

# Nota van zienswijzen

Bijhorende bij

## Bestemmingsplan Berkel Lochem-Almen



## Inhoud

|                                                    |   |
|----------------------------------------------------|---|
| 1. Inleiding .....                                 | 3 |
| 2. Zienswijzen .....                               | 4 |
| 2.1. Zienswijze 1 TenneT (6-11-2023).....          | 4 |
| 2.2. Zienswijze indiener 2 (7 november 2023) ..... | 5 |
| 3. Conclusie en ambtshalve wijzigingen.....        | 7 |

## 1. Inleiding

Waterschap Rijn en IJssel is voornemens om de Berkel tussen Lochem en Almen opnieuw in te richten zodat wordt voldaan aan de Kader Richtlijn Water (KRW)-doelstellingen op dit traject, evenals de Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW), Gelders Natuurnetwerk (GNN) en Ecologische Verbindingszones (EVZ) doelen.

In het traject Lochem - Almen voldoet de Berkel niet aan de ecologische doelstelling. Het doel is een natte ecologische verbindingszone en het moet daarom worden heringericht als een half natuurlijke rivier zonder barrières voor vissen. Ook worden er natuurlijke oevers aangelegd. Daarnaast is er een opgave voor beekherstel en hermeandering over een lengte van 6 kilometer vanaf Lochem tot stuw de Velhorst. De ecologie is niet optimaal doordat er door het jaar heen weinig variatie is in stroming en verschillen in bijvoorbeeld zon/schaduw. Ook de effecten van klimaatverandering vragen om een robuuste inrichting van het beekdal, zodat het beter bestand is tegen zowel droogte als piekafvoeren.

Om deze herinrichting mogelijk te maken dient het vigerend bestemmingsplan herzien te worden én zijn diverse vergunningen benodigd.

Conform de Wet ruimtelijk ordening heeft het ontwerp bestemmingsplan, met ingang van 28 september 2023, voor de duur van zes weken, tot en met 8 november 2023, ter inzage gelegen. Tijdens deze termijn zijn 2 zienswijzen ingediend.

In deze nota van zienswijzen zijn in hoofdstuk 2 de zienswijzen samengevat en voorzien van een gemeentelijke reactie. Ten behoeve van de leesbaarheid van deze nota van zienswijzen is de mannelijke vorm gebruikt bij het gebruik van 'indiener'. Uiteraard kan hier ook indienst worden gelezen.

## 2. Zienswijzen

### 2.1. Zienswijze 1 TenneT (6-11-2023)

#### Zienswijze

Indiener betreft TenneT welke aangewezen is als beheerder van het landelijke hoogspanningsnet van 110 kV en hoger. Het landelijke hoogspanningsnet is door het ministerie van EZK als vitale infrastructuur aangeduid. TenneT is hiermee verantwoordelijk voor een ongestoorde werking van het landelijke hoogspanningsnet.

De kerntaken van TenneT zijn het optimaal beheren, onderhouden en veiligstellen van bestaande en nieuwe ondergrondse en bovengrondse hoogspanningsverbindingen. De hoogspanningsverbindingen van TenneT zijn, zowel boven- als ondergronds, dan ook ruimtelijk relevant. Deze vitale infrastructuur moet daarom een gepaste bescherming krijgen en behouden in ruimtelijke plannen en besluiten. Het uitgangspunt hierbij is een ongestoorde ligging gedurende de gehele levensfase van de hoogspanningsverbinding.

*TenneT heeft de volgende opmerkingen en verzoeken op het bestemmingsplan Berkel Lochem-Almen:*

Volgens TenneT is in het bestemmingsplan onvoldoende rekening gehouden met de bescherming van de belangen van de hoogspanningsverbinding. De huidige set regels zoals deze zijn opgenomen in het plan, bieden volgens TenneT niet de juiste bescherming. In hun zienswijze verzoeken zij de regels aan te passen naar een door hen opgestelde standaard, zodat voldoende rekening wordt gehouden met hun belangen. Er wordt gevraagd in de zienswijze om minimaal de onderstaande wijzigingen door te voeren ten aanzien van de regels en toelichting:

**Artikel 8.1** graag toevoegen na 'mede bestemd voor een bovengrondse hoogspanningsverbinding' ook de tekst 'voor aanleg, het beheer en instandhouding van een hoogspanningsverbinding; met de daarbij behorende masten en (veiligheids)voorzieningen'.

**Artikel 8.3** graag de tekst 'Mits de bouw verenigbaar is met de belangen van de hoogspanningsverbinding' wijzigen naar 'geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van de betreffende hoogspanningsleiding' en graag toevoegen 'vooraf schriftelijk' aan de tekst 'en de leidingbeheerder daarover heeft geadviseerd'.

**Artikel 8.4** mogelijk wilt u dit artikel herzien op basis van de kamerbrief "voorzorgbeleid voor magneetvelden bij elektriciteitsvoorzieningen (kenmerk: DGKE-DRE / 26746813, d.d. 21-04-2023)".

