

In[✓]ventarium

Flora - en Fauna

Quickscan dorps huis sloop; Heerewaarden



Opdrachtgever:

T. Van Oord;

Sellenra vastgoed Ontwikkeling

Controleur:

P. Wiegel en P. Smits

Datum:

29 augustus 2018

Inhoudsopgave

- 1. Colofon**
- 2. Samenvatting en advies**
 - 2.1. Samenvatting en conclusie
- 3. Inleiding**
 - 3.1. Aanleiding
 - 3.2. Planlocatie
 - 3.3. Ontwikkelingen
- 4. Kader en methode**
 - 4.1. Wettelijk kader
 - 4.2. Onderzoeksmethode
 - 4.3. Toepasbaarheid
- 5. Gebiedsbescherming**
 - 5.1. Natura-2000
 - 5.2. Natuurnetwerk Nederland
- 6. Soortbescherming**
 - 6.1. Flora
 - 6.2. Fauna
- 7. Verantwoording**

1. Colofon

Onderzoek	QuickScan natuurtoets
Locatie	Secretaris Janssenstraat 1; Heerewaarden
Opdrachtgever	Sellenra Vastgoed Ontwikkeling Dhr. T. van den Oord
Opdrachtnemer	Inventarium flora en fauna
Controleur	P. Wiegel en P. Smits
Adres	Stakenbergweg 212; 8075 RC Elspeet
Telefoon:	06-12918775
Email	inventariumff@gmail.com
Internet	www.quickscanfloraenfauna.nl
Kamer van Koophandel nummer	64980960
BTW Nummer	NL136489771B01
Rabobank	NL93 KNAB 0256 8909 94

Disclaimer

Deze QuickScan is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever zoals hierboven aangegeven. Niets uit deze QuickScan mag, met uitzondering van de opdrachtgever, worden vermenigvuldigd of openbaar gemaakt worden door middel van scanning, druk, internet, kopie of andere wijze zonder schriftelijke toestemming van Inventarium, noch mag het zonder deze toestemming voor een ander doel gebruikt worden dan waarvoor het vervaardigd is. Inventarium flora en fauna is niet aansprakelijk voor vervolgschade, alsmede schade die voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van de werkzaamheden of andere gegevens verkregen. De opdrachtgever vrijwaart Inventarium flora en fauna voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing. Omdat ecologisch onderzoek een momentopname is, kan de aanwezigheid van beschermde soorten soms niet worden uitgesloten of bevestigd. Daarnaast is de natuurwetgeving aan verandering en jurisprudentie onderhevig. Wij zijn echter niet aansprakelijk voor de gevolgen van onverwacht verschijnende of verdwijnende flora of fauna, noch voor de gevolgen van veranderende wetgeving of jurisprudentie.

© 2018 Inventarium flora en fauna, Elspeet

2. Samenvatting en advies

Samenvatting

Algehele conclusie:

Uit onderzoek blijkt dat het overtreden van de Wet Natuurbescherming mogelijk aan de orde is bij het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden op de projectlocatie.

Zorgplicht

Voor alle plant- en diersoorten (ook de onbeschermden) geldt de zorgplicht uit artikel 1.11 van de Wet Natuurbescherming. Deze houdt in dat mogelijke nadelige gevolgen voor planten en dieren, voor zover redelijk, zoveel mogelijk vermeden moeten worden.

Gebiedsbescherming

Natura 2000

De geplande ontwikkeling heeft geen invloed op het oppervlakte van het Natura 2000 gebied.

Natuur Netwerk Nederland

Omdat het NNN in Gelderland geen externe werking kent, is een verdere toetsing niet aan de orde.

Soortbescherming

Flora

Geen overtreding wet natuurbescherming.

Vleermuizen

Een nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen wordt geadviseerd.

Zoogdieren

Geen overtreding wet natuurbescherming.

Vogels

Een nader onderzoek naar huismus en gierzwaluw wordt geadviseerd.

Houtopstanden

N.v.t. Geen overtreding wet natuurbescherming.

Conclusie

Hoofdvraag: Zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd met de soort- of gebiedsbescherming uit de Wet natuurbescherming (Wnb) of provinciaal beleid (NNN)? En welke vervolgstappen dienen genomen te worden voor met de uitvoering gestart kan worden?

Ja, de voorgenomen werkzaamheden leiden tot mogelijk overtreding van de wet natuurbescherming omdat beschermde soorten of hun potentiële verblijfplaatsen worden aangetast.

- Nader onderzoek naar huismus en gierwaluw en vleermuizen is noodzakelijk.
- Tevens zal er een mitigatieplan opgesteld moeten (indien aangetoond wordt dat genoemde soorten gebruik maken van het object) worden ten behoeve van de ontheffing aanvraag bij de provincie Gelderland.

Voor de volledigheid en om een verkeerde interpretatie te voorkomen, dient het gehele rapport te worden gelezen.

3. Inleiding

3.1 Aanleiding

Met de voorgenomen ontwikkelingen betreffende het plangebied gelegen aan de Secretaris Janssenstraat 1 te Heerewaarden, heeft dhr. T. van Oord aan Inventarium flora en fauna opdracht gegeven een QuickScan uit te voeren t.b.v. te slopen objecten. De centrale vraag is of wij inzicht kunnen verschaffen of de geplande uit te voeren werkzaamheden conflicteren met de Wet Natuurbescherming. Voorliggend rapport geeft inzicht in het wettelijk kader, de gebruikte methodiek en de resultaten van het uitgevoerde onderzoek. Er is een beoordeling gemaakt van het effect op de natuurwaarden bij de uitvoering van de geplande werkzaamheden.

