

**Notitie : Quickscan flora en fauna Kasteelpark,
Ammerzoden**

Locatie : Achterstraat (ong.) te Ammerzoden
Datum : 24 maart 2015
Projectnummer : 211x06891.081227_2
Opgesteld door : Reinoud Vermoolen

Voorliggend verslag is opgesteld ten behoeve van het bestemmingsplan 'Kasteelpark te Ammerzoden', opgesteld door BRO met projectnummer 211x06891.

Bij ruimtelijke planvorming is een toetsing aan de natuurwetgeving verplicht. Door middel van een verkennend flora- en faunaonderzoek is een beoordeling gemaakt van de effecten die het plan zal hebben op beschermde natuurwaarden. Hierdoor wordt duidelijk of het plan in overeenstemming is met de natuurwetgeving.

Natuurbescherming in Nederland

De bescherming van de natuur is in Nederland vastgelegd in respectievelijk de Natuurbeschermingswet (NB-wet) en de Flora- en faunawet (FF-wet). Deze wetten vormen een uitwerking van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn. Daarnaast vindt beleidsmatige gebiedsbescherming plaats door middel van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS), die is geïntroduceerd in het 'Natuurbeleidsplan' (1990) van het Rijk en op provinciaal niveau in de Ruimtelijke Verordening Gelderland is vastgelegd.

Natuurbeschermingswet

De Natuurbeschermingswet heeft betrekking op de Europees beschermde Natura 2000-gebieden en de Beschermde natuurmonumenten. De Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebieden worden in Nederland gecombineerd als Natura 2000-gebieden aangewezen. Als er naar aanleiding van projecten, plannen en activiteiten mogelijk significante effecten optreden, dienen deze vooraf in kaart gebracht en beoordeeld te worden. Projecten, plannen en activiteiten die mogelijk een negatief effect hebben op de beschermde natuur in een Natura 2000-gebied (of Beschermde Natuurmonument) zijn vergunningsplichtig.

Provinciaal beleid

Het provinciaal beleid is vastgelegd in het Gelders Natuurnetwerk (GNN) en de Groene Ontwikkelingszone (GO) en is ruimtelijk vastgelegd in de omgevingsverordening Gelderland (vastgesteld op 24 september 2014). Het GNN bestaat enerzijds uit alle gebieden met een natuurbestemming binnen de voormalige Gelderse Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en anderzijds uit gebieden voor nieuw aan te leggen natuur. Daarnaast maken de reeds gerealiseerde delen van verbindingzones deel uit van het GNN. De gebieden uit de voormalige Gelderse EHS met een andere bestemming dan natuur zijn ondergebracht in de Groene Ontwikkelingszone (GO), welke is gericht op het versterken van de ecologische samenhang door de aanleg van ecologische verbindingzones.

De feitelijke beleidsmatige gebiedsbescherming vindt plaats middels de uitwerking van het provinciaal beleid in de gemeentelijke bestemmingsplannen.

Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet heeft betrekking op alle in Nederland in het wild voorkomende zoogdieren, (trek)vogels, reptielen en amfibieën, op een aantal vissen, libellen en vlinders, op enkele bijzondere en min of meer zeldzame ongewervelde diersoorten (uit de groepen kevers, mieren, schelp- en schaaldieren) en op een honderdtal vaatplanten. Voor alle soorten, dus ook voor de soorten die zijn vrijgesteld van de ontheffingsplicht, geldt wel een zogenaamde 'algemene zorgplicht' (art. 2 Flora- en faunawet). Deze zorgplicht houdt in dat de initiatiefnemer passende maatregelen neemt om schade aan aanwezige soorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken. Hierbij gaat het bijvoorbeeld om het niet verontrusten of verstoren in de kwetsbare perioden zoals de winterslaap, de voortplantingstijd en de periode van afhankelijkheid van de jongen. De zorgplicht geldt altijd en voor alle planten en dieren, of ze beschermd zijn of niet, en in het geval dat ze beschermd zijn ook als er ontheffing of vrijstelling is verleend.