**Artikel 8.6** verzoeken zij toe te voegen met regels omtrent het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden. Dit artikel ontbreekt in het geheel. Dit is ook in lijn met bijvoorbeeld de dubbelbestemming Leiding — Gas in artikel 7 in het voorliggende plan.

#### **Toelichting bestemmingsplan**

In paragraaf 2.1 wordt onder Huidig landschapsbeeld vermeld dat "Parallel aan het Twentekanaal loopt een hoogspanningsleiding". TenneT merkt op dat binnen het plangebied twee bovengrondse hoogspanningsverbindingen zijn opgenomen.

TenneT maakt verder algemene opmerkingen over toekomstige samenwerking in o.a. relatie tot de Omgevingswet en het omgevingsplan, waarbij verwezen wordt naar staalkaarten. Ook wordt verzocht TenneT als vooroverleg partner op te nemen.

#### **Reactie:**

Op 30 november 2023 is contact geweest tussen gemeente en TenneT over de inhoud van de zienswijze.

Besproken is dat gemeente de voorgestelde minimale wijzigingen in artikel 8.1, 8.3, 8.6 van de regels en in paragraaf 2.1 van de toelichting zullen overnemen. Artikel 8.4 blijft ongewijzigd. TenneT heeft geoordeeld dat met die wijzigingen voldoende invulling wordt gegeven aan de borging van de hoogspanningsinfrastructuur in het bestemmingsplan Berkel Lochem-Almen.

De zienswijze heeft een wijziging ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan tot gevolg.

## 2.2. Zienswijze indiener 2 (7 november 2023)

*Indiener heeft op 7 november 2023 een proforma zienswijze ingediend. Inhoudelijk was nog geen reactie op het plan gegeven. De proforma zienswijze betrof alleen een aankondiging dat later invulling wordt gegeven aan de zienswijze. Indiener heeft 2 weken de gelegenheid gekregen (tot en met 27 november 2023) om zijn/haar zienswijze aan te vullen. Op 24 november 2023 heeft de gemeente een aanvulling op de proforma zienswijze ontvangen.*

### Zienswijze:

Indiener vertegenwoordigt een aantal agrariërs, welke akkerbouwgronden in eigendom hebben aangrenzend aan het voorliggende bestemmingsplan Berkel Lochem-Almen.

Indiener geeft aan dat enkele kleine bosjes langs de Berkel worden meegenomen in het voorliggende bestemmingsplan. Eén van die bosjes, het Hoefijzerbosje, grenst aan de akkerbouwgronden van de indiener.

Indiener benoemt de uit te voeren werkzaamheden conform het inrichtingsplan, waarbij een sloot wordt afgegraven en een duiker wordt geplaatst. Volgens indiener is niet duidelijk op hoeveel meter afstand van de kadastrale erfgrens binnen de op te leggen natuurbestemming een sloot wordt gegraven. Volgens indiener is ook een soort sloot al gelegen in het bosje. Indiener vraagt zich af waarom van die bestaande sloot geen duiker naar de Berkel wordt gerealiseerd.

Volgens indiener is planologisch onvoldoende benoemd, uitgetekend en aangegeven waar op de gronden in de te bestemmen natuurbestemming (bosje) concreet werken zullen worden uitgevoerd en welke bestaande sloten aanwezig zijn.

Het aanleggen van een nieuwe sloot zou volgens indiener onjuist zijn weergegeven. De aan te leggen sloot zou breder worden dan aangegeven waardoor er meer grond voor moet worden verzet. Indiener geeft aan dat uit Gemeenschappelijk Landbouwbeleid (GLB) blijkt dat, behalve de beschermingszones die al gelden op grond van de Waterschapskeur, er dus met ingang van 2023 bufferstroken langs de sloten/watergangen verplicht in acht genomen moeten worden. Volgens indiener is een bufferstrook een strook grond waarop geen mest, chemische gewasbeschermingsmiddelen of biociden mag worden gebruikt. Deze strook kan volgens indiener tot 5 meter breed worden vanaf de insteek van het talud.

Indiener geeft aan dat als een nieuwe sloot langs de perceelgrens met de akker van agrariërs zou worden aangelegd, deze dus zeker op voldoende afstand van de kadastrale grens moet worden gelegd, inclusief de bufferzones die zijn vereist. Volgens indiener kan de nieuw aan te leggen sloot in zijn geheel binnen het bosje worden gerealiseerd (natuurbestemming), zonder dat er onnodig een gebruiksbeperking op een strook akkerbouw van indiener wordt gelegd.

Volgens indiener dient planologisch duidelijk, evenals geborgd te worden, op welke exacte locatie van de perceelsgrens van het aanliggende akkerbouwland een eventuele sloot wordt aangelegd.

Indiener verzoekt het bestemmingsplan aan te passen conform de zienswijze.

