

J. Eijgendaal
Groenehof 23
7244 AW BARCHEM

gmcje@yahoo.com

nummer toezichtzaak:	2015-001539	verzonden op:	22 januari 2015
uw kenmerk:		Lochem,	22 januari 2015
ons kenmerk:	2014-013683	behandeld door:	G. Ekkel
documentnummer:	201501007403	telefoonnummer:	(0573) 28 92 22
onderwerp:	Besluit omgevingsvergunning		

Geachte heer Eijgendaal,

Wij hebben op 2 juli 2014 een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het oprichten van een woning. De aanvraag gaat over Borculoseweg 5 te Barchem. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 2014-013683.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten,

gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de omgevingsvergunning te verlenen. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van de vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteit(en):

1. het bouwen van een bouwwerk;
2. het afwijken van een bestemmingsplan.

Het project betreft het oprichten van een woning op het adres Borculoseweg 5, 7244 AR te Barchem, kadastraal bekend gemeente Laren, sectie K, nummers 4136 en 4137.

Voorwaarden

Het project moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning gevoegde gewaarmerkte bescheiden. Daarnaast zijn aan deze vergunning voorwaarden verbonden die zijn opgenomen in de bijlagen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens de uitgebreide procedure (zoals genoemd in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). De aanvraag is beoordeeld aan artikel 2.10 en 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Overwegingen

Bij het besluit hebben de volgende overwegingen meegespeeld:

- de activiteit bouwen is getoetst aan de verbeelding en de regels van de bestemmingsplannen "Borculoseweg – Soerinkweg te Barchem" en "Paraplubestemmingsplan Archeologie". Van toepassing zijn

de bestemmingen "Wonen" en "Archeologie". Vastgesteld is dat het bouwen in strijd is met de bestemming "Wonen".

- de planologische afwijking kan, met toepassing van artikel 2.12 lid 1, onder a, onder 3 van de Wabo worden toegestaan omdat de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Voor de ruimtelijke onderbouwing, welke onverkort deel uitmaakt van dit besluit, wordt verwezen naar de bijlage;
- de welstandscommissie heeft op 25 juli 2014 uw bouwplan beoordeeld en concludeert dat het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand;
- het college van burgemeester en wethouders constateert dat het advies van de welstandscommissie op zorgvuldige wijze tot stand is gekomen en neemt het advies over;
- de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens maken het aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening;
- er wordt ingestemd met de conclusies van het bodemonderzoeksrapport van Van der Poel Consult d.d. juli 2009, nr. 1.906.129. De beoordeling van het bodemonderzoeksrapport en de daarin genoemde voorwaarden maken onverkort deel uit van dit besluit;
- het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken hebben met ingang van 27 november 2014 gedurende zes weken ter inzage gelegen en tegen het voornemen tot het verlenen van de omgevingsvergunning zijn geen zienswijzen ingediend.

Kosten

De vastgestelde bouwkosten bedragen: € 510.470,00

De aan u berekende leges voor uw conceptaanvraag zijn op dit legesbedrag in mindering gebracht.

De leges zijn als volgt samengesteld:

Leges activiteit 'bouwen'	€ 11.740,81
Leges activiteit 'planologisch strijdig gebruik' (projectbesluit)	€ 3.043,00
Beoordeling milieukundig bodemrapport	€ 44,70
Beoordeling aanvullende gegevens	€ 67,00
Kosten welstandsadvies	€ 956,28
Restitutie vooroverleg	€ -121,00

Totaal leges: € 15.730,79

Voor betaling van dit bedrag ontvangt u separaat een aanslag. Bij deze aanslag wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Rechtsbescherming (uitgebreide procedure):

Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking beroep worden ingediend bij de Rechtbank. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van beroep is verstreken. Het indienen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen. Zodra het besluit in werking is getreden mag u beginnen met de voorgenomen werkzaamheden. Indien u vóór de inwerkingtreding van dit besluit start met de werkzaamheden kan het zijn dat hiervan proces verbaal wordt opgemaakt door de toezichthouder. Voor meer informatie over deze clausule verwijzen wij u naar de bijlage.

