

**Geuronderzoek
voorgrondbelasting**

**Achterdijk 10
Hedel**

September 2014

In opdracht van:
Kinderopvang "De Vrijbouter"
Familie van Goch
Achterdijk 10
5321 JB Hedel
Tel: 073- 737 0002
Fax: 0878 -721971

Uitgevoerd door:
ZLTO Advies
ir. A.C.H.M. Commissaris
Adviseur Omgeving
073-217 33 30
www.zlto.nl

Inhoudsopgave

1. Wettelijk kader	3
1.1 Wet geurhinder en veehouderij (W.g.v.)	3
2. Onderzoek	4
2.1 Aanvaardbaar woon- en leefklimaat	4
2.1.1 Voorgrondbelasting	4
3. Conclusie	8

Bijlagen

1. Resultaten voor berekening voorgrondbelasting (Vstacks-Vergunning).
2. Geurrapport achtergrondbelasting oktober 2010

1. Wettelijk kader

1.1 Wet geurhinder en veehouderij (W.g.v.)

Bij planologische ontwikkelingen in het buitengebied is er meestal sprake van omliggende veehouderijen waar geuremissie van uit gaat. Regelgeving met betrekking tot geuremissie van veehouderijen is sinds 2007 vastgelegd binnen de Wet geurhinder en veehouderij (W.g.v.). Sinds invoering van de W.g.v. geldt er voor geurhinder één toetsingskader voor heel Nederland.

De W.g.v. beschermt zogenaamde geurgevoelige objecten door middel van normen tegen overmatige geurhinder van veehouderijen. Geurgevoelige objecten zijn gebouwen die bestemd zijn voor menselijk wonen of menselijk verblijf. Geurgevoelige objecten moeten op basis van de geldende geurnorm buiten de geurcontour van een veehouderij worden gerealiseerd, tenzij er aangetoond wordt dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en verblijfklimaat op de planlocatie zelf.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening moet tevens worden aangetoond of bestaande rechtsposities van betrokkenen worden gehandhaafd. Bestaande veehouderijen mogen niet gehinderd worden in de toekomstige ontwikkelingsmogelijkheden.

De W.g.v. bevat (afstands)normen voor geurgevoelige objecten ten opzichte van bestaande veehouderijen uitgedrukt in Europese odour eenheden per m³ lucht (OUE/ m³). In onderstaande tabel zijn standaard normen voor geurbelasting opgenomen.

Tabel 1 : Normen geurbelasting op buitenzijde van geurgevoelige objecten conform artikel 3 lid 1 W.g.v..

Locatie geurgevoelig object	Hoogst toegestane geurbelasting
Concentratiegebied, binnen bebouwde kom	3,0 OUE/m ³
Concentratiegebied, buiten bebouwde kom	14,0 OUE/m ³
Niet- concentratiegebied, binnen bebouwde kom	2,0 OUE/m ³
Niet- concentratiegebied, buiten bebouwde kom	8,0 OUE/m ³

De afstand van een ruimtelijke ontwikkeling tot een bestaande veehouderij wordt op basis van de vastgestelde normen voor geurbelasting bepaald door middel van vaste afstanden voor extensieve veehouderij tot geurgevoelige objecten (artikel 3 W.g.v.) of door middel van berekende geurcontouren op basis van diersoortgebonden geuremissiefactoren voor intensieve veehouderij (artikel 4 W.g.v.). De vaste afstanden voor dieren waarvoor geen emissiefactor is vastgesteld bedragen conform artikel 4, lid 1 W.g.v.:

- 100 m binnen de bebouwde kom
- 50 m buiten de bebouwde kom

2. Onderzoek

2.1 Aanvaardbaar woon- en leefklimaat

2.1.1 Voorgrondbelasting

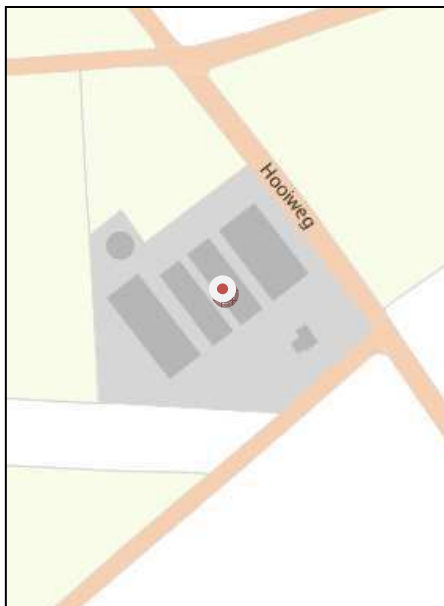
De voorgrondbelasting is voor een aantal omliggende veehouderijen waar dieren gehouden worden met geuremissie, berekend met Vstacks-vergunning. Deze omliggende bedrijven kunnen met betrekking tot geuremissie mogelijk invloed uitoefenen op de ontwikkeling van de planlocatie en/ of de ontwikkelingen op de planlocatie kunnen mogelijk gevolgen hebben voor de uitbreidingsmogelijkheden voor de bedrijven.