**Reactie:**

Voor de volledigheid is een kaartje van de situatie toegevoegd waarbij de rood gemarkeerde gronden in eigendom zijn van indieners. De gele pijl geeft aan om welk stukje plangebied het gaat. Het betreft een bosje in de vorm van een hoefijzer.



De bezwaren van indiener zijn besproken met het Waterschap Rijn en IJssel (WRIJ). WRIJ heeft besloten het betreffende bosje uit het voorliggende bestemmingsplan te halen. Er zal geen natuurbestemming opgelegd worden en de huidige bestemming blijft ongewijzigd. Ook zullen de voorgestelde werkzaamheden ter plaatse niet worden uitgevoerd. Hiermee wordt voorkomen dat een ongewenst neveneffect voor de indiener ontstaat en er in de toekomst een spuit- en bemestingsvrije zone over een deel van de gronden van indiener zou komen te liggen.

Met het verwijderen van dit bosje uit het voorliggende plan zal de situatie ter plaatse niet veranderen. Hiermee komen de bezwaren van indiener te vervallen.

De zienswijze heeft een wijziging ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan tot gevolg.

### 3. Conclusie en ambtshalve wijzigingen

De zienswijzen geven aanleiding tot de onderstaande wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan:

- **Artikel 8.1** wordt aangevuld met de tekst 'voor aanleg, het beheer en instandhouding van een hoogspanningsverbinding; met de daarbij behorende masten en (veiligheids)voorzieningen' achter de tekst 'mede bestemd voor een bovengrondse hoogspanningsverbinding'.
- **Artikel 8.3** wordt tekstueel gewijzigd van 'Mits de bouw verenigbaar is met de belangen van de hoogspanningsverbinding' naar 'geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van de betreffende hoogspanningsleiding'. Tevens wordt de tekst 'vooraf schriftelijk' toegevoegd aan de tekst 'en de leidingbeheerder daarover heeft geadviseerd'.
- **Artikel 8.6** wordt toegevoegd met regels omtrent 'het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden'.
- **Toelichting bestemmingsplan**  
In paragraaf 2.1 wordt onder 'Huidig landschapsbeeld' vermeld dat "Parallel aan het Twentekanaal loopt een hoogspanningsleiding". Hier wordt tekstueel een wijziging doorgevoerd, zodat er twee bovengrondse hoogspanningsverbindingen zijn opgenomen in de tekst
- **De plankaart** wordt aangepast, waarbij het Hoefijzerbosje ten westen van het plangebied wordt verwijderd van de plankaart. De huidige bestemming in het vigerende bestemmingsplan blijft in stand.

#### Ambtshalve wijzigingen

Naast de bovengenoemde wijziging naar aanleiding van de zienswijze, zijn de onderstaande ambtshalve wijzigingen aan de orde.

- Gasunie heeft in reactie op het ontwerpbestemmingsplan aangegeven dat de eerder geplaatste opmerkingen in het kader van het vooroverleg niet volledig zijn overgenomen. Deze reactie leidt tot de onderstaande wijziging van het ontwerpbestemmingsplan:
  - **Artikel 7.2.2** Het bepaalde ten aanzien van kuilvoerplaatsen wordt in dit artikel geschrapt. Hiermee wordt de innerlijk tegenstrijdig van artikel 7.2.2 aan het verbod van artikel 7.4.1 sub b opgeheven. Het aanbrengen van kuilvoerplaten valt immers gelijk te trekken met het aanbrengen van oppervlakteverhardingen. Het aanbrengen van oppervlakteverhardingen is conform de planregel van 7.4.1 sub b een verboden handeling binnen de dubbelbestemming 'Leiding-Gas'.
  - **Artikel 7.3** wordt aangevuld met de tekst 'kwetsbare objecten mogen niet worden toegelaten'.

Voorgaande heeft, samen met een aanscherping van het definitief ontwerp, geleid tot enkele tekstuele aanpassingen in de Toelichting en bijlage 1 (definitief ontwerp). De aanpassing/aanvulling van het ontwerp heeft ook geleid tot aangepast kaartmateriaal in paragraaf 2.2 van de Toelichting.

Bijlage 4 (Hydrologische analyse) is aangevuld met een leeswijzer, dit naar aanleiding van vragen over de leesbaarheid van de rapportage tijdens de informatiebijeenkomst over het ontwerp bestemmingsplan.

Bijlage 5 (Ecologische quickscan) is aangevuld met een oplegnotitie waarin, ten opzichte van de quickscan, dieper is ingegaan op de gevolgen van de herinrichting voor het Gelders Natuurnetwerk (GNN). Geconcludeerd kan worden dat het voornemen niet leidt tot oppervlakverlies, de samenhang of kwaliteitsverlies van het GNN.

Bijlage 7 bevat de nieuwe Voortoets stikstofdepositie. Het definitief ontwerp is nu doorgerekend op basis van de laatste versie van het Aerius-model. Dit heeft niet geleid tot een andere conclusie.