

Ecologisch advies Herinrichting Berkel tussen Lochem en Almen

Provincie Gelderland, Henk Kloen – 18 oktober 2022

Voornemen

In samenwerking met het waterschap wil de gemeente Lochem een traject van het riviertje De Berkel herinrichten. Doel is een verbetering van de natuurwaarden, door de Berkel te laten functioneren als een natte ecologische verbindingszone voor waterminnende planten en dieren, en het versterken van landschappelijke kwaliteiten. De Berkel zal weer meer gaan meanderen, krijgt natuurvriendelijke oevers en aangrenzende gronden worden vernat en/of verschraald.

Het gebied betreft een smalle lange strook langs de Berkel tussen Lochem en Almen, waar natuurvriendelijke oevers worden aangelegd langs het riviertje. Daarnaast vindt op twee plaatsen hermeandering en natuurontwikkeling plaats in een bredere strook langs de Berkel:

- Oostelijke lus hermeandering in een voormalig baggerdepot, grond was voorheen eigendom van RWS nu waterschap. Dit gebied is al GNN en heeft al bestemming natuur
- Westelijke lus, grond in eigendom van Natuurmonumenten. Deze grond heeft nu agrarische bestemming en is nog in agrarisch gebruik. De al aanwezige kronkelende vistrap wordt hoofdstroom, de oude Berkel wordt gedempt

Het inrichtingsplan is uitgewerkt door Waterschap Rijn en IJssel, waarbij ook een gebiedsecoloog van de provincie betrokken. Er is ook een concept bestemmingsplan en toelichting op de regels voorgelegd. Het gebied ligt voor een groot deel in GNN, niet in GO. Het water van de Berkel zelf is GNN en tevens EVZ winde.

Bestemming

De bestemming is nu deels agrarisch, agrarisch met waarde, deels natuur. Het plan geeft aan dat er nieuwe bestemming natuur bijkomt, maar specificeert niet waar en hoeveel.

Toetsing aan omgevingsverordening:

p.27 van de toelichting op de regels vermeldt:

“Het plangebied maakt deel uit van het Gelders Natuurnetwerk (GNN). Voor de gebieden binnen het GNN geldt dat deze worden beschouwd als een kwaliteitsverbetering dan wel invulling van de ontwikkeldoelen van het GNN.

Het plangebied maakt geen deel uit van weidevogelgebieden of ganzenrustgebieden die door de provincie worden beschermd. Het plangebied is (deels) wel aangewezen voor Natte landnatuur. In de provinciale Omgevingsverordening is opgenomen dat een bestemmingsplan binnen de beschermingszone voor natte landnatuur geen functies mogelijk maakt die significant nadelige effecten kunnen hebben op de instandhouding hiervan. Voor de

herinrichting van de Berkel geldt echter dat juist sprake is van invulling van het Gelders Natuurnetwerk, en kwaliteitsverbetering van de natte landnatuur. Er is dus geen sprake van significant nadelige effecten, een verdere toetsing is niet nodig ""

Onze indruk is dat er goed plan ligt dat de kernkwaliteiten zal versterken. Echter de hierboven aangehaalde alinea vermeldt dat er kwaliteitsverbetering optreedt zonder dit verder te onderbouwen. Voor toetsing aan de omgevingsverordening is een nadere onderbouwing nodig van effecten op GNN en nadere uitleg waar de bestemmingen wijzigen, over welke oppervlakte.

Voor ontwikkelingen in GNN die passen binnen het vigerende bestemmingsplan volstaat afstemming met de gebiedsecologen van de provincie en dit heeft wel plaatsgevonden. De toetsing aan de Omgevingsverordening moet worden toegespitst op de nieuwe ontwikkelingen in GNN waarvoor wijziging in het bestemmingsplan nodig is. In dit geval is artikel 2.39 van onze Omgevingsverordening van toepassing.

Artikel 2.39 (bescherming kwaliteit Gelders natuurnetwerk)

1. Voor zover een bestemmingplan betrekking heeft op het Gelders natuurnetwerk wordt een nieuwe activiteit of ontwikkeling alleen toegelaten als die geen nadelige gevolgen kan hebben voor de kernkwaliteiten, oppervlakte of samenhang als bedoeld in bijlage [Kernkwaliteiten Gelders natuurnetwerk en Groene ontwikkelingszone](#).
2. Er is geen sprake van nadelige gevolgen voor de oppervlakte als die in overeenstemming met paragraaf 2.6.2 worden gecompenseerd:
 1. buiten het Gelders natuurnetwerk; of
 2. in het Gelders natuurnetwerk op gronden die op de ambitiekaart bij het Natuurbeheerplan zijn aangeduid met code N00.01.

