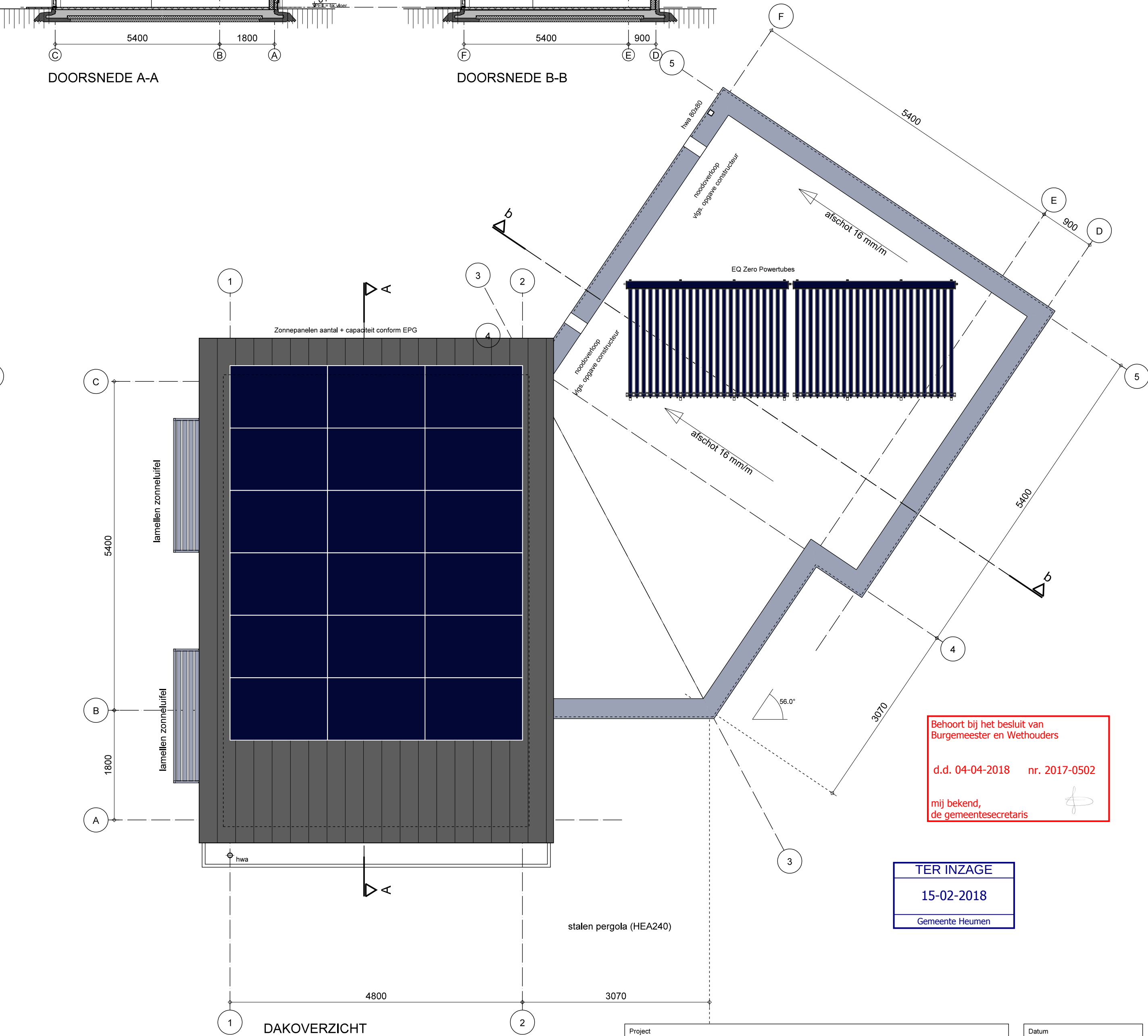
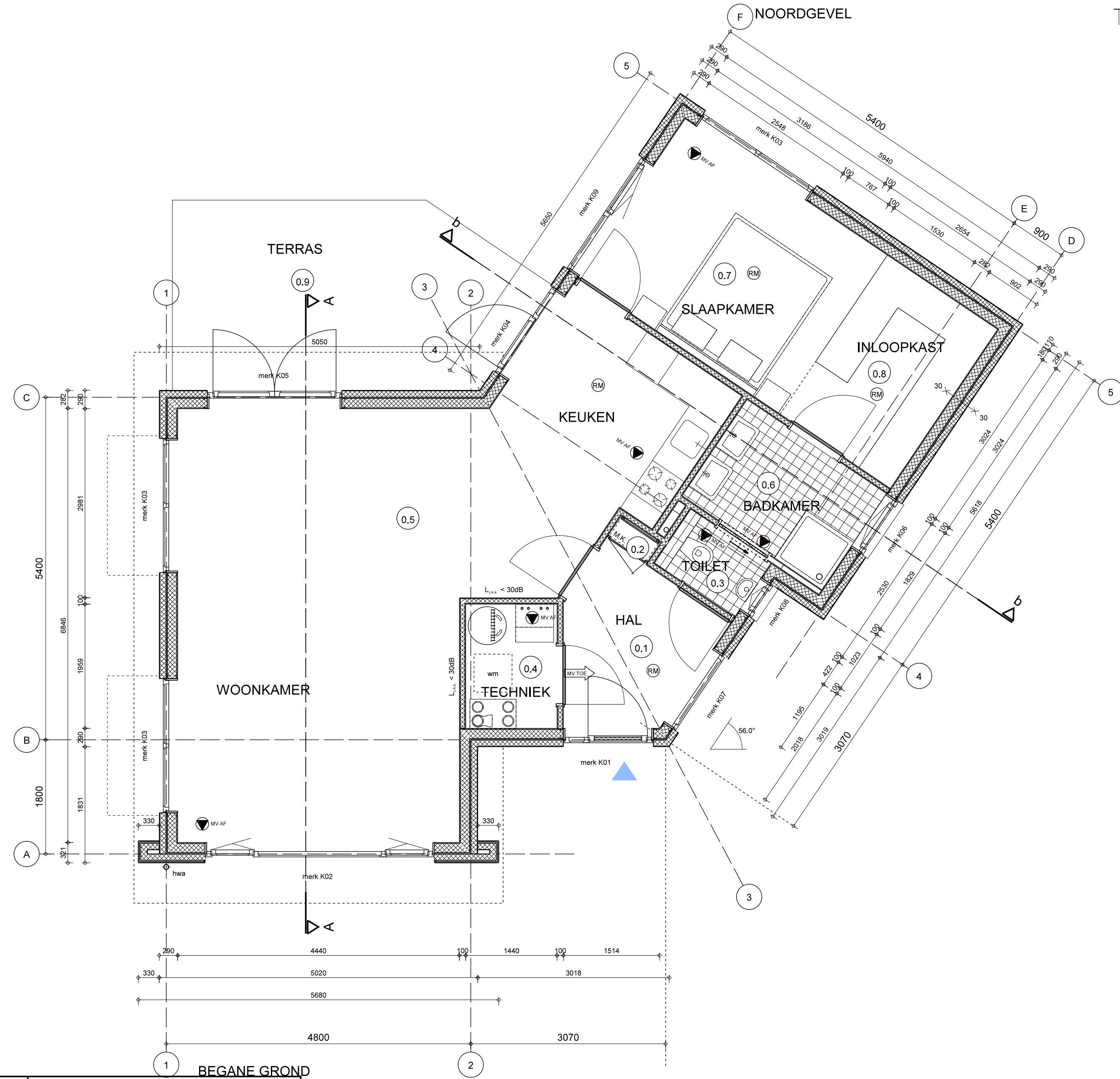


