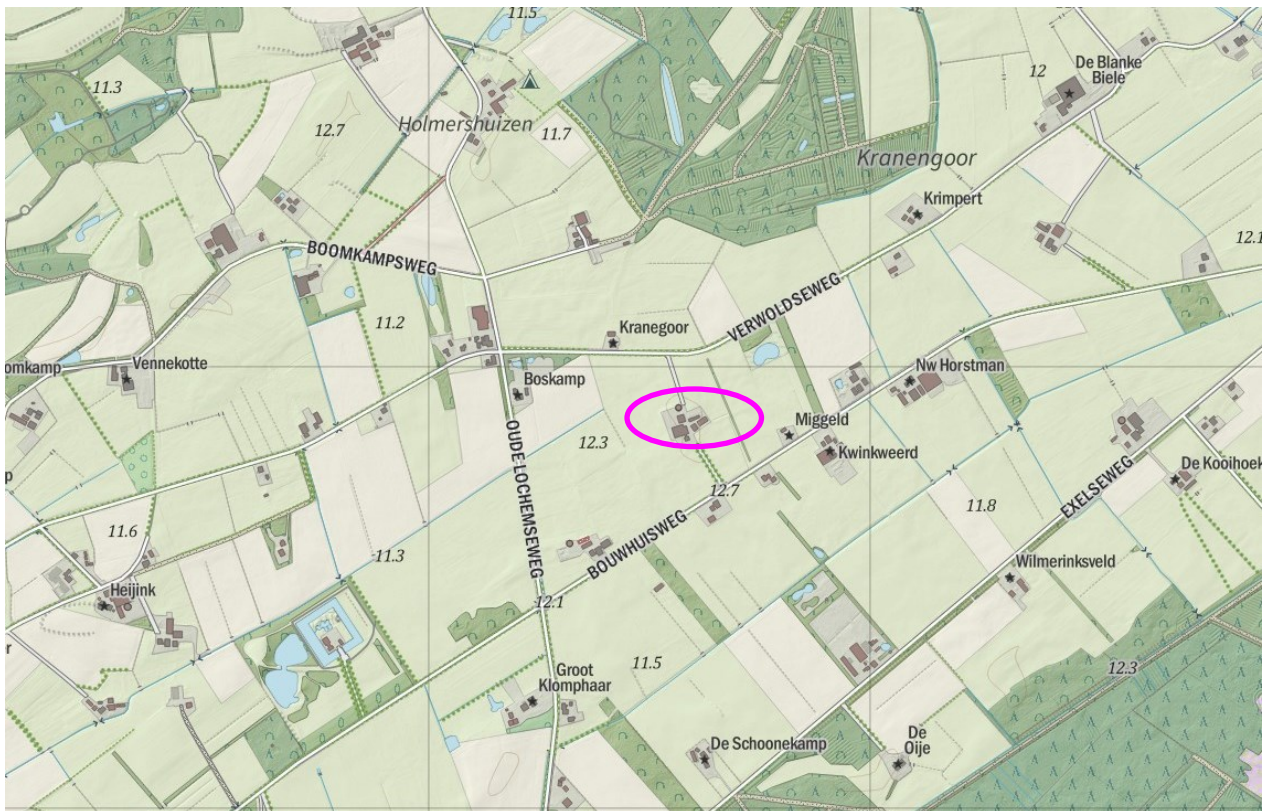


Quickscan flora en fauna Bouwhuisweg 11, Laren



Quickscan flora en fauna

Bouwhuisweg 11, Laren

Opdrachtgever: De heer J. Oudenampsen
Bouwhuisweg 11
7245 VL Laren-G

Datum: 8 maart 2019

Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T 0314 642221
F 0314 380332
E-mail info@foreestgroenconsult.nl
[Http://www.foreestgroenconsult.nl](http://www.foreestgroenconsult.nl)

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
2	Beschrijving van het plangebied.....	5
2.1	Beschrijving onderzoek	5
2.2	Natura 2000.....	6
2.3	Gelders Natuur Netwerk.....	7
3	Resultaten	8
3.1	Flora	8
3.2	Zoogdieren.....	9
3.3	Amfibieën.....	9
3.4	Reptielen.....	9
3.5	Ongewervelden	9
3.6	Broedvogels	9
3.7	Vissen	9
3.8	Vleermuizen.....	10
3.8.1	Gebouwen	10
3.8.2	Bomen	11
4	Conclusie.....	12
4.1	Flora	12
4.2	Zoogdieren.....	12
4.3	Amfibieën.....	13
4.4	Reptielen.....	13
4.5	Ongewervelden	13
4.5.1	Vlinders	13
4.5.2	Libellen.....	13
4.5.3	Overige ongewervelden	14
4.6	Broedvogels	14
4.7	Vissen	14
4.8	Vleermuizen.....	15
4.8.1	Verblijfplaatsen	15
4.8.2	Foerageergebieden	15
4.8.3	Vliegroute.....	15
4.9	Samenvatting	16
4.10	Natura 2000.....	16
4.11	Gelders Natuur Netwerk.....	16
5	Advies.....	17
5.1	Sloop buiten broedperiode	17
5.2	Protocol	17
5.3	Intrinsieke waarde	17
	Bijlage 1: Foto impressie plangebied	18
	Bijlage 2: gegevens NDFF	23

1 Inleiding

In opdracht van de heer J. Oldenampsen is op woensdag 20 februari 2019 een quickscan flora en fauna uitgevoerd op de locatie Bouwhuisweg 11 in Laren.

