

Nota van zienswijzen Bestemmingsplan Zutphenseweg 126 Eefde

Het ontwerpbestemmingsplan 'Zutphenseweg 126 Eefde' heeft van 20 oktober 2022 tot en met 30 november 2022 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn kon eenieder zienswijzen naar voren brengen. In dit kader is één schriftelijke zienswijze naar voren gebracht:

1. ProRail b.v., postbus 2038, 3500 GA Utrecht.

Een zienswijze is ontvankelijk als deze uiterlijk 30 november 2022 is ingekomen, waarbij de poststempel bepalend is. De zienswijze is op 15 november 2022 ingekomen en is daarmee ontvankelijk.

Inhoud en beantwoording zienswijze

Zienswijze:

Op beide locaties aan de Zutphenseweg 126 te Eefde kan hinder door trillingen vanwege het treinverkeer optreden. ProRail adviseert om onderzoek naar trillingshinder te laten doen en eventueel trillingsreducerende maatregelen te treffen om trillingshinder te voorkomen.

Antwoord gemeente:

Aangezien er geen eenduidige wetgeving bestaat waaruit valt af te leiden in welke gevallen onderzoek nodig is, hanteert de gemeente de "Handreiking Nieuwbouw en Spoortrillingen" (mei 2019) van het Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat. Deze handreiking helpt gemeenten, projectinitiatiefnemers en andere stakeholders om bij nieuwbouw langs spoor tijdig en concreet rekening te houden met trillingen van het spoor als gevolg van treinverkeer.

In de handreiking wordt in hoofdstuk 5 de relevantie van trillingshinder/onderzoek beschreven met behulp van een vragenlijst. De gemeente concludeert, op basis van deze vragenlijst, dat het aspect hinder door spoortrillingen niet van belang is voor dit bestemmingsplan. Dit bestemmingsplan voorziet namelijk in een wijziging van de bestemming zodat een inpandige verbouwing mogelijk is. Het betreft geen nieuwbouw op deze locatie.

De ingekomen zienswijze leidt niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan.