

**2014-025925**

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 26 mei 2015, nr. 2014-025925, betreffende Bestemmingsplan Vordenseweg 15-15a Lochem;

Gehoord de beraadslagingen;

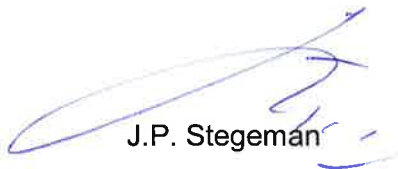
## BESLUIT

Het bestemmingsplan Vordenseweg 15-15a Lochem digitaal ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buVordenseweg15Lo-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o\_NL.IMRO.buVordenseweg15Lo-BP41.dwg.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem in zijn openbare vergadering van 6 juli 2015.

de griffier,

de voorzitter,



J.P. Stegeman



S.W. van 't Erve



---

## Aan de Raad van de gemeente Lochem

|                     |                                                  |              |             |
|---------------------|--------------------------------------------------|--------------|-------------|
| Informatie bij:     | A. de Bert                                       | Kenmerk:     | 2014-025925 |
| Portefeuillehouder: | B.J. Groot Wesseldijk                            | Vergadering: | 6 juli 2015 |
| Onderwerp:          | <b>Bestemmingsplan Vordenseweg 15-15a Lochem</b> |              |             |

---

### Voorstel

Het bestemmingsplan Vordenseweg 15-15a Lochem digitaal ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buVordenseweg15Lo-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o\_NL.IMRO.buVordenseweg15Lo-BP41.dwg.

---

### Inleiding

Het bestemmingsplan "Vordenseweg 15-15a Lochem" voorziet in de wijziging van de agrarische bestemming van het perceel Vordenseweg 15-15a in Lochem in een woonbestemming voor twee woningen in één gebouw met elk een paardenbak, zodat de bestaande woning kan worden gesplitst in twee zelfstandige woningen. Het ontwerpbestemmingsplan "Vordenseweg 15-15a Lochem" heeft de procedure nu zo ver doorlopen, dat dit kan worden vastgesteld door de raad.

### Beoogd resultaat

Met dit voorstel wordt beoogd om het bestemmingsplan "Vordenseweg 15-15a Lochem" vast te stellen.

### Middelen

Het betreft een particulier initiatief. De leges voor de bestemmingsplanprocedure worden na afloop van de procedure in rekening gebracht bij de initiatiefnemer.

### Argumenten

#### *1.1 Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen.*

Zoals voorgeschreven in de Wet ruimtelijke ordening heeft het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 12 maart 2015 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

#### *1.2 Het bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.*

Er zijn geen zienswijzen ontvangen die hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. Er hebben ook geen ambtshalve wijzigingen plaatsgevonden.

#### *1.3 Een bestemmingsplan moet binnen twaalf weken na tervisielegging van het ontwerp worden vastgesteld.*

In de Wro artikel 3.8, lid 1, onder e is bepaald, dat de gemeenteraad binnen twaalf weken na de termijn van terinzagelegging beslist omtrent vaststelling van het bestemmingsplan. Dit is een termijn van orde. Voorgesteld wordt om in de raadsvergadering van 15 juni 2015 het plan vast te stellen.

### **Kanttekeningen**

Niet van toepassing.

### **Uiterlijke besluitneming**

Niet van toepassing.

### **Uitvoering**

Degene die een zienswijze heeft ingediend en degene die aantoont daar redelijkerwijs niet toe in staat te zijn geweest, kunnen beroep aantekenen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan Vordenseweg 15-15a Lochem treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een voorlopige voorziening is aangevraagd bij de Raad van State. In dat geval treedt het bestemmingsplan in werking wanneer de Raad van State de het verzoek om voorlopige voorziening afwijst.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking van het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richten zij aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd:

-

De volgende stukken liggen voor u ter inzage:

Bestemmingsplan Vordenseweg 15-15a Lochem

-

Lochem, 26 mei 2015

Burgemeester en wethouders van Lochem,



R. Starke  
secretaris



S.W. van 't Erve  
burgemeester

---