Advies

- Geef aan waar in GNN het bestemmingsplan wordt gewijzigd en welke oppervlaktes dit betreft.
- Beschrijf voor deze locaties de aanwezige kernkwaliteiten.
- Beschrijf de effecten van de ontwikkeling op de actuele en potentiële kernkwaliteiten, de samenhang en de oppervlakte GNN en de relatie met de ontwikkelingsdoelen waaronder de EVZ winde.
- Bepaal op basis van deze stappen of aan artikel 2.39 wordt voldaan.

Van: Marieke Brouwer <M.brouwer@wrij.nl>
Verzonden: zondag 23 oktober 2022 15:18
Aan: Jean Louis Hoefnagels
CC: Jaco van Langen
Onderwerp: voorlopig advies herinrichting Berkel Almen -Lochem
Bijlagen: 20220318_samenvatting wbp waterparagraaf.docx

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Beste Jean Louis Hoefnagels,

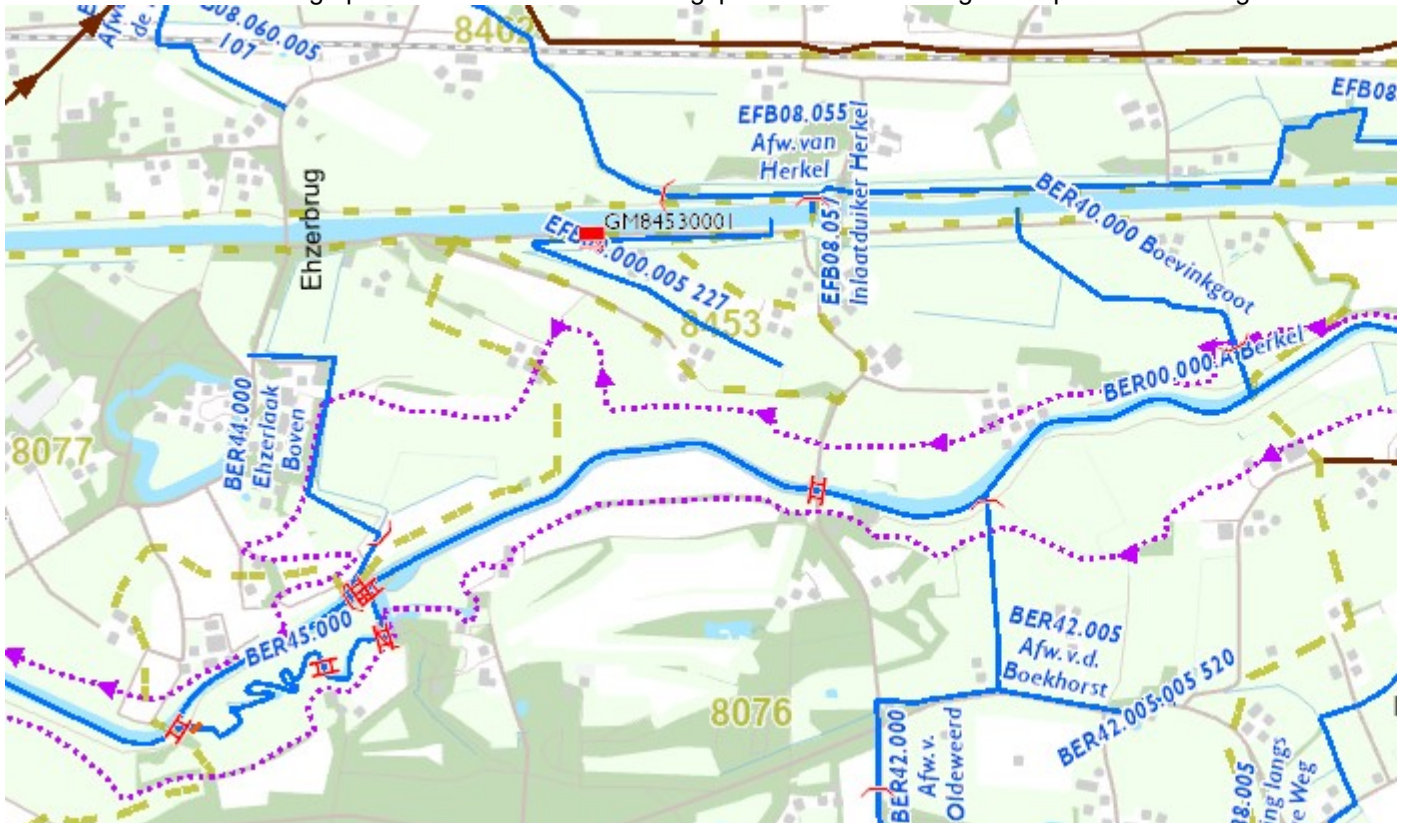
Ik heb het toegestuurde voorontwerp bestemmingsplan Herinrichting Berkel Almen-Lochem doorgenomen en heb hierop de volgende opmerkingen.