Dit betreft de volgende veehouderijen:

- Mezenweg 11
- Beemdenseweg 2
- Achterdijk 53
- Veldweg 66

In Bijlage 1 zijn de invoergegevens van de gehele berekeningen weergegeven. Op bladzijde 4 t/m 7 is de berekende voorgrondbelasting ter plaatse van de ontvangerpunt weergegeven en is de ligging van de emissiepunt weergegeven.

Voorgrondbelasting Mezenweg 11

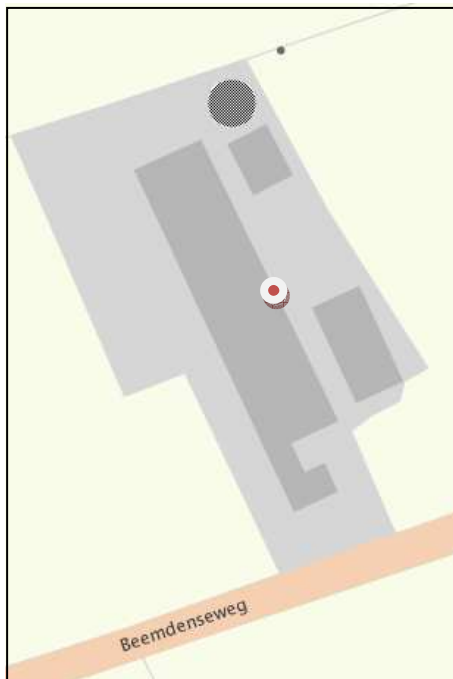


Figuur 1 : Ligging emissiepunt Mezenweg 11 (ruimtelijkeplannen.nl)

Tabel 2 : Voorgrondbelasting ter plaatse van ontvangerpunt ten gevolge van Mezenweg 11

Ontvangerpunt	X Coördinaat	Y Coördinaat	Geurnorm [OUe/m ³]	Geurbelasting [OUe/m ³]
Geb.agr.kinderopvang	144677	419383	8,0	2,4

Voorgrondbelasting Beemdenseweg 2



Figuur 2 : Ligging emissiepunt Beemdenseweg 2 (ruimtelijkeplannen.nl)

Tabel 3 : Voorgrondbelasting ter plaatse van ontvangerpunten ten gevolge van Beemdenseweg 2

Ontvangerpunt	X Coördinaat	Y Coördinaat	Geurnorm [OUe/m ³]	Geurbelasting [OUe/m ³]
Geb.agr.kinderopvang	144677	419383	8,0	1,0

Voorgrondbelasting Achterdijk 53

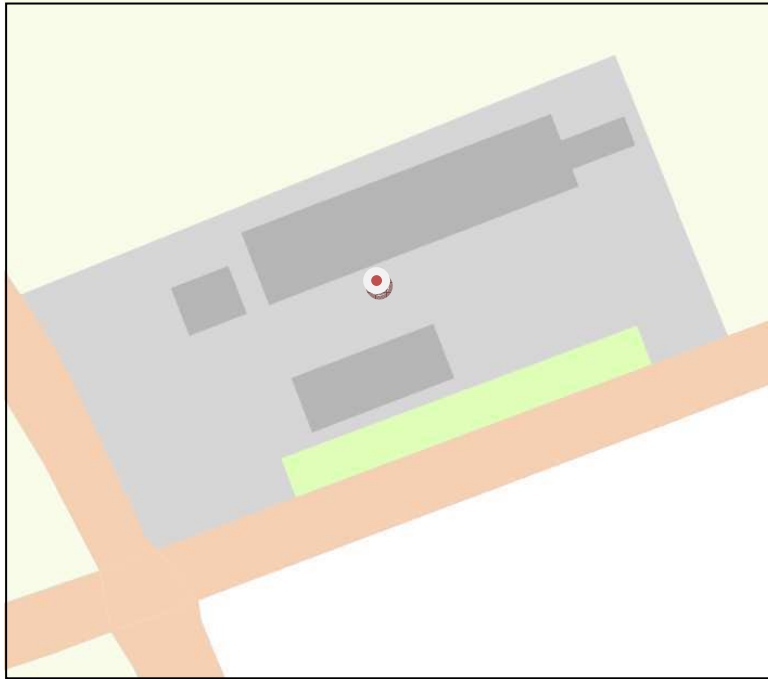


Figuur 3 : Ligging emissiepunt Achterdijk 53 (ruimtelijkeplannen.nl)

Tabel 4 : Voorgrondbelasting ter plaatse van ontvangerpunten ten gevolge van Achterdijk 53

Ontvangerpunt	X Coördinaat	Y Coördinaat	Geurnorm [OUe/m ³]	Geurbelasting [OUe/m ³]
Geb.agr.kinderopvang	144677	419383	8,0	1,1

Voorgrondbelasting Veldweg 66



Figuur 4 : Ligging emissiepunt Veldweg 66 (ruimtelijkeplannen.nl)

Tabel 5 : Voorgrondbelasting ter plaatse van ontvangerpunten ten gevolge van Veldweg 66

Ontvangerpunt	X Coördinaat	Y Coördinaat	Geurnorm [OUe/m ³]	Geurbelasting [OUe/m ³]
Geb.agr.kinderopvang	144677	419383	8,0	0,2

3. Conclusie

Er worden geen veehouderijen beperkt door het oprichten van de agrarische kinderopvang.

