

PLAN W  
T.a.v. mevr. ir. M.W. Zwanenberg  
Kievitsham 62  
5333 GE Hoenzadriel

Datum 6 februari 2018  
Kenmerk BE/2017/498/r  
Uw kenmerk E-mail d.d. 8 november 2017  
Auteur(s) ir. ing. K.J. Rebergen  
Projectleider ing. C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.  
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46  
4181 PM Waardenburg  
t 0418 820 288  
e info@blomecologie.nl  
i www.blomecologie.nl  
KvK 67221904  
BTW 856882999B01  
IBAN NL21RABO0314240683

## Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Kievitsham 62 te Hoenzadriel

Aan de Kievitsham 62 te Hoenzadriel is een voormalig kalvermesterij gevestigd met een bedrijfswoning. De familie Zwanenberg is voornemens alle voormalige varkensstallen aan de achterzijde van de bedrijfswoning te slopen, behalve het voorste gedeelte, ten bate van de functie wonen. De bedrijfswoning blijft behouden en wordt omgezet tot burgerwoning. Daarbij zal de bedrijfswoning worden gerenoveerd. Het voorste gedeelte zal worden verbouwd tot bijgebouw bij de burgerwoning. Het vigerende bestemmingsbeleid voorziet niet in de ontwikkelingsmogelijkheid en dient derhalve te worden gewijzigd.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

De familie Zwanenberg heeft Blom Ecologie bv verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

### Onderzoeksdoel

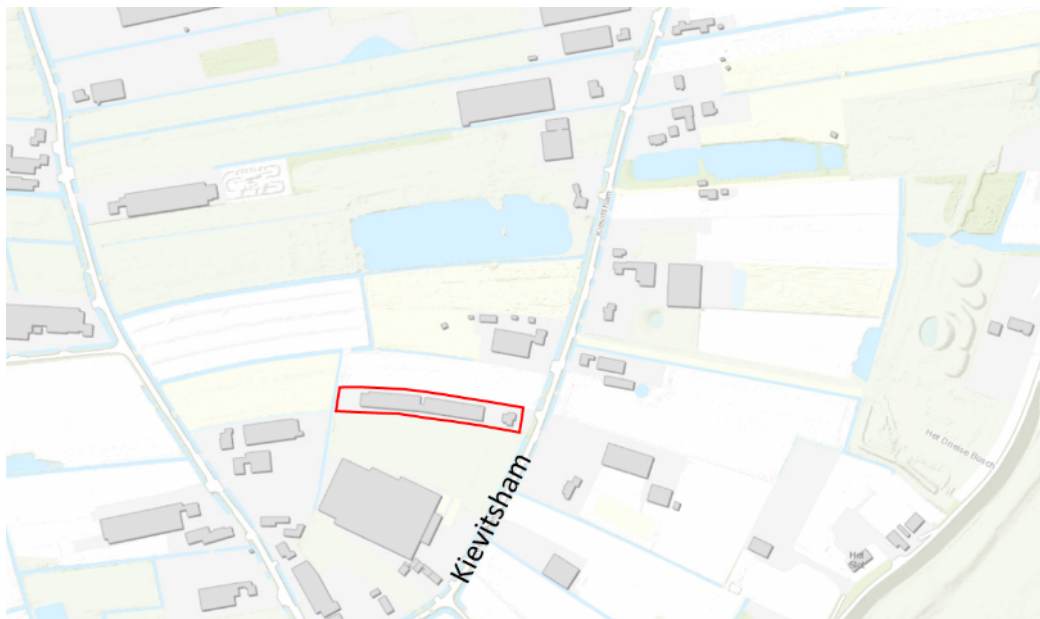
Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

### Planlocatie

De planlocatie betreft het perceel aan de Kievitsham 62 te Hoenzadriel. Op het perceel staat een woonhuis een voormalige veestal. De stal bestaat uit geschakelde compartimenten welke grotendeels leegstaand. Enkele compartimenten worden gebruikt als paardenstal, geiten- en kippenverblijf en als fietsenschuur met opslag van huisraad. Het omliggende terrein is in gebruik als tuin, verharding, uitloop van paardenstal en groenstrook. De te slopen stal bestaat uit steense muren zonder spouw een dak van golfplaten. Het dak is op sommige plaatsen van binnenuit geïsoleerd. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie is gelegen in het buitengebied van Hoenzadriel. De locatie wordt begrensd door Kwekerij van Liempt (noord), de Kievitsham (oost), een intensief onderhouden gazon (zuid) en een sloot (west). De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door agrarische percelen, agrarische bedrijven. Op een afstand van circa 3,0km ten zuidwesten van de planlocatie is de A2 gesitueerd en op een afstand van circa 870m ten zuiden is de rivier de Maas gesitueerd.