Tot slot

Als u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar,
telefoonnummer: (0573) 28 92 22, mailadres: info@lochem.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders
b.a.



C. Vermeer
1^e medewerker afdeling Publiekscontacten

- Bijlagen:
- vergunningsvoorwaarden
 - aanwijzingen en mededelingen
 - beoordeling verkennend bodemonderzoek
 - verweer ingevolge de Algemene wet bestuursrecht
 - ruimtelijke onderbouwing juli 2014
 - gewaarmerkte bescheiden:
 1. 2014-07-02: Aanvraag
 2. 2014-07-17: Tekening Bestaande en Nieuwe Situatie_Blad T2113-000_dd 17-07-2014
 3. 2014-07-18: Tekening Gevels Doorsnede_Blad T2113-002_dd 18-07-2014
 4. 2014-07-18: Tekening Plattegronden_Blad T2113-003_dd 18-07-2013
 5. 2014-07-02: Tekening Riolering_Blad T2113004_dd 21-05-2014
 6. 2014-07-02: Tekeningen(A4) Details_dd 22-05-2014
 7. 2014-09-18: Berekening Bouwbesluit_dd 17-09-2014
 8. 2014-09-18: Overzicht Energiezuinigheid en milieu_woning 2113 Eijgendaal_dd 17-09-2014
 9. 2014-07-17: Fotos
 10. 2014-07-02: Kleurmateriaalstaat_dd 02-07-2014
 11. 2014-07-11: Akoestisch onderzoek_dd 21-05-2014
 12. 2014-07-11: Bodemonderzoek_dd 06-2009
 13. 2014-07-11: Gegevens ruimtelijke onderbouwing_dd 07-2014
 14. 2014-07-11: Landschapsplan_dd 11-04-2014
 15. 2014-07-11: Squickscan Flora en Fauna_dd 14-05-2014
 16. 2014-08-22: Planschadeovereenkomst

Afschrift aan: - arie-jan@eve-bv.nl

VERGUNNINGSVOORWAARDEN – ACTIVITEIT BOUWEN

Behoort bij de omgevingsvergunning nr. 2014-013683

d.d. : 22 januari 2015

van : J. Eijgendaal

bouwplaats : Borculoseweg 5, 7244 AR te Barchem

Ik verzoek u de onderstaande informatie aandachtig door te lezen en de voorwaarden en nadere eisen op te volgen.

1. De bouw moet worden uitgevoerd overeenkomstig de vergunning met bijbehorende gewaarmerkte tekeningen, berekeningen en dergelijke en met inachtneming van de gestelde voorwaarden, alsmede overeenkomstig de bepalingen van het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening.
2. *Peilhoogte en situering bouwwerk.*
De peilhoogte ten opzichte van de weg en de juiste situering op het perceel zal ter plaatse door een toezichthouder van team Handhaving gecontroleerd worden.
3. *Rioolaansluiting.*
De aansluiting en de wijze van uitvoeren van de vuilwaterriolering en de wijze van afvoeren van hemelwater dient in overleg met de afdeling Openbare Werken te geschieden. Voor informatie kunt u contact opnemen met de heer J. Meijer.
4. *Aanvullende gegevens.*
Drie weken vóór aanvang der werkzaamheden moeten in tweevoud ter controle bij de team Handhaving worden ingediend:
- certificaat / attest van het rookgaskanaal
5. *Constructieberekening*
Vóór aanvang van de werkzaamheden dient u van team Handhaving, uitsluitel te hebben of volstaan kan worden met de door u ingediende constructieberekeningen. Mogelijk zijn nog aanvullende berekeningen nodig.
6. Van de toe te passen bouwmaterialen dienen, als de medewerker van team Handhaving erom verzoekt, kwaliteitsverklaringen aan team Handhaving ter beoordeling te worden overgelegd alvorens deze bouwmaterialen mogen worden toegepast.
7. De start van de bouwwerkzaamheden moet zeven dagen voor aanvang schriftelijk worden gemeld. Voor het melden van de start van de bouw kunt u gebruik maken van ons web-formulier. Deze vindt u in ons Digitaal Loket bij het product Startmelding of gereedmelding.
8. Met het bouwen mag niet worden begonnen voordat de rooilijnen en/of de bebouwingsgrenzen dan wel perceelgrenzen zijn uitgezet en aangewezen. Voor het uitzetten dient u contact op te nemen met team Handhaving.
9. De eigenaar van het te bebouwen perceel is verantwoordelijk voor de uitgezette kadastrale perceelgrenzen. Het betreffen ijzeren kadasterbuisjes. Indien deze door omstandigheden niet meer aanwezig zijn moeten deze opnieuw worden ingemeten en herplaatst. Dit moet gebeuren door het kadaster of een door de gemeente aan te wijzen landmeetkundige dienst. De kosten hiervoor zijn voor de eigenaar van de grond.

