

2013-015604

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 21 oktober 2014, nr. 2013-015604, betreffende Bestemmingsplan Oude Larenseweg 68 Epse;

Gehoord de beraadslagingen;

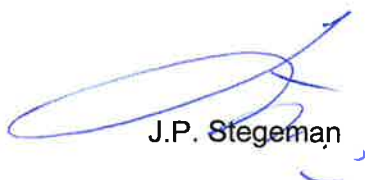
BESLUIT

Het bestemmingsplan Oude Larenseweg 68 Epse digitaal gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262buOudelarensewegEp-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buOudelarensewegEp-BP41.dwg.

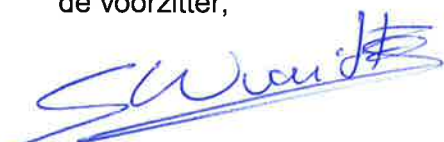
Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem in zijn openbare vergadering van 8 december 2014.

de griffier,

de voorzitter,



J.P. Stegeman



S.W. van 't Erve

Aan de Raad van de gemeente Lochem

Informatie bij:	A. de Bert	Kenmerk:	2013-015604
Portefeuillehouder:	B.J. Groot Wesseldijk	Vergadering:	8 december 2014
Onderwerp:	Bestemmingsplan Oude Larenseweg 68 Epse		

Voorstel

Het bestemmingsplan Oude Larenseweg 68 Epse digitaal gewijzigd vaststellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262buOudelarensewegEp-BP41 met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buOudelarensewegEp-BP41.

Inleiding

Het bestemmingsplan "Oude Larenseweg 68 Epse" voorziet in de wijziging van de agrarische bestemming van het perceel Oude Larenseweg 68 in Epse in een woonbestemming voor twee woningen in één gebouw, zodat de bestaande boerderij kan worden gesplitst in twee zelfstandige woningen. Het ontwerpbestemmingsplan "Oude Larenseweg 68 Epse" heeft de procedure nu zo ver doorlopen, dat dit kan worden vastgesteld door de raad.

Beoogd resultaat

Met dit voorstel wordt beoogd om het bestemmingsplan "Oude Larenseweg 68 Epse" vast te stellen.

Middelen

Het betreft een particulier initiatief. Er zijn geen kosten voor de gemeente aan verbonden.

Argumenten*1.1 Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen.*

Zoals voorgeschreven in de Wet ruimtelijke ordening heeft het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 21 augustus 2014 datum gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

1.2 Het bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

Er zijn geen zienswijzen ontvangen die hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. Er hebben ook geen ambtshalve wijzigingen plaatsgevonden.

1.3 Een bestemmingsplan moet binnen twaalf weken na de tervisielegging van het ontwerp worden vastgesteld.

In de Wro artikel 3.8, lid 1, onder e is bepaald, dat de gemeenteraad binnen twaalf weken na de termijn van terinzagelegging beslist omtrent vaststelling van het bestemmingsplan. Dit is een termijn van orde. Voorgesteld wordt om in de raadsvergadering van 8 december 2014 het plan vast te stellen.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Uiterlijke besluitneming

Niet van toepassing.

Uitvoering

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken wordt voor een periode van zes weken ter inzage gelegd. Dit wordt bekend gemaakt in de Berkelbode en de Staatscourant.

Degene die aantoonbaar redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze in te dienen, kan beroep aantekenen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan Oude Larenseweg 68 Epse treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een voorlopige voorziening is aangevraagd bij de Raad van State. In dat geval treedt het bestemmingsplan in werking wanneer de Raad van State de het verzoek om voorlopige voorziening afwijst.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking van het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richten zij aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd:

-

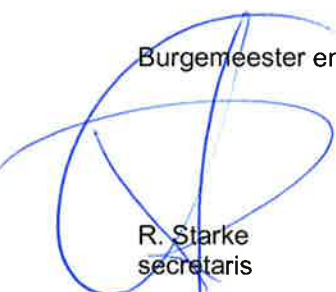
De volgende stukken liggen voor u ter inzage:

Bestemmingsplan Oude Larenseweg 68 Epse

-

Lochem, 21 oktober 2014

Burgemeester en wethouders van Lochem,



R. Starke
secretaris



S.W. van 't Erve
burgemeester