De reden voor het onderzoek is dat via een rood voor rood regelingen enkele bestaande agrarische gebouwen worden gesloopt om ruimte te maken voor een extra woning. Om dit mogelijk te maken moet de huidige bestemming agrarisch worden omgezet in wonen.

Deze quickscan flora en fauna moet inzicht geven of er risico's zijn voor eventuele beschermde dier- en plantensoorten bij de realisatie van deze plannen.

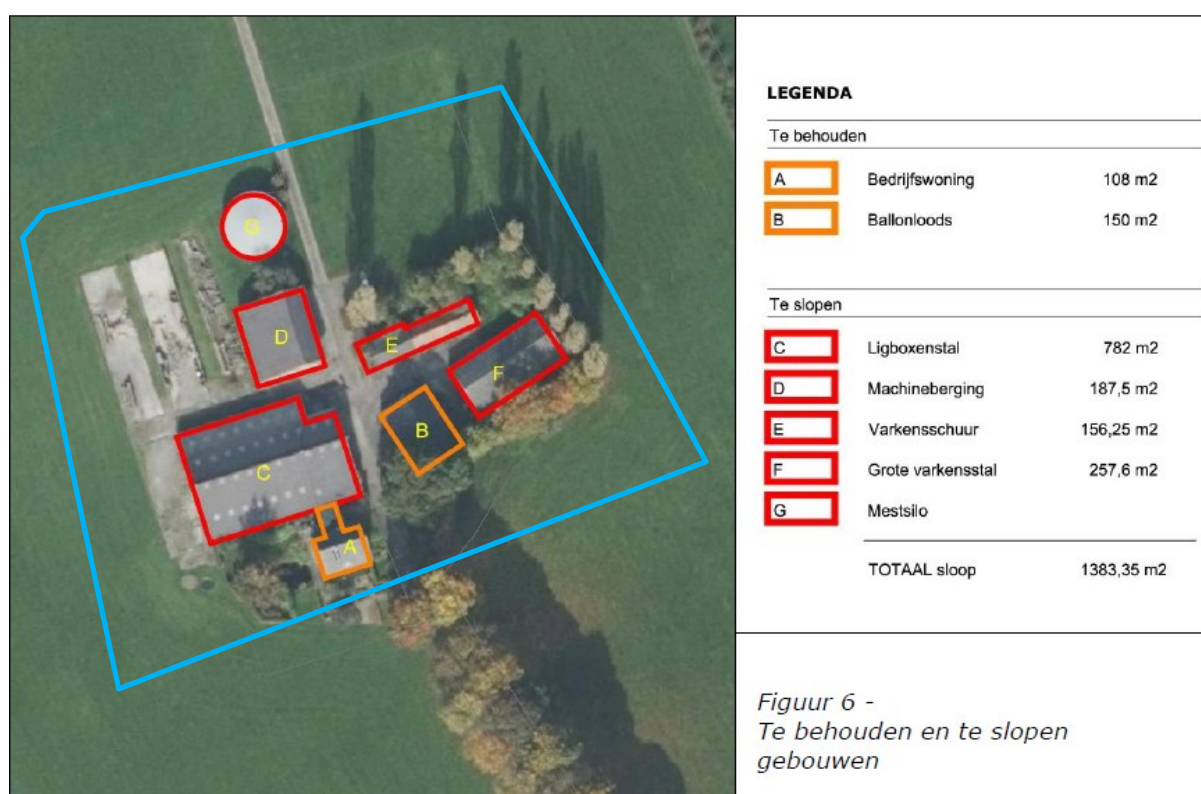
Een quickscan is een eerste opname die inzicht geeft in de eventuele aanwezigheid van beschermde dier- en plantensoorten. De quickscan bestaat uit een veldbezoek en wordt aangevuld met gegevens uit openbaar toegankelijke bronnen als verspreidingsatlassen en waarneming sites. Op basis van de resultaten kan nader aanvullend onderzoek naar een of meerdere soorten noodzakelijk zijn.

Het onderzoek en de rapportage zijn uitgevoerd door ir. M.W.P. Ariëns werkzaam bij Foreest Groen Consult.