10. Aan team Handhaving moet schriftelijk kennis worden gegeven van:
 - het tijdstip van aanvang van de funderingswerkzaamheden ten minste vier dagen van tevoren;
 - het tijdstip van aanvang van de grondverbeteringswerkzaamheden, ten minste vier dagen van – tevoren;
 - het tijdstip van aanvang van het storten van beton, ten minste twee dagen van tevoren;
 - het tijdstip van voltooiing van de grondleidingen en afvoerputten, onmiddellijk na de voltooiing, doch vóór het dichtten van de sleuven;
 - het tijdstip van het gereed zijn voor het in gebruik geven of in gebruik nemen van het bouwwerk of een gedeelte daarvan.
11. Nadat door u kennis is gegeven van de onderdelen zoals onder het vorige punt vermeld, moet u er rekening mee houden dat ten behoeve van de controle, de te controleren onderdelen, ten minste twee dagen na de kennisgeving niet aan het oog mogen zijn onttrokken.
12. Tenminste 7 dagen voor oplevering dan wel gereed komen van het bouwwerk moet team Handhaving hiervan schriftelijk in kennis worden gesteld. Voor het melden van het gereedkomen van de bouw kunt u gebruik maken van ons web-formulier. Deze vindt u in ons Digitaal Loket bij het product Startmelding of gereedmelding. Indien dit formulier niet wordt ingediend is het niet toegestaan het gebouw in gebruik te nemen.
13. Voor de inrichting van de bouwplaats, het plaatsen van de steigers, omkastingen en dergelijke op gemeentegrond, dient vooraf toestemming bij team Handhaving te worden gevraagd.
14. Ambtenaren van team Handhaving, de politie en overige (bijzondere) opsporingsambtenaren zijn te allen tijde bevoegd voor toezicht en controle, bouwwerken, open erven en terrein te betreden. Indien u mondeling of schriftelijk verzocht wordt om nadere gegevens te overleggen en/of wijzigingen aan te brengen, moet hieraan worden voldaan.

