

LIJST VAN KLEINSCHALIGE NEVENACTIVITEITEN

(hoort bij de planregels van het bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente
Lochem)

Bijlage 3

Lijst van kleinschalige nevenactiviteiten

Landbouw verwante functies
• agrarische hulpbedrijven
– loonbedrijven
– drainagebedrijven
– veehandelbedrijven
• toeleverende bedrijven
– spermabank
– fouragehandel
– zaaizaad en potgoed
– opslag agrarische producten
– hoefsmederij
• semi-agrarische bedrijven
– hoveniersbedrijven
– boomverzorgingsbedrijven
– natuur- en landschapsbeheer
– bosbouwbedrijven
– vis- escargot- wormkwekerij
• sociale nevenfunctie op agrarisch bedrijf (resocialisatie, therapie, gehandicapten)
Opslag
– caravans / boten
– inboedel (cat. I en 2)
– overige opslag
Recreatie
• verblijfsrecreatie
– kampeerboerderij
– appartementen
– bed & breakfast
– pension
• dagrecreatie
– ballonvaren
• Agrarische horeca
– ijssalon
– terras / theetuin
– theeschenkerij
• bezoekerscentrum
• paardenpension / -stalling
• sauna
• verhuur
– paarden
– fietsen
– kano's
– trapauto's
• huifkarcentrum
Aan huis-gebonden-beroep

Bijlage 3

Lijst van kleinschalige nevenactiviteiten

• individuele (para)medische of therapeutische praktijk
• dierenarts
• atelier
• overige aan-huis-gebonden-beroepen
Medisch(verwant)e dienstverlening
• kuuroord
• dagverblijf
• zorgboerderij
• dierenkliniek
• groepspraktijk
Overige dienstverlening
• catering
• cursuscentrum
• crèche / peuterspeelzaal
• museum / tentoonstellingsruimte
• dierenasiel / -pension
Ambachtelijke landbouwproductverwerkende bedrijven
– slachterij
– vleesverwerking
– zuivelverwerking
– plantaardige productverwerking
– Imkerij/bijenhouden
– palingrokerij
– wijnmakerij
– ijsmakerij
– bierbrouwerij
– riet- en vlechtwerk
Overige ambachtelijke bedrijven
• bouwbedrijven
– schildersbedrijven
– glas in lood zetterijen
– installatiebedrijven
– elektrotechnisch installatiebedrijf
– dakdekkerbedrijf
– rietdekkerbedrijf
• houtbewerkingbedrijven
– houtzagerij en -schaverij
– speeltoestellenfabricage
• lasinrichtingen / bankwerkerijen
• vervaardiging medische instrumenten / precisie-instrumenten en orthopedische artikelen
• meubelmakerij / restauratie
• meubelstoffeerderijen
• vervaardigen en reparatie sieraden
• vervaardigen en reparatie muziekinstrumenten

Bijlage 3

Lijst van kleinschalige nevenactiviteiten

• spel- en speelgoedfabricage
• textiel
– spinnen en weven van textiel
– vervaardiging van textielwaren
– kledingvervaardiging
• reparatiebedrijven gebruiksgoederen
• pottenbakkerij
• natuursteenbewerking / beeldhouwerij
• zeefdrukkerij
• verkoop eigen agrarische producten