RENVOOI

- buitengevel EPS-bouw
- buitenzijde afgewerkt met stuc-laag
- binnenzijde afgewerkt met plaatmateriaal
- binnenwand lichte scheidingwand EPS-bouw
- vloertegels
- meterkast
- MV mechanische ventilatie unit
- WM opstelplaats wasmachine
- HWA hemelwaterafvoer
- RM rookmelder
- toevoer punten mechanische ventilatie
- afvoer punten mechanische ventilatie
- WM opstelplaats wasmachine
- weerstand tegen branddoornslag
- brandoverstag van 30 minuten
- WV ventilatieunit
- zonneboiler
- zonneboiler
- KOZIJNEN
- deurmaat met breedte DN = dag- en nachtslot
- van 300 mm en hoogte LS = loopslot
- van 2315 mm VB = vrp bezetstot
- van 2315 mm KS = kastslot
- naar buiten draaiende delen
- naar binnen draaiende delen
- draas-kiepraam

De beglazing wordt overal uitgevoerd als binnverbeglazing
HR++ isolatieglas inclusief de veiligheidsbeglazing
Beglazing met onderzijde lager dan 0.85m boven afgewerkte vloer dient te worden uitgevoerd als letselbeperkende beglazing conform norm NEN 3569 uit te voeren tot minimaal een hoogte van 1.4 m boven afgewerkte vloer.
Voor doorvalveglazing wordt verwezen naar NEN 2608.

Alle buitenkozijnen worden luchtdicht afgewerkt met het binnenspuwblad danwel vloerconstructie.
De luchtdichtheid wordt gerealiseerd d.m.v. het aftappen van de naden.



ALGEMEEN RENVOOI

TOILETRUIMTE:
WAND: Tot min. 1500+ vloer waterdicht / afgewerkt, daarboven watervast
VLOER: Waterdicht afgewerkt
BADRUIMTE:
WAND: Tegels tot o.k. plafond watervast afgewerkt
VLOER: Waterdicht afgewerkt met dits dorpels
PLAFOND: Watervast afgewerkt

METERRUIMTE
De meterkast heeft t.g.v. een opstelplaats voor een gasmeter een niet-afsluitbare voorziening voor luchtverversing van minimaal 2 dm³/s
Indeling volgens NEN 2768

BRIEVENBUS:
Afmeting gleuf 265x32mm, inwoopening horizontaal
let op norm TNT Post: loopafstand vanaf trottoir <=10m

