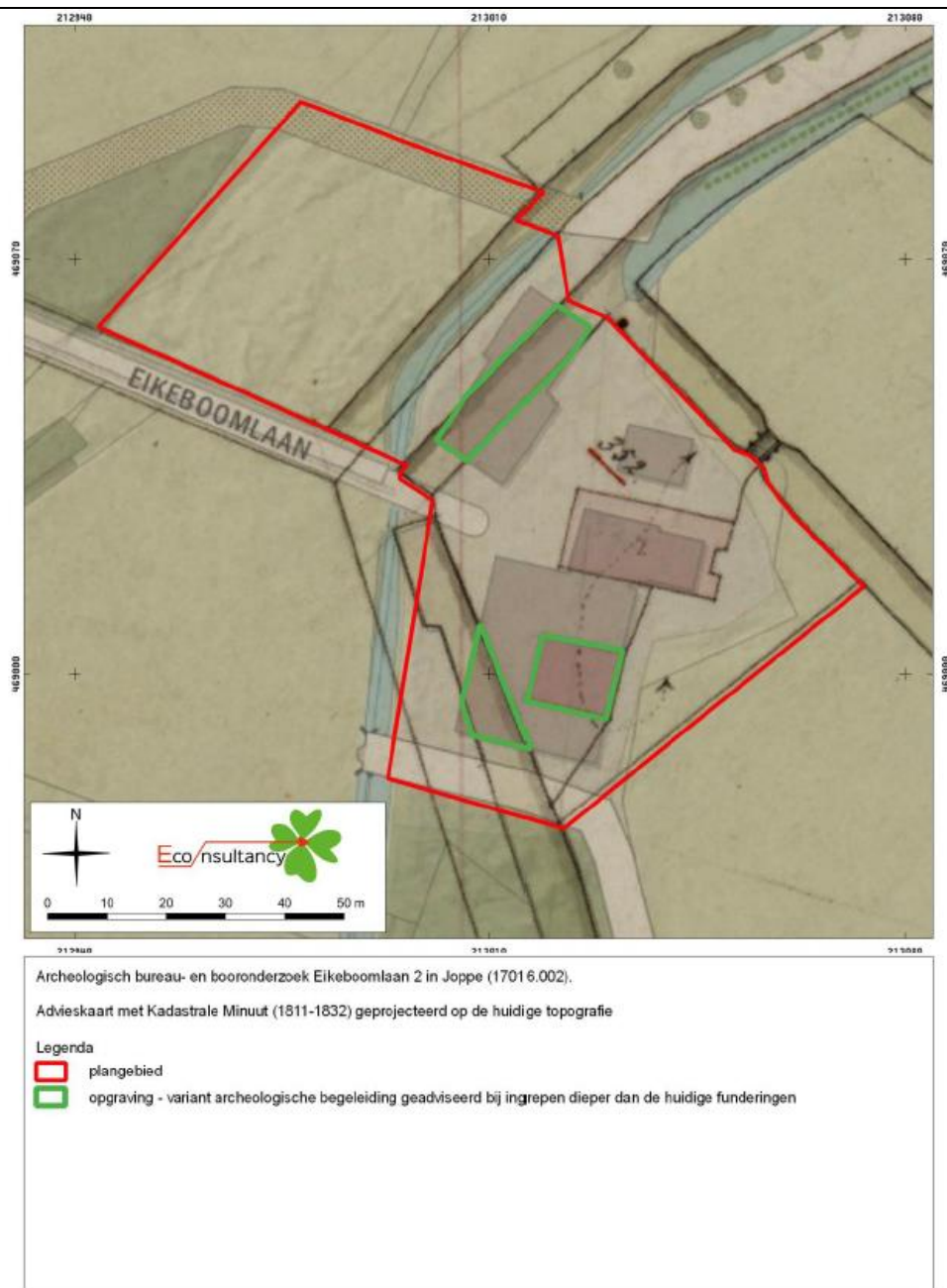


selectiebesluit	Plangebied	Eikeboomlaan 2	
	Plaats	Joppe	
JOP	Type onderzoek	Bureau- en verkennend booronderzoek	
	Uitvoerder	Econsultancy	