Figuur 1 De locatie (rood kader) is gelegen aan de Kievitsham 62 te Hoenzadriel (bron: arcgis.com).

### Funcieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft de sloop van voormalige veestal en een aanpassing van het bestemmingsplan van de functie agrarisch bedrijf naar de functie wonen. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- sloop voormalige stal: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- egaliseren terrein; graafwerkzaamheden en grondtransport;
- terrein bouwrijp maken: aanbrengen puinbed, aanleg nutsvoorzieningen e.d.;
- renovatie bedrijfswoning; algemene werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).



*Figuur 2 Te slopen stallen (rood), indicatie bijgebouw (blauw), bestemming Wonen (geel), vlak bijbouwen (zwart).*

## **Methode**

### *Inventarisatie*

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

### *Veldbezoek*

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij bovendien gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 10 januari 2017. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; motregen, 8/8 bewolkt, 8° Celsius en windkracht 1-2 (Bft.).

### *Externe bronnen*

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket ([www.natuurloket.nl](http://www.natuurloket.nl)). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

## **Wet natuurbescherming**

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten.

In de Verordening uitvoering Wet natuurbescherming provincie Gelderland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ondergrondse woelmuis</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Ree</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Tweekleurige bosspitsmuis</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Vos</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	<i>Wezel</i>
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	<i>Woelrat</i>

### **Beoordeling**

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

#### *Vaatplanten*

Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet waargenomen op de planlocatie. Gedurende het veldbezoek zijn inheemse kruidachtige vaatplanten waargenomen, waaronder (niet limitatief): wilg, es, populier, gewone vlier en gewone braam. De habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten bestaat met name uit specifieke en bijzondere kenmerken zoals extensief beheerde (laag)veengronden, moerasduinen en schrale (blauw)graslanden. Dergelijke kenmerken zijn niet aangetroffen op de planlocatie. Beschermde vaatplanten worden derhalve niet verwacht. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten zijn uitgesloten.

#### *Zoogdieren*

De locatie is gesitueerd in het agrarisch buitengebied in het dorp Hoenzadriel. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, schuil-, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. In de omgeving van Hoenzadriel is het voorkomen bekend van: egel, konijn en haas (waarneming.nl, 2012-2017; verspreidingsatlas NDFF, 2017). Op en rondom de planlocaties zijn geen sporen als vraatsporen (leeggegeten eieren, huiden van kleine(re) zoogdieren, afgebeten veren, etc.), uitwerpselen, pootafdrukken of loopsporen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van beschermde zoogdiersoorten die buiten de vrijstelling vallen (zie *Wet natuurbescherming*; Wet-Nb, art 3.10).

De percelen in de directe omgeving van de locatie betreffen een open structuur van agrarische percelen als akkers, weide en boerderijen. Gelet op het gebrek aan onverstoorde natuurlijke structuren, essentiële habitatkenmerken (reliëf, bossen, oude bomen, opgaande vegetatie) en verspreidingsgegevens dient de locatie geen functie voor zoogdieren van de habitatrictlijn of bijzondere overige soorten. Bovendien ontbreken gunstige migratieroutes van bekende populaties naar de planlocatie. De voormalige stallen zijn grotendeels leeg en schoon waardoor deze niet geschikt zijn als verblijfplaats voor marterachtigen. Een gedeelte van de stallen is in gebruik als opslag van huisraad (voorstel deel) en stalling van paarden (achterste deel). Mogelijk betreden soorten als bruine rat, veldmuis en/of mol incidenteel de locatie. Dergelijke soorten zijn dermate opportunistisch dat in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat aanwezig is waar ze zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden.

#### *Vleermuizen*

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater, spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al. 1997; Dietz et al. 2011).

In de omgeving van Hoenzadriel is het voorkomen bekend van: gewone dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis (waarneming.nl, 2012-2017; verspreidingsatlas NDFF, 2017).