3.2 Planlocatie



Luchtfoto van het dorp Heerewaarden (Google Maps)

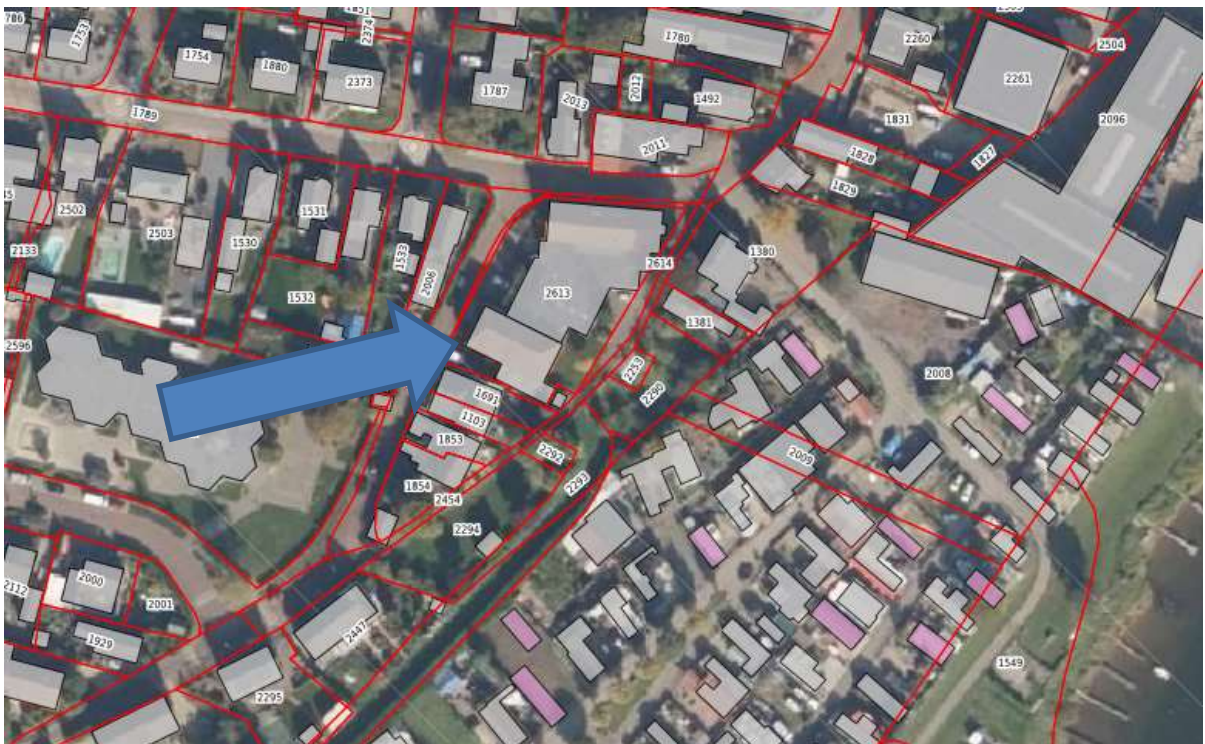
De geplande ontwikkeling betreft het leegstaande dorps huis gelegen aan de Secretaris Janssenstraat 1 te Heerewaarden; gemeente Maasdriel. Heerewaarden is een dorp in de gemeente Maasdriel in de Nederlandse provincie Gelderland. Het dorp telt 1355 inwoners (per 1 januari 2018).

Het dorp Heerewaarden ligt in de smalle oeverwalstrook tussen de Waal in het noorden, de Maas in het zuiden, het Kanaal van St. Andries in het westen en het Driedijkenpunt in het oosten. Men kan Heerewaarden beschouwen als onderdeel van de Bommelerwaard, maar ook als een aparte *waard* tussen de Bommelerwaard en het Land van Maas en Waal.

Heerewaarden grenst met beide zijden aan het water en is gebouwd op een terp. Vroeger was er een open verbinding tussen de Waal en de Maas. Ten noorden van het dorp ligt de Heerewaardense Afsluitdijk. Bij het gehucht Veluwe komen drie dijken (Waaldijk, de Maasdijk en de Afsluitdijk) bij elkaar in het Driedijkenpunt.



projectlocatie



kadastraal perceel 2613

3.3 Ontwikkelingen

Deze quickscan is uitgevoerd om te onderzoeken of bij de renovatie/sloop van het dorps huis de, in de wet natuurbescherming geldende, verbodsartikelen worden overtreden.

Het object bestaat uit drie gedeelten:

1. een hoog stenen hoofdgebouw met dakpannen en drie dakkapellen aan de voorzijde,
2. een stenen middenstuk/tussenstuk met aluminium gevels en een daklijst van trespa, een plat bitumen dak.
3. een oude stenen gymzaal met twee hoge blinde muren en de zijkanten hebben bovenin raampartijen; pannendak zoals het hoofdgebouw.

Deze drie gedeelten zijn met elkaar verbonden en hebben dienst gedaan als dorps huis. Inmiddels is het een leegstaand pand en de opdrachtgever is voornemens om **deels** te slopen. Het hoofdgebouw wordt gerenoveerd en het middenstuk en de gymzaal wordt gesloopt. Er zullen nieuwe woningen/appartementen gebouwd worden met tuin en parkeerplaatsen.



Hoofdgebouw Secretaris Janssenstraat Heerewaarden



Midden/tussenstuk hoek Oude Maasdijk



Gymzaal

4. Wettelijk kader en methode

4.1 Wettelijk kader

Het onderzoek richt zich uitsluitend op de Wet Natuurbescherming. In deze wet is de bescherming van gebieden, soorten en houtopstanden geregeld.

Wet Natuurbescherming

Gebiedsbescherming

Artikelen 2.1 tot en met 2.12 van de Wet natuurbescherming regelen de bescherming van Natura 2000-gebieden (Vogel- en Habitatrichtlijn gebieden). Voor Natura 2000-gebieden zijn instandhoudingsdoelen opgesteld voor habitats, soorten, broedvogels en/ of niet-broedvogels. In artikel 2.7 verplicht de Wet natuurbescherming om vooraf te beoordelen of ingrepen / activiteiten in of in de nabijheid van Natura 2000-gebieden significant negatieve effecten kunnen hebben op de voor deze gebieden aangewezen instandhoudingsdoelen. Mocht sprake zijn van (significant) negatieve effecten dan kan het aanvragen van vergunning bij bevoegd gezag (veelal de provincie waarbinnen de ingreep of activiteit plaatsvindt) aan de orde zijn.

