

Hedel 17 november 2009-11-17

Mts van Zeelst van den Oord
Achterdijk 57
5321 JB Hedel
Tel. 06-12035650
Thuis 073-5992744

Aan gemeente Maasdriel
Tav. Dhr. E. van Dartel
Afd. Bouwaanvragen
Postbus 10.000
5330 GA Kerkdriel

Betreft: Aanvraag gedeeltelijke verandering bouwwerk tbv. Boerengolf Hedel.

Geachte heer Dartel,

Bij dezen doe ik u een aanvraag toekomen met betrekking tot een gedeeltelijke wijziging van een bestemming van een agrarische loods tot ontvangsthal tbv. De agrarische nevenactiviteit boerengolf op ons melkveebedrijf.

Ik hoop op een spoedige afhandeling van deze aanvraag .
Bij voorbaat dank voor u medewerking verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

Mts van Zeelst van den Oord
Bert van Zeelst

Bijlagen: 4 maal tekening verandering loods
4 maal constructie tekening zolder
4 maal aanvraag bouwvergunning



De heer GAWM van Zeelst
Achterdijk 57
5321 JB HEDEL

Uw aanvraag van	18 november 2009	Afdeling	Publiekszaken
Uw aanvraag om	reguliere bouwvergunning	Telefoonnummer	(0418) 63 88 51
Ons kenmerk	81604 / BR284-2009	Kerkdriel	8 februari 2010

- 9 FEB 2010

Onderwerp Doc: Begeleidende brief behorend bij beschikking

Geachte heer van Zeelst,

Hierbij ontvangt u de aan u verleende bouwvergunning. De volgende zaken zijn voor u van belang.

Voorwaarden

Uw bouwvergunning is verleend onder bepaalde specifieke voorwaarden. Deze specifieke voorwaarden hebben wij vermeld in het voorwaardenblad behorende bij uw bouwvergunning. Wij wijzen u erop dat we toezien dat deze voorwaarden worden verwerkt tijdens de uitvoering van uw bouwplan. Indien u deze voorwaarden niet nakomt kunnen wij conform art 59, lid 1 b van de Woningwet achteraf uw verleende bouwvergunning intrekken.

Stukken later indienen

Volgens het Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning mogen een aantal gegevens 'later' ingediend worden (paragraaf 1.5 van het Besluit). Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden te worden overgelegd. Het betreft hier de onderstaande gegevens:

- Statische berekeningen van de bouwconstructie van de verdiepingsvloer (in 2-voud)
- Een onderzoeksrapport betreffende de bodemgesteldheid ter plaatse

Gezien het hier een bestaand bouwwerk betreft kan volstaan worden met een bodemonster genomen direct langs de gevel van de loods.

Verantwoordelijkheden aanvrager

Wij wijzen u erop dat de aanvrager verantwoordelijk is voor de coördinatie en het tijdig indienen van de bovenstaande stukken. Het niet tijdig indienen van de gevraagde stukken kan tot gevolg hebben dat de bouwwerkzaamheden stilgelegd worden.

Leges

Volgens hoofdstuk vijf van de legesverordening dient u voor het in behandeling nemen van een aanvraag bouwvergunning leges te betalen. In uw geval is dit samengesteld zoals is weergegeven in bijgaande "berekening bouwleges" tot een totaal legesbedrag van € 309,48.



Ik verzoek u dit bedrag te voldoen met gebruikmaking van de afzonderlijk toe te zenden factuur met de daarbij gevoegde acceptgiro.

Tegen dit besluit (omtrent leges) kunt u binnen 6 weken, na de dag van bekendmaking (toezending) daarvan, bezwaar indienen bij de heffingsambtenaar van Maasdriel, Postbus 10.000, 5330 GA Kerkdriel. In uw bezwaarschrift moet u vermelden waartegen u bezwaar maakt en de reden van bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift schort de betalingsverplichting niet op; uitstel van betaling behoort niet tot de mogelijkheden.

Vragen

Heeft u nog vragen? Neem gerust contact op met het secretariaat van team Vergunningen van de afdeling Publiekszaken. Dit kan via email naar vergunningen@maasdriel.nl of telefoonnummer (0418) 63 88 51. Wij geven u graag antwoord.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van Maasdriel,

Mevrouw H.J. Louwerse-Lode
afdelingshoofd Publiekszaken

Kerkdriel 15
Postbus 10.000
5330 GA Kerkdriel

Telefoon 0418 63 88 51
Telefax 0418 63 88 51

Internet www.maasdriel.nl
E-mail maasdriel@maasdriel.nl

Bezoekadres www.maasdriel.nl



De heer G.A.W.M. van Zeelst
Achterdijk 57
5321 JB HEDEL

Uw aanvraag van	18 november 2009	Afdeling	Publiekszaken
Uw aanvraag om	reguliere bouwvergunning	Telefoonnummer	(0418) 63 88 51
Ons kenmerk	81604 / BR284-2009	Kerkdriel	29 maart 2010

Onderwerp Brief beoordeling ingediende constructieve gegevens

30 MRT 2010

Geachte heer Van Zeelst,

Op 18 november 2009 vroeg u een reguliere bouwvergunning aan voor het gedeeltelijk veranderen van een agrarische bedrijfsloods op de locatie Achterdijk 57, Hedelhet adres Achterdijk 57 te Hedel.

Op 8 februari 2010 heeft u een besluit op de aanvraag om bouwvergunning ontvangen. Bij het besluit is de voorwaarde opgenomen dat uiterlijk drie weken voordat begonnen wordt met de betreffende bouwwerkzaamheden, de tekeningen en berekeningen van de draagconstructies dienen te worden ingediend bij onze gemeente.

Hierbij is team Toezicht & Handhaving van de afdeling Beheer & Toezicht verantwoordelijk voor de verdere afhandeling.

Op 18 november 2009 heeft u de gevraagde constructieve gegevens ingediend. Deze gegevens zijn gecontroleerd door onze constructeur. De constructeur had hierop geen opmerkingen.

U krijgt bij deze geen exemplaren van de door u ingediende gegevens geparafeerd terug omdat de gegevens slechts in enkelvoud zijn ingediend en noodzakelijk zijn voor ons archief.

Overigens willen we u erop wijzen dat een goedgekeurd exemplaar op de bouw aanwezig dient te zijn, doch deze wordt pas verstrekt als wij deze gegevens minimaal nog in enkelvoud ontvangen.

Vragen

Heeft u nog vragen? Neem gerust contact op met team Toezicht & handhaving van de afdeling Beheer & Toezicht. Dit kan via email naar handhaving@maasdriel.nl of telefoonnummer (0418) 63 88 88. Wij geven u graag antwoord.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van Maasdriel,

mevrouw M.M.F. Hooijmans
medewerker team Veraunninaen

Gemeente Maasdriel

Zolder deklendigh 57

Hedel

Gezien:

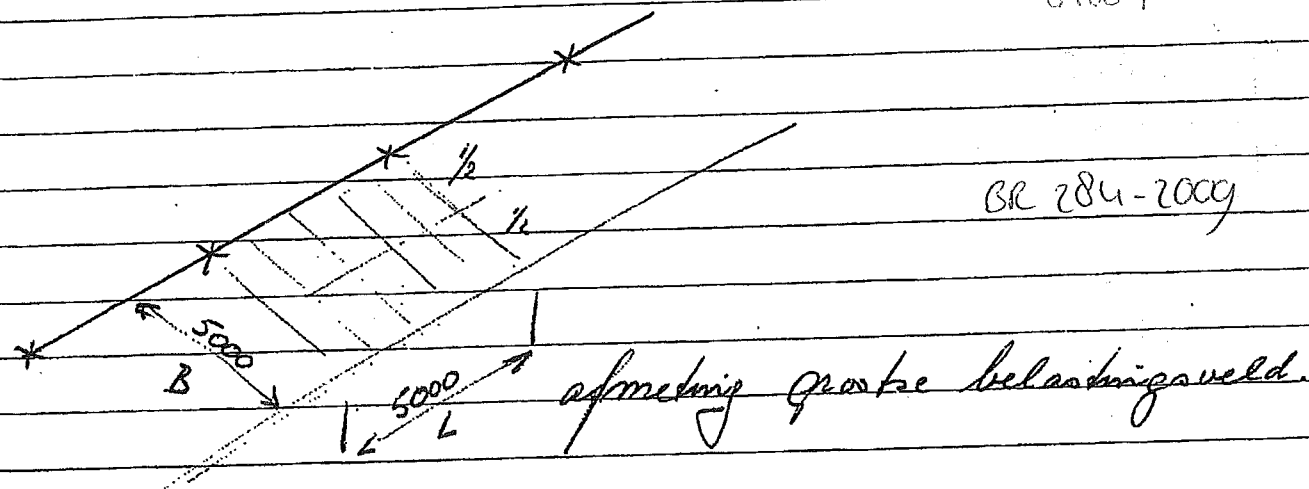
v. Zeelst

Datum:

28-03-2010 Bllm

81607

BR 284-2009

Toegepast profiel HE 800 A $W = 389 \text{ cm}^3$ Toegeslane belasting P bij éénvelds berekening in kg/m $P \times L \times B$

$$\frac{1}{2} \times 8' \times 11' = Q = \frac{W \times 8 \times 1600}{5 \times 2.5} = 9958 \text{ kg}$$

5 x 2.5 gelijkm. verd. bel. 500 cm

$$P = \frac{Q}{5 \times 2.5} = 796 \text{ kg/m}^2 \text{ door gerberen, wordt de toegeslane belasting groter}$$

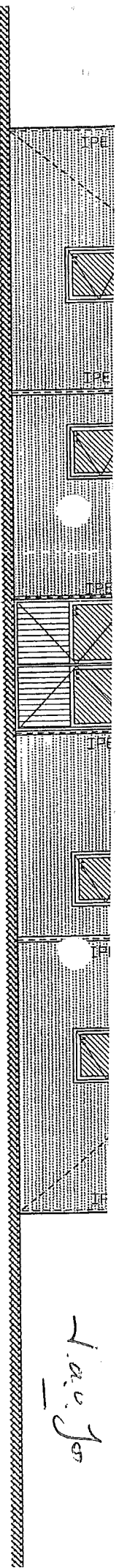
Houten goding $71 \times 246 \text{ H.O.H } 500 \text{ mm}$

$$W = \frac{1}{6} B H^2 = \frac{71 \times 246^2}{6} = 716 \text{ cm}^3$$

$$Q = \frac{716 \times 8 \times 70}{500} = 801 \text{ kg} \quad p = \frac{Q}{2.5 \times 0.5} = \frac{801}{1.25} = 641 \text{ kg/m}^2$$

$$\text{doorbuiging } f = \frac{0.0099 \times 9958 \times 1^3}{5^3 \times 125} = 3.33 \text{ cm}$$

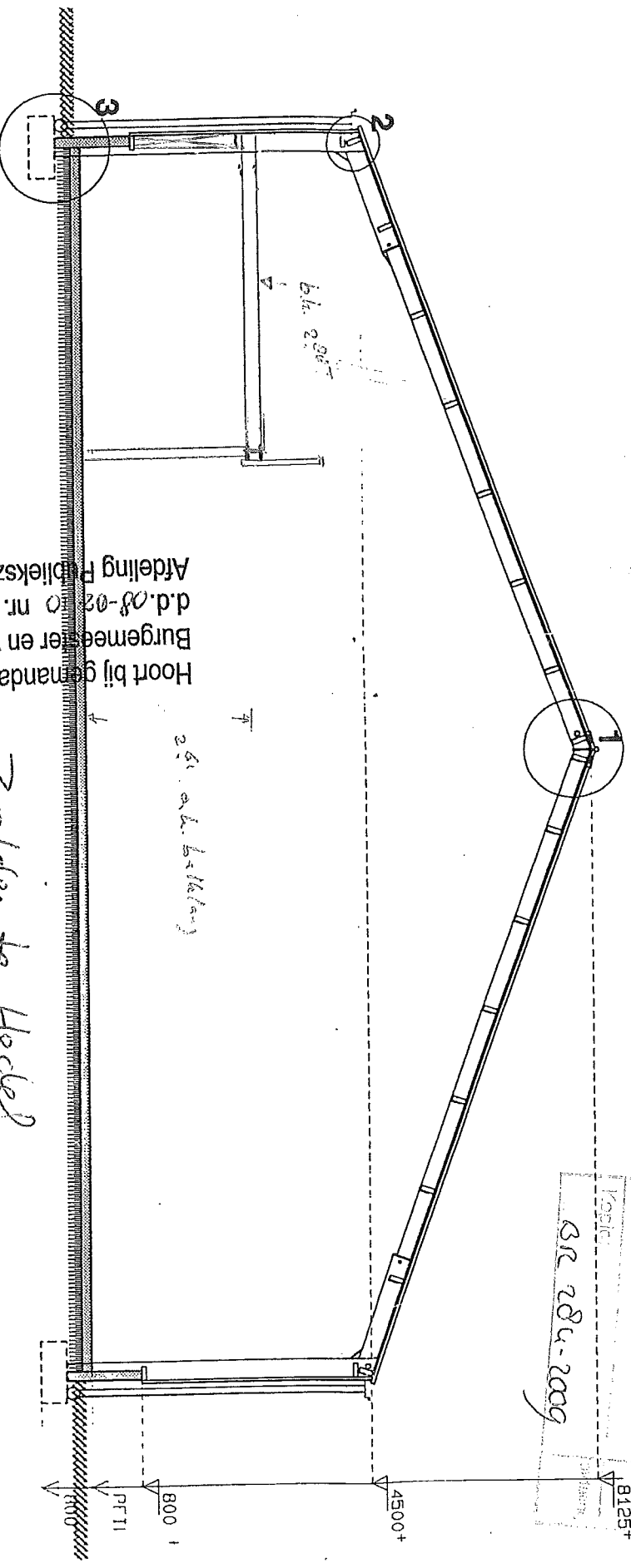
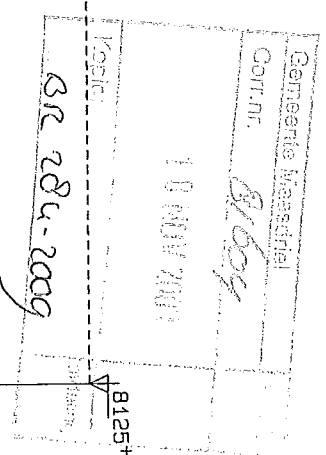
 $I = 3692$ naar door buiging 1:500 $P_{toegeslaan} = 796 \times 3.33 = 2640 \text{ kg}$



La. v. Jor

VOORGEVELAANZICHT

HR: 75 X 225MM H.O.H 1400MM

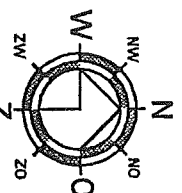


DOORSNEDE A-A

Hoot bij gennandateerd/besluit namens
Burgemeester en wethouders van Maasdrhel
d.d. 08-02-00 nr. 8R.284-2009
Afdeling Publiekszaken

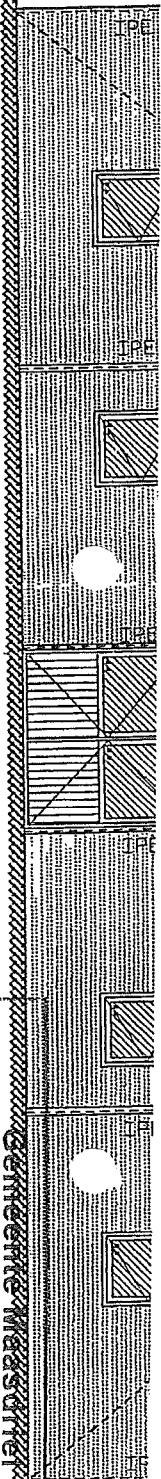
2012 te Hevel

GEEMEENTE HEDEL



NIEUW TE BOUWEN
MACHINEBERGING

mei 2009
Aannemingsbedrijf J.A. van Bortel BV
Meerenstraat 5
5335 LD ALEM
Tel. 0418-662086 Fax 0418-662552



Nieuw Jor

gemeente Maasdonk

datum 21-02-2010 G.M.M.

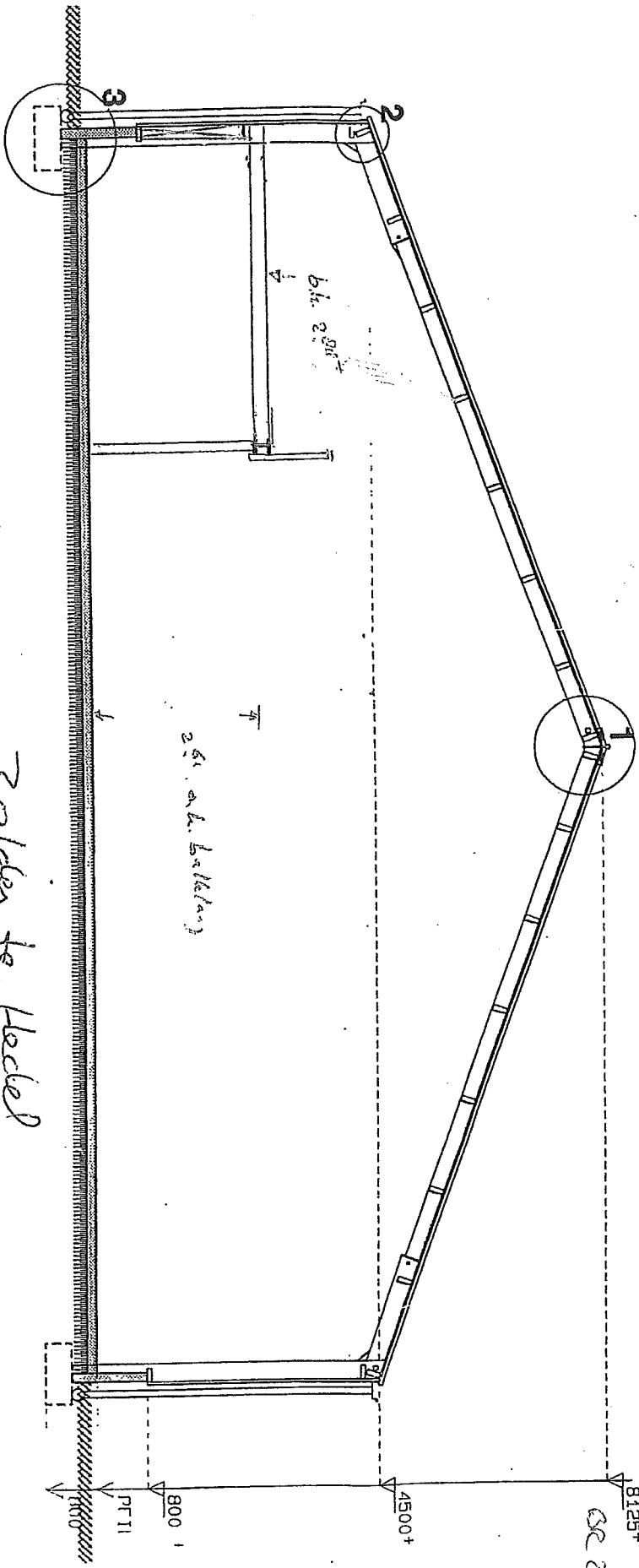
VOORGEVELAANZICHT

HR: 75 X 225MM H.O.H 1400MM

Gezien:	
Datum:	

81604

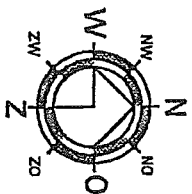
ca 204-2009



DOORSNEDE A-A

zolder te Hoesel

GENEENTE HEDEL



NIEUW TE BOUWEN
MACHINEBERGING

maai 2009
Aannemingsbedrijf J.A. van Bortel BV
Meerenstraat 5
5335 LD ALEM
Tel. 0418-662086 Fax 0418-662552

Gegevens gemeente

Dossiernummer

Datum ontvangst

Aanvraag ingediend

in voud

vrom 01072009/9150

Indienen bij dienst of afdeling

[Naam dienst of afdeling]

Gemeente Maasdriel
Corr.nr. 81604
18 NOV 2009
Kopie: BR 284-2009

Verzendadres

GEMEENTE MAASDRIEL
POSTBUS 10.000
5330 GA KERKDRIEL

Aanvraag bouwvergunning

1 Gegevens aanvrager (vergunninghouder)

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon (bedrijf, instelling, vereniging e.d.)? Vul dan bij 1b de naam van de rechtspersoon in en bij 1a de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is. Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen

- 1a Naam en voorletters van ZEELST G.A.W.M. ☒ Man ☐ Vrouw
- 1b Rechtspersoon
- 1c Correspondentieadres ACHTERDIJK 57
in Nederland, bij voorkeur geen postbusnummer
- 1d Postcode en plaats 5321 JB HEDEL
- 1e Telefoon overdag 073-599 2744
- 1f Faxnummer
- 1g E-mailadres bvzeelst@worldonline.nl
- 1h Bent u ☒ eigenaar ☐ huurder
☐ anders, namelijk

2 Machtiging

Indien deze aanvraag betrekking heeft op een bouwvergunning tweede fase: vul hier de gegevens in van de gemachtigde, ook al is dit dezelfde gemachtigde als bij de aanvraag om bouwvergunning eerste fase

- 2a Laat u de aanvraag voor de bouwvergunning door een gemachtigde verzorgen?
☒ Nee, ga naar 3
☐ Ja, vul dan hier de gegevens van de gemachtigde in
- 2b Naam en voorletters ☐ Man ☐ Vrouw
- 2c Functie
- 2d Correspondentieadres in Nederland
- 2e Postcode en plaats
- 2f Telefoon overdag
- 2g Faxnummer
- 2h E-mailadres

3 Kosten

Zie de toelichting

- 3 Aanneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW) € 15.000,=

Hoort bij gemandateerd/besluit namens
Burgemeester en wethouders van Maasdriel
d.d. 08-02-10 nr. BR. 284-2009
Afdeling Publiekszaken

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft. In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt

4 Uw bouwvergunning

- 4a Welke bouwvergunning vraagt u aan?
- ☐ Lichte bouwvergunning
- ☒ Reguliere bouwvergunning
- ☐ Reguliere bouwvergunning fase 1
- ☐ Reguliere bouwvergunning fase 2
- datum afgifte bouwvergunning fase 1
- (registratie)nummer bouwvergunning fase 1
- 4b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?
- ☐ Ja, ga naar 4c ☒ Nee, ga naar 5
- 4c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd?
- 4d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning?

5 Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie

- 5a Straat en huisnummer Achterdijk 57
- Postcode en plaats 5321 JB HEDEL
- 5b Kadastrale aanduiding
- Gemeente HEDEL
- Sectie en nummer L 621 002
- 5c Eigendomssituatie perceel/kavel
- ☒ Eigen grond ☐ Erfpacht ☐ Huur

6 De bouwwerkzaamheden

- 6a Geef een korte omschrijving van het bouwplan
- Het gaat om het ☐ geheel ☒ gedeeltelijk → ☐ plaatsen ☐ vernieuwen ☒ veranderen ☐ oprichten ☐ vergroten
- van AGRARISCHE BEDRIJFSLOODS
- Ruimte voor toelichting:

Seizoensgebonden bouw-
werk als bedoeld in art. 45,
6e lid, van de Woningwet.
Bijvoorbeeld een strand-
paviljoen. Zie ook de
toelichting

- 6b Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?
- ☒ Nee
- ☐ Ja → Gedurende welke periode van het jaar is het bouwwerk aanwezig?
- van t/m
- Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het seizoensgebonden bouwwerk?
- jaar

Tijdelijk bouwwerk zoals
bedoeld in art. 45, 1e lid,
van de Woningwet. Bijvoor-
beeld noodlokalen voor
scholen en tijdelijke woon-
ruimte. Zie ook de
toelichting

- 6c Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?
- ☒ Nee
- ☐ Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk?
- jaar

Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk. Zie de toelichting

Gaat het om wonen? Dan is de bezettingsgraadklasse niet van toepassing en vult u de GO en VO in onder 'B1'. Zie ook de toelichting bij Bezettingsgraadklasse

7 Gebruik van het bouwwerk

- 7a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen? agrarisch
- 7b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden? agrarisch
- 7c Geef in de onderstaande tabel per gebruiksfunctie de gebruiksoppervlakte (GO) en de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO) in m² aan.

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse									
	B1		B2		B3		B4		B5	
	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)
Wonen			n.v.t.							
Bijeenkomst					358,5	312,1				
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie									572	572
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties										

De vragen 7d en 7e alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden

- 7d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?
- Aantal huurwoningen n.v.t. Aantal huurwooneenheden
- Aantal koopwoningen Aantal koopwooneenheden
- 7e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?
- ☐ Ja ☒ Nee

8 Afmetingen van het bouwwerk

8a en 8b ook met 'Ja' beantwoorden bij oprichten van een bouwwerk (nieuwbouw)

- 8a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?
- ☐ Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden m²
- Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden m²
- ☒ Nee
- 8b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
- ☐ Ja → Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden m²
- Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden m²
- ☒ Nee
- 8c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?
- ☐ Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden m³
- Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden m³
- ☒ Nee

Heeft het bouwwerk
andere bijzondere onder-
delen of materialen of
gaat het om een bouw-
werk dat geen gebouw is?
Vul dan de gegevens in
op de lege regels in het
schema.
Meer ruimte nodig?
Stuur een bijlage mee

9 Materiaal en kleurgebruik

9a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels	ongewijzigd	
• Plint gebouw	ongewijzigd	
• Gevelbekleding	ongewijzigd	
• Borstweringen	ongewijzigd	
• Voegwerk	ongewijzigd	
Kozijnen	ongewijzigd	
• Ramen	ongewijzigd	
• Deuren	ongewijzigd	
• Luiken	n.v.t.	
Balkonhekken	n.v.t.	
Dakgoten en boeidelen	ongewijzigd	
Dakbedekking	ongewijzigd	

Informeert u uw
gemeente of dit mogelijk
is

9b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

☐ Ja ☒ Nee

10 Overige vergunningen

10 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

☒ Nee ☐ Ja, kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de

vergunning of een bewijs van de aanvraag mee →

☐ Monumentenvergunning

☐ Vergunning Kernenergiewet

☐ Milieuvergunning

☐ Vergunning Wet toelating zorginstellingen

☐ Sloopvergunning

De gegevens die u invult bij vraag 11 t/m 13 worden niet gepubliceerd.

Kruis aan wat van
toepassing is.
Zie verder de toelichting

11 Wonen en zorg

11a Vraagt u een bouwvergunning aan voor woningen of wooneenheden?

☒ Nee Ga verder met 12

☐ Ja Om welk soort woningen gaat het?

☐ Individueel wonen

☐ Zelfstandige woning

☐ Grondgebonden

☐ In woongebouw

☐ Geclusterde woningen
i.v.m. zorg

☐ Grondgebonden

☐ In woongebouw

☐ Groepswoning

11b Welke zorgvoorziening is aanwezig in de woningen/wooneenheden?

☐ Geen zorg/n.v.t.

☐ Zorg op afspraak (thuiszorg)

☐ Zorg op afroep (zorgpost in de buurt, via intercom)

☐ 24-uurs zorg (zorgverleners in huis)

12 Handtekening

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld en dat het gehele bouwwerk zal voldoen aan de eisen zoals die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003.

12a Aanvrager

Datum 16-11-2009

Handtekening aanvrager

Zie de toelichting

12b Burgerservicenummer

Als een gemachtigde is
aangewezen, moeten
zowel de aanvrager als
de gemachtigde dit
formulier ondertekenen

12c Gemachtigde

Datum

Handtekening gemachtigde

13 Toestemming publiceren persoonsgegevens

13a Geeft u toestemming om uw antwoorden op de vragen 1 t/m 3 te publiceren?

☒ Ja

☐ Nee

13b Handtekening aanvrager

13c Handtekening gemachtigde

Als een gemachtigde is
aangewezen, moeten
zowel de aanvrager als
de gemachtigde dit
formulier ondertekenen

Terugsturen van de aanvraag

Stuur de aanvraag inclusief de bijlagen naar het adres dat rechtsboven op de voorzijde van het formulier staat vermeld. Als er geen adres op het formulier staat vermeld, informeer dan bij uw gemeente naar het juiste adres. Controleer of u alle bijlagen heeft bijgevoegd.

MAASDRIEL

Gemeentepublicaties
woensdag 21 april 2010

Gemeentehuis Maasdriel, Kerkstraat 45, Postbus 10000, 5530 GA Kerkdriel
Planstverlening gemeentehuis Maasdriel

De gemeente Maasdriel wil u graag goed en snel van dienst zijn. Dat lukt ons het best wanneer u vooraf een afspraak maakt. Prettig voor u omdat u niet meer in de hal op uw beurt hoeft te wachten en bovendien een stuk efficiënter omdat wij het gesprek voor kunnen bereiden.

Vergunningen

Het team Vergunningen werkt alleen nog op afspraak.
De vrije inloop naar de bouwbalie komt te vervallen.

Voor een afspraak kunt u contact opnemen met het secretariaat van Team Vergunningen.

Dit kan via e-mail op vergunningen@maasdriel.nl Wanneer u toch liever telefonisch contact heeft, kunt u van maandag tot en met vrijdag tussen 08.30 uur en 12.30 uur bellen met nummer (0418) 63 88 51.

Daarnaast kunt u via de website [www.maasdriel.nl] zelf een afspraak met het Team Vergunningen inplannen.

Vragen?

Vragen aan het Team Vergunningen kunt u bij voorkeur stellen via e-mail op vergunningen@maasdriel.nl

Burgerzaken

Voor een afspraak met het Team Burgerzaken kunt u mailen naar teamburgerzaken@maasdriel.nl. U kunt eventueel ook van maandag tot en met vrijdag tussen 08.30 uur en 12.30 uur bellen met nummer

Besluitenregister

Algemene Plaatselijke Verordening

- Vriens voor het saneren van een waterleiding aan de Veilingweg te Veldriel [13-04-2010];
- Vriens voor het saneren van een waterleiding aan de Broekheuvelsestraat en het leggen van een waterleiding nabij Achterdijk 53 naar Achterdijk 49 te Hedel [13-04-2010];
- CAW van Oers voor het verstoken van snoeihout aan de Wiertsteeg 14 te Kerkdriel [14-04-2010];
- UPC Nederland voor het leggen van kabels tbv Drielseweg 23 te Hedel [14-04-2010];
- J.W. en W.A.M. Bronk voor het innemen van een standplaats in Ammerzoden voor de jaren 2010 t/m 2012 [14-04-2010];
- Oranjevereniging Well voor het organiseren van Koningsinnedag-activiteiten in Well [16-04-2010];

Drank- en Horecawet

- Maatschap van Zeelst - van den Oord voor het voor het uitvoeren van het horecabedrijf aan de Achterdijk 57 te Hedel [enkel ter ondersteuning van nevenactiviteit bij agrarische/boerengolfactiviteiten] [14-04-2010];

Brandveiligingsverordening

- Voetbalvereniging DSC voor het plaatsen van een tent van 14 tot en met 31 mei 2010 [16-04-2010];

Tijdelijke verkeersmaatregelen

- Tijdens de Koningsinnedag-activiteiten in Well op 30 april 2010 zal een gedeelte van de Van Malzenstraat (tussen Koetsiersakker en Pannenhuis) en de Pannenhuis (tot aan de Dorpsstraat) voor het verkeer worden afgezet.

Verleende lichte bouwvergunningen

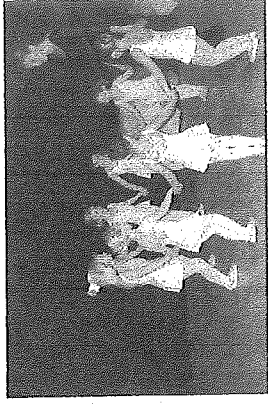
- Veldriel, Dalemstraat 4, 5331 AV; geheel vernieuwen van de entree-ruimte van een winkel [15-04-2010];
- Well, Vossenakker 33, 5325 XW; geheel plaatsen tuinhuis [08-04-

De Schijnwerper gericht op... Huldiging sportkampioenen 2009

U bent van harte welkom in MFC De Kreek Kerkdriel op vrijdag 23 april 2010 van 16.30 tot 18.00 uur

(Vanaf 16.15 uur ontvangst en welkom)

- Opening wethouder sport
- Demonstratie Balletschool
- HULDIGING KAMPIOENEN
- Demonstratie Kick-boksen
- Aandacht voor aangepast sporten
- Sport Quiz



Verkiezing Tweede Kamer 2010

STEMMEN BIJ VOLMACHT

De burgemeester van Maasdriel maakt bekend dat het bij de aanstaande verkiezing van de leden van de Tweede Kamer der Staten-Generaal op woensdag 9 juni 2010 een kiezer is toegestaan bij volmacht te stemmen. Daarbij gelden de volgende bepalingen.

A. MACTHIGING DOOR SCHRIFTELJKE AANVRAAG

1. Bij team burgerzaken van de gemeente zijn kosteloos formulieren verkrijgbaar voor de verzoekschriften om bij volmacht te mogen stemmen.
2. Het verzoekschrift moet uiterlijk op woensdag 26 mei 2010, door de kiezer worden ingediend bij de burgemeester van de gemeente, waar hij/zij op dinsdag 27 april 2010 als kiezer is geregistreerd.
3. Degene die zich bereid heeft verklaard als gemachtigde op te treden, moet op dinsdag 27 april 2010 als kiezer zijn geregistreerd.
4. Het verzoek wordt niet ingewilligd, wanneer het de verzoeker is toegestaan om met een kiezerspas of per brief aan de stemming deel te nemen.
5. Bij inwilliging van het verzoek ontvangt de gemachtigde een volmachtbewijs.
6. Een volmachtgever is niet bevoegd de volmacht in te trekken of zelf aan de stemming deel te nemen.

B. MACTHIGING DOOR OVERDRACHT VAN DE STEMPAS

1. De kiezer kan een andere kiezer die in dezelfde gemeente als kiezer is geregistreerd, machtigen om voor hem/haar te stemmen.
2. De kiezer tekent daartoe het formulier dat voorkomt op de stempas en laat de kaart door de gemachtigde medeondertekenen.
3. De kiezer draagt de, aldus in een volmachtbewijs omgezette, stempas aan de gemachtigde over.
4. Tevens moet de kiezer een kopie van een identiteitsbewijs aan de gemachtigde meegeven. De identiteitsbewijs mag niet langer dan 5 jaar verlopen zijn. De kopie moet de gemachtigde aan de voorzitter van het stembureau laten zien.
5. Het overdragen, van de in volmachtbewijs omgezette stempas, kan tot en met de dag van de stemming.
6. Een volmacht dat is verleen' y overdracht van de stempas kan, tot het uitbrengen van een stem door de gemachtigde, door de volmachtgever worden ingetrokken.

Dodenherdenking bij Fort Sint Andries

Voor de elfde keer wordt dit jaar op 4 mei wederom een korte herdenkingsplechtigheid gehouden bij het "HADWIN & STOPHER MEMORIAL" aan de dijk nabij Fort St. Andries.

Het monument herdenkt vier Britse soldaten die tijdens een noodlottig patrouille vanuit Dreumel op 26 oktober 1944 bij het fort in een Duitse hinderlaag liepen. De troopers Hadwin en Stopher waren op slag dood, de troopers Merrit en Walker overleden enige tijd later aan hun verwondingen.

De plechtigheid begint om 14.00 uur en vindt plaats in aanwezigheid van Burgemeester en Wethouders van zowel de gemeenten Maasdriel als West Maas en Waal. Beide burgemeesters nemen actief deel aan de herdenking evenals een aantal kinderen van basisschool De Oversteek uit Dreumel. De school heeft het monument namelijk geadopteerd.

Namens beide gemeentebesturen de adoptieschool wordt iedereen v harte uitgenodigd om bij plechtigheid aanwezig te zijn.

MAASDRIEL

Gemeentepublicaties
woensdag 17 februari 2010

Gemeentehuis Maasdriel, Kerkstraat 45. Postbus 10000, 5330 GA Kerkdriel

Minstverlening gemeentehuis Maasdriel

De gemeente Maasdriel wil u graag goed en snel van dienst zijn. Dat lukt ons het best wanneer u vooraf een afspraak maakt. Prettig voor u omdat u niet meer in de hal op uw beurt hoeft te wachten en bovendien een stuk efficiënter omdat wij het gesprek voor kunnen bereiden.

Vergunningen

Het team Vergunningen werkt alleen nog op afspraak. De vrije inloop naar de bouwbalie komt te vervallen.

Voor een afspraak kunt u contact opnemen met het secretariaat van Team Vergunningen.

Dit kan via e-mail op vergunningen@maasdriel.nl. Wanneer u toch liever telefonisch contact heeft, kunt u van maandag tot en met vrijdag tussen 08.30 uur en 12.30 uur bellen met nummer (0418) 63 88 51.

Daarnaast kunt u via de website (www.maasdriel.nl) zelf een afspraak met het Team Vergunningen inplannen.

Vragen?

Vragen aan het Team Vergunningen kunt u bij voorkeur stellen via e-mail op vergunningen@maasdriel.nl

Burgerzaken

Voor een afspraak met het Team Burgerzaken kunt u mailen naar teamburgerzaken@maasdriel.nl. U kunt eventueel ook van maandag tot en met vrijdag tussen 08.30 uur en 12.30 uur bellen met nummer (0418) 63 84 41.

Resluitenregister

- Algemene Plaatselijke Verordening
- Party Royale voor het organiseren van Bonkerz in MFC de Kreek te Kerkdriel op 20 maart 2010 van 22.00 uur tot 03.00 uur [09-02-2010];
 - PAD voor het organiseren van PAD Weekend op het parkeerterrein van winkelcentrum de Haar in Ammer-straat in Kerkdriel [12-02-2010];
 - Lander voor het (ver)leggen van kabels/leidingen aan de Linde-straat in Kerkdriel [12-02-2010];
 - kabels/leidingen aan de Harense-weg in Hedel [12-02-2010];

Brandbeveiligingsverordening

- PAD voor het plaatsen van een feesttent op het parkeerterrein van winkelcentrum de Haar in Ammer-zoden van 24 tot en met 29 augustus 2010 [10-02-2010];

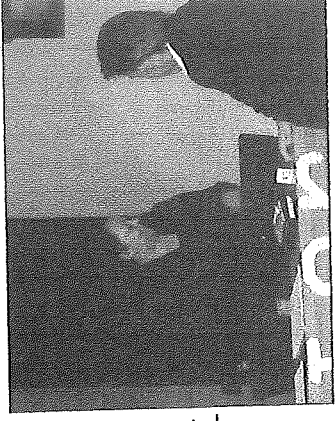
Verleende reguliere bouwvergunningen

- Ammerzoden, Hogesteeg 40, 5324 AE; gedeeltelijk vergroten woonhuis [02-02-2010];
- Hedel, Achterdijk 57; 5321 JB; gedeeltelijk veranderen van een agrarische bedrijfsloods [09-02-2010];
- Hedel, Veldweg 20, 5321 JD; oprichten van een bedrijfshal [10-02-2010];
- Kerkdriel, Maasbandijk 1e, 5331 KB; gedeeltelijk vernieuwen van gevelbekleding [10-02-2010];
- Kerkdriel, Uitingstraat 1, 5331 EH; gedeeltelijk vergroten woning [02-02-2010];
- Velddriel, Kromakkerweg ong. naast nr 1, 5334 KJ; geheel oprichten opslagloods [08-02-2010].

Verleende lichte bouwvergunningen

- Kerkdriel, Hogebankweg 16, 5331 RE; geheel oprichten van een berging [11-02-2010];
- Kerkdriel, Kerstraat 28, 5331 CE; gedeeltelijk veranderen woning met gebouw [10-02-2010].

De Schijnwerper gericht op... Verkiezingen in zicht



De stempassen zijn verzonden en als u stemgerechtigd bent heeft u deze thuis per post ontvangen. Mocht dat niet zo zijn, dan kan dat alsnog geregeld worden.

Wanneer u geen stempas heeft ontvangen, moet u zo snel mogelijk contact opnemen met uw gemeente en een nieuwe stempas aanvragen. De uiterste datum voor het aanvragen van een (nieuwe) stempas is dinsdag 2 maart 2010 tot 12.30 uur. Na de uiterste datum is het aanvragen van een nieuwe stempas niet meer mogelijk en kunt u dus niet stemmen.

Stel, uw stempas is stukgegaan of u bent deze kwijt.

In dat geval moet u zo snel mogelijk contact opnemen met uw gemeente. De uiterste datum voor het aanvragen van een (nieuwe) stempas is dinsdag 2 maart 2010 tot 12.30 uur. Na de uiterste datum is het aanvragen van een nieuwe stempas niet meer mogelijk en kunt u dus niet stemmen.

Stel u bent verhuisd, hoe zit dat dan met uw stempas?

De gemeente waar u op 19 januari 2010 bent ingeschreven, stuurt u een stempas. Verhuist u na die datum naar andere gemeente, dan moet u stemmen in uw oude gemeente. U kunt in dit geval niet voor de gemeentera-nieuwe gemeente stemmen.

Geldig identiteitsbewijs is verplicht

Wanneer u op 3 maart 2010 ontdekt dat uw identiteitsbewijs is verlopen, dan kunt u niet stemmen. Zonder geldig identiteitsbewijs is stemmen niet mogelijk.

U moet naast uw stempas een geldig identiteitsbewijs tonen om te mogen stemmen. Zonder geldig identiteitsbewijs mag u niet stemmen.

Ook als u een onderhandse volmachtstempel voor iemand uitbrengt, moet u een (kopie van het) geldige identiteitsbewijs van uw volmachtgever tonen. Zonder deze kopie of het originele document te tonen, mag u de volmacht niet uitbrengen.

Waar kunt u stemmen in de gemeente Maasdriel?

Gemeentehuis	Kerkstraat 45	5331 CB Kerkdriel
Dorpshuis De Boexhof	Bernhardstraat 2	5331 TA Kerkdriel
Dorpshuis De Drie Linden	Voorstraat 71	5334 JR Velddriel
Dorpshuis Gelre's End	Sint Odradastraat 17	5335 LK Alem
Kerkelijk gebouw Rehoboth	Molendijk 1	5321 GG Hedel
Gebouw 't Huukske	Kerkstraat 13	5321 TM Hedel
Verzorgingshuis De Lindeboom	Achter de boogarden 13	6624 AP Heerewaarden
Dorpshuis De Weesboom	Sect. Schokkerstraat 21	5324 EP Ammerzoden
Dorpshuis Ons Huis	Voorstraat 17	5324 AI Ammerzoden
Dorpshuis De Kil	Pannenhuys 1	5325 XE Well
Woonzorgcentrum De Vaste Burcht	Dorpsstraat 5	5327 AR Hurwenen
MFC De Kreek	De Vaste Burcht 45	5328 ES Rossum
	Wilgenpas 2	5331 KC Kerkdriel

De stembureaus zijn geopend van 7.30 uur tot 21.00 uur.

Woensdag 3 maart gemeenteraadsverkiezingen. U stemt toch ook?

Aangevraagde bouwvergunning(en) (art. 41 Woning

Lichte aanvraag om bouwvergunning

- Rossum, Torenlaan 2a, 5328 C)deeltelijk veranderen van de raamindeling van de woning [04-02-2010].

Reguliere aanvragen om bouwvergunning

Reguliere aanvragen om bouwvergunning

Vrije intoop

De vrije inloop bij Team Bevolking blijft ongewijzigd. U kunt hiervoor van maandag tot en met vrijdag terecht van 08.30 uur tot 12.30 uur en op don- derdag van 16.00 uur tot 19.30 uur.

Wij adviseren u voor naturalisatie, aangifte huwelijk en erkenning van een kind een afspraak te maken. Wij kunnen dit dan voorbereiden zodat u niet lang hoeft te wachten.

Vragen?

Vragen aan het Team Bevolking kunt u bij voorkeur stellen via e-mail op bevolking@maasdriel.nl.

Wet maatschappelijke ondersteuning (WMO)

Het Team WMO werkt alleen op afspraak. Om een afspraak te maken, kunt u contact opnemen met het secretariaat van het Team WMO. Dit kan via email op: wmo@maasdriel.nl.

Vragen?

Ook vragen aan het Team WMO kunt u via het bovenstaande e-mailadres stellen.

Wanneer u toch liever telefonisch contact heeft, kunt u van maandag tot en met vrijdag tussen 08.30 uur en 12.30 uur bellen met nummer 0418) 63 84 56.

Sociale Dienst

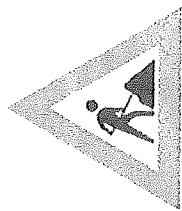
De Sociale Dienst Bommelerwaard is gehuisvest in het CWI Bommeler- waard aan de Boschstraat 90 in Zaltbommel. De dienst heeft een dage- lijks inloopspreekuur van 09.00 uur tot 12.00 uur en een dagelijks telefo- nisch spreekuur van 09.00 uur tot 10.00 uur op nummer 0418) 78 46 20.

Bel- en herstellijn

Lichtmast defect? Wegdek kapot? last van overhangend groen? Ziet u iets in de openbare ruimte dat u door wilt geven aan de gemeente? Dat kan. Ga naar www.maasdriel.nl en meldt het digitaal bij 'bel- en herstellijn'. Of bel met 0418) 63 88 88. Heeft u buiten kantoor tijden een storing of calamiteit te melden, bel dan met 06 65 11 26 01.

Vergaderingen online

Vergaderingen van commissies en raad van Maasdriel zijn ook online beschikbaar via www.media.maasdriel.nl.



Werk aan de weg deze week

Onderstaande straten zijn afgesloten i.v.m.

rioleringswerkzaamheden:

- de Lange Dijkstraat in Ammerzoden
- Van Bockel de Kokstraat te Kerkdriel

Verwachtingsduur: 3 maanden

Van 30 november t/m 4 december is de Burgemeester Van Randwijckstraat te Rossum afgesloten i.v.m. opbreken wegdek en aanleg verkeersplateau.

Werkzaamheden A2

Op www.maasdriel.nl kunt u wekelijks de actuele verkeersmaatregelen lezen over de wegwerkzaamheden aan de A2.

• J.J.T.K. ONKRIJGEN VOOR HET SCHIJNEN van zwakalcoholhoudende dranken / Mens Winterfeestijn op 't plein op Mgr. Zwijzenplein te Kerkdriel op 19 december 2009 (24-11-2009);

- J.W.C. van Trig en B. Verbeek voor het schenken van zwakalcohol- houdende dranken tijdens de feestweek van 3 t/m 6 juni 2010 op het sportterrein aan de Langestraat 26 te Heerewaarden (27-11-2009);

Als u meent rechtstreeks in uw belang te zijn getroffen door één of meerdere van deze besluiten kunt u binnen zes weken na bovengenoem- de datum van bekendmaking/ver- zending (= datum tussen haakjes), een gemotiveerd bezwaarschrift bij het college van burgemeester en wethouders van Maasdriel indienen. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van dit besluit. Indien u dit wenst, kunt u tegelijk met de indiening van uw bezwaarschrift, een verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank, sector bestuursrecht, postbus 9030 6800 EM Arnhem.

Kijk voor meer actuele informatie en vacatures van uw gemeente op

www.maasdriel.nl

Aangevraagde bouwvergunning(en) (art. 41 Woningwet) 2-12-2009

Reguliere aanvragen om bouwvergunning

- Hedel, Achterdijk 57; gedeeltelijk veranderen van een agrarische bedrijfs- loods (18-11-2009).
- Hedel, De Hootkamp 3; geheel oprichten van een bedrijfsruimte (24-11-2009).
- Heerewaarden, Hogestraat 31; geheel oprichten van een woning met bedrijfsruimte (18-11-2009).

Sloopaanvragen

- Veldriel, Wordenseweg 27; geheel slopen van een winkelband (18-11-2009).

Voor het slopen, bouwen en veranderen van bouwwerken is meestal een vergunning nodig. Aangevraagde vergunningen kunt u niet inzien, maar verleende vergunningen kunt u wel inzien. Tegen verleende vergunningen kunt u bezwaar maken.

voor het grootste gedeelte van het gebouw getegen tussen de Luiters munitweg, Noordijk, Kloosterstraat en Voersteeeg te Kerkdriel. Het perceel is aangegeven op de bij het raadsbesluit behorende tekening die in het gemeentehuis en op de website is in te zien.

Het voorbereidingsbesluit treedt op 3 december 2009 in werking. Vanaf 3 december 2009 ligt het voorbereidingsbeslui en daarbij behorende tekening tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis van Ker- driel, Kerkstraat 45.

U kunt het voorbereidingsbesluit ook vinden op onze website onder Inwoner / Bouwen / Bestemmingsplannen / Kerk driel / Voorbereidingsbesluit Kerkdriel Noord

Het is niet mogelijk (art 8:5 Awb) bezwaar of beroep in te dienen tegen het voorbereidingsbesluit.

Voor meer informatie neemt u contact op met mevrouw M. Stolk, tel.0418 – 63 84 62, of mailt u naar info@maasdriel.nl t.a.v. van mevrouw M. Stolk.

Aanwijzing gehandicapten- parkeerplaatsen.

Oude Kruisstraat voor huisnummer 32
Oude Kruisstraat voor huisnummer 28 tbv Antonie Weigertsplein 26
Het verkeersbesluit ligt gedurende de openingstijden vanaf 2 december tot 12 januari 2010 ter inzage in het gemeentehuis te Kerkdriel.

Verkeersbesluit Katarijnehof te Kerkdriel

Het college van burgemeester en wethouders van Maasdriel maakt bekend een verkeersbesluit te hebben genomen met betrekking tot:

- intrekken van het besluit van 3 december 2008 om de Katarijnehof tussen het oude gedeelte (ms. 1 t/m 12) en de nieuwe woningen (ms. 13 en verder, af te sluiten voor gemotoriseerd verkeer;
- door plaatsing van paaltjes en de aanleg van een trottoirband de Katarijne- hof fysiek af te sluiten ter hoogte van de nummers 29 en 31;
- door plaatsing van verkeersbord volgens model L8 [doodlopende weg] volgens bijlage I van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, aan beide zijden van de Katarijnehof, de weggebruiker te informeren.

Het verkeersbesluit ligt tijdens de openingstijden van 2 december 2009 t/m 1 januari 2010 ter inzage op het gemeentehuis, Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

Als u meent rechtstreeks in uw belang te zijn getroffen door dit besluit, kunt u binnen zes weken na datum van bekendmaking een gemotiveerd bezwaar- schrift bij het college van burgemeester en wethouders van Maasdriel indienen. Een bezwaarschrift schorst niet de werking van dit besluit. Indien i dit wenst, kunt u tegelijk met de indiening van uw bezwaarschrift, een verzoek voor het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank, sector bestuursrecht, postbus 9030 6800 EM Arnhem.

Ontheffing bestemmingsplan Wet ruimtelijke ordening (Wro)

Met artikel 3.6 Wro:

- Rossum, Slotselaan 9b; plaatsen van een tuinhuis.

Dit verzoek ligt ter inzage van 2 december 2009 tot en met 15 december 2009

- Hedel, Veldweg 20a; oprichten van een bedrijfshal.

Dit verzoek ligt ter inzage van 2 december 2009 tot en met 12 januari 2010.

De verzoeken liggen ter inzage in het gemeentehuis gedurende de opening tijden of na telefonische afspraak. Zienswijzen naar aanleiding van een voorgenoemen ontheffing kunnen schriftelijk kenbaar gemaakt worden aan het college.



De heer GAWM van Zeelst
Achterdijk 57
5321 JB HEDEL

Uw aanvraag van	18 november 2009	Afdeling	Publiekszaken
Uw aanvraag om	reguliere bouwvergunning	Telefoonnummer	(0418) 63 88 51
Ons kenmerk	81604 / BR284-2009	Kerkdriel	8 februari 2010

- 9 FEB 2010

Onderwerp Doc: Begeleidende brief behorend bij beschikking

Geachte heer van Zeelst,

Hierbij ontvangt u de aan u verleende bouwvergunning. De volgende zaken zijn voor u van belang.

Voorwaarden

Uw bouwvergunning is verleend onder bepaalde specifieke voorwaarden. Deze specifieke voorwaarden hebben wij vermeld in het voorwaardenblad behorende bij uw bouwvergunning. Wij wijzen u erop dat we toezien dat deze voorwaarden worden verwerkt tijdens de uitvoering van uw bouwplan. Indien u deze voorwaarden niet nakomt kunnen wij conform art 59, lid 1 b van de Woningwet achteraf uw verleende bouwvergunning intrekken.

Stukken later indienen

Volgens het Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning mogen een aantal gegevens 'later' ingediend worden (paragraaf 1.5 van het Besluit). Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden te worden overgelegd. Het betreft hier de onderstaande gegevens:

- Statische berekeningen van de bouwconstructie van de verdiepingsvloer (in 2-voud)
- Een onderzoeksrapport betreffende de bodemgesteldheid ter plaatse

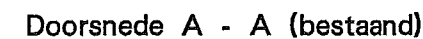
Gezien het hier een bestaand bouwwerk betreft kan volstaan worden met een bodemonster genomen direct langs de gevel van de loods.

Verantwoordelijkheden aanvrager

Wij wijzen u erop dat de aanvrager verantwoordelijk is voor de coördinatie en het tijdig indienen van de bovenstaande stukken. Het niet tijdig indienen van de gevraagde stukken kan tot gevolg hebben dat de bouwwerkzaamheden stilgelegd worden.

Leges

Volgens hoofdstuk vijf van de legesverordening dient u voor het in behandeling nemen van een aanvraag bouwvergunning leges te betalen. In uw geval is dit samengesteld zoals is weergegeven in bijgaande "berekening bouwleges" tot een totaal legesbedrag van € 309,48.



-trep: breedte ca. 900 mm
opstade max. 185 mm
aanstade min. 220 mm
leuningshoogte 900 mm
min. vrije hoogte 2300 mm

-beluustrades: 1000 mm hoog met verticale spijlen met
ca. 4 mm spijlenafst. 100 mm.



Hoort bij gemandateerd/besluit namens
Burgemeester en wethouders van Maasdriel
d.d. 08-02-10 nr. BK-284-2008
Afdeling Publieke Zaken

ZLTO  **Advies**

Zuidafrika Land- en
Tuinbouworganisatie

Project: Aanvraag reguliere bouwvergunning voor het (geodetisch) veranderen van een erarische bedrijfsloods	Getekend: MYDN Projectnr.: 2007-067 Schaal: 1:100 Datum: 18 NOV. 2009 Gevestigd:
Opdrachtgever: Meatsch v Zeebat van den Oord Achterdijk 57 5321 JB Hedel	Onderdeel: BESTEKTEKENING Tek. nr.: B-002