

2016-010886

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 28 februari 2017, nr. 2016-010886, betreffende
Vaststelling Meijerinkstraat 16 Eefde;

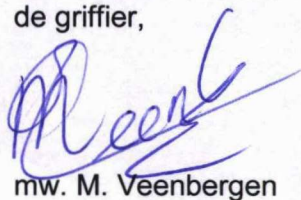
Gehoord de beraadslagingen;

BESLUIT

Het bestemmingsplan Meijerinkstraat 16 Eefde digitaal ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buMeijerstr16Ee-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buMeijerstr16Ee-BP41.dwg.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem
in zijn openbare vergadering van 10 april 2017.

de griffier,



mw. M. Veenbergen

de voorzitter,



S.W. van 't Erve

Aan de Raad van de gemeente Lochem

Informatie bij:	B. Vogelzang	Kenmerk:	2016-010886
Portefeuillehouder:	B.J. Groot Wesseldijk	Vergadering:	10 april 2017
Onderwerp:	Vaststelling Meijerinkstraat 16 Eefde		

Voorstel

Het bestemmingsplan Meijerinkstraat 16 Eefde digitaal ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buMeijerstr16Ee-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buMeijerstr16Ee-BP41.dwg.

Inleiding

Op 2 juni 2016 ontvingen wij een verzoek voor het wijzigen van de agrarische bestemming van het perceel Meijerinkstraat 16 Eefde in een woonbestemming. Op 14 juni 2016 heeft het college collegebesluit genomen om medewerking te verlenen aan de bestemmingswijziging. Op 13 december 2016 heeft het college het ontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegd. De procedure is inmiddels zover doorlopen dat het plan ter vaststelling aan de gemeenteraad kan worden voorgelegd.

Overzicht raadsvoorstel		
Locatie	Meijerinkstraat 16 Eefde	
Beoogd resultaat	Wijzigen agrarische bestemming in woonbestemming	
Geldend bestemmingsplan	Bestemmingsplan Buitengebied 2010	
Past verzoek binnen gemeentelijk beleidskader	Ja, functieveranderingsbeleid	Omzetten van werken naar wonen
Zienswijzen	Nee	nvt

Beoogd resultaat

Conform een partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied 2010 medewerking te verlenen aan het omzetten van de bestemming agrarisch naar wonen voor het perceel Meijerinkstraat 16 Eefde.

Middelen

Het betreft een particulier initiatief. De leges voor de bestemmingsplanprocedure worden na afloop van de procedure in rekening gebracht bij de initiatiefnemer.

Argumenten

1.1 De bestemmingsplanwijziging wijzigt de agrarische bestemming in een woonbestemming.

Het perceel Meijerinkstraat 16 Eefde valt binnen de werking van het bestemmingsplan "Buitengebied Lochem 2010" Middels een partiële herziening van het bestemmingsplan "Buitengebied Lochem 2010" wordt de bestemming van agrarisch omgezet in een wonen.

1.2 Het ontwerpbestemmingsplan 'Meijerinkstraat 16 Eefde' heeft zes weken ter inzage gelegen.

Conform de Wet ruimtelijk ordening heeft het ontwerp bestemmingsplan, met ingang van 22 december 2016 voor de duur van zes weken tot en met 1 februari 2017, ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn zijn er geen zienswijzen ingediend.

1.3 Geen wijzingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

Zoals beschreven zijn er geen zienswijzen binnengekomen. Hierdoor bestond geen reden om in het vast te stellen bestemmingsplan wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Kanttelingen

Geen

Uitvoering

Na vaststelling van het bestemmingsplan wordt het plan gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode staat beroep open bij de Raad van State. Na afloop van de inzageperiode treedt het bestemmingsplan formeel in werking.

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd:

Bestemmingsplan Meijerinkstraat 16 Eefde

De volgende stukken liggen voor u ter inzage:

-

Lochem, 28 februari 2017

Burgemeester en wethouders van Lochem,



R. Starke
secretaris



S.W. van 't Erve
burgemeester