Soortbescherming

Artikelen 3.1 tot en met 3.11 van de Wet natuurbescherming regelen de bescherming van soorten. De bescherming is opgedeeld in vijf categorieën met soorten:

- Vogels met jaarrond beschermde nesten;
- Overige vogels;
- Soorten van de Habitatrichtlijn (bijlage IV) en de Verdragen van Bern (bijlage II) en Bonn (bijlage I);
- Overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn en waarvoor provinciaal geen vrijstelling geldt;
- Overige soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, maar waarvoor provinciaal wel een vrijstelling geldt.

Voor vogels geldt dat er twee categorieën zijn: de vogels met jaarrond beschermde nesten (o.a. Huismus, Gierzwaluw en Buizerd) en de overige broedvogels. Vogels met jaarrond beschermde nesten hebben een strikte beschermingsstatus binnen de Wet natuurbescherming. Van overige broedvogels zijn hun nesten alleen tijdens het broedseizoen beschermd zijn (periode van nestbouw, eileg, broeden en voeren van de jongen op het nest).

Voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn zijn in artikel 3.5 verboden vastgelegd (o.a. verboden om dieren te doden en voortplantings- of rustplaatsen te vernielen) en geldt een strikte beschermingsstatus. Soorten die op nationaal niveau beschermd zijn, kunnen ingedeeld worden in twee categorieën. Provincies mogen besluiten om bepaalde soorten vrij te stellen van bescherming in het kader van ruimtelijke ingrepen, beheer en onderhoud. In de meeste provincies geldt - onder andere voor ruimtelijke ontwikkelingen - een vrijstelling voor een selectie van zoogdieren en amfibieën. Voor de overige soorten gelden vergelijkbare verboden (zie artikel 3.10) als voor soorten van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn en geldt eveneens een strikte beschermingsstatus.

Voor het overtreden van verbodsartikelen bij ruimtelijke ingrepen is het noodzakelijk om ontheffing aan te vragen bij bevoegd gezag (veelal de provincie waarbinnen de ingreep plaatsvindt). Voor het verkrijgen van een ontheffing dient een uitgebreide rapportage opgesteld te worden waarin o.a. wordt aangegeven hoe gezorgd wordt dat schade tot een minimum beperkt blijft en of compenserende maatregelen aan de orde zijn.

Bescherming houtopstanden

Een houtopstand beslaat een oppervlakte van 10 are of meer, of bestaat uit een beplanting van twintig bomen of meer in een rij, gerekend over het totaal aantal rijen.

Buiten de bescherming houtopstanden (artikel 4.2) vallen de

- Houtopstanden binnen door de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom houtopstanden,
- Houtopstanden op erven of in tuinen en fruitbomen en windschermen om boomgaarden,
- Naaldbomen bedoeld als kerstbomen en niet ouder dan twintig jaar en kweekgoed,
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen en beplantingen langs landbouwgronden (enkele rij),
- Het dunnen van een houtopstand,
- Uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa en die:
 - minimaal eens per tien jaar worden geoogst,
 - bestaan uit ten minste tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid bestaande uit een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter,
 - zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Volgens artikel 4.2 is het verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen zonder daar melding van te doen bij Gedeputeerde Staten. Dit geldt niet voor het periodiek vellen van griend- of hakhout. Binnen drie jaar moet het gevelde deel weer zijn herplant. Vrijstellingen gelden er wanneer het vellen gebeurt middels een goedgekeurde gedragscode of de werkzaamheden voortvloeien uit instandhoudingsdoelstellingen voor Natura 2000-gebieden of nodig zijn voor aanleg en het onderhoud van brandgangen op natuurterreinen.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wn	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wn	Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wn
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidings-gebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidings-gebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen

4.2 Onderzoeksmethode

De volgende methoden zijn bij het onderzoek gebruikt:

1. Door middel van bureauonderzoek is onderzocht welke beschermde flora en fauna in de omgeving van het plangebied recentelijk zijn waargenomen. Hierbij is gebruik gemaakt van waarnemingen uit de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFB). Op basis van het onderzoek in verspreidingsatlassen en overige beschikbare natuurinformatie is een inschatting gemaakt welke soorten er redelijkerwijs zijn te verwachten in het plangebied.
2. Op woensdag 29 augustus 2018 is het plangebied aan de Secretaris Janssenstraat te Heerewaarden door dhr. P. Wiegel en dhr. P. Smits bezocht. Daarbij werden de, in het plangebied aanwezige, natuurwaarden geïnventariseerd en beoordeeld. Tijdens dit veldbezoek was het helder zomers weer en ongeveer 20 graden Celsius. Er is gekeken naar mogelijke groeiplaatsen dan wel vaste rust- en verblijfplaatsen van de beschermde flora- en fauna. Dit is uitgewerkt in het hoofdstuk soortbescherming.
3. De controle is te voet uitgevoerd en waar mogelijk zijn toegankelijke holtes en spleten geïnspecteerd (met zaklamp en/of endoscoop). Ook het platte dak is onderzocht.
4. Bewijslast is verzameld met fotomateriaal.
5. De ligging van het plangebied ten opzichte van nabijgelegen beschermde gebieden (Natura 2000 en NNN) werd opgezocht. Hierbij is onder meer gebruik gemaakt van de omgevingsverordening Gelderland. Dit is uitgewerkt in het hoofdstuk gebiedsbescherming.
6. In samenspraak met de opdrachtgever is de ingreep in kaart gebracht.
7. Door middel van een nauwkeurige analyse van deze data en waarnemingen is:
 - a. bepaald of negatieve effecten op beschermde gebieden op voorhand zijn uit te sluiten of dat hiervoor een aanvullend onderzoek noodzakelijk is,
 - b. een inschatting gemaakt van de redelijkerwijs te verwachten negatieve effecten op de (potentieel) aanwezige beschermde soorten en functies,
 - c. bepaald of de bescherming van houtopstanden aan de orde is.
8. Er is gebruik gemaakt van de volgende hulpmiddelen:
 - a. Verrekijker (Bresser 8x50)
 - b. Zaklamp
 - c. UV-lamp
 - d. Endoscoop
 - e. Ladder (3 mtr)
 - f. Fotocamera (Canon SX40HS)
9. De door P. Wiegel opgestelde rapportage is gecontroleerd en beoordeeld door een tweede lezer, dhr. P. Smits: fauna-inspecteur van Bureau Natuurlijk; Nunspeet