Met betrekking tot de voorgrondbelasting wordt ruimschoots voldaan aan de streefwaarden van de gemeente in het buitengebied. De hoogst voorkomende geurbelasting treedt op vanwege Mezenweg 11 en bedraagt 2,4 OUE/m³, terwijl de streefwaarde voor de voorgrondbelasting 8 OUE/m³ bedraagt. Op basis daarvan kan worden gesteld dat een aanvaardbaar woon-en leefklimaat is gegarandeerd.

In een eerder rapport, wat is bijgevoegd als bijlage 2, is aangetoond dat er ook op basis van de achtergrondbelasting sprake is van een aanvaardbaar woon-en leefklimaat.

BIJLAGE 1

INVOERGEGEVENS VOOR BEREKENING VOORGRONDBELASTING

(VSTACKS- VERGUNNING)

Naam van de berekening: Mezenweg 11
Gemaakt op: 11-09-2014 10:53:47
Rekentijd: 0:00:02
Naam van het bedrijf: Goch Achterdijk 10 Hedel Mezenweg 11.

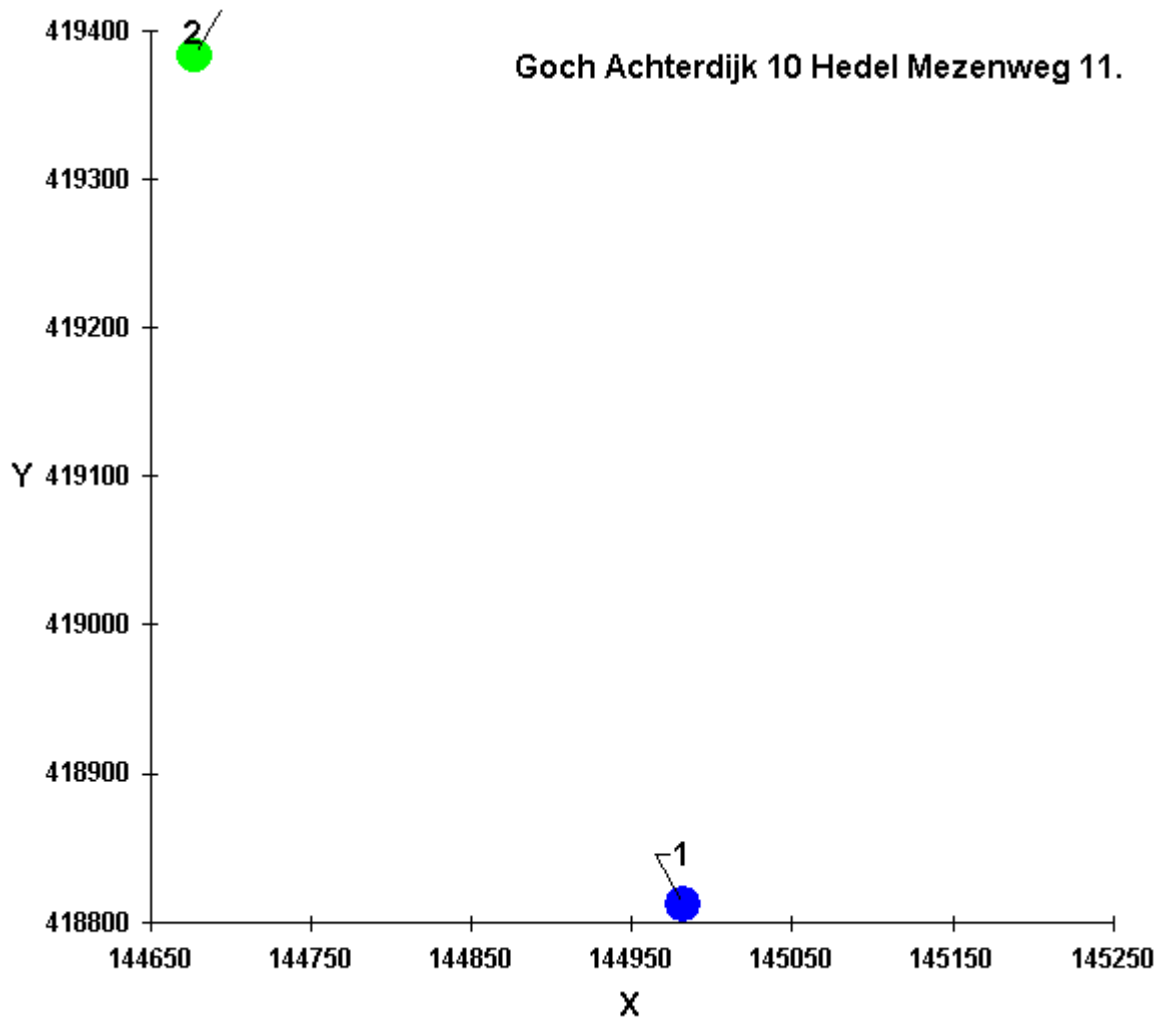
Berekende ruwheid: 0,13 m
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Mezenweg 11	144 982	418 812	6,0	6,0	0,50	4,00	42 545

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Geb.agr.kinderopvang	144 677	419 383	8,0	2,4



Naam van de berekening: ber. Beemdenseweg 2

Gemaakt op: 11-09-2014 10:57:09

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: Goch Achterdijk 10 Hedel Beemdenseweg 2.