De te slopen stal is nauwkeurig geïnspecteerd op de aan- dan wel afwezigheid van geschikte invliegopeningen. Sommige compartimenten zijn van binnen uit geïsoleerd met golfplaten, tussen de isolatieplaten en de golfplaten is een ruimte aanwezig. In deze ruimte is sprake van een continue luchtstroom. Voor de stallen geldt derhalve dat deze per definitie ongeschikt zijn, omdat er geen sprake is van een stabiel microklimaat of goede wegkruipmogelijkheden. Daarbij geldt dat er geen geschikte ruimtes zijn in de muren of wanden. De bomen op de planlocatie zijn tevens geïnspecteerd op de aanwezigheid van holtes, scheuren, loszittend schors of andere openingen die relevant kunnen zijn als verblijfplaats voor vleermuizen. Dergelijke openingen zijn niet aangetroffen.

De planlocatie en directe omgeving wordt mogelijk door vleermuizen gebruikt als foerageergebied. Vleermuizen foerageren opportunistisch waarbij het actuele insectenaanbod leidend is voor de plaats waar ze op dat moment foerageren. De bomen langs de veestallen op de planlocatie zijn potentieel geschikt als migratieroute en/of foerageergebied van vleermuizen. Deze structuren worden niet aangetast. Gelet op de ligging van de planlocatie en de huidige terreininrichting kan de aanwezigheid van foeragerende en passerende vleermuizen niet worden uitgesloten. Tijdens de sloop dient hiermee rekening te worden gehouden (verlichting of niet werken in de avondschemer, nacht of ochtendschermer).

#### *Amfibieën en reptielen*

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan waargenomen in het plangebied. In de omgeving zijn geen voorkomen bekend van amfibieën of reptielen (Creemers & Van Delft, 2009). Amfibieën leven in een terrestrisch (met name herfst/winter) en aquatisch (met name lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden is geen relevant oppervlakte water aanwezig. De planlocatie biedt voor algemene amfibieën beperkt geschikte mogelijkheden ten aanzien van foerageren en overwintering. Het voorkomen van beschermde amfibieën of reptielen waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen is uitgesloten op basis van verspreiding en habitatpreferentie.

De aanwezigheid van de meer algemene, opportunistische amfibieën als gewone pad, bastaardkikker en bruine kikker kan niet worden uitgesloten. Voor de incidenteel aanwezige soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (zie Wet natuurbescherming; Wet-Nb, art 3.10). Mits gedurende de ontwikkeling rekening wordt gehouden met de algemene zorgplicht zijn negatieve effecten ten aanzien van beschermde amfibieën en reptielen uitgesloten.

#### *Vissen*

Op de planlocatie en binnen de invloedssfeer van de beoogde ontwikkeling is geen relevant oppervlaktewater aanwezig voor beschermde vissoorten. Effecten op beschermde vissen zijn uitgesloten.

#### *Insecten, libellen en ongewervelde*

Binnen het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde waargenomen. Tevens zijn geen mierenhopen waargenomen die duiden op de aanwezigheid van zeldzame, kwetsbare en/of beschermde mieren. De meeste dag actieve insecten zijn begin januari niet zichtbaar. Op de locatie en in de directe omgeving zijn geen typische elementen waargenomen die duiden op de mogelijke aanwezigheid van kwetsbare en zeldzame soorten. Op de locatie en in de directe omgeving is vrijwel geen sprake van natuurlijke vegetatiestructuren. Voor beschermde insecten geldt dat op basis van landelijke verspreiding, habitatpreferentie en het ontbreken van specifieke kenmerken (zure vennetjes, dood hout, oude bossen, essentiële waardplanten) het voorkomen kan worden uitgesloten op de planlocatie.

### *Vogels*

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: zwarte kraai, houtduif en ekster (waarneming.nl, 2012-2017; verspreidingsatlas NDFD, 2017).

Tijdens de inspectie zijn er naar sporen die op de aanwezigheid duiden van uilen en/of roofvogels, betreffende braakballen, veren en karakteristieke krijtsporen gezocht. Echter zijn deze niet waargenomen op de planlocatie. De planlocatie maakt per definitie geen deel uit van het functioneel leefgebied van uilen en/of roofvogels. In 2013 is er een steenuil op een afstand 1,2km waargenomen. Sporen die wijzen op de aanwezigheid van uilen zijn niet waargenomen.