4.3 Toepasbaarheid

Deze quickscan is gericht op de mogelijke overtreding van de wet natuurbescherming, niet aan andere (natuur)wetgeving. Het onderzoek is 3 jaar geldig. Dit onderzoek kan voor de opdrachtgever als bewijsstuk dienen dat natuuronderzoek is verricht. Deze rapportage kan dan ook ingediend worden aan belanghebbende partijen zoals gemeente en provincie. Het rapport wordt uitsluitend opgeleverd aan de opdrachtgever. Het is diens verantwoordelijkheid om het door te zetten naar derden (omgevingsdienst, gemeenten, provincie etc)

Op basis van in de deze rapportage opgenomen projectgegevens (zie hoofdstuk 3; d.d. augustus 2018) is dit onderzoek uitgevoerd en een inschatting gemaakt van de effecten hiervan op de beschermde soorten en gebieden. Latere wijzigingen van het project kunnen invloed hebben op deze effecten en zijn dus niet opgenomen in deze rapportage. Er zal dan een nieuwe beoordeling plaats moeten vinden.

Deze verstrekte natuurinformatie is ten behoeve van de initiatief- en ontwerpfase van de planontwikkeling. Om in de uitvoerings- en beheerfase overtreding van de wet natuurbescherming te voorkomen, wordt in deze rapportage aangegeven wanneer het noodzakelijk is om te werken volgens één van de volgende standaarden:

- algemeen zorgvuldig handelen
- gedragscode ruimtelijke ontwikkeling
- ecologisch werkprotocol
- ontheffing/vrijstelling wet natuurbescherming

5. Gebiedsbescherming

5.1 Natura 2000

Algemeen

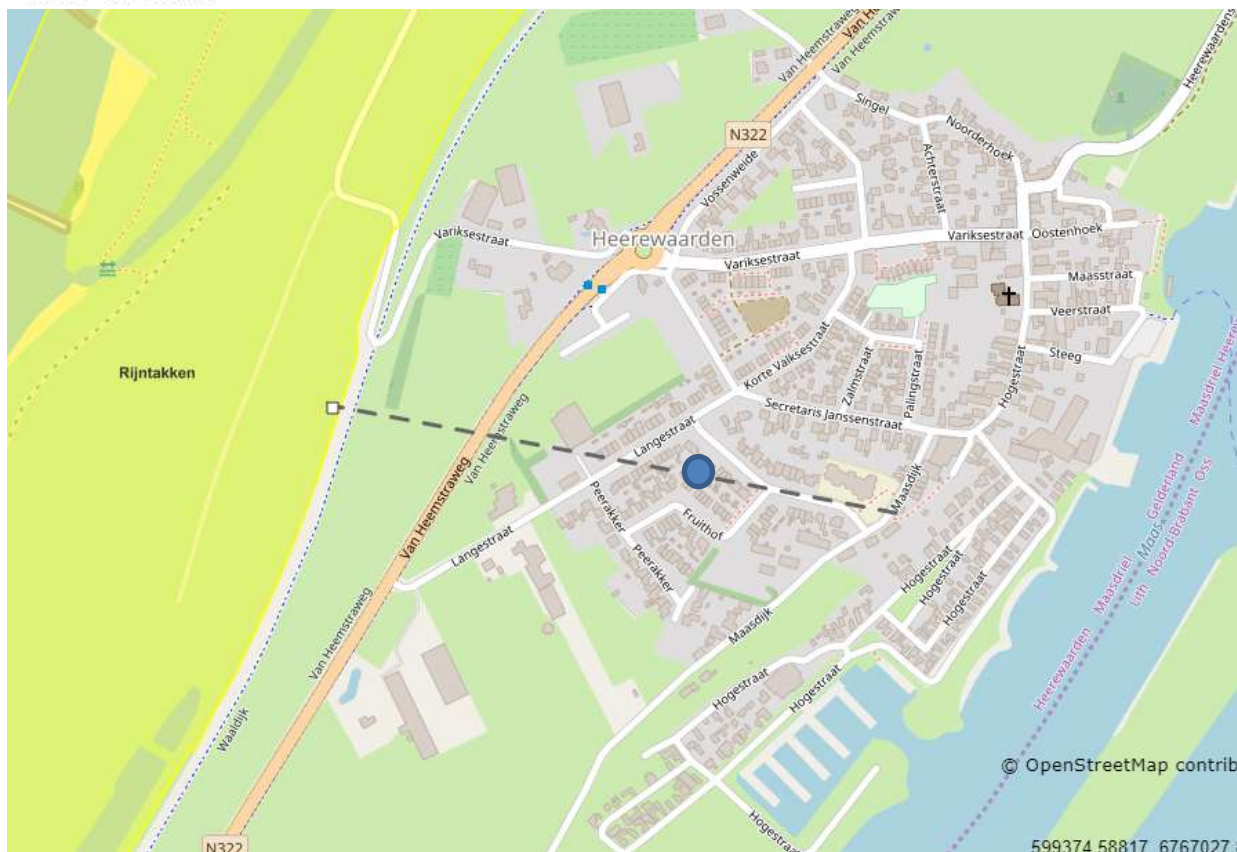
Beschermde gebieden

In Europa is een netwerk van beschermde gebieden opgezet. Dit zijn de zogenoemde Natura 2000-gebieden. Deze gebieden zijn in de Wet natuurbescherming zwaar beschermd. Volgens de Wet natuurbescherming is het volgens artikel 2.7 lid 2 verboden zonder vergunning projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstoring effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen. Voor het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied de Rijntakken zijn instandhoudingsdoelen opgesteld voor veertien habitattypen, elf habitatoorten, twaalf broedvogelsoorten en dertig niet-broedvogelsoorten.