Rapport	Holl, J., 2021. <i>Archeologisch bureauonderzoek en verkennend booronderzoek Eikeboomlaan 2 te Joppe</i> . Econsultancy rapportnummer 17016.002. Zwolle. OM 5120441100 Versie: concept, 29-09-2021		
Beoordeling	Het rapport is leesbaar opgesteld en bevat alle onderdelen van een degelijk conceptrapport. Het rapport kan definitief worden gemaakt na verwerking van de opmerkingen in de geannoteerde versie van het rapport (zie bijlage).		
Selectiebesluit	Op basis van het archeologisch onderzoek kan worden geconcludeerd dat in delen van het plangebied nog steeds archeologische resten uit de Nieuwe Tijd kunnen worden aangetroffen. Resten vanaf de 17^e eeuw zullen vooral bestaan uit restanten van sloten die rond het landgoed 't Joppe zijn aangelegd. Op basis van het booronderzoek kunnen dergelijke resten vanaf 1,0 m -Mv voorkomen. Resten van voormalige bebouwing uit de 19^e eeuw zijn naar verwachting deels verstoord als gevolg van de aanleg van de huidige bebouwing, maar resten van funderingen kunnen niet uitgesloten worden. Transect adviseert dan ook verdere ontgravingen binnen het plangebied nader te onderzoeken middels een opgraving in de variant archeologische begeleiding, indien dieper ontgraven gaat worden dan de bestaande funderingen. Dit is op figuur 1 weergegeven middels groene contouren: twee ervan betreffen locaties waar sloten in relatie tot het landgoed aangetroffen zouden kunnen worden, ter plaatse van de derde zone kunnen 19^e-eeuwse funderingen aanwezig zijn. De gemeente Lochem onderschrijft dit advies.		
Consequenties vervolgproces	In het plangebied is nog steeds sprake van een hoge archeologische verwachting voor de Nieuwe Tijd, gekoppeld aan landgoed 't Joppe en een 19^e-eeuws erf. Mede gelet op het beperkte oppervlak van de advieszones en het feit dat deze zones momenteel bebouwd zijn is een archeologische begeleiding van de verdere bodemingrepen binnen het bouwvlak een gekijkte onderzoeksmethode. Dat houdt in dat zowel de ondergrondse sloop van de panden ter hoogte van de drie advieszones, alsook nieuwbouw aldaar, plaats dient te vinden onder archeologische begeleiding. Om de archeologische begeleiding te kunnen uitvoeren is een Programma van Eisen (PvE) nodig, dat door een archeologische uitvoerder dient te worden opgesteld en voorafgaand aan het veldwerk dient te worden goedgekeurd door de gemeente Lochem (<i>in casu</i> ondergetekende). Het goedgekeurde PvE dient als bijlage bij het nieuwe bestemmingsplan gevoegd te worden. De drie advieszones dienen in het plangebied een passende dubbelbestemming te krijgen, zonder vrijstellingsgrenzen. De verplichting tot uitvoering van de archeologische begeleiding dient te worden opgenomen als voorwaarde in de toekomstige omgevingsvergunning. Totdat het plangebied is vrijgegeven voor wat betreft archeologie mogen er geen verdere bodemingrepen plaatsvinden. Bij vragen of opmerkingen kunt u contact op nemen met H.G. Pape-Luijten (regio-archeoloog Stedendriehoek) op 06-11707200 of h.pape@apeldoorn.nl.		

selectiebesluit	Plangebied	Eikeboomlaan 2	
	Plaats	Joppe	
JOP	Type onderzoek	Bureau- en verkennend booronderzoek	
	Uitvoerder	Econsultancy	

Figuren



Figuur 1. Advieskaart vervolgonderzoek plangebied (Holl, 2021).

Behandeld door	H.G. Pape-Luijten, regio-archeoloog Stedendriehoek
Datum	14-03-2022
Bijlage	Geannoteerde versie van Holl, 2021
Paraaf	