
Aan de Raad van de gemeente Lochem

Informatie bij:	B. Vogelzang	Kenmerk:	2015-022044
Portefeuillehouder:	B.J. Groot Wesseldijk	Vergadering:	19 september 2016
Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplan Gorsselse Enkweg 2a Gorssel		

Voorstel

Het bestemmingsplan Gorsselse Enkweg 2a Gorssel digitaal ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buGorssEnkweg2aGo.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam 0_NL.IMRO.0262.buGorssEnkweg2aGo.dwg

Inleiding

Op 23 november 2015 ontving de gemeente een verzoek voor herziening van een deel van de agrarische bestemming van het perceel Gorsselse Enkweg 2a te Gorssel naar een bedrijfsbestemming (uitbreiding van bestaande bedrijfsbestemming). Op 2 maart 2016 heeft het college in principe medewerking te verlenen aan het plan middels een partiële herziening van het bestemmingsplan. De procedure is inmiddels zover doorlopen dat het plan ter vaststelling aan de gemeenteraad kan worden voorgelegd.

Beoogd resultaat

Conform een partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied 2010 medewerking te verlenen aan het wijzigen van een deel van de agrarische bestemming in een bedrijfsbestemming (uitbreiding van bestaande bedrijfsbestemming).

Middelen

Het betreft een particulier initiatief. De leges voor de bestemmingsplanprocedure worden na afloop van de procedure in rekening gebracht bij de initiatiefnemer.

Argumenten

1.1 De bestemmingsplanwijziging aan de Gorsselse Enkweg 2a zal een deel van de bestemming agrarisch wijzigen naar bedrijfsbestemming

Het bestemmingsplan Gorsselse Enkweg 2a Gorssel beoogt een deel van de agrarische bestemming te wijzigen in een bedrijfsbestemming. Conform het collegebesluit van 2 maart 2016 (uitbreiding van bestaande bedrijfsbestemming).

1.2 Het ontwerpbestemmingsplan 'Gorsselse Enkweg 2a Gorssel' heeft zes weken ter inzage gelegen.

Conform de Wet ruimtelijk ordening heeft het ontwerp bestemmingsplan, met ingang van 12 mei 2016 voor de duur van zes weken tot en met 22 juni 2016, ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn zijn er geen zienswijzen ingediend.

1.3 Geen wijzingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan

Zoals beschreven zijn er geen zienswijzen binnengekomen. Hierdoor bestond geen reden om in het vast te stellen bestemmingsplan wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Kanttelingen

Geen

Uitvoering

Na vaststelling van het bestemmingsplan wordt het plan gedurende 6 weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode staat beroep open bij de Raad van State. Na afloop van de inzageperiode treedt het bestemmingsplan formeel in werking.

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd:

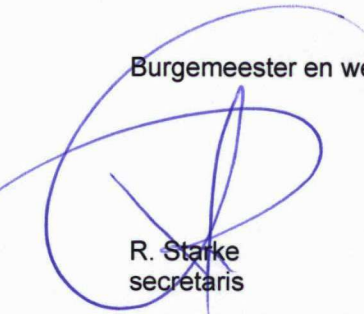
Bestemmingsplan Gorsselse Enkweg 2a Gorssel

De volgende stukken liggen voor u ter inzage:

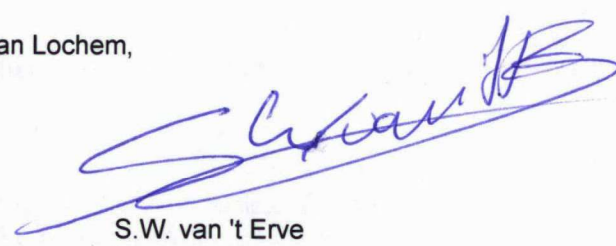
-

Lochem, 16 augustus 2016

Burgemeester en wethouders van Lochem,



R. Starke
secretaris



S.W. van 't Erve
burgemeester

2015-022044

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 16 augustus 2016, nr. 2015-022044, betreffende Vaststelling bestemmingsplan Gorsselse Enkweg 2a Gorssel;

Gehoord de beraadslagingen;

BESLUIT

Het bestemmingsplan Gorsselse Enkweg 2a Gorssel digitaal ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buGorssEnkweg2aGo.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam 0_NL.IMRO.0262.buGorssEnkweg2aGo.dwg

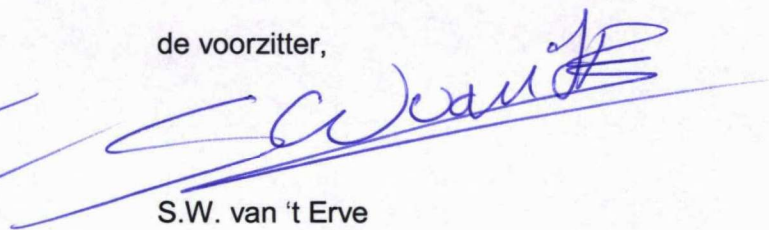
Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem in zijn openbare vergadering van 19 september 2016.

de griffier,



mw. M. Veenbergen

de voorzitter,



S.W. van 't Erve