

Hoogstraat 16 Overasselt - programma & parkeerbalans
Model A

Buro SRO 3-2-2023

Programma & Parkeerbehoefte						
Voorzieningen	oppervlakte m2 bvo				norm	benodige pp
Behoud deel bestaande winkel	80	woonwarenhuis			1,9 per 100 m2	1,5
Herontwikkeling groot deel winkelpand	-325	woonwarenhuis			1,9 per 100 m2	
subtotaal						1,5
Woningen	oppervlakte m2 bvo	prijsklasse	doelgroep	aantal	norm	benodige pp
Bedrijfswoning	180	middelduur	eigenaar	1	1,9	1,9
Patio, levensloopbestendig	150	middelduur	ouderen	2	1,9	3,8
Rijwoning	150	middelduur	starter	1	1,9	1,9
subtotaal				4		7,6
Totaal parkeerbehoefte						9,1

Bestaand winkelpand 405 m2 bvo (exclusief bedrijfswoning)

Gerealiseerde parkeerplekken	
groten indeels openbaar gebied	
openbaar gebied eigen terrein al aanwezig	3
openbaar gebied buiten eigen terrein al aanwezig	6,2
	9,2
eigen terrein	aantal
eigen perceel aan zijde insteekweg	2
eigen perceel aan zijde insteekweg	4
eigen perceel aan zijde insteekweg	1
eigen perceel aan zijde 5.1.2e	1
	8
Totaal parkeren gerealiseerd	17,2

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1