

2014-016714

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 3 maart 2015, nr. 2014-016714, betreffende
Bestemmingsplan Groenedijk 1 Laren.;

Gehoord de beraadslagingen;

BESLUIT

Het bestemmingsplan Groenedijk 1 Laren digitaal gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buGroenedijk1La-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buGroenedijk1La-BP41.dwg.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem
in zijn openbare vergadering van 13 april 2015.

de griffier,

de voorzitter,



J.P. Stegeman



S.W. van 't Erve

Aan de Raad van de gemeente Lochem

Informatie bij:	A. de Bert	Kenmerk:	2014-016714
Portefeuillehouder:	B.J. Groot Wesseldijk	Vergadering:	13 april 2015
Onderwerp:	Bestemmingsplan Groenedijk 1 Laren.		

Voorstel

Het bestemmingsplan Groenedijk 1 Laren digitaal gewijzigd vaststellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buGroenedijk1La-BP41 met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buGroenedijk1La-BP41.

Inleiding

Het bestemmingsplan "Groenedijk 1 Laren" voorziet in de wijziging van de woonbestemming voor één woning van het perceel Groenedijk 1 in Laren in een woonbestemming voor twee woningen in één gebouw, zodat de bestaande boerderij kan worden gesplitst in twee zelfstandige woningen. Het ontwerpbestemmingsplan "Groenedijk 1 Laren " heeft de procedure nu zo ver doorlopen, dat dit kan worden vastgesteld door de raad.

Beoogd resultaat

Met dit voorstel wordt beoogd om het bestemmingsplan Groenedijk 1 Laren vast te stellen.

Middelen

Het betreft een particulier initiatief. De leges voor de bestemmingsplanprocedure worden na afloop van de procedure in rekening gebracht bij de initiatiefnemer.

Argumenten*1.1 Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen.*

Zoals voorgeschreven in de Wet ruimtelijke ordening heeft het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 15 januari 2015 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

1.2 Het bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan.

Er zijn geen zienswijzen ontvangen die hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. Er hebben ook geen ambtshalve wijzigingen plaatsgevonden.

1.3 Een bestemmingsplan moet binnen twaalf weken na de tervisielegging van het ontwerp worden vastgesteld.

In de Wro artikel 3.8, lid 1, onder e is bepaald, dat de gemeenteraad binnen twaalf weken na de termijn van terinzagelegging beslist omtrent vaststelling van het bestemmingsplan. Dit is een termijn van orde. Voorgesteld wordt om in de raadsvergadering van 13 april 2015 het plan vast te stellen.

Kanttekeningen

Niet van toepassing.

Uiterlijke besluitneming

Niet van toepassing.

Uitvoering

Het bestemmingsplan "Groenedijk 1 Laren" treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een voorlopige voorziening is aangevraagd bij de Raad van State. In dat geval treedt het bestemmingsplan in werking wanneer de Raad van State de het verzoek om voorlopige voorziening afwijst.

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd:

-

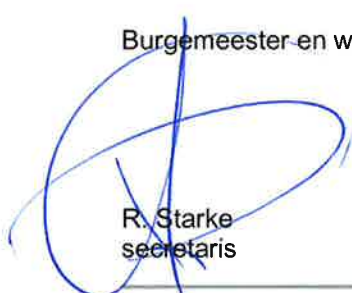
De volgende stukken liggen voor u ter inzage:

Bestemmingsplan Groenedijk 1 Laren

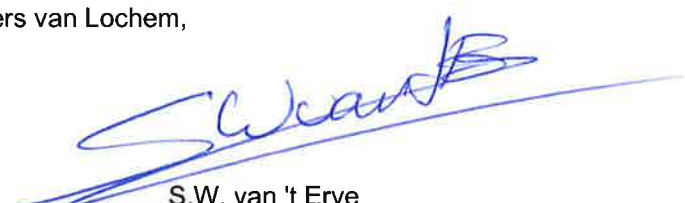
-

Lochem, 3 maart 2015

Burgemeester en wethouders van Lochem,



R. Starke
secretaris



S.W. van 't Erve
burgemeester