Het deelgebied **Uiterwaarden Waal** omvatten het winterbed van de Waal en daarmee alle uiterwaardgebieden aan de noord- en de zuidoever van de Waal van Nijmegen tot aan Zaltbommel. De rivier vormt een dynamisch systeem, een samenspel tussen natuurlijke processen en menselijk ingrijpen. De Waal moet in perioden met hoge rivierafvoer twee derde van de Rijnaafvoer voor haar rekening nemen en is daarmee de grootste vrij-afstromende Rijntak. Het is ook de meest dynamische riviertak van het Rijnsysteem. In perioden met hoog water vindt erosie en sedimentatie plaats en 'vormt' de rivier het landschap. Het rivierenlandschap bestaat uit een breed, voornamelijk laaggelegen, hoogdynamisch winterbed. De reliëfrijke uiterwaarden bestaan voornamelijk uit graslanden, afgewisseld met enkele akkers, bosjes, bomenrijen, moerasgebiedjes en geïsoleerde oude riviertakken (strangen en geulen). Veel uiterwaarden zijn vergraven voor zand en/of kleiwinning. In het westelijk deel van het gebied liggen de Rijswaard en de Kil van Hurwenen met oude riviermeanders, aangrenzende oeverlanden en stroomruggen. Daarnaast liggen er enkele grote plassen, die ontstaan zijn door zand- en kleiwinning. Deze uiterwaarden bevatten soortenrijke glanshaverhooilanden, stroomdalgraslanden en open water, waar deels verlanding plaatsvindt.

Dit geldt ook voor projecten die fysiek buiten het Natura 2000-gebied gelegen zijn maar wel een effect kunnen hebben op het gebied (externe werking).

Het plangebied heeft geen invloed op Natura 2000 gebieden vanwege het feit dat de projectlocatie op 622 meter afstand is gelegen van het gebied de Rijntakken. Dit volgens de meetgegevens van alterra/natura2000. Ook de aard van de ingreep tast de, ter plaatste geldende, instandhoudingsdoelen Natura2000 niet aan.



Natura 2000

Effecttoetsing beschermde gebieden

De afstand tot depositiegevoelige Natura 2000-gebieden (inclusief habitatoorten) is kleiner dan 5000 meter. Depositie-effecten kunnen op basis van afstand dus niet uitgesloten worden. Echter, de aard van de activiteit geeft geen reden om depositie-effecten van NOx of NH3 te verwachten. Depositie-effecten worden daarom uitgesloten. Wegens de nieuwbouw van woningen zal de uitstoot op de langere termijn mogelijk iets hoger liggen dan in de huidige situatie. Een toename in stikstofdepositie kan een effect hebben op kwetsbare en gevoelige habitattypen. De ervaring leert dat het effect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare gebieden dat de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare blijft.

De effectenindicator Natura 2000-gebieden (Ministerie van Economische Zaken, 2017;) geeft aan dat mogelijke effecten van 'woningbouw' op Natura 2000-gebieden worden veroorzaakt door oppervlakteverlies; versnippering; verontreiniging; verdroging; verstoring door geluid, licht en trilling; optische verstoring en verstoring door mechanische effecten. Van deze effecten is in het huidige project geen sprake aangezien de werkzaamheden deze effecten niet zullen veroorzaken. Ook de toekomstige situatie veroorzaakt geen toename van verstoring door (één van) deze effecten. Vanwege de afwezigheid van geschikt biotoop worden in het projectgebied ook geen habitatoorten of (niet)broedvogelsoorten verwacht binnen de invloedssfeer van het projectgebied.

Stikstofdepositie

Sinds 1 juli 2015 is het Programma Aanpak Stikstof (PAS) in werking, waarmee de potentiële toename van stikstofdepositie op Natura2000 gebieden in beeld kan worden gebracht. Emissie van stikstofoxiden ontstaat onder andere door verbranding van fossiele brandstoffen bij stook van cv-installaties of in het verkeer. De stikstof slaat in het plangebied en omgeving neer (stikstofdepositie) en kan negatieve effecten op beschermde natuur hebben. Met betrekking tot de planlocatie t.o.v. PAS kan gesteld worden dat de ingreep geen of een geringe andere impact heeft t.a.v. stikstof.

Advies / conclusie

Ondanks dat er geen effecten verwacht worden, kan het bevoegd gezag verzoeken een Aerius berekening uit te laten voeren.

5.2 Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. In de wet heet dit de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. In het Natuurnetwerk Nederland liggen:

- bestaande natuurgebieden, waaronder de 20 Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer;
- ruim 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en de Waddenzee;
- alle Natura 2000-gebieden.

Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor het Natuurnetwerk Nederland. De ligging en bescherming van de NNN is vastgelegd in de provinciale Structuurvisie, welke door de gemeentes wordt uitgewerkt in bestemmingsplannen, conform de Wet Ruimtelijke Ordening.

De afstand van het projectgebied ten opzichte van deze beschermde gebieden en de aard van de ingreep is van dien aard dat de wet natuurbescherming (gebiedsbescherming) niet wordt overtreden. Het perceel aan de Secretaris Janssenstraat 1 wordt omgeven door GNN-gebied. Het perceel zelf krijgt echter een woonbestemming, waardoor dit buiten het NNN valt. Er vindt dus geen ruimtebeslag plaats op een NNN-gebied. De dichtstbijzijnde beheertypen zijn: Rivieren (N02.01) en kruiden en faunarijk grasland (N12.02). Kwalificerende soorten van deze beheertypen betreffen diverse broedvogels, plantensoorten, dagvlinders en sprinkhanen. Indien buiten het broedseizoen gewerkt wordt zullen de werkzaamheden niet leiden tot negatieve effecten op kwalificerende soorten, aangezien de werkzaamheden daarvoor te kleinschalig zijn. Er worden mogelijk enkele bomen of bosschages verwijderd rondom de opstallen. Er vindt geen ruimtebeslag plaats op een weidevogelgebied of op Natte landnatuur. De werkzaamheden zullen niet leiden tot op negatieve effecten deze gebieden. Negatieve effecten worden daarom uitgesloten. Omdat de bestemming wonen wordt, zullen de kernwaarden/kwaliteiten in zowel oppervlakte als samenhang niet worden aangetast. In verband met het ontbreken van negatieve effecten is compensatie is dan ook niet noodzakelijk.



+250 meter van rivier de Maas (NNN)

6. Soortbescherming

6.1 Flora

Bevinding veldbezoek:

Op 29 augustus 2018 is de planlocatie bezocht door een flora-en fauna inspecteur, dhr. P. Wiegel en P. Smits. Zowel de gebouwen als het terrein alsook de directe omgeving is te voet onderzocht. De geschiktheid van het perceel voor beschermde soorten is beoordeeld, rekening houdend met de uit het bureau-onderzoek verwachte soorten. De actuele gesteldheid van het terrein is beoordeeld (habitatonderzoek). De weersomstandigheden waren bewolkt, droog en 20 graden Celsius.