Is de naamgeving van het depot juist? In de stukken lees ik depot Doeveren, terwijl op het waterschap gesproken wordt van depot Dochteren.

In de waterparagraaf wordt nog het waterbeheerplan 2016-2021 aangehaald. Inmiddels is het Waterbeheerprogramma 2022-2027 vastgesteld. In de bijlage heb ik hiervan een samenvatting toegevoegd. Ik verzoek u deze tekst te gebruiken in de waterparagraaf.

Verder is mijn aanbeveling om per relevant wateraspect kort aan te geven hoe hier in het plan mee wordt omgegaan. Dit ontbreekt voor een aantal aspecten nog in de toelichting.

In het plangebied is een persleiding van het waterschap gelegen. (bruine lijn op onderstaande kaart) Het gaat om de leiding die de Berkel kruist. Mijn advies is de persleiding met een zone van 3 m (2x 1,5m uit het hart van de leiding) als een dubbelbestemming op te nemen in het bestemmingsplan en ook weer te geven op de verbeelding.



Het is mij nog niet duidelijk hoe de aanpassingen van aan de oevers, stapstenen en meestromende berging worden vertaald naar het bestemmingsplan. Wordt dit bestemd als natuur of water? Graag zou ik daarvoor in later stadium, wanneer een definitief ontwerp bekend is, ook de verbeelding willen controleren.

Met vriendelijke groet,

ir Marieke Brouwer

Specialist watersysteem

T: +31314369591 M: +31625264131 E: M.Brouwer@wrij.nl



Liemersweg 2, 7006 GG - Postbus 148, 7000 AC Doetinchem

T: 0314-369 369 - F: 0314-343 258 - I: www.wrij.nl

---Proclaimer De informatie in deze e-mail (inclusief de bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u bedoeld is, verzoeken wij u de afzender hiervan op de hoogte te stellen en het bericht te verwijderen. Waterschap Rijn en IJssel gebruikt e-mail niet als medium voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen, tenzij anders is overeengekomen.

Gemeente Lochem
Postbus 17
7240 AA Lochem

Gasunie Transport Services B.V.
Postbus 181
9700 AD Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 22 55
E info@gastransport.nl
Handelsregister Groningen 02084889
www.gasunietransportservices.com

Datum
20 oktober 2022

Doorkiesnummer
06 50 83 16 26

Ons kenmerk
OON. 22. 2133

Uw kenmerk

Onderwerp
Reactie voorontwerp Herinrichting Berkel Lochem-Almen

Geachte heer Hoefnagels,

Naar aanleiding van uw e-mailbericht van 3 oktober 2022 waarmee u ons bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, heeft toegezonden, hebben wij het plan beoordeeld. Het voorontwerp geeft ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

In het plangebied ligt een gastransportleiding die in eigendom is van Gasunie Transport Services (hierna Gasunie). Bij het doornemen van de Planregels zijn bij ons enkele verzoeken ontstaan.

Planregels

Opnemen (adequate) bouwregels

Wij verzoeken u om het artikel 7.2.2 en 7.4.3 sub t 'Leiding-Gas' zodanig aan te passen dat alleen bouwwerken ten behoeve van de leiding mogen worden gebouwd en dat overige gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, niet zijn toegestaan. Eventueel toestaan van overige bouwwerken, die niet t.b.v. de leiding zijn, zijn mogelijk via de 'regeling afwijken van de bouwregels'.

Schriftelijk advies

Wij verzoeken u om in artikel 7.3 en artikel 7.4.3 sub u op te nemen dat voordat vergunning wordt verleend schriftelijk advies bij de leidingbeheerder ingewonnen moet worden.

Opnemen adequate regeling afwijken van bouwregels

Wij verzoeken u om artikel 7.3 met de volgende punten uit te breiden:

- met het toetsingskader dat er geen kwetsbare objecten worden toegelaten.

Aanvullen werkzaamheden

De nu opgenomen werken, geen bouwwerken zijnde of werkzaamheden zijn onvoldoende om een veilig en bedrijfszeker gastransport te waarborgen en gevaar voor personen en goederen in de directe omgeving van de leiding(en) te beperken.

Wij verzoeken u om artikel 7.4.1 aan te vullen met de volgende werkzaamheden:

- het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
- het indrijven van voorwerpen in de bodem, zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair;
- het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend woelen, mengen, diepploegen, ontginnen en aanleggen van drainage;
- het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.

Gasunie Transport Services B.V.

Datum: 20 oktober 2022

Ons kenmerk: OON. 22. 2133

Onderwerp: Reactie voorontwerp Herinrichting Berkel Lochem-Almen

Vervolg

Indien gewenst, kunt u voor een nadere toelichting contact opnemen met ondergetekende.

Hoogachtend,



T.L.C. (Tom) Rotteveel

Tel: 06-50831626

E: T.L.C.Rotteveel@gasunie.nl