ELECTRISCHE INSTALLATIE:
Moet voldoen aan model aansluitvoorwaarden voor elektrische energie van de vereniging van exploitanten van elektriciteitsbedrijven in Nederland NEN 1010 (aansluitend met de artikelen afdeling 6.2 van het Bouwbesluit 2012)

VENTILATIE
Ventilatie uitvoeren als mechanische toevoer en mechanische afvoer, conform NEN 1087, Uitvoering conform berekening en uitwerking installateur

INBRAAKWERENDHEID
Kozijnen en puien in uitwendige scheidingconstructie (conform nen 5087)
inbraakwerendheidsklasse 2 (conform nen 5096)

ISOLATIEWAARDEN:
Warmteverstand en warmteovergangcoëfficiënten t.p.v. thermische schil bepaald volgens NEN1068 conform EPG-berekening, met een minimum van:
Rc begane grond vloer >= 5.0 m²K/W
Rc gevels >= 0.0 m²K/W
Rc dak >= 7.0 m²K/W

Isolatie conform principe-detailering
overige installaties ten behoeve van woningcomfort conform installatie-advies en EPG-berekening

RIOLERING
(binnen)riolering : conform NEN 3215

OVERIG:
Trappen voorzien van leuningen, vrije zijden en trapgaten voorzien van afscheidingen (min. 1000+V). Deze afscheiding heeft tot een hoogte van 0.7 m geen openingen waardoor een bod met doorsnede groter dan 100 mm kan passeren. Daarboven een bod groter dan 200 mm

CONSTRUCTIE:
Voor de uitvoering van de getekende constructies zie stukken van de constructeur
Noodverloopen conform opbouw constructie

GELUIDWERING TUSSEN RUIMTEN			
- Tussen besloten ruimten van een gebouw en een verblijfsgebied van een woning			
	> 52 dB	< 54 dB	
- Tussen besloten ruimten van een woning en besloten ruimten van een buwoning/-gebouw (geen verblijfsgebied, geen gemeenschappelijke ruimten)			
	> 47 dB	< 59 dB	
-Tussen in een woning gelegen verblijfsruimten			
	> 52 dB	< 79 dB	
De laatste eis geldt niet als: 1. beide op dezelfde bouwlaag zijn gelegen en in open verbinding met elkaar staan; 2. er een beweegbare constructie in de scheiding is.			
BESCHERMING TEGEN GELUID VAN INSTALLATIES			
- Een toilet met waterspoeling, een kraan, een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmterugwinning, een warmwater toestel, een installatie voor verhoging van waterdruk of een lift veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van een aangrenzende op hetzelfde perceel gelegen woonfunctie een volgens NEN 5077 bepaakt karakteristiek installatiegeluidsniveau van ten hoogste 30 dB.			
- Een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmteopwekking of warmterugwinning veroorzaakt in een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van de woonfunctie een volgens NEN 5077 bepaakt karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.			

BRANDVEILIGHEID

De woning is een apart brandcompartiment = (bescherm) subbrandcompartiment
WBDO tussen brandcompartimenten (spiegelsymetrisch t.o.v. erfgrens) is minimaal 60 minuten
Scheidingsconstructies op minder dan 2.5 m van de erfgrens dienen een WBDO van minimaal 30 minuten te bezitten, inclusief in deze scheidingsconstructies opgenomen elementen als o.a. kozijnen ramen en deuren

RUIMTEBENAMINGEN		
NR.	RUIMTETYPE	RUIMTENAAM
0.1	VERKEERSRUIMTE	- HAL / ENTREE
0.2	TECHNISCHE RUIMTE	- METERKAST
0.3	SANITAIRE RUIMTE	- TOILETRUIMTE
0.4	TECHNISCHE RUIMTE	- TECHNIEK
0.5	VERBLIJFSRUIMTE	- WOONKAMER / KEUKEN
0.6	SANITAIRE RUIMTE	- BADKAMER
0.7	VERBLIJFSRUIMTE	- SLAAPKAMER 1
0.8	ONBENOEMDE RUIMTE	INLOOPKAST
0.9	BUITENRUIMTE	- TERRAS

TER INZAGE
15-02-2018
Gemeente Heumen

Project
Woning dhr. W. Wink a.d. Hollestraat 51 te Nederasselt
Opdrachtgever: GB4All Particulieren BV

Onderdeel
Technisch Ontwerp
Plattegronden, Gevels, Doorsnede

Projectarchitect
J. Baas

Projectcoördinator
R. Westland

Getekend
GRN

Schaal
1:50 / 1:100

Datum
11-09-2017

Gewijzigd
21-09-2017
11-10-2017
06-11-2017
12-12-2017
29-01-2018

Projectnummer
BA1406 - PRJ25

Bladnummer
T01

MD2A
meer dan alleen architectuur

Wageningenlaan 2N | 3903 LA Veendendaal | Postbus 368 | 3900 AJ Veendendaal
T: 0318 519008 | info@md2a.nl | www.md2a.nl

VFPI\Projecten\BA1406 GB4ALL - P.O. woningen\PRJ25 Wink te Nederasselt\PRJ25T01.DRW A1 formaat