Berekende ruwheid: 0,13 m

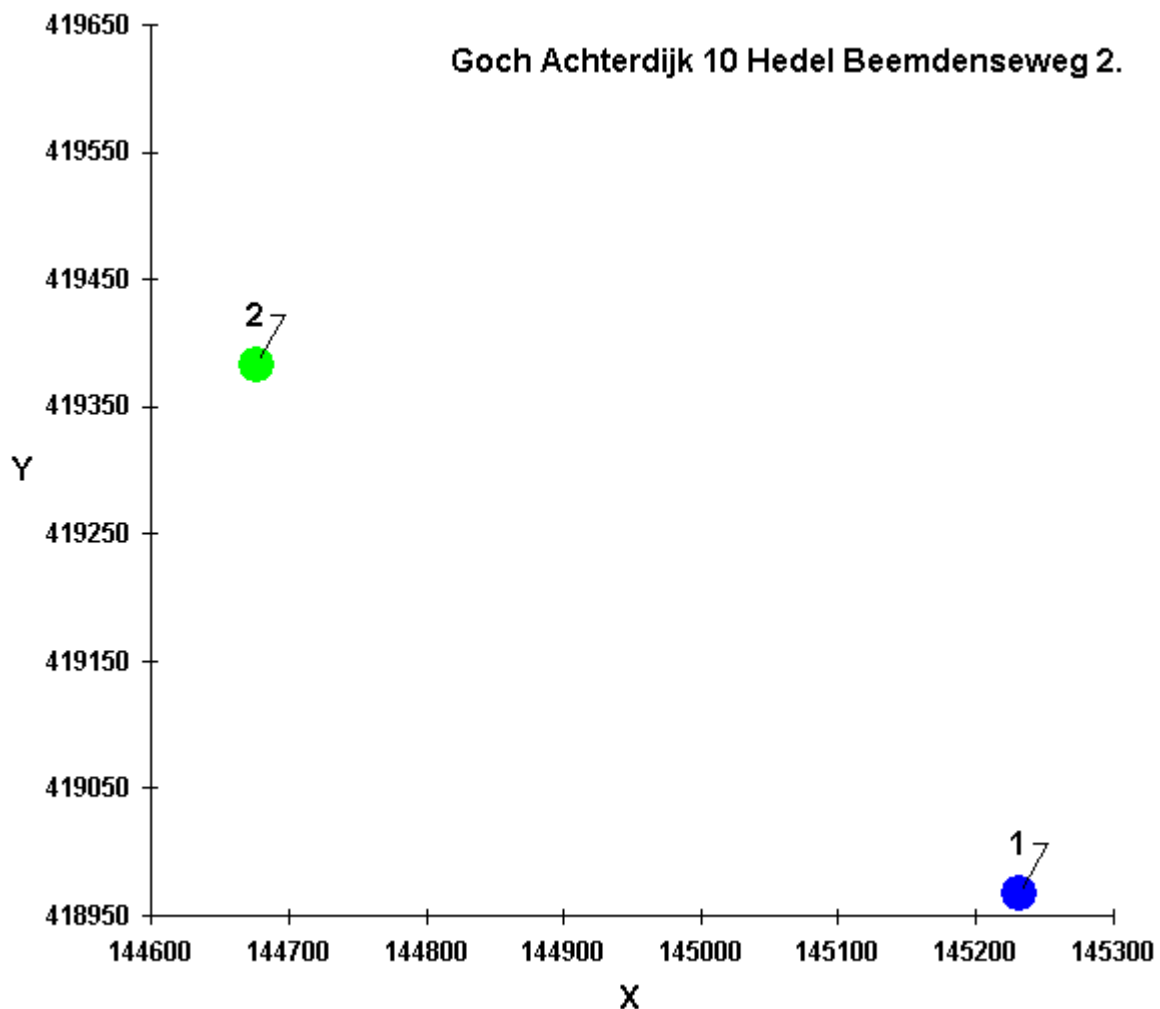
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Beemdenseweg	145 232	418 967	6,0	6,0	0,50	4,00	19 173

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Geb.agr.kinderopvang	144 677	419 383	8,0	1,0



Naam van de berekening: Achterdijk 53

Gemaakt op: 11-09-2014 11:52:02

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Goch Achterdijk 10 Hedel Achterdijk 53.

Berekende ruwheid: 0,06 m

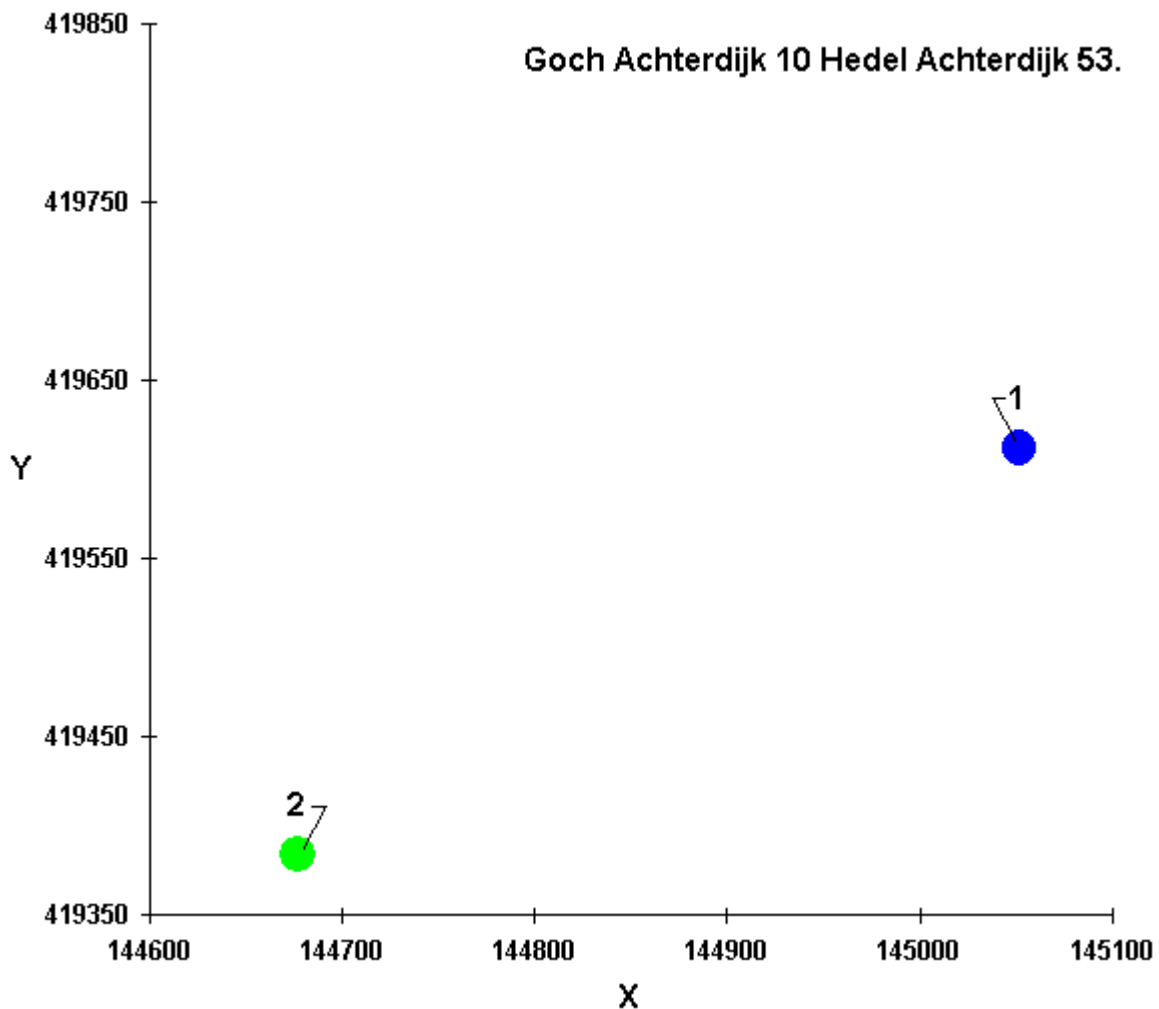
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Achterdijk 53	145 052	419 612	6,2	4,6	0,57	4,00	11 583

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Geb.agr.kinderopvang	144 677	419 383	8,0	1,1



Naam van de berekening: Veldweg 66

Gemaakt op: 11-09-2014 11:58:37

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Goch Achterdijk 10 Hedel Veldweg 66