2 Beschrijving van het plangebied.

Het plangebied bestaat uit zeven gebouwen op een erf waarvan er vijf gesloopt worden. De ruimte tussen de gebouwen is grotendeels verhard met asfalt, klinkers en betonplaten. Aan de zuid- en de oostrand van het plangebied is enige opgaande beplanting aanwezig. Recentelijk zijn in deze beplanting enkele Italiaanse populieren gekapt. De beplanting bestaat nu grotendeels uit hazelaar struiken en enkele oudere fruitbomen. Het meest opvallende element op het erf is de grote walnoot naast de toegangsweg. Bij de woning ligt een kleine siertuin. In deze tuin staat een beuk met in de kroon een steenuilenkast. Rondom de gebouwen liggen verder intensief beheerde graslanden.

De planlocatie ligt op enige afstand van de Bouwhuisweg. Langs de toegangsweg staat een laan met volwassen esdoorns. Deze bomen bevinden zich net buiten de planlocatie. Op afbeelding 1 staan de te slopen gebouwen aangegeven.



Afbeelding 1: het onderzochte plangebied is met een blauwe lijn aangegeven (Bron: Toelichting van het concept ontwerp bestemmingsplan Bouwhuisweg 11 Laren gemeente Lochem, november 2018 mRO)

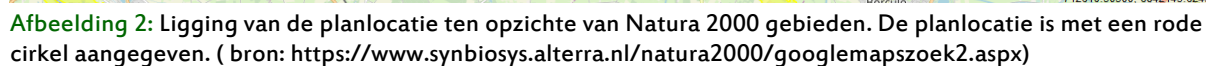
Weersgesteldheid:

Temperatuur 11°C

Windkracht: 1-2 Bft

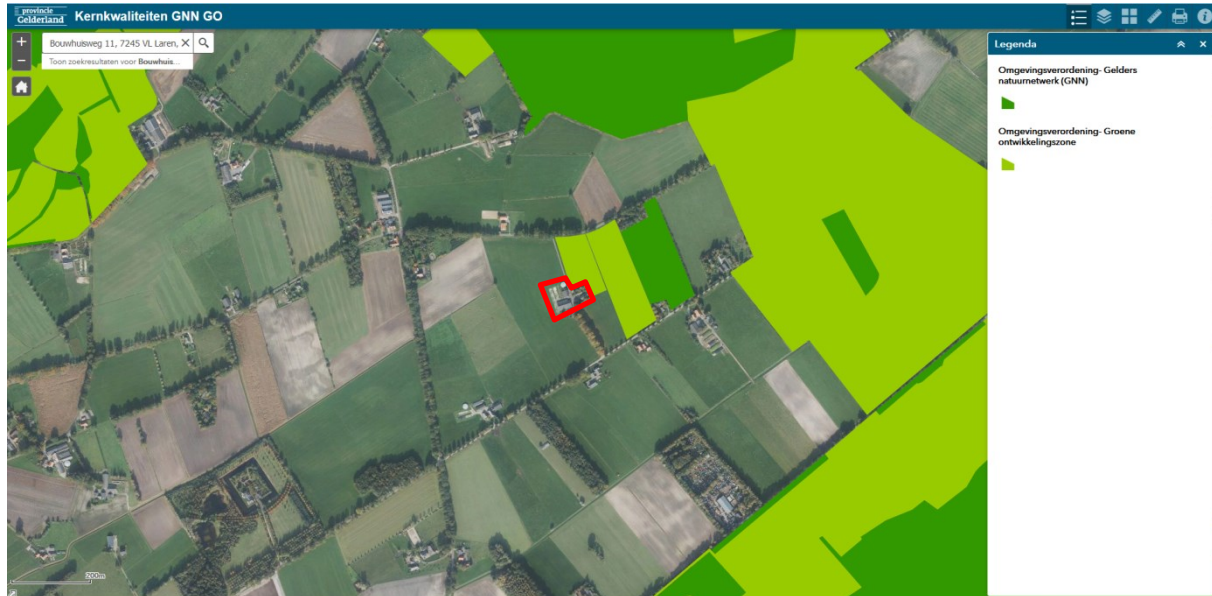
Omschrijving: Halfbewolkte dag

Het plangebied ligt niet in of nabij een Natura 2000 gebied. Op enige afstand van de planlocatie liggen enkele Natura 2000 gebieden, Borkels op 8,1 km, Sallandseheugelrug op 11,5 km., Rijntakken op 15,2 km. en Stelkampseveld op 8,7 km afstand.



2.3 Gelders Natuur Netwerk

De planlocatie ligt juist buiten de Groene Ontwikkelzone. De grens van dit gebied ligt op de huidige grens van het agrarisch bouwvlak waarvoor de bestemmingsplanwijziging wordt aangevraagd. Iets verderop ligt een deel van de GNN.



Afbeelding 3: ligging van het plangebied ten opzichte van de GO en GNN gebieden. De planlocatie is met een rode lijn aangegeven. (bron: <http://gelderland.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=92d4c54aed8147ae8aa704c312f719bc>)

3 Resultaten

3.1 Flora

Op het perceel zijn de volgende plantensoorten aangetroffen:

- ☐ Bosaardbei
- ☐ Braam
- ☐ Brede stekelvaren
- ☐ Canadese fijnstraal
- ☐ Crocus
- ☐ Engels raaigras
- ☐ Gekroesde melkdistel
- ☐ Gestreepte witbol
- ☐ Gewone reigersbek
- ☐ Gewone vlier
- ☐ Gewone vogelmelk
- ☐ Gewoon biggenkruid
- ☐ Grote brandnetel
- ☐ Hazelaar
- ☐ Herderstasje
- ☐ Hondsdraf
- ☐ Kleefkruid
- ☐ Klein kruiskruid
- ☐ Kleine veldkers
- ☐ Klimop
- ☐ Koningskaars
- ☐ Kropaar
- ☐ Kruiptje
- ☐ Liguster
- ☐ Lijsterbes
- ☐ Maartsviooltje
- ☐ Noorse esdoorn
- ☐ Paardenbloem
- ☐ Paarse dovenetel
- ☐ Roodzwenkgras
- ☐ Rots ooievaarsbek
- ☐ Schapengras
- ☐ Schapenzuring
- ☐ Smalle weegbree
- ☐ Sneeuwkllokje
- ☐ Stinkende gouwe
- ☐ Veldzuring
- ☐ Vergeet-mij-niet
- ☐ Vogelmuur
- ☐ Vroegeling
- ☐ Zachte ooievaarsbek
- ☐ Zandmuur
- ☐ Zeepkruid

3.2 Zoogdieren

Op het perceel zijn de volgende zoogdiersoorten aangetroffen:

- ☐ Bruine rat
- ☐ Konijn
- ☐ Veldmuis

3.3 Amfibieën

Op het perceel zijn geen amfibieën aangetroffen.

3.4 Reptielen

Op het perceel zijn geen reptielen aangetroffen.

3.5 Ongewervelden

Op het perceel zijn de volgende ongewervelden aangetroffen:

- ☐ Franse veldwesp

3.6 Broedvogels

Op het perceel zijn de volgende broedvogels aangetroffen:

- ☐ Buizerd
- ☐ Houtduif
- ☐ Koolmees
- ☐ Pimpelmees
- ☐ Roodborstje
- ☐ Steenuil
- ☐ Vink
- ☐ Zwarte kraai

3.7 Vissen

Op het perceel zijn geen vissen aangetroffen.

3.8 Vleermuizen

3.8.1 Gebouwen

Vijf gebouwen moeten worden gesloopt. De gebouwen worden hier een voor een besproken.



Afbeelding 4: ligging van het plangebied met daarop aangegeven de te slopen opstallen (Bron: Toelichting van het concept ontwerp bestemmingsplan Bouwhuisweg 11 Laren gemeente Lochem, november 2018 mRO)

C Ligboxenstal

De ligboxenstal bestaat uit een lage gemetselde borstwering met daar op aangebracht een houten constructie. De wanden zijn enkelvoudig rabat op houten staanders. Het dak bestaat uit cement gebonden platen op een houten kapconstructie. In de stal zijn op meerdere plekken mestkelders aanwezig met daarboven betonnen roosters.

In de stal is een melkstal aanwezig. Deze melkstal is gemetseld, afgesmeerd en heeft een enkelvoudig dak van planken.

D Machineberging

De machineberging is een open kapschuur met aan de westzijde een stalruimte.

De westelijke muur van de stal is gemetseld in spouw. De gehele bovenzijde van deze spouwmuur is open en toegankelijk. Het dak van deze stalling bestaat uit een balkenplafond met planken vloer. Boven de stal is de ruimte open. De stal wordt met een enkelvoudige, planken muur afgescheiden van de rest van de werktuigenberging. De stal is in de kapschuur geïntegreerd.

De zuid- en noordzijde van de werktuigenloods bestaan uit enkelvoudige houten wanden. Aan de zuidzijde is de houtenwand voor een klein deel vervangen voor een enkelvoudig stalen profiel.

Het dak van deze werktuigenberging bestaat uit cementgebonden platen op een houten kapconstructie. Afgesloten holle ruimten zijn nergens aangetroffen.

E Varkensschuur

Dit gebouw bestaat uit twee delen. Het meest westelijk deel is in gebruik als garage en voormalige varkensstal. Het meer oostelijk deel is een open kapschuur.

De garage heeft een enkel steens massieve muur en een niet beschoten kap van cement gebonden platen. Het plafond bestaat uit een plankenvloer op balken.

De varkensstal heeft een gemetselde muur in spouw uitgevoerd. In de buitenmuur zijn geen ventilatieopeningen in de muur aanwezig. De spouw wordt over de volle lengte met een kantbalk afgedekt. Het dak bestaat uit een niet beschoten kap van cementgebonden platen op een houten kapconstructie.

