

Notitie inspraak en vooroverleg Drielseweg 21 Hedel

Vooroverleg

1. Waterschap Rivierenland (P. van den Ring), Postbus 599, 4000AN, Tiel, gedateerd op 30 december 2010, ingekomen 31 december 2010

Waterschap Rivierenland heeft in haar reactie de volgende opmerkingen gemaakt:

- In artikel 3.1 van de regels opnemen dat ook 'waterhuishoudkundige voorzieningen zijn toegestaan;
- In paragraaf 4.3 aangeven wat er met de bestaande C-watergangen gaat gebeuren. Wanneer deze gedempt worden aangeven hoe de afwatering geregeld zal worden.
- Er moet aandacht worden besteed aan de waterkwaliteit van het afstromend hemelwater.
- De nieuwe inrichting van de bestaande A-watergang waar de waterberging gerealiseerd gaat worden moet de ecologische waarde van de watergang verhogen. Reden hiervoor is de Europese Kaderrichtlijn Water.

Waterschap Rivierenland geeft een negatief advies, tenzij hun opmerkingen verwerkt worden.

De reactie van Waterschap Rivierenland wordt verwerkt in het bestemmingsplan. De tekst wordt daar waar nodig aangepast/ uitgewerkt (paragraaf 4.3 van de toelichting en artikel 3 van de regels). Vervolgens worden de stukken nogmaals voorgelegd aan het waterschap.

2. VROM-inspectie (ir. W.P.J. ter Haar), IPC 510, Postbus 16191, 2500 BD, Den Haag, 3 februari 2011 (per email: PostbusVIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl)

De rijksdiensten hebben geen opmerkingen.

De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.

3. Provincie Gelderland, team Ruimtelijke Ordening Advisering, Postbus 9090, 6800GX Arnhem, 15 februari 2011

De provincie geeft aan dat zij niet in kunnen stemmen met het feit dat op het perceel een eigenstandig kantoor gevestigd kan worden. Dat past niet in het provinciaal beleid. Zij kunnen wel instemmen met de mogelijkheid om een kantoor ten behoeve van het bestaande bedrijf te realiseren. Zij adviseren het bestemmingsplan zo te wijzigen dat het niet meer strijdig is met het provinciaal beleid.

De reactie van de provincie wordt verwerkt in (de toelichting van) het bestemmingsplan.

Inspraak

1. De heer en mevrouw Bronk, Sint Annaweg 54, 5321NN, Hedel, gedateerd op 26 januari 2011, ingekomen 26 januari 2011

Een groot punt van zorg is de verkeersveiligheid. Er zal een enorme toename van verkeersbewegingen op de Sint Annaweg ontstaan door realisatie van het parkeerterrein voor De Groot International. Vooral voor fietsers en voetgangers ontstaat een gevaarlijke situatie, maar ook voor (personen)auto's. Er staat al een hoog hek op de hoek Drielseweg/ Sint Annaweg en wanneer er dan ook nog geluidsschermen komen ontstaat er een onacceptabele en onoverzichtelijke situatie.

Er is momenteel voldoende zicht op de hoek Drielseweg/ Sint Annaweg en daarnaast is het kruispunt met verkeerslichten geregeld. Hierdoor is en blijft de verkeersveiligheid op het kruispunt gewaarborgd.

De Sint Annaweg is ter plaatse van De Groot International verbreed waardoor er voldoende ruimte is om elkaar te passeren. De gemeente is voornemens om de Sint Annaweg in te richten als 60-kilometerweg.

Het aanleggen van fiets- en voetpaden maakt het duidelijk dat de Sint Annaweg een openbare weg is. Is het daarnaast mogelijk om slagbomen of verkeersstoppende maatregelen af te dwingen bij De Groot International bij de oversteekpunten?

De gemeente streeft een verkeersveilige situatie na. Binnen het bestemmingsplan kan de realisatie van slagbomen of verkeersstoppende maatregelen op het terrein van de De Groot International niet afgedwongen worden.

Door realisatie van het parkeerterrein ontstaat een inrit op de Sint Annaweg. Conform de Wegenverkeerswet heeft alle verkeer op de Sint Annaweg voorrang op het verkeer dat van het parkeerterrein afkomt.

Het is verstandig om nu al rekening te houden met de in de toekomst geplande ontwikkeling van bedrijventerrein De Winkels op achterliggend terrein.

Bij de aanleg van de Sint Annaweg is nog geen rekening gehouden met de toekomstige ontwikkeling van bedrijventerrein. Wanneer er een bedrijventerrein wordt gerealiseerd zal de intensiteit van het verkeer toenemen. Hoeveel dat is, is afhankelijk van de inrichting van het bedrijventerrein. Op dit moment is daar nog niets over te zeggen en is het nog niet zinvol om de weg daar al op aan te passen. Het is nu ook nog niet noodzakelijk. Ter hoogte van De Groot International is de weg al wel aangepast.

Tijdens een overleg op het gemeentehuis in september 2010 is gesproken over het verplaatsen van het hekwerk op de hoek Sint Annaweg - Drielseweg 23. In het bestemmingsplan is niet te merken dat iets met deze opmerking is gedaan.

Dit is iets waar DGI zorg voor moet dragen. Dit kan de gemeente in het bestemmingsplan voor het perceel Drielseweg 21 niet regelen en ook niet afdwingen. De gemeente zal dit wel bij DGI onder de aandacht brengen.

Advies werkgroep verkeer

Het plan is in april 2008 in de werkgroep verkeer besproken. De werkgroep heeft een positief advies gegeven over de plannen. Wel heeft de werkgroep aangegeven dat de eerste poort rechts (gezien vanaf de N831) zo smal mogelijk gemaakt moet worden om te voorkomen dat verkeer vanaf de Sint Annaweg deze poort indraait. Het complete verslag van de werkgroep verkeer is bijgevoegd.

Worden de geluidsschermen landschappelijk ingepast?

De geluidsschermen moeten aan een aantal stedenbouwkundige randvoorwaarden voldoen en zo goed mogelijk in het landschap worden ingepast. In het bestemmingsplan wordt een aparte paragraaf opgenomen over de beeldkwaliteit van de geluidsschermen. Daarnaast wordt de stedenbouwkundige schets aangepast.

In het bestemmingsplan is onvoldoende aangegeven hoe de verkeerssituatie (verkeersveiligheid) gewaarborgd wordt.

De verkeersveiligheid wordt gewaarborgd door de verkeerslichten op het kruispunt Sint Annaweg - Drielseweg, de Wegenverkeerswet en de aanpassingen aan de Sint Annaweg die reeds plaats hebben gevonden.

Het bestemmingsplan gaat over het toegestane gebruik van de gronden op het perceel Drielseweg 21 (voor plangebied zie plankaart). In een bestemmingsplan kunnen geen afspraken gemaakt worden over verkeersveiligheid en hoe een straat/gebied verkeersveilig ingericht moet worden. Op basis van het bestemmingsplan is het ook onmogelijk om verkeersmaatregelen af te dwingen.