

Zaaknummer 2012-002694

Afdeling Ruimtelijke ontwikkeling en verkeer

Datum advies 30-07-2012

Behandeld door J. ten Barge

Portefeuillehouder J. Kottelenberg

Onderwerp Vaststelling wijzigingsplan R  wlerdijk 2 Lochem

Op welke wijze informeer Advies

je het college

Mandaat Nee

ADVIES OF MEMO

Moeten, na afloop van de Nee

collegevergadering,

brieven worden

verzonden

Valt het advies onder de Nee

WKPB

Heb je overleg gehad met Nee

communicatie

Spoed Nee

Vertrouwelijk Nee

Concept B&W-Besluit Het wijzigingsplan R  wlerdijk 2 Lochem digitaal en analoog vastgesteld, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buR  wlerdijk 2Lo-WP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buR  wlerdijk 2Lo-WP41.dwg.

Op welke wijze wordt de Niet

raad geïnformeerd

Datum B&W-vergadering 14-08-2012

BIJLAGEN B&W-ADVIES OF MEMO

Openbare stukken die Het wijzigingsplan R  wlerdijk 2 Lochem bestaande uit de planregels, horen bij het B&W-advies planverbeelding & toelichting.

of memo

Vertrouwelijke stukken die N.v.t.

horen bij het B&W-advies

of memo

ADVIES ANDERE AFDELINGEN

Financi   Niet van toepassing

Bestuur, Personeel en Niet van toepassing

Communicatie

Ruimtelijke Ontwikkeling Niet van toepassing

en Verkeer

Openbare Werken Niet van toepassing

Publiekscontacten Niet van toepassing

Facilitaire Zaken Niet van toepassing

Maatschappelijke Niet van toepassing

ontwikkeling

Betrekken OR Nee

Bespreken in het Nee

Management Team

ADVIES GEREED VOOR PARAFERING

Wil je het document Ja

aanbieden voor parafering

door het afdelingshoofd

AFDELINGSHOOFD, PORTEFEUILLEHOUDER EN MT

Toets afdelingshoofd akkoord

Portefeuillehouder akkoord

B&W-VERGADERING

C L

Toelichting

Opmerking secretaris Aangehouden

Advies secretaris akkoord

Burgemeester Spekreijse

Wethouder Heesen
Wethouder Bussink
Wethouder De la Court
Het advies of de memo in Ja
de vergadering bespreken
Agendapunt 07
Tijdstip van de 9.30 uur
vergadering

BESLUIT

Aanpassen bijgevoegde Nee
documenten
toelichtingNietAangepast
Besluit college conform akkoord
Aantekeningen
Op welke besluitenlijst A-lijst
komt dit advies
Is het advies van Nee
besluitenlijst gewisseld
(exclusief aanhouden)
Waar moeten de stukken Vakafdeling
na de vergadering naar
toe
Nummer definitieve versie 7

Inleiding

Het ontwerpwijzigingsplan R wlerdijk 2 Lochem heeft de procedure zover doorlopen dat het kan worden vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders.

Beoogd resultaat

Het vastgestelde wijzigingsplan vormt de juridische basis om het agrarisch bedrijf aan de R wlerdijk 2 in Lochem verder uit te breiden alsmede een tweede bedrijfswoning op te richten.

Argumenten

1.1 Het ontwerp-wijzigingsplan R wlerdijk 2 Lochem beoogt de verdere ontwikkeling van het bedrijf juridisch-planologisch mogelijk te maken

Op 21 februari 2012 heeft uw college besloten in principe medewerking te verlenen aan een wijzigingsbevoegdheid binnen het bestemmingsplan Buitengebied 2010. De afgelopen periode is gewerkt aan het opstellen van het ontwerp-wijzigingsplan R wlerdijk 2 Lochem. In het ontwerp-wijzigingsplan wordt geregeld dat de bedrijfswoning binnen het bouwvlak kan worden opgericht en de ligboxenstal verder kan worden uitgebreid. Het ontwerp-wijzigingsplan inclusief bijlagen treft u aan bij het onderhavige advies.

2. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Het ontwerp wijzigingsplan R wlerdijk 2 Lochem heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen tot en met 19 juli 2012. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Uitvoering

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt gedurende zes weken ter inzage gelegd. Een belanghebbende kan in deze periode beroep aantekenen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het wijzigingsplan R wlerdijk 2 Lochem treedt in werking met ingang van de dag na dat de beroepstermijn afloopt.