Het terrein is nauwkeurig onderzocht op inheemse en uitheemse beschermde vegetatie. Hier zijn geen beschermde soorten aangetroffen. Ook de geraadpleegde databanken geven geen aanwijzingen naar beschermde soorten. Er zijn alleen groeiplaatsen van algemeen voorkomende vegetatie waargenomen. Het perceel met name plantsoen en enkele lage struiken. Er is gebruik gemaakt van een verrekijker en fotocamera. In de boom (flora) zijn geen nesten, holtes of spleten (fauna) aangetroffen.

De bosschages rondom dit perceel zijn ook onderworpen aan een visuele inspectie. Er zijn hier geen waarnemingen gedaan van (beschermde) vogelsoorten of nesten.

6.2 Fauna

Vogels

Vogelsoorten met vaste rust- en/of verblijfplaatsen zijn binnen het plangebied aanwezig.

Huismus/gierzwaluw

Het pannendak van zowel het hoofdgebouw als van de gymzaal biedt de mogelijkheid voor nestlocaties van de huismus/gierzwaluw. De dakgoten bieden een veilige landingsplaats. De pannen van het hoofdgebouw zijn toegankelijk. Middels een visuele inspectie is tevens vastgesteld dat de huismussen nesten hebben gemaakt onder de pannen van het hoofdgebouw. Bij inspectie van de dakgoot van de gymzaal is vastgesteld dat er vogelschroot is aangebracht. Door vogelschroot bij de gymzaal hebben we hier geen waarnemingen gedaan van nesten. Diverse holten zijn onderzocht en er is nestmateriaal van huismus waargenomen onder de pannen van het hoofdgebouw. Tijdens het onderzoek zijn nabij planlocatie meerdere individuen van de huismus waargenomen.

De sloop van de bebouwing (middenstuk/gymzaal) binnen het plangebied leidt tot zeer beperkte aantasting van groene delen en resulteert niet in afname van essentieel leefgebied. Van aantasting van functioneel leefgebied is derhalve geen sprake.

In de tuinen rondom en nabij het projectgebied zijn diverse huismussen waargenomen. Deze tuinen bieden alle functies (voortplantingsplaats, vaste rust- en verblijfplaats en functioneel leefgebied; voedsel, beschutting en water) voor de huismus. Het aanwezige groen in de nabij gelegen tuinen blijft intact en heeft dus geen impact op de genoemde functies.

- De ingreep heeft mogelijk effect op de gunstige staat van instandhouding van de huismus/gierzwaluw of het leefgebied.
- Er gaan nestlocaties van de huismus/gierzwaluw mogelijk verloren.

Een nader onderzoek naar huismussen/gierzwaluw wordt geadviseerd voor het gehele object. Indien uit nader onderzoek blijkt dat nestlocaties verloren gaan bij de sloop van het middenstuk en gymzaal, zal er tevens een mitigatieplan opgesteld moeten worden, behorend bij een ontheffingsaanvraag.

Toegankelijke ruimten onder de pannen van het hoofdgebouw



Van de vogels uit categorie 5 kunnen worden verwacht: gekraagde roodstaart (*phoenicurus phoenicurus*), pimpelmees (*Cyanistes caeruleus*), koolmees (*Parus major*), ekster (*Pica pica*), en spreeuw (*Sturnus vulgaris*). Hiernaast kunnen binnen het plangebied zangvogels aanwezig zijn die in tuinen en stedelijk gebied broeden zoals de merel (*Turdus merula*), heggemus (*Prunella modularis*) en winterkoning (*Troglodytes troglodytes*) en overige vogels die broeden in gebouwen onder bijvoorbeeld dakpannen, zoals de kauw (*Coloeus monedula*).

Ook kunnen binnen het plangebied zangvogels aanwezig zijn die in agrarisch gebied broeden, zoals de ringmus (*Passer montanus*) en witte kwikstaart (*Motacilla alba*). Het voorkomen van vogels zoals genoemd in de verdragen van Bonn en Bern kan niet worden uitgesloten. Deze soorten vallen zowel onder het beschermingsregime Vogelrichtlijn als het beschermingsregime Habitatrictlijn. Voor deze soorten geldt dat ze niet opzettelijk mogen worden verstoord, ongeacht hun staat van instandhouding.

Het middenstuk/tussenstuk van het object biedt geen mogelijkheden als rust- of verblijfplaats danwel nesten voor beschermde soorten. De aftimmering is dusdanig intact dat er geen toegankelijke ruimten en holten waargenomen zijn. Ventilatiespleten en open stootvoegen zijn afwezig of middels een endoscoop geïnspecteerd en niet toegankelijk.

Jaarrond beschermde nesten

In onderstaande tabel zijn opgenomen welke nesten door de wetgever jaarrond beschermd zijn. Horsten van roofvogels zijn niet aangetroffen en kunnen worden uitgesloten.

Nederlandse naam	Bescherming	Nederlandse naam	Bescherming
steenuil	Categorie 1	eidereend	Categorie 5
gierzwaluw	Categorie 2	ekster	Categorie 5
huismus	Categorie 2	gekraagde roodstaart	Categorie 5
roek	Categorie 2	glanskop	Categorie 5
grote gele kwikstaart	Categorie 3	grauwe vliegenvanger	Categorie 5
kerkuil	Categorie 3	groene specht	Categorie 5
oehoe	Categorie 3	ijsvogel	Categorie 5
ooievaar	Categorie 3	kleine bonte specht	Categorie 5
slechtvalk	Categorie 3	kleine vliegenvanger	Categorie 5
boomvalk	Categorie 4	koolmees	Categorie 5
buizerd	Categorie 4	kortsnavelboomkruiper	Categorie 5
havik	Categorie 4	oeverzwaluw	Categorie 5
ransuil	Categorie 4	pimpelmees	Categorie 5
sperwer	Categorie 4	raaf	Categorie 5
wespendief	Categorie 4	ruigpootuil	Categorie 5
zwarte wouw	Categorie 4	spreeuw	Categorie 5
blauwe reiger	Categorie 5	tapuit	Categorie 5
boerenzwaluw	Categorie 5	torenavalk	Categorie 5
bonte vliegenvanger	Categorie 5	zeearend	Categorie 5
boomklever	Categorie 5	zwarte kraai	Categorie 5
boomkruiper	Categorie 5	zwarte mees	Categorie 5
bosuil	Categorie 5	zwarte roodstaart	Categorie 5
brilduiker	Categorie 5	zwarte specht	Categorie 5
draaihals	Categorie 5		



dichte ontoegankelijke boeidelen

Tuinen met geschikt habitat voor de huismus aan de achterzijde (directe buren)