Bij ruimtelijke ontwikkelingen moet naast de zorgplicht ook rekening gehouden worden met de juridisch zwaarder beschermde soorten uit tabel 2, de bijlage 1 soorten van het besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten, de soorten uit Bijlage IV van de Habitatrichtlijn (tezamen tabel 3) en met alle vogels. Van deze laatste groep is een lijst opgesteld met vogelsoorten waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn en een lijst met vogels waarbij inventarisatie gewenst is. Komen soorten van de hierboven genoemde beschermingsregimes voor, dan is de eerste vraag of de voorgenomen activiteit effecten heeft op de beschermde soorten. Treden er effecten op, dan dient er gekeken te worden of er passende maatregelen getroffen kunnen worden om de functionaliteit van de voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats te garanderen.

Werkwijze quickscan flora en fauna

In de quickscan zijn de gevolgen van de ruimtelijke ingreep afgezet tegen de aanwezige natuurwaarden vanuit de Flora- en faunawet, Natuurbeschermingswet en planologisch beschermde natuurwaarden. Deze werkwijze vloeit voort uit de 'Wijziging beoordeling ontheffing Flora- en faunawet bij ruimtelijke ingrepen' van het Ministerie van LNV van september 2009.

Om een beeld te krijgen van de natuurwaarden is op 25 juni 2014 en op 3 maart 2015 (aanvullend veldbezoek specifiek voor de houtopstand) door een ecooloog van BRO¹ een verkennend veldbezoek gebracht aan het onderzoeksgebied. Mogelijke verblijfplaatsen en sporen van dieren zijn onderzocht. Hierbij is onder andere gebruik gemaakt van de checklist Inschatting Vooronderzoek Vleermuizen (www.vleermuis.net).

Naast een veldbezoek is er een bronnenonderzoek gedaan. Voor dit bronnenonderzoek is gebruik gemaakt van vrij beschikbare gegevens, zoals algemene verspreidingsatlassen en enkele internetsites (www.telmee.nl en www.waarneming.nl). Aan de hand van het uitgevoerde onderzoek is vervolgens een inschatting gemaakt van de effecten van de ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden.

¹ BRO is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het NGB is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus en heeft als doel kwaliteitsbevordering en belangenbehartiging. Onze werkzaamheden voeren wij dan ook uit volgens de door het NGB vastgestelde gedragscode (versie juni 2008, aangevuld in februari 2010).

De medewerkers binnen de discipline ecologie voldoen aan de door het Ministerie van EL&I genoemde voorwaarden voor ter zake deskundigen op het gebied van ecologisch onderzoek.

Beschrijving van het onderzoeksgebied

Ligging van het onderzoeksgebied

Het onderzoeksgebied is gelegen langs de oostrand van de bebouwde kom van Ammerzoden (gemeente Maasdriel). De Amersfoortcoördinaten van het midden van de locatie zijn 144,1-417,8². De ligging van het onderzoeksgebied is te zien in onderstaande afbeeldingen (figuur 1 en 2).



Figuur 1 en 2. Ligging van het onderzoeksgebied.

Huidige situatie

Het onderzoeksgebied wordt grofweg ingeklemd tussen de wegen Haarstraat (langs zuidzijde), Advocatenlaan en Binnenhoven (langs westzijde), 't Leuntje (fietspad langs noordzijde) en de Achterstraat (langs oostzijde). Het onderzoeksgebied bestaat grotendeels uit grasland dat in gebruik is als trapveldje en paardenwei. In het oostelijke deel van het onderzoeksgebied ligt langs de Achterstraat een kleine akker. Langs de noordzijde ligt een watervoerende sloot met rietkraag. Een sloot met rietkraag langs de westrand van het onderzoeksgebied stond tijdens het veldbezoek geheel droog. Langs de overige randen van het onderzoeksgebied bevinden zich geen watergangen. In het noordwestelijke deel bevindt zich een houtopstand met hoog opgaande bomen.

De boerderij aan Achterstraat 5 is buiten het onderzoeksgebied gehouden (omdat deze woning behouden blijft), maar een wat grotere schuur daar net ten noorden van ligt (deels) binnen het onderzoeksgebied. Met een klein houten schuurtje nabij 't Leuntje vormen deze twee schuren de enige bebouwing binnen het onderzoeksgebied.

