

2014-014189

De raad van de gemeente Lochem

Gelezen het voorstel van het college van 11 augustus 2015, nr. 2014-014189, betreffende bestemmingsplan Markt 7-8 Lochem;

Gehoord de beraadslagingen;

BESLUIT

1. Het bestemmingsplan Markt 7 en 8 Lochem digitaal ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.LOMarkt7en8-BP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.LOMarkt7en8-BP41.dwg.

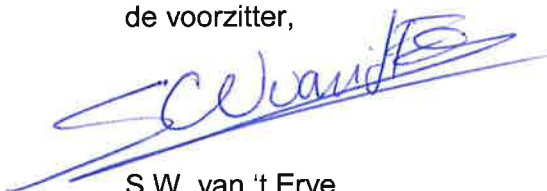
Aldus besloten door de raad van de gemeente Lochem in zijn openbare vergadering van 21 september 2015.

de griffier,



mw. M. Veenbergen, wnd

de voorzitter,



S.W. van 't Erve

Aan de Raad van de gemeente Lochem

Informatie bij:	B. van Gageldonk	Kenmerk:	2014-014189
Portefeuillehouder:	B.J. Groot Wesseldijk	Vergadering:	21 september 2015
Onderwerp:	bestemmingsplan Markt 7-8 Lochem		

Voorstel

1. Het bestemmingsplan Markt 7 en 8 Lochem digitaal ongewijzigd vaststellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.LOMarkt7en8-BP41 met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planbestanden gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.LOMarkt7en8-BP41 .

Inleiding

Na jarenlange leegstand en tijdelijk verhuur heeft het voormalige postkantoor aan de Markt in Lochem een nieuwe eigenaar gekregen. Binnen de mogelijkheden van het geldende bestemmingsplan worden op de verdiepingen twee woningen gerealiseerd. Om deze woningen comfortabel te bereiken, is de eigenaar voornemens een liftinstallatie aan te brengen. De beoogde locatie ligt echter buiten het bouwvlak en past niet in het geldende bestemmingsplan.

Beoogd resultaat

Met dit voorstel wordt beoogd om het bestemmingsplan Markt 7 en 8 Lochem vast te stellen.

Argumenten

1.1 Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen.

Zoals voorgeschreven in de Wet ruimtelijke ordening heeft het ontwerpbestemmingsplan met ingang van 18 juni 2015 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

2.1 Het bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Door het uitblijven van zienswijzen en het ontbreken van ambtelijke wijzigingen kan het plan ongewijzigd worden vastgesteld.

Kanttekeningen

Geen

Uitvoering

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken wordt voor een periode van zes weken ter inzage gelegd. Dit wordt bekend gemaakt in de Berkelbode en de Staatscourant.

Degene die aantoonbaar redelijkerwijs niet in staat is geweest een zienswijze in te dienen, kunnen beroep aantekenen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij een voorlopige voorziening is aangevraagd bij de Raad van State. In dat geval treedt het bestemmingsplan in werking wanneer de Raad van State de het verzoek om voorlopige voorziening afwijst.

De volgende stukken zijn voor u bijgevoegd:

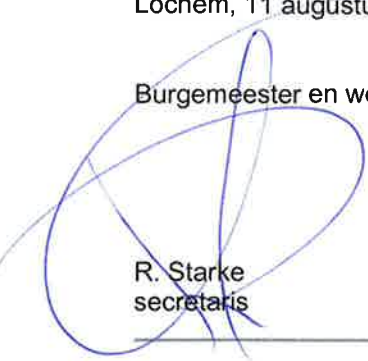
bestemmingsplan

De volgende stukken liggen voor u ter inzage:

-
-

Lochem, 11 augustus 2015

Burgemeester en wethouders van Lochem,



R. Starke
secretaris



S.W. van 't Erve
burgemeester