Het meest oostelijk deel van dit gebouw is een houtenkapconstructie met daarop een niet beschoten dak van dakpannen. De houten, enkelwandige, muren aan de noord en oostzijde staan op lage gemetselde borstweringen. De zuidzijde van de constructie is open.

F Grote varkensstal

Dit gebouw heeft gemetselde muren met een spouw. In de muren zijn geen ventilatieopeningen aanwezig. Aan de bovenzijde is de spouw met een kantbalk afgedicht. Het gebouw heeft een dak van cementgebonden platen op een balklaag. De platen zijn van de binnenkant uit zichtbaar. De binnenmuren zijn massief. Aan de oostzijde is een technische ruimte aanwezig met onder andere een douche en toilet. Ter hoogte van deze ruimte zijn de golfplaten aan de onderzijde afgedicht met fijn gaas.

G Mestsilo

De mestsilo bestaat uit stalen golfplaten. Deze platen vormen een gesloten ring van ca. 4 meter hoog. Het dak bestaat uit een zeildoek dat op een houten balkconstructie rust.

3.8.2 Bomen

Op het plangebied staat een grote walnoot met daarin enkele spleten en holten. De overige bomen zijn vrij klein en hebben geen spleten of gaten. Net buiten het plangebied staan de grote Noorse esdoorns langs de oprit. Deze bomen hebben enkele spleten en gaten.

4 Conclusie

4.1 Flora

Bij de veldinspectie zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen op het erf. Het erf is grotendeels verhard en wordt intensief onderhouden. In de directe omgeving zijn ook geen beschermde plantensoorten aanwezig. Op basis van deze gegevens kan worden uitgesloten dat op de planlocatie beschermde plantensoorten aanwezig zijn.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep flora niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.2 Zoogdieren

Bij de veldinspectie zijn sporen van drie soorten zoogdieren waargenomen. De bruine rat is niet beschermd. Het konijn en de veldmuis zijn vrijgesteld bij ruimtelijke ontwikkelingen. De verspreidingsgegevens zoals deze bekend zijn bij de NDFF laten meerdere zoogdiersoorten zien. Egel, haas, ree en vos zijn soorten die beschermd zijn maar een vrijstelling hebben bij ruimtelijke ontwikkelingen. De bunzing staat op dit moment op de vrijstellingslijst maar deze vrijstelling komt op korte termijn te vervallen. Waarschijnlijk is dit in maart 2019 op het moment dat de aanpassing van de omgevingsverordening 2018 wordt geëffectueerd. De te slopen gebouwen zijn van geen belang voor deze soort. Wel van belang zijn de beplantingen rondom de gebouwen, hier vindt de bunzing, dekking en voedsel. Bij de plannen worden de stroken beplanting aan de oost- en zuidzijde van het plangebied gespaard. De beplanting wordt versterkt. Daarnaast wordt op de locatie van de huidige ligboxenstalen materialenberging een fruitboomgaard aangelegd.

De plannen hebben daardoor geen invloed op de eventuele aanwezigheid van de bunzing. Om de zorgvuldigheid van werken te waarborgen is een ecologisch werkprotocol voor deze soort noodzakelijk.



Afbeelding 5: Erfbeplantingsplan (Bron: Toelichting van het concept ontwerp bestemmingsplan Bouwhuisweg 11 Laren gemeente Lochem, november 2018 mRO)

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep zoogdieren niet overtreden als de bestaande erfbeplanting niet wordt aangetast. Nader onderzoek is onder deze voorwaarde niet noodzakelijk.

4.3 Amfibieën

Op het moment van onderzoek waren de amfibieën in de winterverblijven. Het terrein is grotendeels verhard en ligt geïsoleerd ten opzichte van mogelijke verblijfplaatsen van amfibieën. Op het terrein zelf is geen voortplantingswater van amfibieën aanwezig. De eigenaar heeft op grote afstand jaren geleden een poel laten aanleggen. Tussen deze poel en het plangebied ligt een intensief beheerd grasland.

Uit de verspreidingsgegevens van de NDFF komen naast enkele beschermde maar voor ruimtelijke inrichting vrijgestelde soorten (bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander). Ook drie niet vrijgestelde soorten (heikikker, kamsalamander en poelkikker) zijn in de omgeving aanwezig. Het plangebied vormt voor deze drie soorten geen geschikt leefgebied. Alle belangrijke elementen voor een leefgebied van deze drie soorten ontbreken.