² De getallen staan respectievelijk voor de x-coördinaat en de y-coördinaat van de linkerbenedenhoek van het betreffende kilometervak.



Foto 1. Noordelijk deel onderzoeksgebied vanuit zuiden



Foto 2. Watervoerende sloot langs 't Leuntje



Foto 3. Trapveldje in zuidelijk deel vanuit noorden



Foto 4. Paardenweitje langs westzijde thv Binnenhoven



Foto 5. Akkertje langs Achterstraat vanuit noorden



Foto 6. Oostrand onderzoeksgebied met grotere schuur en wilg



Foto 7. Houtopstand in noordwestelijk deel



Foto 8. Boomholte middenin houtopstand

Toekomstige (geplande) situatie

De gewenste ontwikkeling betreft de realisatie van de ruim opgezette woonwijk 'Kasteelpark Ammerzoden'. Hierin zal een ontsluitingsweg komen te liggen vanuit de Achterstraat. Een uitsnede van de (concept) stedenbouwkundige opzet is in onderstaande figuur weergegeven (figuur 3). Voor de ontwikkeling zal grond worden vergraven en vegetatie worden weggehaald. Tevens zullen er bomen gekapt worden. Werkzaamheden in de watervoerende sloot langs de noordzijde zijn niet voorzien. Een klein schuurtje in het uiterst noordelijk deel (nabij 't Leuntje, zie foto 1 en 2) zal wel afgebroken worden en mogelijk ook de grotere schuur direct ten noorden van de boerderij aan Achterstraat 5.



Figuur 3. Uitsnede (concept) herverkaveling.

Toetsing gebiedsbescherming

Wettelijke gebiedsbescherming

Het onderzoeksgebied ligt buiten de invloedssfeer van door de Natuurbeschermingswet beschermde gebieden. Het dichtstbijzijnde wettelijk beschermde natuurgebied, het Natura 2000-gebied Rijntakken, ligt op tien kilometer van het onderzoeksgebied. Gezien deze afstand en de beperkte omvang van de ontwikkeling hoeft in het plan geen rekening gehouden te worden met wettelijke gebiedsbescherming.

Planologische gebiedsbescherming

Het onderzoeksgebied ligt buiten het GNN en buiten de GO. In de planvorming voor deze ontwikkeling hoeft verder geen rekening gehouden te worden met planologische bescherming van natuurwaarden.

Toetsing Flora- en faunawet

Vaatplanten

Er zijn tijdens het veldbezoek in het onderzoeksgebied geen beschermde vaatplanten aangetroffen. Het gaat hier met name om intensief beheerd grasland en ruigtevegetatie waarin het voorkomen van beschermde vaatplanten redelijkerwijs uit te sluiten is. Het voorkomen van de algemeen beschermde (tabel 1) brede wespenorchis in de rand van de houtopstand is echter niet geheel op voorhand uitgesloten.

Effectenbeoordeling

Voor de genoemde soort van tabel 1 geldt een algemene vrijstelling van de Flora- en Faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. In het kader van de algemene zorgplicht is het echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. In het kader van de algemene zorgplicht zijn geen specifieke maatregelen nodig.

Grondgebonden zoogdieren

Het onderzoeksgebied vormt geschikt habitat voor enkele algemeen beschermde (tabel 1) grondgebonden zoogdieren zoals veldmuis, mol, haas, wezel en vos. Tijdens het veldbezoek in maart 2015 zijn diverse konijnenholen langs de oostrand van de houtopstand, in het talud van de droogstaande sloot, aangetroffen. Het voorkomen van de bever (tabel 3) is bekend uit de omgeving het onderzoeksgebied. Het onderzoeksgebied vormt echter geen geschikt habitat voor deze en overige zwaar beschermde soorten grondgebonden zoogdieren. Negatieve effecten zijn uitgesloten.