Berekende ruwheid: 0,17 m

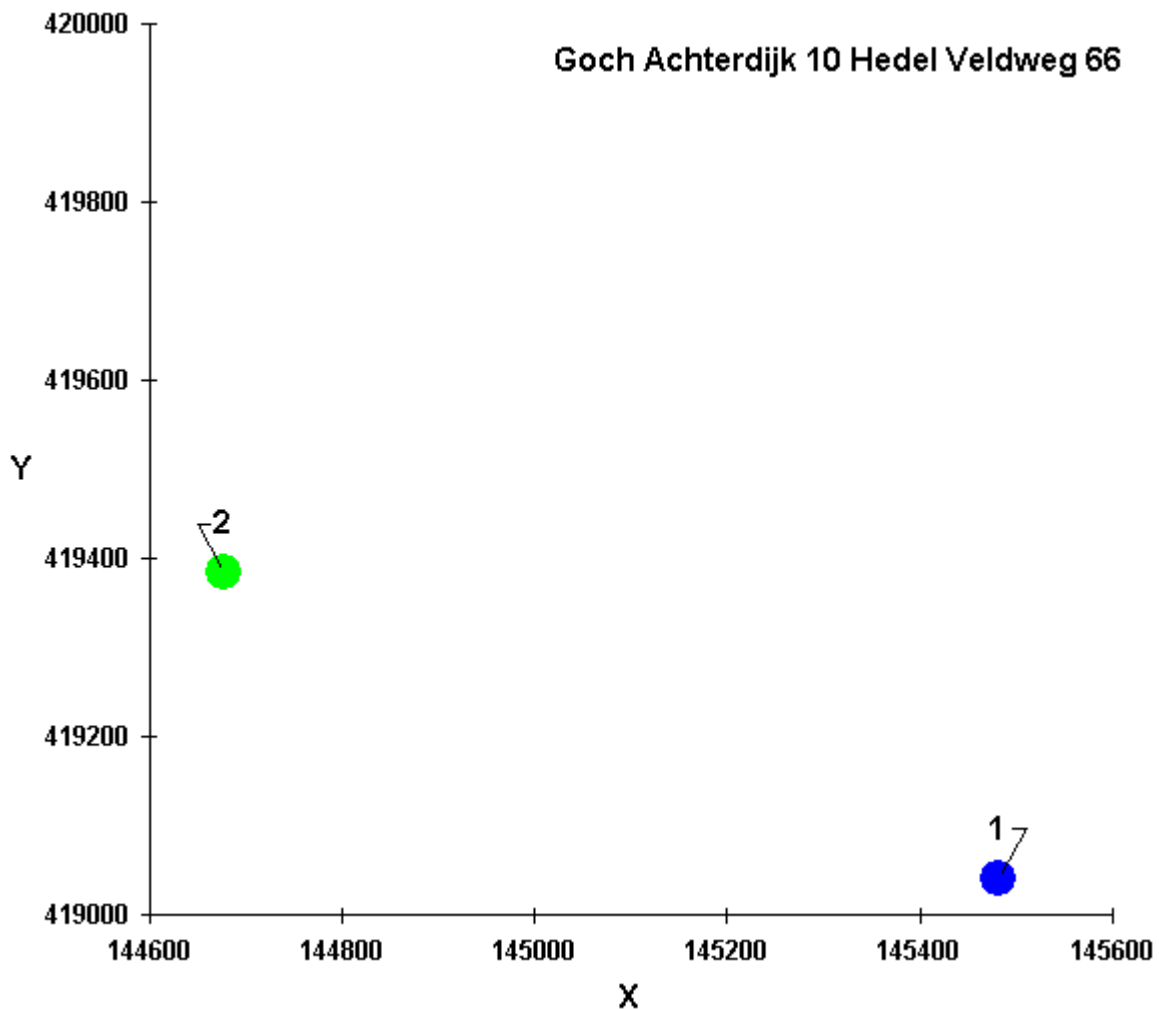
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Veldweg 66	145 482	419 040	6,0	6,0	0,50	4,00	6 750

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Geb.agr.kinderopvang	144 677	419 383	8,0	0,2



BIJLAGE 2

GEURRAPPORT ACHTERGRONDBELASTING OKTOBER 2010



*Zuidelijke Land- en
Tuinbouworganisatie*

**Beoordeling geurhinder
Achterdijk 10
te Hedel**

Opdrachtgever

Kinderopvang "De Vrijbouter"
Familie van Goch
Achterdijk 10
5321 JB Hedel
Tel: 073 737 0002
Fax: 0878 721971

ZLTO Advies

Ir. A.C.H.M. Commissaris
Senior adviseur RO, Milieu en Bouwzaken

Kantoor Tilburg
Spoorlaan 350
Postbus 91
5000 MA Tilburg
Telefoon 013-5836330
Telefax 013-5836399

Opgesteld d.d. 21 november 2010

1. Onderzoek.

1.1 Opdrachtgever

Kinderopvang "De Vrijbouter"
Familie van Goch
Achterdijk 10
5321 JB Hedel

Locatie:

Achterdijk 10
5321 JB Hedel

1.2 Aanleiding

Bij de gemeente is door de opdrachtgever een verzoek ingediend voor medewerking aan het oprichten van een kinderopvang en buitenschoolse opvang op het agrarische bedrijf aan de Achterdijk 10 te Hedel. In het kader van de ruimtelijke afweging dient ook het aspect geur bekeken te worden, daarbij dienen de volgende vragen beantwoord te worden.

- leidt deze ruimtelijke ontwikkeling tot belemmeringen in de bedrijfsvoering voor omliggende agrarische bedrijven?
- Is ter plaatse van de nieuwe woningen sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in verband met eventuele geurhinder?

Deze vragen zullen in de volgende twee hoofdstukken beantwoord worden, waarbij ook ingegaan zal worden op de geurrapportage die door Agel adviseurs is opgesteld in opdracht van de gemeente Maasdiel.

2. Belemmering ontwikkeling overige veehouderijen

Op de locatie Achterdijk 10 is een melkveebedrijf gevestigd. Dit bedrijf valt onder de definitie veehouderij, zoals opgenomen in de Wet Geurhinder en Veehouderij.

In de wet is opgenomen dat de geurbelasting van een veehouderij berekend moet worden ter plaatse van geurgevoelige objecten. Indien de norm voor geurbelasting wordt overschreden, kan een vergunning niet verleend worden. Voor bedrijven zonder geuremissie gelden vaste afstanden tot geurgevoelige objecten.

In artikel 3 van wet geurhinder en veehouderij is opgenomen dat geurgevoelige objecten, die deel uitmaken van een veehouderij, geen belemmering zijn voor overige veehouderijen mits aan de minimale vast afstanden kan worden voldaan.