Vleermuizen

Het leefgebied van beschermde vleermuizen (artikel 3.5 Habitatrichtlijn bijlage IV) bestaat uit verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden. In onderstaande tabel worden deze onderdelen nader toegelicht.

Het plangebied is geïnspecteerd op mogelijke holten in muren en dakranden om in te schatten of het object geschikt als foerageergebied en verblijfplaats voor een aantal gebouwbewonende soorten vleermuizen, zoals franjestaart, gewone dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis en ruige dwergvleermuis. Het object is mogelijk geschikt als foerageergebied en verblijfplaats voor de gebouwbewonende soorten vleermuizen.

Lijnvormige elementen in de omgeving zullen niet veranderen waardoor vliegroutes van vleermuizen ongewijzigd blijven.

Tijdens de visuele inspectie van het dorps huis zijn kieren of spleten waargenomen met name onder de dakpannen. De aftimmering van het tussen/middenstuk is zorgvuldig uitgevoerd waardoor deze ongeschikt is als verblijfplaats voor de vleermuis. De hoogte van het dorps huis/gymzaal en de vrije ruimte er omheen maakt het object geschikt. Er zijn overigens geen sporen of aanwijzingen aangetroffen die erop duiden dat het gebouw in gebruik is door vleermuizen. Een nader onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen wordt geadviseerd om vast te stellen of uit te sluiten. Mogelijk zal er een mitigatieplan opgesteld moeten worden, behorend bij een ontheffingsaanvraag indien blijkt dat het object in gebruik is als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen.

Vleermuizen

Verblijfplaats

Een object (gebouw, boom, bunker, grot, kast en dergelijke) waarin een of meerdere vleermuizen verblijven (overdag of 's winters, met enige regelmaat).

Zomerverblijfplaats

Een verblijfplaats die gebruikt wordt door vleermuizen die niet in winterslaap zijn, waarvan niet aangetoond is dat het een kraamverblijfplaats dan wel een paarverblijfplaats is.

Kraamverblijfplaats

Een verblijfplaats van een kraamgroep met vrouwtjes met jongen.

Paar(verblijf)plaats

Een verblijfplaats of de omgeving daarvan, waar ten minste een baltsend mannetje of meerdere vleermuizen overdag verblijven en paren of komen zwermen. Welk gedrag is waar te nemen, is afhankelijk van de soort. Te herkennen aan zwermgedrag en/of baltsroepen. (Zwermen bij het invliegen komt bij meer verblijfsfuncties voor.)

Winterverblijfplaats

Een verblijfplaats waar in de winter een of meerdere vleermuizen in winterslaap (hibernation) gaan. Het betreft bij soorten die jaarrond in hun leefgebied blijven nogal eens een voormalige paarplaats

of een andere verblijfplaats. Er zijn bij soorten als gewone dwergvleermuis massa winterverblijfplaatsen en winterverblijfplaatsen voor kleinere groepen te onderscheiden.

Vliegroute

Een vaste route van een vleermuis of een groep van vleermuizen vanaf een verblijfplaats naar een foerageergebied of tussen verblijfplaatsen visa versa.

Migratieroute

Een vaste route van zomerleefgebied naar winterverblijfplaats of winterleefgebied en visa versa.

Foerageergebied

Een gebied waar een vleermuis of een groep van vleermuizen foerageert.

Soorten van Habitatrictlijn en de Verdragen van Bern en Bonn

Tijdens het veldbezoek zijn geen vaste verblijfplaatsen van overige zoogdieren, die zijn opgenomen op Habitatrictlijn en de Verdragen van Bern en Bonn, aangetroffen.

Bever en otter

In het plangebied zijn geen sporen van de otter (*Lutra lutra*) of bever (*Castor fiber*) aangetroffen. Het voorkomen van beide soorten kan hiermee redelijkerwijs worden uitgesloten. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Hamster, hazelmuis en noordse woelmuis

Het verspreidingsgebied van de hamster (*Cricetus cricetus*) en hazelmuis (*Muscardinus avellanarius*) is beperkt tot Zuid-Limburg. Voor de noordse woelmuis (*Microtus oeconomus*) geldt dat deze soort een zeer natte, kruidenrijke vegetatie behoeft en dat de verspreiding zich beperkt tot de lage, natte delen van Nederland. Derhalve kan worden gesteld dat binnen het plangebied geen van de genoemde soorten voorkomen. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Slaapmuizen

Het verspreidingsgebied van de eikelmuis (*Eliomys quercinus*) beperkt zich tot specifieke gebieden in Zuid-Limburg. De soort kan voor het plangebied worden uitgesloten. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Ware muizen

Het verspreidingsgebied van de grote bosmuis (*Apodemus flavicollis*) beperkt zich tot de oostgrens van Nederland en ligt ver buiten het plangebied. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied. Voor de overige ware muizen geldt dat zij door de provincie Gelderland voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

Spitsmuizen

Het verspreidingsgebied van de veldspitsmuis (*Crocidura leucodon*) betreft Twente en Zeeuws-Vlaanderen en ligt derhalve buiten het plangebied. De waterspitsmuis (*Neomys fodiens*) is gebonden

aan schone wateren met een rijke oevervegetatie. Derhalve kan worden gesteld dat beide soorten niet in het plangebied voorkomen. Voor de overige spitsmuizen geldt dat zij door de provincie Gelderland voor ruimtelijke ingrepen zijn vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Woelmuizen