Effectenbeoordeling

Voor de genoemde soorten van tabel 1 geldt een algemene vrijstelling van de Flora- en Faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. In het kader van de algemene zorgplicht is het echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. In het kader van de algemene zorgplicht kan grondverzet ter plaatse van bezette konijnenholen niet plaatsvinden tijdens de kraamperiode (globaal tussen maart en augustus).

Vleermuizen

Uit de omgeving van het onderzoeksgebied zijn waarnemingen bekend van meerdere soorten vleermuizen waaronder gewone grootovleermuis, rosse vleermuis en gewone dwergvleermuis. Beide schuurtjes binnen het onderzoeksgebied zijn ongeschikt als vaste verblijfplaats voor vleermuizen. Tijdens het veldbezoek was het echter niet mogelijk om de aanwezigheid van voor vleermuizen geschikte holten in de hoog opgaande wilg binnen het onderzoeksgebied geheel uit te sluiten.

In de houtopstand in het noordwestelijk deel van het onderzoeksgebied zijn diverse voor vleermuizen geschikte boomholten aanwezig, met name in de grote wilgen in de noordrand tegen 't Leuntje aan (hierin zitten vele spechtengaten). Van de holten waren tijdens het veldbezoek in maart 2015 enkele in gebruik genomen door spreeuwen als nestplaats. Enkele geschikte holten bevonden zich tevens in een paar bomen midden in de houtopstand.

Foeragerende vleermuizen kunnen aangetroffen worden met name langs de bosschage aan de noordwestzijde van het onderzoeksgebied en boven de noordelijke sloot langs 't Leuntje. Rosse vleermuizen zouden ook boven de open delen binnen het onderzoeksgebied kunnen foerageren. De houtopstand kan tevens onderdeel uitmaken van vliegroutes voor vleermuizen.

Effectenbeoordeling

De losstaande wilg nabij de boerderij aan Achterstraat 5 blijft behouden. Deze boom is met een aanduiding 'waardevolle boom' beschermd in het bestemmingsplan. Negatieve effecten zijn daar dus uitgesloten. Echter met de kap van de houtopstand zijn negatieve effecten op vaste verblijfplaatsen van vleermuizen binnen het onderzoeksgebied niet op voorhand uit te sluiten.

Tevens zijn met de kap van de houtopstand negatieve effecten voor mogelijk aanwezig foerageergebied en vliegroutes niet op voorhand uit te sluiten. Nader onderzoek naar het functioneel gebruik (verblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroutes) van het gebied door vleermuizen is noodzakelijk.

Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn geen vogels aangetroffen binnen de grasvegetatie. Verwacht wordt dat de aanwezigheid van een enkele broedende vogel in de hoger opgaande vegetatie (bijv. in de wilg, rietkragen en ruigtevegetatie langs de akker) en in de schuren niet is uitgesloten. In de houtopstand kunnen diverse soorten vogels tot broeden komen en tijdens het veldbezoek zijn ook diverse oude takkennesten en in gebruik zijnde boomholten (door spreekw.) aangetroffen.

In de directe omgeving van het onderzoeksgebied (in de straat Binnenhoven) zijn tijdens het veldbezoek enkele huismussen waargenomen. Verwacht kan worden dat het onderzoeksgebied onderdeel vormt van het foerageergebied van de waargenomen huismussen. Op de boerderij aan Achterstraat 5 en schuur net buiten het onderzoeksgebied is volgens de bewoners afgelopen jaar een tweetal keren de steenuil waargenomen. Tijdens het veldbezoek in maart 2015 is de zolder van de boerderij aan Achterstraat 5 bezocht om te onderzoeken of deze als verblijfplaats wordt gebruikt door steenuil. Hierbij zijn geen individuen en tevens geen sporen (zoals braakballen en/of schijfsporen) aangetroffen. Op basis hiervan is geconcludeerd dat de zolder op dit moment geen vaste rust- of verblijfplaats vormt voor steenuil, wat mogelijk het gevolg kan zijn van de huidige bewoning (de zolder is deels open en in de ruimte vinden menselijke activiteiten plaats). Aangezien de overige bebouwing rondom het onderzoeksgebied weinig geschikt is als broedlocatie, wordt verwacht dat het onderzoeksgebied geen onderdeel uitmaakt van foerageergebied voor steenuil. Foerageergebied van overige vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten, uitgezonderd huismus, wordt tevens niet verwacht binnen het onderzoeksgebied.

