

Beoordeeld rapport:	5.1.2e en 5.1.2e, 2021: Nederasselt, Hollestraat tussen 20-22, Gemeente Heumen, Archeologisch bureauonderzoek (BO) en inventariserend Veldonderzoek (IVO), verkennende fase, Transect-rapport 3560, Nieuwegein, versie definitief d.d. 7 juni 2023	
Datum:	8 juni 2023	
Bijlage:	geen	
Afschrift aan:	n.v.t.	
Handtekeningen Bevoegd Gezag Archeologie:	5.1.2e, beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening 	5.1.2e, regioarcheoloog regio Nijmegen 

Beoordeling

Het rapport is goedgekeurd.

De gemeente is akkoord met het advies voor een dubbelbestemming archeologie met een vrijstellingsgrens tot 10 cm -mv. In aanvulling daarop handhaven we de ondergrens van 100 m².

De gemeente is eveneens akkoord met het advies voor vervolgonderzoek in de vorm van een proefsleuvenonderzoek. Dit onderzoek dient, zoals opgenomen in het advies, te worden uitgevoerd op basis van een door het bevoegd gezag goedgekeurd Programma van Eisen.

Voor vragen of afstemming kan contact worden opgenomen met 5.1.2e

Inleiding

In het kader van een bestemmingsplanwijziging heeft Transect een bureauonderzoek en een inventariserend veldonderzoek middels verkennende boringen uitgevoerd voor plangebied Hollestraat tussen 20 en 22 te Nederasselt.

Bevindingen

Bureauonderzoek

Op basis van het bureauonderzoek is vastgesteld dat het plangebied op een rivierduin ligt. Deze rivierduinen vormen over het algemeen relatief hoge en droge plekken, die reeds lang geschikt kunnen zijn geweest voor bewoning. In de top van het duinzand kunnen archeologische resten vanaf het Mesolithicum – Middeleeuwen worden aangetroffen. De verwachting hierop is hoog. Mogelijk bevindt zich op het duinzand een cultuurlaag. Deze is namelijk direct ten noorden en westen van het plangebied aangetroffen, waar sprake is van een vindplaats uit de IJzertijd – Middeleeuwen. Gezien de korte afstand is deze mogelijk ook in het plangebied aanwezig (vanaf het maaiveld). Voor de Nieuwe Tijd is gezien het ontbreken van bebouwing op historische kaarten een lage verwachting opgesteld.

Booronderzoek

Op basis van het veldonderzoek is de hoge archeologische verwachting voor het plangebied bevestigd. In de ondergrond zijn namelijk rivierduinafzettingen aangetroffen die archeologisch gezien intact zijn. De top van de rivierduinafzettingen zijn gelegen op een diepte van 75 tot 160 cm -Mv (6,80 tot 7,75 m +NAP). Voor dit archeologisch niveau geldt een verwachting op het aantreffen van resten vanaf het Mesolithicum. Het rivierduinzand wordt afgedekt door een cultuurlaag die waarschijnlijk dateert uit de

IJzertijd – Middeleeuwen, gezien de vindplaatsen in de omgeving. De cultuurlaag is in vier van de vijf boringen aangetroffen vanaf een diepte van 40 tot 75 cm -Mv (7,70 tot 8,80 m +NAP).

Advies Transect

In het plangebied bestaat het voornemen een woning te realiseren. De toekomstige inrichting van het plangebied is nog in conceptvorm, er is dus geen exacte inschatting te maken van de aard, omvang en diepte van bodemverstoringen als gevolg van de herontwikkeling. Op basis van het archeologisch vooronderzoek is sprake van een hoge verwachting in het plangebied vanaf een diepte van circa 40 cm -Mv. Wij adviseren daarom om in het nieuwe bestemmingsplan een dubbelbestemming archeologie op te nemen met een vrijstellingsgrens voor bodemingrepen tot 10 cm -Mv (het archeologisch niveau met een buffer van 30 cm). Het is zeer aannemelijk dat er bij de herontwikkeling graafwerkzaamheden plaatsvinden die dit niveau bereiken. Daarom verdient het de aanbeveling om in het plangebied een vervolgonderzoek uit te voeren. Dit kan het beste plaatsvinden in de vorm van een proefsleuvenonderzoek (IVO-P). Hiervoor is een Programma van Eisen (PVE) nodig, waarin de uitvoering en wijze van documentatie van het onderzoek staat vastgelegd. Deze moet op voorhand door de bevoegde overheid worden goedgekeurd.

Beoordeling

Het advies met betrekking tot een dubbelbestemming archeologie is opgenomen. Er zijn geen aanvullende opmerkingen.

Selectiebesluit

Het rapport is goedgekeurd.

De gemeente is akkoord met het advies voor een dubbelbestemming archeologie met een vrijstellingsgrens tot 10 cm -mv. In aanvulling daarop handhaven we de ondergrens van 100 m².

De gemeente is eveneens akkoord met het advies voor vervolgonderzoek in de vorm van een proefsleuvenonderzoek. Dit onderzoek dient, zoals opgenomen in het advies, te worden uitgevoerd op basis van een door het bevoegd gezag goedgekeurd Programma van Eisen.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

Art. 5.1 lid 2 onderdeel e

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 1