

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 5 januari 2021, nummer 2020-189557, betreffende
Bestemmingsplan Jodendijk 51-51a Eefde;

Gehoord de beraadslagingen;

Met in achtneming van het aangenomen amendement 'Verplaatsen houtwallen'

BESLUIT

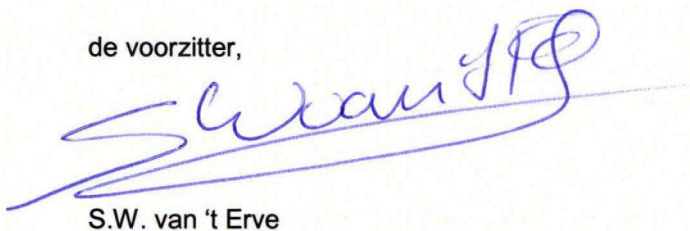
1. De Nota van zienswijzen behorende bij het bestemmingsplan 'Jodendijk 51-51a Eefde' vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan 'Jodendijk 51 – 51a Eefde' digitaal gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262buJodendijk51Eefde-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262buJodendijk51Eefde-BP41.
3. Bijlage 2 'Landschapsplan Jodendijk 51 Eefde' van de planregels wijzigen door aan te vullen onder B:
De twee houtwallen aan de Jodendijk nabij de kruising met de Quatre Brasweg verplaatsen conform bijgevoegde afbeelding.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem in zijn openbare vergadering van 8 maart 2021.

de griffier,


mw. M. Veenbergen

de voorzitter,


S.W. van 't Erve

AMENDEMENT	
Raadsvergadering:	8 maart 2021
Onderwerp:	Verplaatsen houtwallen
Agendapunt:	BP Jodendijk 51-51a
Indiener:	CDA
Mede-indieners:	MmL, GL, VVD, GB, PvdA, D66 en Lochem Groen!
De raad van Lochem in vergadering bijeen, gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat: 1. Het voorliggende bestemmingsplan Jodendijk 51-51a Eefde voldoet aan de uitgangspunten voor herontwikkeling van de te beëindigen kwekerij op de percelen Jodendijk 51-51a in Eefde zoals vastgesteld in het raadsbesluit 28 mei 2018. 2. Het bij het bestemmingsplan gevoegde landschapsplan past binnen het ter plaatse aanwezige landschap en een belangrijke voorwaarde is bij de regeling Functieverandering Agrarische Bebouwing. 3. Het initiatief voldoet aan de uitgangspunten van een goede ruimtelijke ordening. 4. Gebleken is dat de verkeersveiligheid ter plaatse van de kruising Jodendijk – Quatre Brasweg echter negatief beïnvloed wordt door de aanplant van twee houtwallen langs de Jodendijk. 5. Het landschapsplan niet wezenlijk verandert dan wel verslechtert door het verplaatsten van de twee houtwallen binnen het plan (conform bijlage 'aanpassing landschapsplan Jodendijk 51 Eefde').	
Besluit: 1. Bijlage 2 'Landschapsplan Jodendijk 51 Eefde' van de planregels wijzigen door aan te vullen onder B: De twee houtwallen aan de Jodendijk nabij de kruising met de Quatre Brasweg verplaatsen conform bijgevoegde afbeelding.	

Besluit:	
Datum besluit:	

Bijlage bij amendement

Aanpassing landschapsplan Jodendijk 51 Eefde



Project: Landschapsoeffening inpassing Woningen
 Naam: Boonkwekerij Slangerijk B.V.
 Adres: Jodendijk 51
 Postcode: 7211 EM Eefde

Getekend: N. Hannink i.s.m. Ad Fontem i.s.v. Building Design
 Datum: 28-09-2018 gew. 15-12-2020
 Gecontroleerd: NH
 Schaal: 1:2000

Status: DO
 Aantal pag: 1
 Formaat: A3
 Noord: Kaart is noordgericht

www.hanninkadvies.nl