Afwezigheid van dergelijke sporen geeft aan dat de planlocatie geen functie heeft als nestplaats of essentieel leefgebied van uilen zoals de steenuil en kerkuil. Bovendien neemt de planlocatie een hoogstens klein deel van een functioneel leefgebied van een uilensoort in en is er in de nieuwe situatie meer geschikt leefgebied voor uilen. Tevens zijn er ook geen plukplaatsen, horsten of uitwerpselen van roofvogels waargenomen. Negatieve effecten op roofvogels en uilen met jaarronde nestbescherming zijn derhalve uitgesloten.

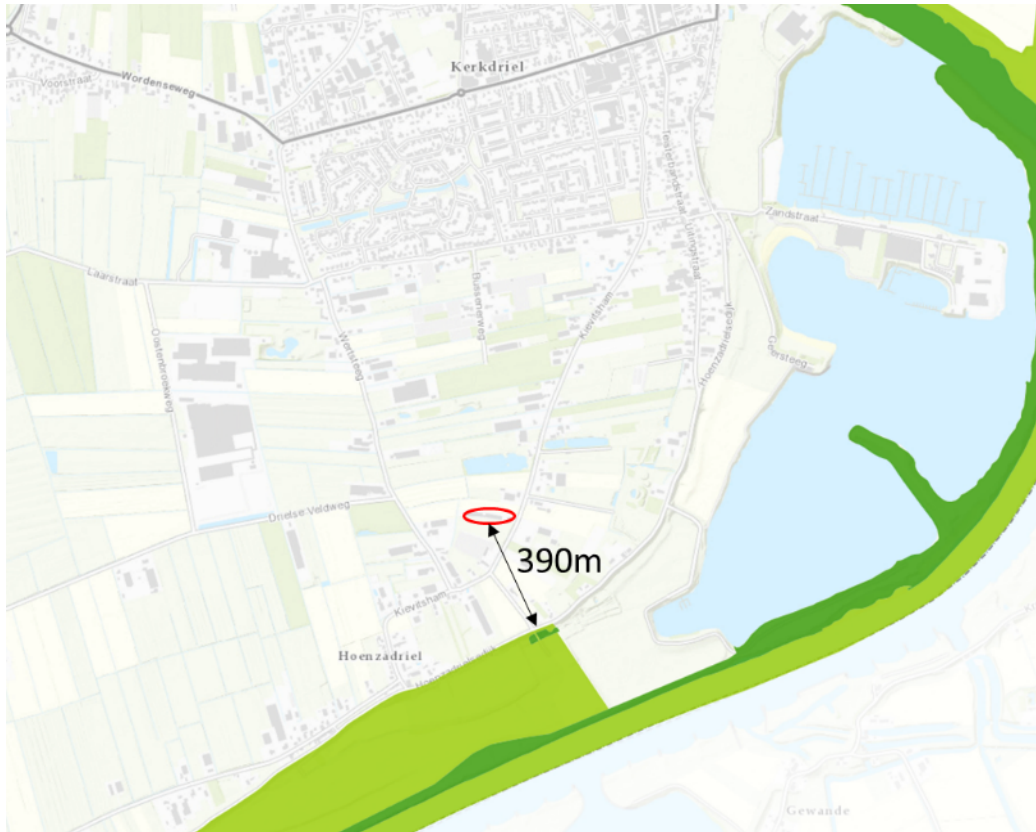
Tijdens het veldbezoek zijn geen aanwijzingen gevonden (nestmateriaal, uitwerpselen, wintergroepering) dat huismus gebruik maakt van de planlocatie. In het habitat van huismus zijn een aantal factoren van essentieel belang. Als een van de volgende factoren ontbreekt of een combinatie van factoren in zeer beperkte mate aanwezig is kan worden gesteld dat de huismus niet aanwezig is (kennisdocument Huismus): nestgelegenheid, voedsel (voor volwassen en jongen), dekking (stekelige struiken, groenblijvende struiken en klimplanten, coniferen, klimop), plekken voor stofbaden en drinkwater. Met name permanent geschikt voedselaanbod (ook in de winter) en drinkwater ontbreken. De huismus komt veelvuldig voor op agrarische bedrijven, met name de oudere en kleinschalig bedrijven bieden voor de soort vaak geschikt leefgebied. Op deze bedrijven profiteren huismussen van het gemorste, nog niet opgegeten of niet goed afgedekte veevoer wat aanwezig is. De planlocatie is al jaren niet meer in gebruik als agrarisch bedrijf. Voor huismussen is er, als hoofdzakelijke zaad- en insecteneter, met name in de winter nauwelijks voedsel te vinden. De huismus is derhalve vaak afhankelijk van het voedsel wat door mensen (of op boerderijen) in de winter wordt aangeboden. Daarnaast ontbreekt geschikt oppervlakte water in de directe omgeving. Op basis van onderzoekservaring in tientallen woonwijken kan worden gesteld dat de huismus vrijwel altijd de meest gunstige locatie verkiest waar nestgelegenheid en vorengenoemde factoren op zo korte mogelijk afstand (maar maximaal 200m) zijn gelegen. Het is derhalve uitgesloten dat de planlocatie thans een relevante functie heeft voor huismus. De ruimte tussen de isolatieplaten en de golfplaten zijn steekproefsgewijs fysiek geïnspecteerd op de aanwezigheid van nestmateriaal en sporen, deze zijn niet aangetroffen.

