

SLACHTERIJ W. HOOIJMANS V.O.F.

T.a.v. dhr. W. Hooijmans

Luttel Inghweg 2

5331 PN Kerkdriel

Datum 16 augustus 2016
Kenmerk BE/2016/190/r
Uw kenmerk Email d.d. 20 juli 2016
Auteur(s) ing. T.J.P. den Otter
Projectleider ing. C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4

4181 AB Waardenburg

t 06-44179899

e info@blomecologie.nl

i www.blomecologie.nl

RegioBank 85.01.07.326

BTW NL1182.37.020.B01

KvK 55488609

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Wertsteeg 29 te Kerkdriel

Aan de Wertsteeg 29 te Kerkdriel is men voornemens de bedrijfsbebouwing van een voormalige paddenstoelenkwekerij te slopen ter compensatie van een bijgebouw aan de woning. Om deze realisatie mogelijk te maken dient het bestemmingsplan gewijzigd te worden van agrarisch naar wonen. Tevens worden de sloopmeters ingezet ter legalisatie en compensatie van een uitbreiding van Slachterij Hooijmans aan de Luttel Inghweg 2 te Kerkdriel.

De beoogde werkzaamheden hebben mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

In het kader van de bestemmingsplanwijziging is Blom Ecologie verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid. In de voorliggende beoordeling zal indien relevant bij conclusies en aanbevelingen de consequenties ten aanzien van de Wet natuurbescherming (van kracht per 1 januari 2017) cursief worden benoemd.

Onderzoeksdoel

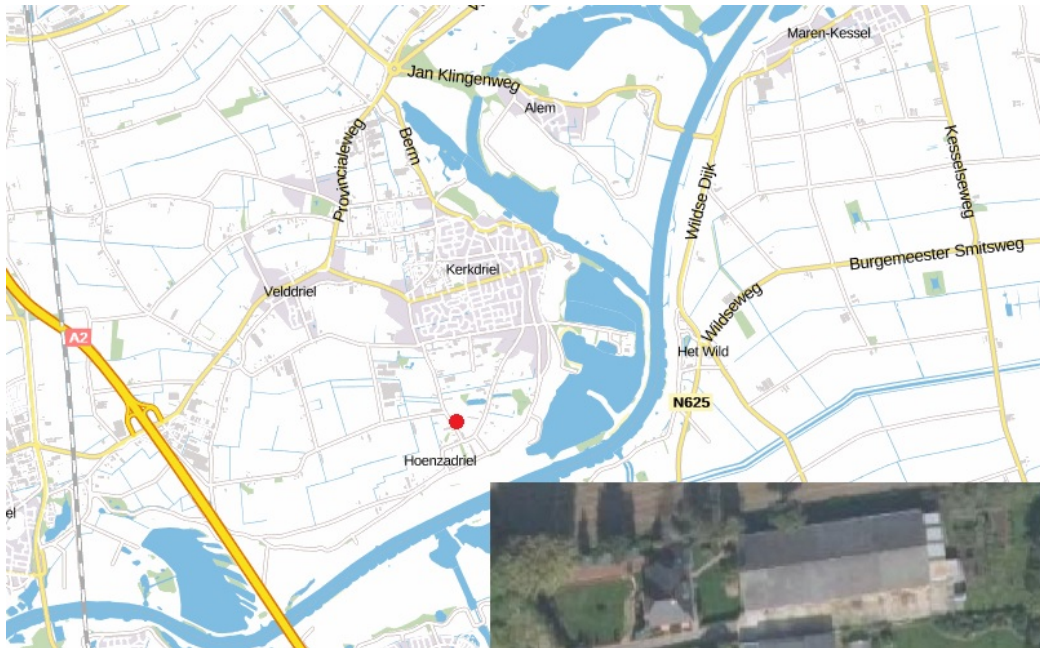
Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Welke, krachtens de Flora- en faunawet, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de werkzaamheden?
- Leiden de werkzaamheden, gelet op de verwachte negatieve effecten, tot overtreding van de Flora- en faunawet en/of vigerend beleid?