De plannen voor de herbestemming hebben geen gevolgen voor de soortgroep amfibieën. De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep amfibieën niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.4 Reptielen

In het plangebied ontbreken alle voor reptielen belangrijke elementen van een leefgebied. Het gebied is grotendeels verhard en wordt intensief onderhouden. Het gebied ligt bovendien rondom in een intensief beheerd gaslandgebied. De aanwezigheid van reptielen in het plangebied kan hierdoor worden uitgesloten.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep reptielen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5 Ongewervelden

4.5.1 Vlinders

Voor beschermde vlinders ontbreken de specifieke waard- en voedselplanten. In de omgeving wordt de kleine ijsvogelvlinder waargenomen. Deze soort leeft op kamperfoelie. Wilde kamperfoelie of de tuinvariant is niet in het plangebied aanwezig. De aanwezigheid van deze beschermde vlindersoorten kan hierdoor worden uitgesloten.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vlinders niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5.2 Libellen

Voortplantingswater voor libellen is niet aanwezig. In de mestsilo staat een dunne laag water bovenop verharde resten van mest. Het bassin, dat vanaf de bovenzijde open is, is geen geschikt milieu voor libellen. De dichtstbijzijnde waarneming van een beschermde libelle is die van de beekrombout. Dit is een soort van traag stromende beek- en rivierbodems. Het stilstaande water boven op de verharde mest is niet geschikt voor deze soort of voor andere beschermde soorten libellen.

De aanwezigheid van beschermde libellen kan hierdoor worden uitgesloten.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep libellen niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.5.3 Overige ongewervelden

De noodzakelijke ecologische vereisten voor de overige beschermde ongewervelden ontbreken volledig. Deze beschermde soorten worden hier niet aangetroffen.

De Wet natuurbescherming wordt voor de overige ongewervelden niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.6 Broedvogels

Op en rond het erf zijn meerdere soorten broedvogels aangetroffen. In de broedperiode zijn alle vogelnesten beschermd.

De nesten van de kool- en pimpelmees zijn het jaarrond beschermd indien hier zwaarwegende redenen voor aanwezig zijn. De te slopen gebouwen zijn van geen belang voor de ze beide mezen. De beplantingen blijven intact. Ook de grote walnoot met de spleten en holten en de rij Noorse esdoorns langs de oprit buiten het plangebied blijven behouden. Zwaarwegende ecologische redenen zijn hierdoor niet aanwezig.

Voor de buizerd en de steenuil geldt dat nesten en de functionele leefomgeving beschermd zijn. De gebouwen maken voor de buizerd geen deel uit van deze functionele leefomgeving. Een nest van deze soort is niet aanwezig. De plannen voor herbestemming hebben hierdoor geen invloed op deze soort.

De steenuil heeft een nestkast in een beuk. Deze boom staat in de tuin van de bestaande woning en blijft behouden. In het verleden hebben steenuilen gebruik gemaakt van deze kast. Dit seizoen zijn de uilen nog niet waargenomen en proberen houtduiven de kast te bezetten (pers. mededeling van de heer J. Oudenampsen). In de te slopen gebouwen zijn geen sporen van de steenuil aangetroffen. Nergens zijn braakballen of kalksporen aanwezig.

Geconcludeerd mag worden dat de gebouwen van geen belang zijn voor deze soort.

De steenuilen kast bevindt zich op ongeveer 5 meter afstand van de te slopen loopstal.

De sloop kan hierdoor onbedoeld een verstoring geven in de kast. Om dit te voorkomen moet een ecologisch werkprotocol worden opgesteld.

De nieuwe situatie geeft een verbetering van de leefomstandigheden van de steenuil.

De beplantingen worden versterkt en er komt een boomgaard die voedsel voor de steenuil kan opleveren.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep broedvogels niet overtreden als er buiten de broedperiode wordt gesloopt. Nader onderzoek is onder deze conditie niet noodzakelijk.

4.7 Vissen

Deze soortgroep ontbreekt. Open water is niet aanwezig.

4.8 Vleermuizen

4.8.1 Verblijfplaatsen

Gebouwen

Alle gebouwen zijn nauwkeurig nagezocht op mogelijk verblijfplaatsen voor vleermuizen. In de varkensstallen zijn spouwmuren aanwezig maar deze spouwmuren zijn niet toegankelijk.

Openingen die een toegang verschaffen zijn niet aanwezig.

De werktuigenberging heeft aan de westzijde een gemetselde muur. In de muur zitten vele ramen waardoor het totale muur oppervlak beperkt is. Deze spouwmuur is over de volledige lengte aan de bovenzijde open. De muur is hierdoor speelbal van het klimaat. Bij warm weer droogt de muur zeer snel uit en bij wind zal het al snel tochten. Hierdoor is in deze muur geen geschikt stabiel klimaat voor vleermuizen aanwezig.

In de te slopen gebouwen zijn geen verblijfplaatsen voor vleermuizen aangetroffen.

Bomen

De grote walnoot nabij de ballonneloods is in potentie geschikt voor vleermuizen. De boom heeft meerdere spleten en holten die vleermuizen kunnen gebruiken. De boom blijft in de plannen behouden. Hierdoor hebben de plannen geen invloed op eventueel aanwezige vleermuizen.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vleermuizen voor wat betreft verblijfplaatsen niet overtreden zolang de grote walnoot behouden blijft. Nader onderzoek is onder deze conditie niet noodzakelijk.