De struiken en bomen op het terrein zijn echter wel geschikt als voortplantings-, foerageer-, en verblijfgebied voor algemene (tuin)vogels. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. De werkzaamheden kunnen worden opgestart buiten het broedseizoen en na het ongeschikt maken van de planlocatie. Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

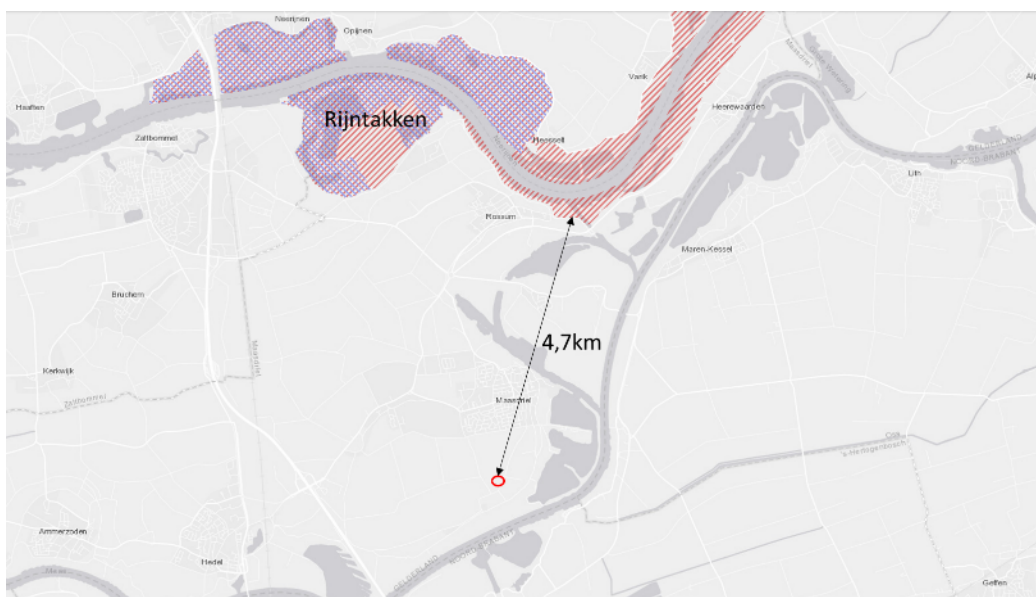
### *Gebiedsbescherming*

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park of Natuurnetwerk Nederland (Gelders Natuurnetwerk). De planlocatie is gelegen op een afstand van circa 390m tot een Gelders Natuurnetwerk Nederland gebied (figuur 3). En op een afstand van circa 4,7km is het Natura2000-gebieden 'Rijntakken' gelegen (figuur 4). De beoogde ingreep betreft de sloop van voormalige veestallen. De werkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen.

Van de Natura2000-gebieden in de omgeving van het plangebied is het gebied 'Rijntakken' (op 4,7km afstand) het dichtstbij gelegen gebied met kwetsbare en gevoelige habitattypen (pas.natura2000.nl). Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. Tevens geldt voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) dat de afstand tot omliggende Natura2000-gebieden per definitie te groot is. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland geldt dat externe werking geen toetsingskader is.