Planlocatie

De planlocatie bestaat uit twee delen. Aan de straatzijde een woning met achter op het perceel een schuur van een voormalige paddenstoelenkwekerij. Aan de achterzijde van de schuur is een moestuin gesitueerd. Het overgrote deel van het terrein is ofwel verhard ofwel bestaande uit goed onderhouden siertuin. In bijlage 1 is een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie wordt aan de noordzijde begrensd door een maïsakker, aan de oostzijde door een bomenlaan aangrenzend aan een weide, aan de zuidzijde door een goed onderhouden perceel aan de Wertsteeg 31 en aan de westzijde door de Wertsteeg. Op een afstand van ca. 1 km te zuiden van de planlocatie is de Maas gelegen; op ca. 3 km ten westen is de autosnelweg de A2 gesitueerd en op ca. 3 km ten noordwesten van de locatie is de provinciale weg de N831 gesitueerd.



Figuur 1 De rode cirkel weergeeft de ligging van de planlocatie aan de Wertsteeg 29 te Kerkdriel bij benadering (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingrepen zijn permanent van karakter. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- verwijderen groen: t.b.v. sloop en nieuwbouw worden mogelijk bomen, struiken en planten verwijderd;
- slopen bebouwing: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- vergraven braakliggend perceel: herinrichting ruimte tot bouwrijpe fase (grondverzet e.d.);
- realisatie bijgebouw: diverse timmer-, beton-, metsel-, elektra- en loodgieterswerkzaamheden alsmede allerhande kleine bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein/erf; allerhande (straat)werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocatie komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 2 augustus 2016. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 8/8 bewolkt, 18° Celsius en windkracht 2-3 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 wordt de huidige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten.

Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kunnen voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. Naar verwachting zullen de thans licht beschermde soorten in de Wet natuurbescherming worden opgenomen in het vrijstellingsbesluit.

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Omdat voor algemeen beschermde soorten per definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen, is specifiek gelet op zwaarder en strikt beschermde soorten (Ff-wet; tabel 2 & 3).

Vaatplanten

Zwaarder beschermde wilde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie (Ff-wet; tabel 2 & 3). De siertuin wordt intensief onderhouden met een hoog kwaliteitsbeeld. Behoudens enkele algemene kruiden betreft alle vegetatie op de locatie en in de directe omgeving aangeplante en gedomesticeerde soorten die geen beschermde status genieten. De aangetroffen soorten bestaan uit holpijp, zwarte els, grote brandnetel, perzikkruid, Robertskruid, paardenkastanje, haagwinde, schietwilg en lijsterbes. De planlocatie heeft aannemelijk geen betekenis voor beschermde planten. Gelet op de functie en het gebruik van het plangebied in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan overigens niet verwacht. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten kunnen derhalve worden uitgesloten.

Zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen van (beschermde) zoogdieren. De werkzaamheden hebben geen betrekking tot effectief leefgebied van grote in het wild levende zoogdieren. De planlocatie bestaat uit een voormalige champignonkwekerij, moestuin en terreinverharding en wordt thans gebruikt tem behoeve van privédoeleinden. Zwaarder en strikt beschermde soorten prefereren locaties waar sprake is van voldoende rust, voedsel, dekking en dergelijke. Hier is in onvoldoende mate sprake van op de planlocatie. Het is dan ook uitgesloten dat de planlocatie een functie heeft voor zwaarder en strikt beschermde grondgebonden zoogdieren. Mogelijk maken kleine grondgebonden (licht beschermde) fauna zoals egel, hermelijn, vos, haas, konijn en mol incidenteel van de tuin en moestuin.

