

B&W-adviesformulier Gemeente
Lochem

Zaaknummer 2014-009545
 Afdeling Ruimte
 Datum advies 26-08-2014
 Behandeld door J. ten Barge
 Portefeuillehouder B.J. Groot Wesseldijk
 Onderwerp Vaststelling wijzigingsplan Keppellaan 2a Lochem
 Op welke wijze informeer je het Advies
 college
 Mandaat Nee

ADVIES OF MEMO

Moeten, na afloop van de Nee
 collegevergadering, brieven
 worden verzonden
 Valt het advies onder de WKPB Nee
 Heb je overleg gehad met Nee
 communicatie
 Spoed Nee
 Vertrouwelijk Nee
 Concept B&W-Besluit Het wijzigingsplan Keppellaan 2a Lochem digitaal en analoog
 vastgesteld, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als
 vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buKeppellaan2aLo-WP41.gml
 met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de
 geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond met
 de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buKeppellaan2aLo-WP41.dwg.
 Op welke wijze wordt de raad Niet
 geïnformeerd
 Plannaam Keppellaan 2a Lochem
 Imrocode NL.IMRO.0262.buKeppellaan2aLo-WP41
 Datum B&W-vergadering 02-09-2014

BIJLAGEN B&W-ADVIES OF MEMO

Openbare stukken die horen bij het Het wijzigingsplan Keppellaan 2a Lochem
 B&W-advies of memo
 Vertrouwelijke stukken die horen N.v.t.
 bij het B&W-advies of memo

ADVIES ANDERE AFDELINGEN

Financiën Niet van toepassing
 Bestuur, Personeel en Niet van toepassing
 Communicatie
 Ruimte Niet van toepassing
 Publiekscontacten Niet van toepassing
 Facilitaire Zaken Niet van toepassing
 Maatschappelijke ontwikkeling Niet van toepassing
 Betrekken OR Nee
 Bespreken in het Management Nee
 Team

ADVIES GEREED VOOR PARAFERING

Wil je het document aanbieden Ja
 voor parafering door het
 afdelingshoofd

AFDELINGSHOOFD, PORTEFEUILLEHOUDER EN MT

Toets afdelingshoofd akkoord
 Portefeuillehouder akkoord

B&W-VERGADERING

C NL
 Toelichting
 Opmerking secretaris
 Advies secretaris akkoord
 Burgemeester
 Wethouder Kottelenberg akkoord
 Wethouder Van der Linden
 Het advies of de memo in de Nee
 vergadering bespreken

BESLUIT

Aanpassen bijgevoegde documenten Nee

toelichtingNietAangepast

Besluit college conform akkoord

Aantekeningen

Op welke besluitenlijst komt dit advies A-lijst

Is het advies van besluitenlijst gewisseld (exclusief aanhouden) Nee

Waar moeten de stukken na de vergadering naar toe

Nummer definitieve versie 7

Inleiding

Het ontwerpwijzigingsplan Keppellaan 2a Lochem heeft de procedure zover doorlopen dat het kan worden vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders.

Beoogd resultaat

Het vastgestelde wijzigingsplan vormt de juridisch-planologische basis om de uitbreiding van het agrarisch bedrijf aan de Keppellaan 2a in Lochem te kunnen realiseren.

Middelen

Ten aanzien van de kosten met betrekking tot de procedure zijn afspraken gemaakt met de initiatiefnemer. Het plan heeft geen financiële consequenties voor de gemeente.

Argumenten

1. Het ontwerp-wijzigingsplan Keppellaan 2a Lochem beoogt de ontwikkeling van een agrarisch bedrijf juridisch-planologisch mogelijk te maken

Op 20 mei 2014 heeft uw college besloten in principe medewerking te verlenen aan een wijzigingsbevoegdheid binnen het bestemmingsplan Buitengebied 2010. Door middel van de wijzigingsbevoegdheid kan onder voorwaarden een vormaanpassing van het bouwperceel worden doorgevoerd. Op basis van de wijzigingsbevoegdheid is een zogenaamd wijzigingsplan opgesteld.

2. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Het ontwerp wijzigingsplan Keppellaan 2a Lochem heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Uitvoering

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan wordt gedurende zes weken ter inzage gelegd. Een belanghebbende kan tijdens deze periode beroep aantekenen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het wijzigingsplan Keppellaan 2a Lochem treedt in werking met ingang van de dag na dat de beroepstermijn afloopt.

