

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 7 januari 2025, nummer 2024-305537, betreffende
Bestemmingsplan Almen-Zuid 2b;

Gehoord de beraadslagingen;

BESLUIT

1. In te stemmen met de beantwoording van de ingediende zienswijzen zoals verwoord in de Nota van zienswijzen;
2. Het bestemmingsplan Almen-Zuid 2b digitaal gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buAlmenzuid2bAL-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buAlmenzuid2bAL-BP41.dwg;
3. Het beeldkwaliteitsplan Almen-Zuid 2b gewijzigd vast te stellen;
4. a. kennis te nemen van de door het college van Burgemeester en wethouders op 24 juni 2024 opgelegde en op 7 januari 2025 bekrachtigde geheimhouding op bijlage 28 'Grondexploitatie Almen-Zuid 2b – GEHEIM' op grond van artikel 87 van de Gemeentewet in samenhang met het belang genoemd in artikel 5.1, lid 2 onder b van de Wet open overheid;
- b. de 'Grondexploitatie Almen-Zuid 2b – GEHEIM' (prijsspeil 1-1-2025) vast te stellen met een positief resultaat op eindwaarde van € 24.000;
- c. de budgetten behorende bij de jaarschijf 2025 ter beschikking te stellen. Het gaat om de volgende bedragen: kosten € 533.000, opbrengsten € 2.500 en boekwaarde € 200.000.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem in zijn openbare vergadering van 27 januari 2025.

de griffier,

P.T.H. de Boer

de voorzitter,,

S.W. van 't Erve