AANWIJZINGEN EN MEDEDELINGEN – ACTIVITEIT BOUWEN

Behoort bij de omgevingsvergunning nr. 2014-013683

d.d. : 22 januari 2015

van : J. Eijgendaal

bouwplaats : Borculoseweg 5, 7244 AR te Barchem

Het onderstaande dient in acht te worden genomen

1. Burgemeester en wethouders kunnen de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, voor zover gedurende drie jaar, dan wel indien de vergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, gedurende 26 weken onderscheidenlijk de in de vergunning bepaalde termijn, geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.
2. Bij eventuele afvoer van grond tijdens de bouwwerkzaamheden kan het zijn dat in het kader van de Wet Bodembescherming hiervoor een bodemonderzoek nodig is.
3. Bij sloop is, indien asbest aanwezig is en/of wanneer meer dan 10 m³ afval vrijkomt, een sloopmelding verplicht. Pas nadat de sloopmelding is afgehandeld mag met de sloop worden begonnen.
4. Het kan zijn dat voor het lozen van hemelwater, het toepassen van bronbemaling of het plaatsen van een warmtepomp een watervergunning noodzakelijk is in het kader van de Waterwet. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met de afdeling Openbare Werken en/of het Provincieloket, Telefoon: (026) 359 99 99, E-mail: provincieloket@gelderland.nl
5. Het kan zijn dat voor het bouwplan waarvoor de omgevingsvergunning is verleend ook nog bomen moeten worden gekapt, een aansluiting op de riolering moet worden gemaakt en/of een inrit moet worden aangelegd. Denkt u eraan de daarvoor benodigde vergunning(en) en/of meldingen tijdig aan te vragen.
6. De omgevingsvergunning is verleend behoudens rechten van derden, dit betekent dat rekening moet worden gehouden met onder meer de op het bouwen betrekking hebbende bepalingen van het Nieuw Burgerlijk Wetboek.
7. Schades aan gemeentelijke eigendommen, welke door u of door diegenen die de werkzaamheden uitvoeren (inclusief de aan- en afvoer) worden aangebracht, wordt u in rekening gebracht. Hieronder valt ook bestrating, groenvoorziening e.d.

BEOORDELING bodemonderzoek Borculoseweg/Soerinkweg Barchem

Bouwplan	:	Buytenhof planontwikkeling
Adres van de bouwplaats	:	Borculoseweg/Soerinkweg, Barchem
Soort werkzaamheden/bouwwerk	:	voorgenomen nieuwbouw
Aanleiding beoordeling	:	

Opdrachtgever	naam	:	Buytenhof planontwikkeling
	adres	:	Weitemansweg 36
	woonplaats	:	Vriezenveen

Geraadpleegde documenten/archieven:

- Bodemonderzoek: Van der Poel Consult bv, juli 2009, nr. 1.906.129
- BBM : geen inrichting
- Strabis : geen vermelding
-

De aanleiding voor het uitvoeren van het ingediende verkennend bodemonderzoek betreft de voorgenomen nieuwbouw van woningen



Historische gegevens.

De locatie is momenteel in gebruik als tuin/braakliggende grond

In het gemeentelijk tankbestand is voor deze locatie geen ondergrondse tank geregistreerd.

Bodemgegevens omgeving

Uit het gemeentelijk bodeminformatiesysteem zijn bij de gemeente geen gegevens bekend over het voorkomen van verhoogde parameters in de omgeving.

Resultaten bodemonderzoek

- **Onderzoeksstrategie**

Op basis van de historische gegevens wordt de onderzoekslocatie als onverdacht beschouwd

De gehanteerde onderzoeksstrategie voldoet geheel aan de NEN 5740.

Van het bovengrondmonster is het lutum- en organisch stofgehalte bepaald.

- **Bodemopbouw en zintuiglijke waarnemingen**

De bodem bestaat tot 4 m-mv uit zand. De grondwaterstand is aangetroffen op 2,5 m-mv. Zintuiglijk zijn tijdens de veldwerkzaamheden geen afwijkingen waargenomen.

- **Analyseresultaten**

Uit het uitgevoerde bodemonderzoek blijkt dat de volgende parameters in licht verhoogde gehalten op de onderzoekslocatie voorkomen :

Bovengrond: ☐ Geen parameters aangetroffen, ☒ PAK, ☒ lood, ☐ zink, ☐ koper,
☐ cadmium, ☐ chroom, ☐ nikkel, ☐ kwik, ☐ minerale olie, ☐ EOX

Ondergrond: ☒ Geen parameters aangetroffen, ☐ PAK, ☐ lood, ☐ zink, ☐ koper,
☐ cadmium, ☐ chroom, ☐ nikkel, ☐ kwik, ☐ minerale olie, ☐ EOX

Grondwater: ☐ Geen parameters aangetroffen, ☒ barium, ☐ lood, ☐ zink, ☐ koper,
☐ cadmium, ☐ chroom, ☐ nikkel, ☐ kwik, ☐ minerale olie, ☐ EOX

