijde van de Hoenzadrielsedijk staat de houtmotcontainer opgesteld met daarop geplaatst een centrifugaal blower.

De geluiduitstraling van het bedrijf Ruvano is in hoofdzaak gericht naar de noordzijde, zie afbeelding 2, rode pijl.

Aan de zuidzijde van het bedrijf is aansluitend aan de werkplaats de opslaghal gelegen welke een afschermdende functie geeft voor het geluid van de werkplaats. Deze hal wordt enkel gebruikt voor opslag van materiaal en is akoestisch niet relevant. De geluiduitstraling van het bedrijf in de richting van de blauwe pijl is zeer beperkt.

In afbeelding 2 is de indeling van het bedrijf Ruvano v.o.f. weergegeven.



Afbeelding 2 indeling bedrijf Ruvano v.o.f.

3.2 Afweging bedrijfscategorie/richtafstand

Het bedrijf Ruvano v.o.f. is in het handelsregister omschreven als een aannemers en timmerbedrijf. In bijlage 1 van het vigerend bestemmingsplan is een staat van inrichtingen opgenomen waarin verschillende typen bedrijven zijn vermeld. In deze staat van inrichtingen wordt een aannemers en timmerbedrijf op basis van het bedrijfsoppervlak groter of kleiner dan 1000 m² ingedeeld in een bepaalde bedrijfscategorie.

Onderstaand is het betreffende gedeelte van de staat van inrichtingen weergegeven.

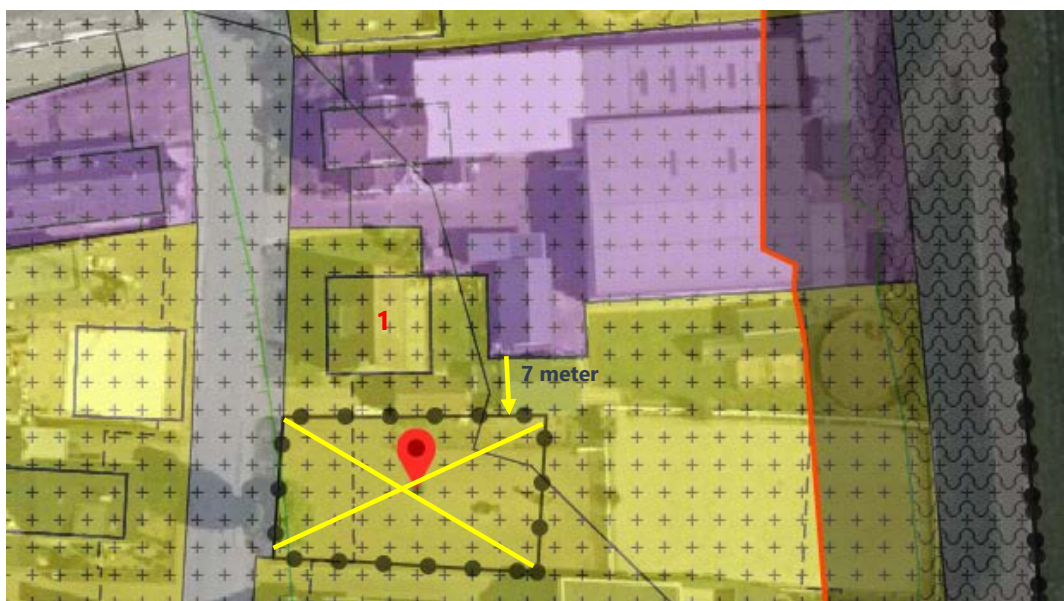
SBI-CODE	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS			GROOTSTE AFSTAND	CATEGORIE	INDICES			
			GEUR	STOF	GELUID			VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT
45	-	BOUWNIJVERHEID									
45	0	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m ²	10	30	100	100	3.2	2 G	2 B		
45	1	- bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m ²	10	30	50	50	3.1	2 G	1 B		
45	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m ²	10	30	50	50	3.1	2 G	1 B		
45	3	- aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m ²	0	10	30	30	2	1 G	1 B		

Het bedrijfsoppervlak (bedrijfshallen) van Ruvano v.o.f. bedraagt circa 1.200 m². Gezien de oppervlakte en de aard van de werkzaamheden is een bedrijfscategorie 3.1 van toepassing. Het bedrijf is gelegen in een gemengd gebied, waarbij de richtafstand voor het maatgevende aspect geluid met één stap kan worden verkleind van 50 tot 30 meter. Binnen de richtafstand van 30 meter zijn aan de noordzijde twee bestaande woningen en aan de zuidzijde één bestaande woning van derden aanwezig. Deze woningen geven in eerste instantie t.o.v. de op grotere afstand geplande woningen een belemmerende werking voor het bedrijf.