Effectenbeoordeling

Op de 'Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten' van het Ministerie van LNV (augustus 2009) wordt onderscheid gemaakt in verschillende categorieën vogelnesten. Van de meeste vogelsoorten zijn de nesten uitsluitend beschermd wanneer deze tijdens de broed- en nestperiode in gebruik zijn. Het gaat om soorten die jaarlijks nieuwe nesten maken. Van een aantal soorten is het nest, inclusief de functionele leefomgeving, jaarrond beschermd. Dit zijn een aantal roofvogels, uilen, koloniebroeders en gebouwbewonende vogelsoorten waaronder huismus. Ten slotte is er een categorie nesten van vogelsoorten die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed, maar die over voldoende flexibiliteit beschikken om, als die broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen ('categorie 5-soorten') zoals torenvalk.

Het onderzoeksgebied maakt waarschijnlijk onderdeel uit van het foerageergebied van huismussen die broeden in de directe omgeving. Tijdens de werkzaamheden en in de toekomstige, gerealiseerde situatie zal voldoende foerageergebied voorhanden zijn voor huismus. Negatieve effecten voor vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten worden uitgesloten.

Voor de voorgenomen ontwikkeling zal vegetatie en bebouwing worden weggehaald. De nesten van vogelsoorten die hierin kunnen broeden (bijv. grasmus, kleine karekiet en winterkoning) zijn uitsluitend beschermd gedurende de periode dat deze nesten in gebruik zijn, dat wil zeggen de broed- en nestperiode. Het is in de praktijk niet mogelijk om een ontheffing te verkrijgen voor het verwijderen of verstoren van deze nesten in deze periode. Voor deze vogelsoorten kan de periode tussen half maart en half augustus worden aangehouden als broedseizoen. Door het verwijderen van vegetatie en grondverzet buiten de broedperiode uit te voeren, wordt het risico op overtreding van de Flora- en Faunawet voor deze vogelsoorten sterk verminderd.

Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaatsvinden dienen de uitvoeringslocaties vooraf en tijdens de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te zijn voor broedende vogels. Dit kan door het kort maaien en houden van de aanwezige vegetatie voorafgaand en tijdens het broedseizoen.

De broedperiode verschilt per soort en soms ook per jaar en in het kader van de Flora- en faunawet wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum. Indien op een locatie geen broedende of nestelende vogels aanwezig zijn, mag de aanwezige vegetatie ook tijdens het broedseizoen verwijderd worden.

Vissen, amfibieën en reptielen

Binnen het onderzoeksgebied is oppervlaktewater aanwezig in de vorm van een watervoerende sloot. Hierin kunnen vissen en amfibieën voorkomen. Amfibieën kunnen tevens in de vegetatie buiten de sloot aangetroffen worden (foerageerbiotoop). Beschermde soorten vissen als kleine modderkruiper (tabel 2) en bittervoorn (tabel 3) zijn bekend uit de omgeving. Het is niet uitgesloten dat kleine modderkruiper binnen het onderzoeksgebied voorkomt.

Binnen het onderzoeksgebied zijn enkele algemeen beschermde soorten (tabel 1) amfibieën zoals groene kikker sp. (bastard en/of meerkikker). Zwaarder beschermde soorten amfibieën zijn niet bekend uit de omgeving en worden gezien het aangetroffen habitat niet verwacht voor te komen binnen het onderzoeksgebied.

Het voorkomen van reptielen is niet bekend uit de regio en is op basis van het aangetroffen habitat redelijkerwijs uit te sluiten.

Effectenbeoordeling

In de watervoerende sloot zullen geen werkzaamheden plaatsvinden. Negatieve effecten op voorkomende vissen en voortplantingsplaatsen van amfibieën worden uitgesloten. Voor eventueel aanwezige amfibieën van tabel 1 in de vegetatie buiten de sloot geldt een algemene vrijstelling van de Flora- en Faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. In het kader van de algemene zorgplicht is het echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. In het kader van de algemene zorgplicht zijn geen specifieke maatregelen nodig.