De verspreiding van de molmuis (*Arvicola scherman*) is beperkt tot Limburg. De overige onder dit beschermingsregime vallende woelmuizen zijn door de provincie Gelderland voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Eekhoorn

Tijdens het veldbezoek werden geen nesten van de eekhoorn (*Sciurus vulgaris*) of knaagsporen aangetroffen. Eekhoorns maken gebruik van bomen als voedsel- en nestgelegenheid. De bomen blijven intact. Het plangebied vertoont dan ook geen essentiële functie voor de eekhoorn. In de diverse gevalideerde databases zijn echter geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Haasachtigen, egel en vos

Deze soorten zijn door de provincie Gelderland voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

Marterachtigen

De steenmarter heeft binnen zijn leefgebied soms wel tientallen schuilplaatsen, die hij echter niet allemaal even frequent gebruikt. Dit kunnen bijvoorbeeld boomholtes, takkenhopen, dichte struwelen, zolders of kruipruimtes zijn. Maar ook spouwmuren of ruimten onder de dakbedekkingen. De steenmarter kan al door openingen van 5-6 cm kruipen om bij een schuilplaats te komen. (Bron: *zoogdiervereniging*). Op het perceel zijn geen sporen van marterachtigen aangetroffen. Er is gekeken naar prooiresten, poep en krab- en vraatsporen. Urinepleken (UV-lamp) zijn ook niet aangetroffen. Het is redelijkerwijs uitgesloten dat het object niet dient als verblijfplaats voor de steenmarter (*Martes foina*) en vanwege het ontbreken van geschikt habitat voor de boommarter (*Martes martes*).

In het plangebied zijn geen sporen van de das (*Meles meles*) aangetroffen. De das heeft dan ook geen verblijfplaats of essentieel foerageergebied in of nabij het plangebied.

De bunzing (*Mustela putorius*), hermelijn (*Mustela erminea*) en wezel (*Mustela nivalis*) zijn door de provincie Gelderland vrijgesteld van de Wet natuurbescherming. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Overige zoogdieren

De in Nederland voorkomende zoogdieren betreffen of zeezoogdieren of slechts zelden in Limburgse bossen waargenomen soorten (de wilde kat (*Felis silvestris*) en lynx (*Lynx lynx*) en de in Nederland slechts zwervend aangetroffen wolf (*Canis lupus*)) ofwel in het bos of open veld levende grote hoefdieren. Derhalve kan worden gesteld dat binnen het plangebied geen overige zoogdieren voorkomen. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Reptielen en amfibieën

Het plangebied ligt wel binnen het bereik van beschermde reptielen en amfibieën. De kleine watersalamander (*Lissotriton vulgaris*), gewone pad (*Bufo bufo*), bruine kikker (*Rana temporaria*), bastaardkikker (*Pelophylax esculentus*) en meerkikker (*Pelophylax ridibundus*) zijn door de provincies voor ruimtelijke ingrepen vrijgesteld van de Wet natuurbescherming.

Voor de rugstreeppad geldt dat deze beschermd is onder de Wet natuurbescherming en geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Het voorkomen van de rugstreeppad op de planlocatie wordt door de afwezigheid van poelen en vergraafbaar zand niet verwacht.

Het habitat van de projectlocatie is ongeschikt als leefgebied voor reptielen en amfibieën.

Vissen

De beschermde vissen zijn rivieroptrekkende zoutwater soorten die niet of nauwelijks in Nederland worden aangetroffen.

De beekdonderpad (*Cottus rhenanus*), beekprik (*Lampetra planeri*), elrits (*Phoxinus phoxinus*) en gestippelde alver (*Alburnoides bipunctatus*) zijn soorten van schone heldere continu stromende beken en zijn (grotendeels) beperkt tot de provincie Limburg. De beekprik komt ook elders op de hogere zandgronden voor en van de elrits bevindt zich een geïsoleerde populatie op de Veluwe.

De grote modderkruiper (*Misgurnus fossilis*) is een soort van afwateringsgreppels, poldersloten en ondiepe oeverzones van grotere wateren. De soort komt niet voor op de hogere zandgronden. De kwabaal (*Lota lota*) is een soort van grote wateren en riviertjes. Dergelijke leefgebieden komen in het plangebied ook niet voor. Derhalve kan worden gesteld dat in het plangebied geen onder dit beschermingsregime voorkomende vissen te verwachten zijn. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Vlinders en libellen

In het plangebied komen geen voedselarme wateren of vegetaties voor die geschikt zijn als leefgebied voor onder dit beschermingsregime vallende libellen en dagvlinders. Het voorkomen van deze libellen en vlinders kan daarom redelijkerwijs worden uitgesloten. In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

Overige ongewervelden

Het oeveeras (*Palingenia longicauda*), de juchtleerkever (*Osmoderma eremita*) en Bataafse stroommossel (*Unio crassus*) zijn uit Nederland verdwenen. Van de vermiljoenkever (*Cucujus cinnaberinus*) is slechts een populatie nabij Maarheeze (Noord-Brabant) bekend. Omdat veensloten en vennen met schoon water ontbreken in het plangebied kan het voorkomen van andere overige ongewervelden redelijkerwijs worden uitgesloten.

Het plangebied bevindt zich buiten het bekende verspreidingsgebied van de Europese rivierkreeft (*Astacus astacus*) en het vliegend hert (*Lucanus cervus*). In de diverse databases zijn geen verspreidingsgegevens bekend nabij het plangebied.

7. Verantwoording

Literatuur

- Wet Natuurbescherming
- Omgevingsverordening Gelderland
- Fauna-inventarisatie; Rik Schoon

Materialen

- Digitale camera (Canon SX40 HS)
- Verrekijker (Bresser 8x60)
- Zaklamp
- Endoscoop
- UV-lamp
- Determinatie-app
- Ladder (3 mtr)

Internet

- www.bij12.nl
- www.rvo.nl
- www.ndff.nl
- www.zoogdiervereniging.nl
- [www.synbiosys.alterra.nl/Natura 2000](http://www.synbiosys.alterra.nl/Natura%202000)
- www.verspreidingsatlas.nl
- www.Gelderland.nl
- www.Maasdriel.nl
- www.natuurkalender.nl