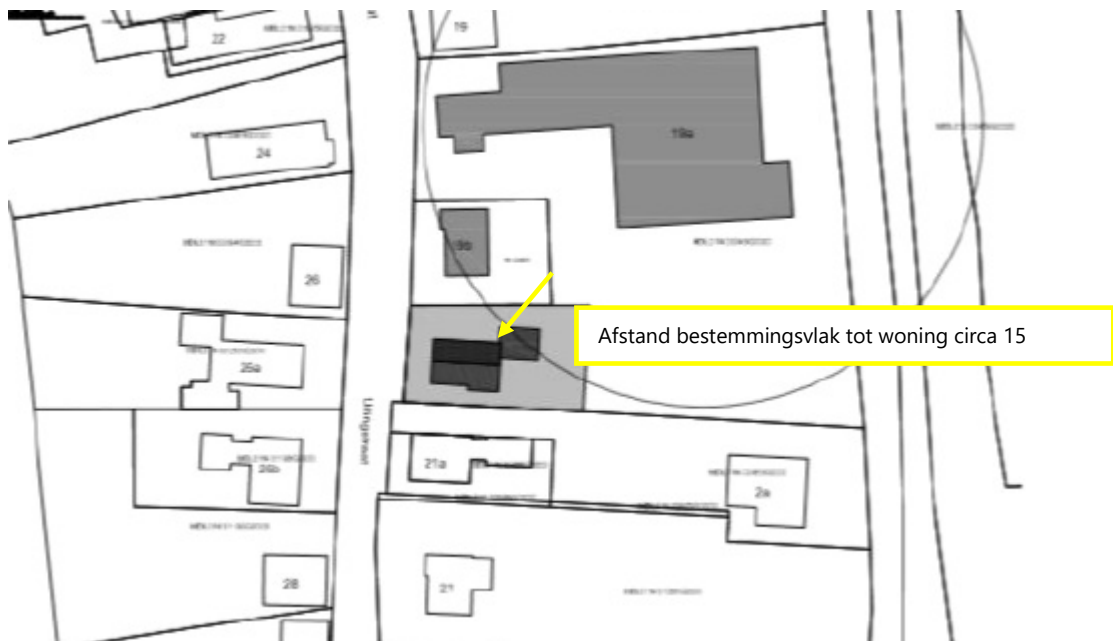
3.3 Plangebied

In afbeelding 3 is het plangebied voor woningbouw weergegeven. De afstand tot de dichtstbijzijnde woning van derden (notatie 1) gelegen aan de zuidwestzijde bedraagt 0 meter. Deze bestaande woning is als eerste belemmerend voor het bedrijf Ruvano.

De afstand van het bestemmingsvlak tot het plangebied (woning) bedraagt circa 7 meter. De toekomstige woning binnen het plangebied is gelegen op circa 15 meter vanaf het bestemmingsvlak bedrijf, zie afbeelding 4.



Afbeelding 3 plangebied woningbouw



Afbeelding 4 positie toekomstige woning

4 Conclusie

Voor het bedrijf Ruvano v.o.f. (hierna noemend bedrijf) heeft in kader van 'Bedrijven en milieuzonering' 2009 nader onderzoek plaatsgevonden. Het doel van het onderzoek is om te bepalen welke bedrijfscategorie en richtafstand op het bedrijf van toepassing is. Daarnaast is beoordeeld in hoeverre het bedrijf mogelijk wordt belemmerd in haar bedrijfsvoering ingevolge het woningbouwplan gelegen aan de zuidzijde van het bedrijf (zie afbeelding 3).

Het bedrijf Ruvano v.o.f. kan gezien het bedrijfsoppervlak en de aard van de werkzaamheden worden ingedeeld in bedrijfscategorie 3.1 met een bijbehorende richtafstand van 30 meter (gemengd gebied). De spuit/verf activiteiten vinden plaats met water gedragen lakken, waarbij afdeling 2.11 van het activiteitenbesluit niet van toepassing is. Voor het bedrijf is de richtafstand van 30 meter maatgevend en is gebaseerd op het aspect geluid, zie paragraaf 3.2.

Het aan de zuidzijde gelegen woningbouwplan (bouwvlak) is gesitueerd op een afstand van circa 7 meter vanaf het bestemmingsvlak van het bedrijf. De dichtstbijzijnde woning aan de zuidwest zijde sluit direct aan bij het bestemmingsvlak van het bedrijf, afstand 0 meter. De afstand van het bestemmingsvlak bedrijf tot de toekomstige woning bedraagt circa 15 meter (zie afbeelding 4). Hieruit kan worden geconcludeerd dat de toekomstige woning aan de zuidzijde geen belemmering geeft voor het bedrijf Ruvano v.o.f. Hierbij benadrukt dat de geluiduitstraling van de werkplaats richting zuid wordt afgeschermd door de opslaghal. De maatgevende geluidemissie van de werkplaats is gericht naar het noorden (zie afbeelding 2 en toelichting paragraaf 2.3.).

Ter plaatse van de toekomstige woning is sprake van een goed woon- en leefklimaat waarbij er geen belemmering optreedt voor de bedrijfsvoering van het bedrijf Ruvano v.o.f. In kader van milieuzonering is geen belemmering aanwezig voor realisatie van het bouwplan.

J. Vos
Nieuwleusen, 26 mei 2021