Conclusie/advies

Wij kunnen instemmen met de conclusies van het bodemonderzoeksrapport van Van der Poel Conslut d.d. juli 2009, nr. 1.906.129

Bouwvergunning/sloopvergunning

Bouwvergunning kan worden verleend met in acht neming van onderstaande voorwaarden:

- ☒ Bij de ontgravingwerkzaamheden dient men alert te blijven op zintuiglijke afwijkingen (bijv. puin-, metaal-, kool- en/of verbrandingsresten), zodat dergelijke grond apart gehouden kan worden. Het bodemonderzoek blijft een steekproef.;
- ☒ De vrijkomende (boven- en/of ondergrond) en grond kan binnen de locatie worden hergebruikt;
- ☒ De vrijkomende bovengrond is niet zonder aanvullend onderzoek buiten de locatie toepasbaar aangezien de vastgestelde kwaliteit niet in overeenstemming is met de verwachte kwaliteit conform bodemkwaliteitskaart. Voorafgaand aan eventueel hergebruik dient er een kwaliteitstoets conform het Besluit bodemkwaliteit te worden uitgevoerd (partijbemonstering). Grondverzet van een partij grond met een partijkeuring dient gemeld via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit (meldpuntbodemkwaliteit.senternovem.nl)
- ☒ De vrijkomende ondergrond is in principe toepasbaar buiten de locatie in een zone met een vergelijkbare of slechtere bodemkwaliteit aangezien de vastgestelde kwaliteit wel in overeenstemming is met de verwachte kwaliteit conform bodemkwaliteitskaart. Voorafgaand aan transport of toepassing dient een melding conform het bodembeheerplan te worden uitgevoerd (meer informatie via www.lochem.nl/digitaal_loket/melding_grondverzet.)
- ☒ Eventueel aangevoerde grond en/of zand dient te voldoen aan de kwaliteitseisen van het Besluit bodemkwaliteit. Indien het als bodem (bijv. aanvulgrond) wordt toegepast, dient de kwaliteit in overeenstemming te zijn met de voor de functie opgestelde waarden (Achtergrondwaarden, Maximale waarden Wonen of Maximale waarden Industrie). Toepassing van grond die gekeurd is volgens het besluit Bodemkwaliteit dient gemeld te worden bij het landelijk meldpunt bodemkwaliteit.

Bijlage:

- ☒ kopie van samenvatting en conclusies uit verkennend bodemonderzoek.

Afdeling ROV., cluster milieu, d.d. 27 juli 2009.

Verweer ingevolge de Algemene wet bestuursrecht

Wanneer u het niet eens bent met het besluit kunt u het volgende doen:

1. Bezwaarschrift

1. U dient een bezwaarschrift in bij het bestuursorgaan (raad, college of burgemeester) dat het besluit heeft genomen.
2. Het bestuursorgaan legt uw bezwaarschrift voor aan een onafhankelijke commissie. Deze commissie (de commissie Bezwaarschriften) informeert u over de behandelingsprocedure van uw bezwaarschrift en brengt een advies uit aan het bestuursorgaan. Het advies van de commissie wordt u en het bestuursorgaan schriftelijk meegedeeld.
3. Na het advies van de commissie heroverweegt het bestuursorgaan het eerder genomen besluit en neemt een nieuw besluit. Dit besluit wordt u schriftelijk meegedeeld.
4. Regels voor het indienen van een bezwaarschrift:
 - a. het bezwaarschrift moet binnen **6 weken** na de dag van bekendmaking van het besluit worden ingediend. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt. Overschrijding van deze termijn kan leiden tot een niet-ontvankelijk-verklaring. Dit betekent dat het besluit onherroepelijk is geworden en het bestuursorgaan niet meer op uw bezwaren ingaat;
 - b. vermeld in uw ondertekende bezwaarschrift uw naam en adres, en/of de naam en adres van degene namens wie u bezwaar maakt, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
 - c. vermeld in het bezwaarschrift duidelijk waarom u het niet eens bent met het besluit;
 - d. verstuur het bezwaarschrift per post of via het digitale loket (met gebruik van DigiD) van de gemeente Lochem. Ook kunt u het bezwaarschrift afgeven aan de publieksbalie van de gemeente Lochem.