Artikel 3

1. Een omgevingsvergunning met betrekking tot een veehouderij wordt geweigerd indien de geurbelasting van die veehouderij op een geurgevoelig object, gelegen:

- a. binnen een concentratiegebied, binnen de bebouwde kom meer bedraagt dan 3,0 odour units per kubieke meter lucht;
- b. binnen een concentratiegebied, buiten de bebouwde kom meer bedraagt dan 14,0 odour units per kubieke meter lucht;
- c. buiten een concentratiegebied, binnen de bebouwde kom meer bedraagt dan 2,0 odour units per kubieke meter lucht;
- d. buiten een concentratiegebied, buiten de bebouwde kom meer bedraagt dan 8,0 odour units per kubieke meter lucht.

2. In afwijking van het eerste lid bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, of dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij:

- a. ten minste 100 meter indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen, en
- b. ten minste 50 meter indien het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom is gelegen.

In dit geval maakt het gebouw van de kinderopvang/BSO deel uit van de inrichting van de melkveehouderij. Het gaat hier om een agrarische kinderopvang, waardoor die verbondenheid er ook heel sterk ligt. De wet geurhinder en veehouderij heeft geen bepalingen opgenomen of dit geurgevoelig object de bedrijfswoning, een groepsaccommodatie, minicamping of kinderopvang is. Met andere woorden dit artikel geldt voor alle geurgevoelige objecten en het feit of het hier een hoofd-of nevenactiviteit is, doet niet ter zake. Voorwaarde is dat de inrichting betrekking heeft op een veehouderij.

In de wet is een veehouderij als volgt gedefinieerd:

veehouderij: inrichting die tot een krachtens artikel 1.1, derde lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aangewezen categorie behoort en is bestemd voor het fokken, mesten, houden, verhandelen, verladen of wegen van dieren

3. Aanvaardbaar woon-en leefklimaat

Bestaande situatie

Met het rekenprogramma Vstacks-gebied is een berekening gemaakt van de achtergrondbelasting, die wordt veroorzaakt door de intensieve veehouderijen in de omgeving van het bedrijf. Daartoe is gebruik gemaakt van de invoergegevens die door Agel adviseur ter beschikking zijn gesteld.

Tabel 1 : Invoergegevens berekening achtergrondconcentratie

Bedrijvenlijst midden bouwvlak 26-05-2010										
IDNR	X_COOR DINAAT	Y_COOR DINAAT	Gemgeb hoogte	Schoors n_hoogte	Schoor stdiam	ST uittree	Ever gund	Emax Vergun	Straat	nr
82787	144982	418812	6	6	0.5	4	42545	42545	Mezenweg	11
74505	145232	418967	6	6	0.5	4	19173	19173	Beemdense weg	2
1	145052	419612	4.6	6.2	0.57	4	11583	11583	Achterdijk	53
11	144491	419494	6	6	0.5	4	0	0	Achterdijk	57
75006	145482	419040	6	6	0.5	4	6750	6750	Veldweg	66



Figuur 1 : Ligging bedrijf Achterdijk 10 met beoogde plaats BSO/KDV

Ter plaatse van de kinderopvang is een receptorpunt bepaald waar de achtergrondbelasting is bepaald. Dit is weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 2 : Achtergrondbelasting in bestaande situatie

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend				
ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m ³]
1	144677.0	419383.	8.00	2.883

Voor de volledigheid is weergegeven welke overige invoergegevens gebruikt zijn in figuur 2.

Op blad 3 van het AGEL rapport met projectnummer 20100118, wordt aangegeven dat er op basis van de bestaande situatie reeds sprake is van een achtergrondbelasting van 10 OUe/m³. Dit stemt niet overeen met de berekende achtergrondbelasting op het aangegeven punt in figuur 1. Uit de berekening volgt dat er sprake is van een geurbelasting van 2,9 OUe/m³. Volgens de tabel in het rapport van AGEL is er dan sprake van een goed woon-en

leefklimaat. Het verschil met het AGEL rapport is dat het bedrijf Achterdijk 10 niet in deze berekening is meegenomen. De kinderopvang maakt namelijk deel uit van dezelfde inrichting. Ook zal de milieuvergunning voor intensieve veehouderij (die overigens niet gerealiseerd is) bij het eigen bedrijf komen te vervallen. Voor rundveehouderij worden enkel vaste afstanden gehanteerd (in het buitengebied 50 meter).

Figuur 2 : Invoerscherm Vstacks-gebied berekening bestaande situatie

Berekening situatie maximaal

Vanwege het feit dat de nieuwe kinderopvang geen geurgevoelig object is en het een gebied betreft met weinig geurgevoelige objecten, is door AGEL een berekening gemaakt waarbij de omliggende bedrijven en ook Achterdijk 10 zelf gemaximaliseerd zijn. Daaruit volgt dat de achtergrondbelasting toeneemt naar 25 OUE/m³ (pagina 4 AGEL-rapport).

Deze berekening is opnieuw gemaakt, waarbij Achterdijk 10 niet meer is meegenomen aangezien dit de initiatieflocatie zelf is en de initiatiefnemers van die plan niet de intentie hebben om naast melkveehouderij en kinderopvang, ook nog een intensieve tak op te starten. In tabel 3 zijn de invoergegevens weergegeven, die ook door AGEL gebruikt zijn voor de maximalisering van de omliggende bedrijven.