*Figuur 3 De planlocatie (rood omcirkeld) is gelegen op een afstand van 390m tot het Gelders Natuurnetwerk Nederland (bron: kaarten.gelderland.nl).*



*Figuur 4 De planlocatie (rood omcirkeld) is gelegen op een afstand van circa 4,7km tot het Natura2000 gebied 'Rijntakken' (bron: natura2000.eea.europa.eu).*

## Conclusies

Binnen het plangebied en/of de directe omgeving daarvan komen geen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. Het plangebied heeft aannemelijk geen essentiële betekenis voor soorten die behoren tot het beschermingsregime habitatrictlijnsoorten, vogelrichtlijnsoorten of overige soorten. Vleermuizen maken mogelijke gebruik van de planlocatie tijdens het foerageren en migreren. De locatie en omgeving ervan worden incidenteel betreden door algemene amfibieën en zoogdieren. Op de planlocatie zijn geschikte nestlocaties voor algemene broedvogels aanwezig.

De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied, Wetland, Nationaal Park of Natuurnetwerk Nederland. Gelet op de aard van de werkzaamheden en de afstand tot Natura2000-gebieden is van externe werking geen sprake.

Tabel 1 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachten effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventuele vervolgstap.

<b>Legenda</b> x = ongeschikt ja = geschikt m (mogelijk) = nader te bepalen of mits maatregelen getroffen worden	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							ja	x
Geschikt habitat Habitarichtlijnsoort	x	x	x	x	x	x	x	
Geschikt habitat overige soort	x	x		x	x	x		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	x	x	x	x	x	x	x	x
<b>Gebiedsbescherming</b>								
	afstand		effecten		nader onderzoek/ Aerius			
Natura2000	4,7km		geen		n.v.t.			
Natuurnetwerk Nederland	390m		geen		n.v.t.			

### Uitvoerbaarheid bestemmingsplan

De werkzaamheden en toekomstige situatie leiden niet tot aantasting van beschermde gebieden of beschermde natuurwaarden. Tijdens de uitvoering dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van vleermuizen en algemene broedvogels. Voor deze soortgroepen dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wet-Nb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

### Conclusie

De sloop van de voormalige veestallen aan de Kievitsham 62 te Hoenzadriel is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

### Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.



- Ten aanzien van vlemuizen dienen de werkzaamheden uitsluiten tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of een vlemuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vlemuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.
- De werkzaamheden opstarten/uitvoeren buiten het broedseizoen (medio maart t/m medio juli). Indien de werkzaamheden binnen het broedseizoen worden uitgevoerd dient voor de aanvang door een ter zake deskundig gecontroleerd te worden of er broedvogels aanwezig zijn. E.e.a. op aanwijzing van deskundige.

### **Literatuur**

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vlemuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vlemuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

#### *Geraadpleegde websites*

[www.kaarten.gelderland.nl](http://www.kaarten.gelderland.nl)  
[www.natura2000.eea.europa.eu](http://www.natura2000.eea.europa.eu)  
[synbiosys.alterra.nl](http://synbiosys.alterra.nl)  
[www.arcgis.com](http://www.arcgis.com)  
[www.bij12.nl](http://www.bij12.nl)  
[www.ravon.nl](http://www.ravon.nl)  
[www.vleermuisprotocol.nl](http://www.vleermuisprotocol.nl)  
[www.vlinderstichting.nl](http://www.vlinderstichting.nl)  
[www.waarneming.nl](http://www.waarneming.nl)  
[www.wilde-planten.nl](http://www.wilde-planten.nl)  
[www.zoogdierenvereniging.nl](http://www.zoogdierenvereniging.nl)

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie bv,  
ir. ing. K.J. Rebergen

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE B.V.  
ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

**Bijlage 1 Fotografische impressie**



*Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Kievitsham 62 te Hoenzadriel. De locatie betreft een voormalige kalvermesterij.*



*Figuur 2 Een gedeelte van de stallen is in gebruik als kippenschuur en geitenstal.*



*Figuur 3* Achter de stallen is sprake van een paardenweide/bak.



*Figuur 4* Het achterste compartiment van de stallen is in gebruik als paardenstalling.