Beschermde ongewervelde diersoorten

Voor beschermde ongewervelde soorten heeft het onderzoeksgebied weinig waarde door het ontbreken van geschikt habitat. Het voorkomen van strenger beschermde ongewervelde soorten (tabel 2 en 3) is met voldoende zekerheid uit te sluiten omdat dergelijke soorten zeer specifieke eisen aan hun leefomgeving stellen.

Conclusie en aanbevelingen

- Het onderzoeksgebied vormt geschikt habitat voor enkele algemeen beschermde (tabel 1) grondgebonden zoogdieren zoals veldmuis, mol, haas, wezel en vos. Daarbij zijn er diverse hollen van konijnen (eveneens tabel 1) aangetroffen. Voor de genoemde soorten van tabel 1 geldt een algemene vrijstelling van de Flora- en Faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen.
- Het onderzoeksgebied vormt geschikt habitat voor vleermuizen welke allen zwaar beschermd zijn (tabel 3). Binnen het onderzoeksgebied kunnen vaste verblijfplaatsen aanwezig zijn in de houtopstand waar in meerdere bomen diverse voor vleermuizen geschikte holten aanwezig zijn. Met kap van de houtopstand zijn negatieve effecten op vaste verblijfplaatsen niet op voorhand uitgesloten. Daarnaast vormt het onderzoeksgebied geschikt foerageergebied en vliegroute voor meerdere soorten vleermuizen en kan met kap van de houtopstand belangrijk foerageergebied en/of vliegroutes verloren gaan. Negatieve effecten voor foerageergebied en vliegroutes voor vleermuizen worden tevens niet op voorhand uitgesloten. Onderzoek naar het functioneel gebruik (aanwezigheid verblijfplaatsen, foerageergebied en vliegroutes) van het onderzoeksgebied door vleermuizen is noodzakelijk.
- Binnen het onderzoeksgebied zijn diverse soorten broedende vogels te verwachten in de houtopstand, rietkragen, ruigtevegetatie en schuurtjes. Over het algemeen zijn nesten van de meeste soorten vogels uitsluitend beschermd gedurende de periode dat deze nesten in gebruik zijn, dat wil zeggen de broed- en nestperiode. Het is in de praktijk niet mogelijk om een ontheffing te verkrijgen voor het verwijderen of verstoren van deze nesten in deze periode. Door de werkzaamheden buiten de broedperiode (half maart- half augustus) uit te voeren, wordt het risico op overtreding van de Flora- en Faunawet voor deze vogelsoorten sterk verminderd. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen plaatsvinden dienen de uitvoeringslocaties vooraf en tijdens de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te zijn voor broedende vogels. Dit kan door het kort maaien en houden van de aanwezige vegetatie voorafgaand en tijdens het broedseizoen.
- Het onderzoeksgebied maakt waarschijnlijk onderdeel uit van het foerageergebied van huismussen die broeden in de directe omgeving. Overige vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten worden niet verwacht binnen het onderzoeksgebied. Tijdens de werkzaamheden en in de toekomstige, gerealiseerde situatie zal voldoende foerageergebied voorhanden zijn voor huismus. Negatieve effecten voor vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten worden uitgesloten.
- Voor soorten van tabel 1 geldt een algemene vrijstelling van de Flora- en Faunawet bij ruimtelijke ontwikkelingen. In het kader van de algemene zorgplicht is het echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen. Dit houdt in dat al het redelijkerwijs mogelijke gedaan dient te worden om het doden van individuen te voorkomen. In het kader van de algemene zorgplicht kan grondverzet ter plaatse van bezette konijnenholten niet plaatsvinden tijdens de kraamperiode (globaal tussen maart en augustus).
- Het strekt tot de aanbeveling de nieuwe bebouwing te voorzien van voor huismussen geschikte nestlocaties door middel van het plaatsen van bijv. vogelvides.

Gezien bovenstaande conclusies is met de kap van de houtopstand aanvullend onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk.