



Bijlage 4

Horecaverunning



Maatschap van Zeelst - van den Oord
Mevrouw HAM van Zeelst - van den Oord
Achterdijk 57
5321 JB Hedel

Uw aanvraag van	5 november 2009	Afdeling	Publiekszaken
Uw aanvraag om	drank- en horecavergunning	Doorkiesnummer	(0418) 63 88 51
Ons kenmerk	80230 / 75	Kerkdriel	13 april 2010 15 APR 2010

Onderwerp Drank- en horecavergunning

Geachte mevrouw Van Zeelst - van den Oord,

Op 10 december 2009 ontving ik uw aanvraag voor een Drank- en Horecavergunning. U voldeed niet aan de inrichtingseisen van de Drank- en Horecawet. Daarom kon de Drank- en Horecavergunning niet eerder afgegeven worden. Inmiddels is de bouwvergunning afgegeven en voldoet u aan de eisen van het Bouwbesluit en aan het Besluit eisen inrichtingen Drank- en Horecawet.

Kerkstraat 45
Postbus 10.000
5330 GA, Kerkdriel

T: 0418 638 888
F: 0418 638 800

info@maasdriel.nl
www.maasdriel.nl

Bank nr. 28.50.81.926

Drank- en Horecavergunning

Bij deze brief ontvangt u in tweevoud een vergunning op grond van artikel 3 van de Drank- en Horecawet voor het uitoefenen van het horecabedrijf in het pand aan de Achterdijk 57 te Hedel.

Een exemplaar of een afschrift hiervan moet in het pand aanwezig zijn.

Ook krijgt u ter informatie de Horecanota van de gemeente Maasdriel.

Bijlage

- Drank- en Horecavergunning (2x)
- Horecanota
- Ontwerp plan
- Geldend plan

Een afschrift van dit document is ook verzonden aan

- inspecteur Voedsel- en Warenautoriteit per e-mail ot@vwa.nl
- politie rayon Bommelerwaard t.a.v. teamcoördinator per fax
- Preventie (brandweer)
- belastingdienst regio rivierenland t.a.v. de heer M.W. van Horik
- PUZA (I. Drost)
- FIN
- R&S (A. Zweerus)

Beperkingen

Zoals u weet wordt het gebruik van de Drank- en Horecawetvergunning beperkt door het geldende bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan "Buitengebied, binnendijs deel" is op de locatie Achterdijk 57 van kracht. Met dit bestemmingsplan was het de bedoeling van de gemeenteraad om bij agrarische bedrijven een niet-agrarische nevenactiviteit toe te staan. Omdat de exacte omschrijving van dit artikel niet helemaal overeenkwam het provinciale beleid op dit punt heeft het college van gedeputeerde staten in 2006 goedkeuring onthouden aan dit artikel. Dit houdt in dat het momenteel, geheel onbedoeld, formeel niet is toegestaan om een nevenactiviteit te ontplooiën bij een agrarisch bedrijf.

Om dit toch mogelijk te maken heeft het college van Maasdriel op 31 december 2009 het ontwerpbestemmingsplan "Buitengebied, herziening 2009 reparatieplan" ter inzage gelegd. Wanneer dit bestemmingsplan rechtskracht krijgt dan zal het uitvoeren van een nevenactiviteit bij een agrarisch bedrijf middels een ontheffing kunnen worden toegestaan. Wij adviseren u daarom ten eerste om de om bij de uitvoering van uw plannen rekening te houden met de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied, binnendijs deel" (met name de artikelen 4.1 en 4.2) en de regels van het (ontwerp)bestemmingsplan Buitengebied, herziening 2009 reparatieplan" (met name regel 4.1, 4.2 en 4.4.13). Wij adviseren u ook om het proces van het bestemmingsplan dat nu in procedure is te volgen en wanneer dit van kracht wordt, de benodigde ontheffing aan te vragen.

Deze bestemmingsplannen kunt u in zijn geheel raadplegen via onze website www.maasdriel.nl, voor het gemak hebben wij de belangrijkste passages bijgesloten.

Wij benadrukken hierbij dat het gebruik van de horecavoorziening enkel is toegestaan als nevenactiviteit bij uw agrarische/boerengolfactiviteiten en dat de loods niet verhuurd mag worden voor feesten en partijen. Parkeren dient te gebeuren op het agrarische bouwperceel.

Leges

De leges voor het verlenen van de Drank- en Horecavergunning bedragen € 383,25. Voor de uitgevoerde controle in het kader van de Wet Bibob wordt € 136,- aan leges in rekening gebracht. Een factuur van € 519,25 wordt u apart toegezonden.

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Dat doet u schriftelijk of digitaal (via www.maasdriel.nl). U stuurt dit binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit naar de gemeente. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van ons besluit niet op. Als u deze opschorting wilt, dan kunt u de rechter vragen een voorlopige voorziening te treffen. Dit verzoek dient u in bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank, sector bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM ARNHEM.

Vragen

Heeft u nog vragen? Neem gerust contact op met het secretariaat van team Vergunningen van de afdeling Publiekszaken. Dit kan via email naar vergunningen@maasdriel.nl of telefoonnummer (0418) 63 88 51. Wij geven u graag antwoord.

Met vriendelijke groet,
Namens het college van Maasdriel,



De heer J.L.C. van Dartel
Coördinator team Vergunningen, afdeling Publiekszaken



Artikel 46 van de Drank- en Horecawet is toegepast ten aanzien van de lokaliteit(en) vermeld onder: n.v.t.

	naam en voornamen	geboortedatum	geboorteplaats
	Van den Oord e/v van Zeelst, Huiberdina Antonia Maria	14 september 1965	Ammerzoden
Leidinggevende I			
Leidinggevende II			
Leidinggevende III			
Leidinggevende IV			

Aan deze vergunning zijn de volgende beperkingen en/of voorschriften verbonden:

Op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kan degene wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken daartegen binnen zes weken na de dag waarop het besluit bekend is gemaakt, een bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders.

Deze vergunning of een afschrift hiervan dient in de inrichting aanwezig te zijn.

Namens het college van Maasdriel,

De heer J.L.C. van Dartel
Coördinator team Vergunningen, afdeling Publiekszaken



Gemeente Maasdriel datum 13 april 2010

75/80230

Burgemeester en wethouders van bovengenoemde gemeente:
gelet op artikel 3 van de Drank- en Horecawet:

Besluiten

Vergunning te verlenen voor het uitoefenen van het horecabedrijf aan:

Rechtspersonen

	I	II
naam	Maatschap van Zeelst - van den Oord	
vestigingsplaats	Hedel	

In de inrichting, gevestigd in het perceel

straatnaam en huisnummer	Achterdijk 57
postcode en plaatsnaam	5321 JB Hedel
telefoonnummer	073- 599 27 44

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten en terrassen:

	situering in de inrichting en eventuele benamingen	oppervlakte in m ²
a	vorste deel van de bestaande loods	300
b		
c		
d		