De beoogde ingrepen leiden aannemelijk niet tot een afname van het leefgebied van vorengenoemde soorten. Alle soorten die potentieel gebruik maken van de planlocatie betreffen licht beschermde soorten (Ff-wet, tab. 1). Voor dergelijke soorten geldt vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Een gedeelte van de planlocatie is na de ingreep wederom geschikt als leefgebied, bovendien is er in de directe omgeving voldoende vergelijkbaar habitat waar eventueel aanwezige zoogdieren zich al dan niet tijdelijk kunnen ophouden. Negatieve effecten ten aanzien van grondgebonden zoogdieren kunnen uitgesloten worden.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). In de te slopen bebouwing zijn verschillende potentieel geschikte invliegopeningen aangetroffen. In de spouwmuur zijn grote openingen aangetroffen op verschillen plaatsen, waardoor er sprake is van permanente luchtstromen.. Openingen, kieren en holtes zullen in de regel niet door vleermuizen in gebruik genomen worden als er tocht is. Vleermuizen prefereren verblijfplaatsen waar sprake is van een stabiel microklimaat. Tevens zijn, behoudens de gangpaden, de compartimenten van de schuur aan de binnenzijde volledig geïsoleerd/afgedicht waardoor vleermuizen deze ruimten niet kunnen bereiken. Gelet op bovenstaande is het aannemelijk dat er geen vaste rust- en of verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn in de te slopen schuur. Tevens zijn er geen aanwijzingen (of elementen) dat de planlocatie een essentiële functie vervult ten aanzien van het foerageernetwerk van vleermuizen. Effecten ten aanzien van vleermuizen zijn uitgesloten.

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. De planlocatie is in zijn geheel ongeschikt voor reptielen, effecten op de soortgroep zijn derhalve uitgesloten. Oppervlaktewater ontbreekt, derhalve zijn effecten op sterk watergebonden soorten uitgesloten. De tuin, moestuin en vochtige(re) delen van het perceel zijn potentieel geschikt als terrestrisch habitat voor algemene en licht beschermde amfibieën. Gelet op de dispersie van beschermde amfibieën en reptielen wordt het voorkomen ervan niet verwacht. Daarnaast geldt voor algemene en licht beschermde soorten vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Negatieve effecten op zwaarder en strikt beschermde amfibieën en reptielen zijn uitgesloten.

Vissen

Er zijn geen ingrepen voorzien aan of nabij oppervlaktewater, effecten op vissen kunnen derhalve worden uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn gedurende het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. De vegetatie is voor veel algemene insecten geschikt t.b.v.: voedsel, voortplanting, larvale stadium, popstadium en verblijfplaats. Er zijn geen specifieke plantensoorten aangetroffen binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden die een waardplant vormen voor een beschermde soort. Effecten ten aanzien van insecten, libellen en overige ongewervelde als gevolg van de beoogde werkzaamheden zijn uitgesloten.

Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn een aantal vogelsoorten waargenomen, o.a.: huismus, turkse tortel, groene specht, kauw, spreeuw, zwarte kraai, houtduif en winterkoning. De waarnemingen betreffen zowel foeragerende als rustende en overvliegende vogels. Er zijn nesten aangetroffen van winterkoning en boerenzwaluw. Tevens zijn verschillende nestkastjes aangetroffen voor algemene kleinere zangvogels als mezen. Er zijn geen openingen aangetroffen die potentieel geschikt zijn voor nestlocaties van huismus en/of gierzwaluw. Echter is het aannemelijk dat huismus en/of gierzwaluw broedt in de woning en in de bebouwing op het aangrenzende erf. Gezien het aanbod aan potentiële nestlocaties voor algemene soorten in de schuur (boerenzwaluw, winterkoning), de nestkasten (mezen) en omliggende vegetatie (duiven, kraaiachtigen, lijsters) dienen, om effecten op broedvogels te voorkomen, de werkzaamheden buiten het broedseizoen (15 maart tot 15 juli) te worden uitgevoerd. Indien de werkzaamheden binnen het broedseizoen worden opgestart dient voorafgaand aan de werkzaamheden een nestcontrole te worden uitgevoerd door een ter zake deskundig persoon. De beoogde ingrepen leiden in het broedseizoen mogelijk tot overtreding van de Flora- en faunawet. Mits bovenstaande maatregel in acht wordt genomen zijn negatieve effecten op (broed)vogels uitgesloten.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park of NNN structuur (Natuurnetwerk Nederland). Binnen een straal van 3 kilometer zijn diverse NNN structuren gelegen (figuur 2).

