

B&W-adviesformulier

Gemeente Lochem

Zaaknummer 2012-016837

Afdeling Ruimtelijke ontwikkeling en verkeer

Datum advies 22-03-2013

Behandeld door A. de Bert

Portefeuillehouder J. Kottelenberg

Onderwerp Wijzigingsplan Bieldersteeg 11 Laren

Op welke wijze informeer Advies

je het college

Mandaat Nee

ADVIES OF MEMO

Moeten, na afloop van de Nee

collegevergadering,

brieven worden

verzonden

Valt het advies onder de Nee

WKPB

Heb je overleg gehad met Nee

communicatie

Spoed Nee

Vertrouwelijk Nee

Concept B&W-Besluit Het wijzigingsplan Bieldersteeg 11 Laren digitaal en analoog vaststellen, overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0262.buBielderst11La-WP41.gml met bijbehorende bestanden, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0262.buBielderst11La-WP41.dwg.

Op welke wijze wordt de Niet

raad geïnformeerd

Datum B&W-vergadering 02-04-2013

BIJLAGEN B&W-ADVIES OF MEMO

Openbare stukken die Wijzigingsplan Bieldersteeg 11 Laren

horen bij het B&W-advies

of memo

Vertrouwelijke stukken die -

horen bij het B&W-advies

of memo

ADVIES ANDERE AFDELINGEN

Financiën Niet van toepassing

Bestuur, Personeel en Niet van toepassing

Communicatie

Ruimtelijke Ontwikkeling Niet van toepassing

en Verkeer

Openbare Werken Niet van toepassing

Publiekscontacten Niet van toepassing

Facilitaire Zaken Niet van toepassing

Maatschappelijke Niet van toepassing

ontwikkeling

Betrekken OR Nee

Bespreken in het Nee

Management Team

ADVIES GEREED VOOR PARAFERING

Wil je het document Ja

aanbieden voor parafering

door het afdelingshoofd

AFDELINGSHOOFD, PORTEFEUILLEHOUDER EN MT

Toets afdelingshoofd akkoord

Portefeuillehouder akkoord

B&W-VERGADERING

C NL

Toelichting

Opmerking secretaris

Advies secretaris akkoord

Burgemeester Spekreijse akkoord

Wethouder Heesen
Wethouder Bussink
Wethouder De la Court
Het advies of de memo in Nee
de vergadering bespreken

BESLUIT

Aanpassen bijgevoegde Nee
documenten
toelichtingNietAangepast
Besluit college conform akkoord
Aantekeningen
Op welke besluitenlijst A-lijst
komt dit advies
Is het advies van Nee
besluitenlijst gewisseld
(exclusief aanhouden)
Waar moeten de stukken Vakafdeling
na de vergadering naar
toe
Nummer definitieve versie 9

Inleiding

Het ontwerpwijzigingsplan Bieldersteeg 11 Laren heeft de procedure nu zover doorlopen, dat dit kan worden vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders.

Beoogd resultaat

Het vastgestelde wijzigingsplan vormt de juridische basis realisatie van een mestopslag mogelijk te maken.

Argumenten

1. In het bestemmingsplan "Buitengebied Lochem 2010" is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen.

Artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) geeft aan, dat bij een bestemmingsplan kan worden bepaald, dat met in achtneming van de bij het plan te geven regels burgemeester en wethouders het plan kunnen wijzigen. In het bestemmingsplan "Buitengebied Lochem 2010" is een dergelijke wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor vormaanpassing van een agrarisch bouwvlak.

2. Een wijzigingsplan moet door het college van burgemeester en wethouders worden vastgesteld.

Gelet op het bepaalde in artikel 3.6 Wro, is het noodzakelijk dat het college van burgemeester en wethouders het wijzigingsbestemmingsplan vaststelt.

3. Een wijzigingsplan moet binnen acht weken na de tervisielegging van het ontwerp worden vastgesteld.

Het ontwerpwijzigingsplan "Bieldersteeg 11 Laren" heeft met ingang van 7 februari 2013 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingebracht. In de Wro artikel 3.9a, lid 1 is bepaald, dat het college van burgemeester en wethouders binnen acht weken na de termijn van terinzagelegging beslist omtrent vaststelling van het bestemmingsplan. Dit is een termijn van orde. Voorgesteld wordt om in de collegevergadering van 9 april 2013 het plan vast te stellen.

Integraal

nvt

Communicatie/ burgerparticipatie

Het ontwerpwijzigingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan wordt eveneens gedurende zes weken ter inzage gelegd.

Kanttekeningen

nvt

Uitvoering

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan wordt gedurende zes weken ter inzage gelegd.