

Gewijzigd

Inrichtingsplan

Van Zeijts - Roeterdink

Gewijzigd inrichtingsplan Van Zeijts- Roeterdink

NAW:

J. van Zeijts en M. van Zeijts-Roeterdink

Quatre Brasweg 22 MZ

7211 LJ EEFD

Algemeen

In het kader van de ruimte voor ruimte regeling binnen gemeente Lochem is een landschappelijk inpassingsplan nodig.

Uitgangssituatie:

Enkele stallen en opslagplaatsen die nu nog aanwezig zijn zullen worden gesloopt. Daarvoor in de plaats komt een nieuwe woonlocatie.

Landschappelijke inpassing:

Voor de landschappelijke inpassing zullen de volgende elementen gerealiseerd worden.

- 1: solitaire bomen/bomenrij
- 2: Houtsingel/Struweel
- 3: Knip- scheerhagen.

Maatregelen:

1. Langs het einde van de oprit en aan de oost en zuidzijde langs de nieuw gesitueerde weg zullen laanbomen (eik of linde) geplant worden. Totaal 18 bomen. De bomen worden verstevigd met een boompaal en band.
2. In de zuidoosthoek zal een struweel aangeplant worden. Deze heeft een oppervlakte van ca 10m². Plantverband is 1 st. per m². Benodigd plantsoen is 10 stuks.
3. Langs de doorgang en rond de parkeerplaats zal een knip-scheerhaag aangeplant worden. Totale lengte van deze hagen is ca 80 meter. Inplant is 4 stuks per meter. Benodigd plantsoen is 320 stuks.

Begroting:

Element	Maatregelen	Eenheid	Normbedrag	Bedrag excl.	BTW %
1	Laanboom 10-12	18	€ 27,-	€ 486,-	6%
	Planten laanbomen	18	€ 18,00	€ 324,-	21%
	Boompaal en band	18	€ 4,85	€ 87,30	21%
2	Bosplantsoen	10	€ 0,75	€ 7,50	6%
	Aanleg	10	€ 0,48	€ 4,80	21%
	landschappelijke beplanting				
3	Bosplantsoen	320	€ 0,75	€ 240,00	6%
	Planten hagen 4 st/m 1	80	€ 1,10	€ 88,00	21%
			Totaal excl. BTW	€ 1237,60	
	BTW	6%		€ 44,01	
	BTW	21%		€ 105,86	
			Totaal kosten	€ 1387,47	