4.8.2 Foerageergebieden

Foerageergebieden zijn uitsluitend beschermd indien zij een essentieel onderdeel vormen van een verblijfplaats. Van de soorten die in de verspreidingsgegevens van de NDFF zijn opgenomen (franjestaat, gewone dwergvleermuis en rosse vleermuis) zijn de franjestaat en de rosse vleermuis soorten die in bomen verblijven. De franjestaat kan ook in gebouwen verblijven.

De franjestaat jaagt bij voorkeur in besloten gebieden. Het plangebied is zeker geen besloten gebied. De rosse vleermuis jaagt boven open grootschalige gebieden en legt in de nacht grote afstanden af. De gewone dwergvleermuis heeft een zeer divers jachtterrein. De te slopen gebouwen zijn niet van wezenlijk belang voor deze soorten en vormen geen essentieel onderdeel van een verblijfplaats.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vleermuizen voor wat betreft foerageergebieden niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.8.3 Vliegroute

Het plangebied vormt met zekerheid geen onderdeel van een vliegroute. Als er al een vliegroute is wordt deze gevormd door de laanbeplanting met Noorse esdoorns en de vrij recent aangeplante singels buiten het plangebied. Al deze elementen worden door de plannen niet aangetast. De plannen hebben dus geen invloed op een eventuele vliegroute.

De Wet natuurbescherming wordt voor de soortgroep vleermuizen voor wat betreft een vliegroute niet overtreden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.9 Samenvatting

Onderdeel	Overtreding Wet natuurbescherming	Nader onderzoek	Periode	Mitigatie
Flora	Nee	Nee		
Zoogdieren	Ja, indien de landschappelijke beplanting wordt aangetast	Ja, indien de landschappelijke beplanting wordt aangetast	6 weken maart-augustus naar aanwezigheid van bunzing	Niet aantasten van de landschappelijke beplanting, opstellen ecologisch werkprotocol
Amfibieën	Nee	Nee		
Reptielen	Nee	Nee		
Ongewervelden	Nee	Nee		
Broedvogels	Ja, bij slopen in de broedperiode	Ja, indien wordt gesloopt in de broedperiode		Opstellen ecologisch werkprotocol voor de steenuil.
Vissen	N.V.T.	N.V.T.		
Vleermuizen	Ja, indien de grote walnoot wordt verwijderd.	Ja, indien de grote walnoot wordt verwijderd is onderzoek naar verblijfplaatsen noodzakelijk.	Jaarrond onderzoek conform het vleermuis protocol 2017	Behouden van de grote walnoot.

4.10 Natura 2000

Het plangebied ligt buiten de Natura 2000 gebieden en op ruime afstand tot deze gebieden. Van een externe werking zal geen sprake zijn indien de locatie als wonen of kleine bedrijvigheid wordt bestemd.

4.11 Gelders Natuur Netwerk

Het plangebied ligt buiten de GNN en GO zones. De kernkwaliteiten zijn niet van toepassing op dit gebied.

5 Advies

5.1 Sloop buiten broedperiode

Bij sloop tijdens de broedperiode bestaat de kans op een ongewilde verstoring van broedende vogels. Door buiten deze periode te slopen wordt deze verstoring voorkomen. Moet er toch onverhoopt in deze periode worden gesloopt dan is het verstandig om de directe omgeving vlak voor de sloop goed te controleren. Broeden er geen vogels dan ontstaat er geen verstoring en daarmee geen overtreding.

5.2 Protocol

Op het erf zijn mogelijk twee soorten aanwezig die beschermd zijn maar waarop de plannen geen directe invloed hebben mits deze zorgvuldig worden uitgevoerd. Door het opstellen van een ecologisch werkprotocol wordt dit zorgvuldige werken geborgd en controleerbaar gemaakt.

5.3 Intrinsieke waarde

Onder de Wet natuurbescherming wordt elk in het wild levende dier of inheemse plant beschermd. Ook diersoorten of diergroepen, die niet in de lijsten van Wet natuurbescherming voorkomen, bezitten deze bescherming. Voorwaarde is wel dat het inheemse dieren betreft. Dit is de intrinsieke waarde van het dier of de plant.

Het is daarom aan te bevelen om direct voorafgaande aan de werkzaamheden het plangebied en de omgeving te controleren op de aanwezigheid van dieren. Worden dieren aangetroffen moeten deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen. Ook tijdens de werkzaamheden dient met de aanwezigheid van dieren rekening te worden gehouden. Treft men een dier aan dan moet deze de kans krijgen om zich in veiligheid te brengen, of moet het dier in veiligheid gebracht worden. Worden onverhoopt beschermde diersoorten aangetroffen dan moeten de werkzaamheden worden gestaakt en een passende oplossing worden gezocht.

Bijlage 1: Foto impressie plangebied



Foto 1: de voormalige loopstal (c) gezien vanaf het plankenplafond van de melkstal die in deze loopstal is gebouwd.



Foto 2: de wand van de loopstal (c) op een lage borstwering. Ook het niet beschoten dak is zichtbaar.



Foto 3: het stalgedeelte dat in de werktuigenberging (d) is gebouwd. De muur op de foto is de spouwmuur die aan de bovenzijde volledig open is.



Foto 4: de werktuigenberging (d)aan de oostzijde. De enkelvoudige wanden en het niet beschoten dak zijn zichtbaar. De houtenwand achterin is de wand van de stal van foto 3.



Foto 5: de varkensstal (e) met aan de voorzijde de garage en achteraan de achterzijde de open schuur met (rood) pannen dak.



Foto 6: het interieur van de varkensstal (e) met de niet beschoten kap.



Foto 7: de open kapschuur achter de varkensstal (e)



Foto 8: het interieur van de grote varkensstal (f) met de niet beschoten kap van cementgebonden platen.



Foto 9: detail van de grote varkensstal (f) de kantplank die de spouw aan de bovenzijde afdicht.



Foto 10: de mestsilo.



Foto 11: van links naar rechts, de mestsilo, werktuigenberging en loopstal met op de voorgrond enkele huilvloerplaten en het intensieve grasland. De foto is uit westelijke richting genomen.



Foto 12: de grote varkensstal achter de landschappelijke beplanting op de achtergrond is nog net de overkapping naast de kleinere varkensstal zichtbaar. Het gebouw links is de ballonnenloods.



Foto 13: het erf bij de loopstal, werktuigenberging is volledig verhard.



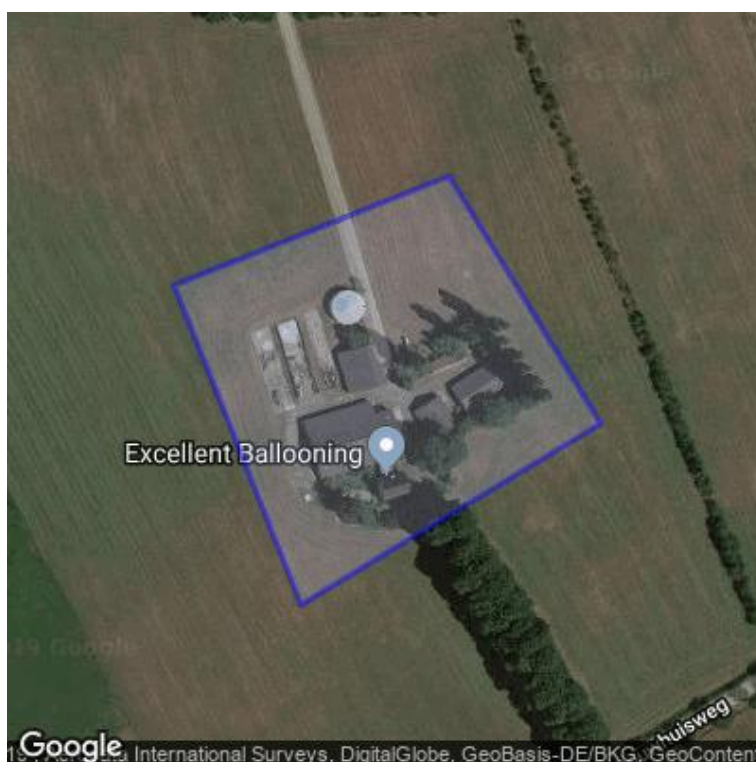
Foto 14: de tuin bij de woning, in de grote boom is de steenuilenkast aanwezig.

Bijlage 2: gegevens NDFF

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het plangebied - levering uit de NDFF.

disclaimer De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is in opbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Copyright vermelden bij verwijzen of citeren naar deze levering: '© NDFF - quickscanhulp.nl 28-02-2019 10:36:14'



Op de volgende pagina's vindt u de lijst met soorten en afstanden ten opzichte van het plangebied dat deze soorten zijn waargenomen. Een toelichting op deze lijst is te vinden op: www.quickscanhulp.nl.

Mocht u vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de Helpdesk van Het Natuurloket:

e-mail: serviceteamndff@natuurloket.nl

telefoon: 0800 2356333

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Bastaardkikker	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bruine kikker	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Gewone pad	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Kleine watersalamander	Amfibie	wnb-andere soorten	0 - 1 km
kleine ijsvogelvinder	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Heikikker	Amfibie	wnb-hrl	0 - 1 km
Kamsalamander	Amfibie	wnb-hrl	0 - 1 km
Poelkikker	Amfibie	wnb-hrl	0 - 1 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
grote weerschijnvlinder	Insecten-Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Beekrombout	Insecten-Libellen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Ringslang	Reptielen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Dwergmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km