2. Beroepschrift

1. Bent u het niet eens met de onder paragraaf 1, onder 3 genomen beslissing, dan kunt u hiertegen in beroep gaan bij de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem. Via het digitaal loket bestuursrecht op www.rechtspraak.nl kunt u met gebruik van DigiD ook digitaal een beroepschrift indienen.
2. U kunt rechtstreeks beroep instellen bij de Rechtbank indien de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure is toegepast. Dit is bv. het geval bij een omgevingsvergunning voor milieu, die volgens de uitgebreide procedure tot stand is gekomen, waarbij u al eerder een zienswijze op het ontwerp kenbaar heeft kunnen maken.
3. Regels voor het indienen van een beroepschrift:
 - a. het beroepschrift moet binnen **6 weken** na de dag van bekendmaking van het besluit worden ingediend. De termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt. Overschrijding van deze termijn kan leiden tot een niet-ontvankelijkverklaring. Dit betekent dat het besluit onherroepelijk is geworden en de rechter niet ingaat op uw bezwaren;
 - b. vermeld in uw ondertekende beroepschrift uw naam en adres en/of de naam en het adres namens wie u beroep aantekent, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
 - c. geef in het beroepschrift duidelijk aan waarom u het niet eens bent met het besluit;
 - d. zend een kopie van het bestreden besluit mee;
 - e. aan het indienen van een beroep zijn griffiekosten verbonden. U ontvangt hiervoor een acceptgiro van de Rechtbank. Na ontvangst van de acceptgiro moet u het bedrag tijdig betalen;
 - f. de kosten zijn € 165,- voor een natuurlijk persoon en € 328,- voor een rechtspersoon.

3. Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaar- of beroepschrift schorst de werking van een besluit niet: het besluit treedt toch in werking. Als u vindt dat de werking van het besluit moet worden tegengehouden, kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter. Regels voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening:

- a. u richt uw verzoek aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem; via het digitaal loket bestuursrecht op www.rechtspraak.nl kunt u met gebruik van DigiD ook digitaal een voorlopige voorziening vragen;
- b. geef duidelijk aan waarom u van mening bent dat er sprake is van onverwijlde spoed en een voorlopige voorziening nodig is;
- c. een verzoek om voorlopige voorziening wordt alleen in behandeling genomen als u tevens een bezwaar- of beroepschrift heeft ingediend. Als bewijs hiervan is het nodig dat u een kopie van het bezwaar- of beroepschrift en een kopie van het bestreden besluit meestuurt;
- d. aan het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden. U ontvangt hiervoor een acceptgiro van de Rechtbank. Na ontvangst van de acceptgiro moet u het bedrag tijdig betalen;
- e. de kosten zijn € 165,- voor een natuurlijk persoon en € 328,- voor een rechtspersoon.

4. Omgevingsvergunning van rechtswege

Indien een omgevingsvergunning van rechtswege is verleend, wordt de werking opgeschort (u kunt er nog geen gebruik van maken) totdat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift (zie 1.4.a) is verstreken of, indien bezwaar is gemaakt, op dit bezwaar is beslist. De vergunninghouder kan in het kader van een voorlopige voorziening de voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem, verzoeken de opschorting op te heffen (of via het digitaal loket bestuursrecht op www.rechtspraak.nl).

Heeft u vragen over deze procedures dan kunt u contact opnemen met de secretaris van de commissie Bezwaarschriften, M. Marée, L. Francken of F. Rietberg, Hanzeweg 8 in Lochem. Het telefoonnummer is (0573) 28 92 22. Meer informatie is te vinden in de brochure "Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid". Deze brochure is verkrijgbaar bij de afdeling Publiekscontacten.