

2015-005883

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 27 oktober 2015, nr. 2015-005883, betreffende
Vaststelling bestemmingsplan Elzerdijk 50-50a Eefde;

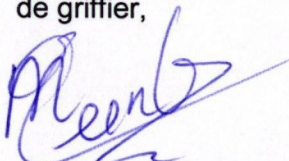
Gehoord de beraadslagingen;

BESLUIT

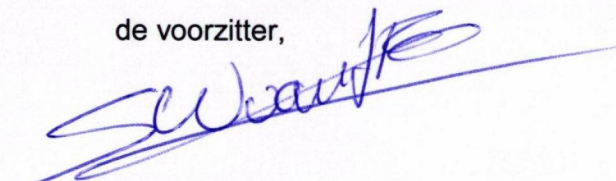
Het bestemmingsplan Elzerdijk 50-50a Eefde digitaal ongewijzigd vast te stellen
overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand
NL.IMRO.0262.buElzerdijk50Eefde-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de
locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de
bestandsnaam NL.IMRO.0262.buElzerdijk50Eefde-BP41.dwg.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem
in zijn openbare vergadering van 7 december 2015.

de griffier,


mw. M. Veenbergen

de voorzitter,


S.W. van 't Erve

Aan de Raad van de gemeente Lochem

Informatie bij:	A. de Bert	Kenmerk:	2015-005883
Portefeuillehouder:	B.J. Groot Wesseldijk	Vergadering:	8 december 2015
Onderwerp:	Vaststelling bestemmingsplan Elzerdijk 50-50a Eefde		

Voorstel

Het bestemmingsplan Elzerdijk 50-50a Eefde digitaal ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buElzerdijk50Eefde-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam NL.IMRO.0262.buElzerdijk50Eefde-BP41.dwg.

Inleiding

Het bestmingsplan "Elzerdijk 50-50a Eefde" voorziet in de wijziging van de agrarische bestemming van het perceel Elzerdijk 50-50a Eefde in een woonbestemming. Het ontwerpbestemmingsplan "Elzerdijk 50-50a Eefde" heeft de procedure nu zo ver doorlopen, dat dit kan worden vastgesteld door de raad.

Beoogd resultaat

Met dit voorstel wordt beoogd om het bestemmingsplan Elzerdijk 50-50a Eefde vast te stellen.

Middelen

Het betreft een particulier initiatief. De leges voor de bestemmingsplanprocedure worden na afloop van de procedure in rekening gebracht bij de initiatiefnemer.

Argumenten*1.1 Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen.*

Zoals voorgeschreven in de Wet ruimtelijke ordening heeft het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 27 augustus 2015 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

1.2 Het bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Er zijn geen zienswijzen ontvangen die hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. Er hebben ook geen ambtshalve wijzigingen plaatsgevonden.

1.3 Een bestemmingsplan moet binnen twaalf weken na tervisielegging van het ontwerp worden vastgesteld.

In de Wro artikel 3.8, lid 1, onder e is bepaald, dat de gemeenteraad binnen twaalf weken na de termijn van terinzagelegging beslist omtrent vaststelling van het bestemmingsplan. Dit is een termijn van orde. Voorgesteld wordt om in de raadsvergadering van 8 december 2015 het plan vast te stellen.

Kantttekeningen

Niet van toepassing.

Uiterlijke besluitneming

Niet van toepassing.

Uitvoering

Degene die aantoonst redelijkerwijs niet in staat geweest te zijn om een zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan in te dienen, kan beroep aantekenen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan Elzerdijk 50-50a Eefde treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een voorlopige voorziening is aangevraagd bij de Raad van State. In dat geval treedt het bestemmingsplan in werking wanneer de Raad van State de het verzoek om voorlopige voorziening afwijst.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking van het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend aan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om voorlopige voorziening richten zij aan de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd:

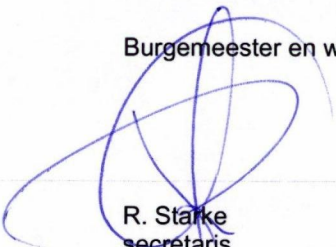
-

De volgende stukken liggen voor u ter inzage:
Bestemmingsplan Elzerdijk 50-50a Eefde

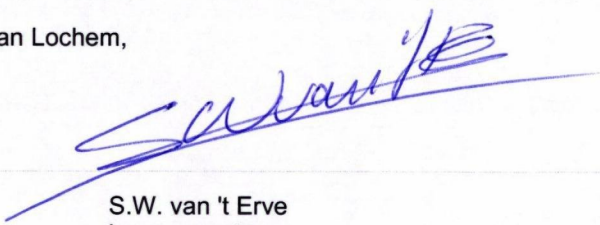
-

Lochem, 27 oktober 2015

Burgemeester en wethouders van Lochem,



R. Starke
secretaris



S.W. van 't Erve
burgemeester