De ruimtelijke ingrepen zijn dermate beperkt dat een negatief effect door externe werking op doelsoorten en instandhoudingsdoelen in omliggende beschermde natuurgebieden tevens uitgesloten is. Bovendien zijn de werkzaamheden tijdelijk van aard en treden er in de nieuwe situatie geen nieuwe of verhoogde permanent negatieve effecten op voor beschermde flora en fauna.



Figuur 2 De rode stip weergeeft bij benadering de ligging van de planlocatie. Binnen een straal van 3 km zijn diverse NNN structuren (groene arcering) gesitueerd (bronnen: synbiosys.alterra.nl).

Conclusies

- In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Flora- en faunawet voor. Het plangebied heeft aannemelijk geen essentiële betekenis voor zwaarder en strikt beschermde soorten (tabel 2 & 3). In de vegetatie en in de directe omgeving van de planlocatie kunnen broedgevallen van algemene vogels voorkomen.
Voor algemene en licht beschermde soorten (Ff-wet, tab. 1) geldt momenteel vrijstelling ten aanzien van ruimtelijke ontwikkelingen. Onder de Wet natuurbescherming geldt dat het aantasten van het leefgebied van deze soorten ontheffingsplichtig is. Voor deze zogenaamde 'overige soorten' geldt dat op provinciaal niveau mag worden bepaald in welke mate een soort beschermd moet worden. Naar verwachting worden voor deze algemene soorten nieuwe vrijstellingsbesluiten opgesteld.
- De ruimtelijke ingrepen leiden mogelijk tot een tijdelijke verstoring van algemeen voorkomende en licht beschermde soorten. Overige beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen en conform de Flora- en faunawet worden niet verwacht. Aanvullend onderzoek wordt niet nodig geacht.
- De werkzaamheden leiden aannemelijk niet tot overtreding van de Flora- en faunawet. Er hoeft geen ontheffing van de Flora- en faunawet (art. 75) aangevraagd te worden.
- De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park of Ecologische Hoofdstructuur. Gezien de aard van de werkzaamheden is van externe werking op beschermde gebieden geen sprake.

Aanbevelingen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal op de locaties waar gewerkt wordt (of steiger geplaatst wordt) rondom de woningen (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- Ten aanzien van broedvogels dienen de werkzaamheden buiten de kwetsbare periode te worden uitgevoerd c.q. opgestart. Het broedseizoen betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Indien de werkzaamheden om moverende redenen in het broedseizoen plaatsvinden dient, alvorens deze uitgevoerd worden, door een ter zake deskundige te worden vastgesteld of er broedende vogels of nesten aanwezig zijn. De deskundige geeft aan welke maatregelen eventueel van toepassing zijn.

Literatuur

- Arcadis, 2016. De Wet Natuurbescherming Op Hoofdlijnen. Arcadis Nederland B.V. 4 januari 2016. Arnhem.
- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- NGB et al., 2013. Vleermuisprotocol 2013. Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur, Vleermuisprotocol 2013, 27 maart 2013. www.gegevensautoriteitnatuur.nl en www.netwerkgroenebureaus.nl

Geraadpleegde websites

www.libellennet.nl
www.ravon.nl
www.ruimtelijkeplannen.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.vleermuis.net
www.vleermuisprotocol.nl
www.vlindernet.nl
www.waarneming.nl
www.wilde-planten.nl
www.zoogdierenvereniging.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie,
ing. T.J.P. den Otter

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE
KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Wertsteeg 29 te Kerkdriel.



Figuur 2 De initiatiefnemers zijn voornemens om een schuur te slopen welke toebehoorde aan een voormalige paddenstoelenkwekerij.



Figuur 3 De te slopen schuur bestaat uit gemetselde muren en een dak van golfplaten. De schuur is aan de binnenzijde geïsoleerd.



Figuur 4 Gelet op het frequente onderhoud van de tuinen en de overige terreinindeling is de natuurwaarde van het perceel zeer gering.