Tabel 3 : Invoergegevens bij maximalisering omliggende bedrijven

Bedrijvenlijst midden bouwvlak 26-05-2010										
IDNR	X_COOR DINAAT	Y_COOR DINAAT	Gemgeb hoogte	Schoors n_hoogte	Schoor stdiam	ST uittree	Ever gund	Emax Vergun	Straat	nr
82787	144982	418812	6	6	0.5	4	61086	61086	Mezenweg	11
74505	145232	418967	6	6	0.5	4	46964	46964	Beemdse weg	2
1	145052	419612	4.6	6.2	0.57	4	90655	90655	Achterdijk	53
11	144491	419494	6	6	0.5	4	92000	92000	Achterdijk	57
75006	145482	419040	6	6	0.5	4	38247	38247	Veldweg	66

Tabel 4 : Achtergrondbelasting bij maximalisering omliggende bedrijven

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend					
ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]	
1	144677.0	419383.0	8.000	19.423	

Indien alle bedrijven op die manier zouden uitbreiden en er een achtergrondbelasting bereikt wordt van 19,4 OUE/m³ is het woon-en leefklimaat slecht tot zeer slecht. Er dienen echter grote vraagtekens gezet te worden bij de manier waarop de maximalisering is berekend. Het is een theoretische benadering die in de praktijk nooit zal worden uitgevoerd. Naast geur zijn de volgende aspecten van belang om te komen tot een reële inschatting van geurbelasting die in de toekomst misschien gaat optreden. Remmende factoren zijn:

- Omvang van het bouwblok.
- Toepassing geurreducerende technieken
- Economische haalbaarheid van maximalisering
- Tendens dat er veel bedrijven gaan stoppen in agrarische sector.

Op basis van bovenstaande zaken is zeker voor de bedrijven Achterdijk 53 en 57 een uitbreiding van het bedrijf met intensieve veehouderij tot een plafond van meer dan 90.000 OUE/s niet reëel. Dit komt namelijk overeen met een vleesvarkenshouderij van ca. 15.000 varkens bij toepassing van een gecombineerde luchtwasser. Daarnaast is de bouwblokomvang te beperkt om een dergelijk aantal varkens te gaan houden. Bovendien gaat de berekening er van uit dat alle bedrijven maximaliseren, maar gezien de tendens in de intensieve veehouderij zullen er op termijn ook zeker bedrijven gaan stoppen in plaats van uitbreiden.

Om die reden is de berekening opnieuw gemaakt, waarbij voor Mezenweg 11, Achterdijk 53 en 57 de maximaal te realiseren geuremissie is afgetoet op 50.000 OUE/s. Dit komt overeen met een vleesvarkenshouderij van circa 8500 vleesvarkens. De berekende achtergrondbelasting bedraagt in dat geval 10.951 OUE/m³ Zie tabel 5.

Tabel 5 : Achtergrondbelasting bij reële maximalisering omliggende bedrijven

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend				
RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	144677.0	419383.0	8.000	10.951

Op basis van de tabel uit het rapport van AGEL is er bij een dergelijke achtergrondbelasting sprake van een matig tot tamelijk slecht woon-en leefklimaat.

Op basis van de volgende argumenten leidt het oprichten van een kinderopvang/BSO niet tot een niet aanvaardbaar woon-en leefklimaat

- Uitbreiding zoals berekend op alle omliggende bedrijven is nog steeds niet reëel en de kans dat dit gaat gebeuren is minimaal.
- Het betreft een geurgevoelig object binnen de inrichting van een veehouderij en kan daardoor ook een hoger geurniveau verdragen dan een geurgevoelig object bij een niet-veehouderij.
- In de gebiedsvisie van de gemeente Maasdriel die gebruikt is voor het opstellen van de geurverordening, wordt een tamelijk slecht tot matig woon-en leefklimaat geaccepteerd, op woningbouw op bepaalde plaatsen mogelijk te maken (bijvoorbeeld in 13.3.5 van de gemeentelijke geurverordening. Daarbij wordt opgemerkt dat toekomstige bewoners de aanwezigheid van de omliggende veehouderijen kunnen betrekken bij de beslissing om zich daar ter plaatse te vestigen. Dit geldt ook voor de ouders, wiens kinderen gebruik zullen maken van de kinderopvang/BSO.

4. Conclusie

Op basis van artikel 3 van de wet geurhinder en veehouderij, vormt de oprichting van de kinderopvang/BSO geen belemmering voor omliggende veehouderijen.

Op basis van de huidige vergunningen van de omliggende veehouderijen is er sprake van een goed woon-en leefklimaat. Dit woon-en leefklimaat zal verslechteren indien alle omliggende bedrijven hun vergunningen gaan maximaliseren. Dit is echter geen reële benadering van de bedrijfsontwikkeling in dat gebied. Bij een reëlere benadering volgt uit een berekening dat het woon-en leefklimaat acceptabel is op basis van gebiedsvisie van de gemeente Maasdriel.

In werkelijkheid zal ook de berekende uitbreiding niet of nauwelijks plaats vinden, waardoor er sprake blijft van een goed tot redelijk goed woon-en leefklimaat.

Op basis van bovenstaand conclusie vormt het aspect geurhinder geen belemmering om medewerking te verlenen aan het oprichten van een kinderopvang/BSO op de melkveehouderij aan Achterdijk 10 te Hedel.