

Nota van zienswijzen Bestemmingsplan Harfsense Steeg 14 Harfsen

Het ontwerp bestemmingsplan Harfsense steeg 19 Harfsen heeft van 22 september 2022 tot en met 2 november 2022 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn kon een ieder zienswijzen naar voren brengen. In dit kader is één schriftelijke zienswijze naar voren gebracht:

Gasunie Transport Services B.V., Postbus 181, 9700 AD Groningen

Een zienswijze is ontvankelijk als deze uiterlijk 2 november 2022 is ingekomen, waarbij de poststempel bepalend is. De zienswijze is op 1 november 2022 ingekomen en is daarmee ontvankelijk.

Inhoud en beantwoording zienswijze

Zienswijze:

1. Artikel 7.2.2 'Leiding – Gas' aan te passen dat alleen bouwwerken ten behoeve van de aardgastransportleiding mogen worden gebouwd en dat overige gebouwen en bouwwerken, geen gebouw zijnde, niet zijn toegestaan.
2. Artikel 7.3 uit te breiden met het toetsingskader:
 - a. Dat vooraf door het bevoegd gezag schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de leidingbeheerder;
 - b. Dat er geen kwetsbare objecten worden toegelaten.
3. Artikel 7.4.3 uit te breiden met het toetsingskader:
 - a. Dat vooraf door het bevoegd gezag schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de leidingbeheerder;
 - b. Dat er geen kwetsbare objecten worden toegelaten.
4. Artikel 7 aan te vullen met de volgende bepaling:
 - a. X.5 specifieke gebruiksregels
 - i. Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend:
 - Het opslaan van goederen, met uitzondering het opslaan van goederen t.b.v. inspectie en onderhoud van de gastransportleiding.
 - Het wijzigen van het gebruik van bestaande gebouwen, indien daardoor een kwetsbaar object wordt toegelaten.
5. Artikel 7.4.1 uit te breiden met de volgende werkzaamheden:
 - a. Het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
 - b. Het indrijven van voorwerpen in bodem, zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair;
 - c. Het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen en aanleggen van drainage;
 - d. Het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.
6. Artikel 7.4.1 de volgende werkzaamheden te schrappen:
 - a. Aanleggen van onder- en/of bovengrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen, en de daarmee verband houdende constructies en/of installaties.

7. Artikel 7.4.2 uit te breiden met de volgende werkzaamheden:
 - a. De normale beheer en onderhoud ten aanzien van de leiding en belemmeringenstrook betreffen.

Antwoord gemeente:

1. Conform akkoord en is aangepast.
2. Conform akkoord en is aangepast.
3. Conform akkoord en is aangepast.
4. Conform akkoord en is aangepast.
5. Conform akkoord en is aangepast.
6. Conform akkoord en is aangepast.
7. Conform akkoord en is aangepast.